

В КРАЕВОЙ ДУМЕ

О «СПАЙСАХ», БОРЬБЕ С ГРАДОМ И РЫНКАХ БЕЗ КРЫШИ

Это далеко не полный перечень вопросов, об итогах законо-творческой работы над которыми в комитетах доклады-вали и которые обсуждали на очередном рабочем совеща-нии в краевой Думе в минувший вторник.

ПРЕДПРИЯТИЯМ - «НАРОДНЫЙ» СТАТУС

Первым о законотворческой деятельности комитета по эконо-мическому развитию, торговле, инвестициям и собственнос-ти докладывал его руководитель Тимофей Богданов. Он проин-формировал коллег о прошед-шем заседании «круглого стола», где обсуждались состояние и перспективы развития сельско-хозяйственных и кооперативных рынков на территории Ставро-польского края. В нем приняли участие представители исполни-тельной власти и муниципальных образований, краевого союза потребительских обществ, а так-же рынков края.

В комитете, как рассказал Т. Богданов, на рассмотрении сейчас находится проект закона Ставропольского края 470-5 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Ставро-польского края». Законопро-ектом предусматривается введение статуса «народное предприятие» для субъектов малого и средне-го предпринимательства, а также участие физических лиц, трудо-вых коллективов в реализации государственно-частного парт-нерства.

Тимофей Богданов вновь поднял проблему «спайсов» и спиртосодержащих настоек. На заседании «круглого стола», в котором приняли участие и де-путаты комитета, ее обсуждение шло долго и трудно. Т. Богданов призвал коллег подключиться к этой работе, чтобы сделать ее качественно и иметь «на выходе» конкретные результаты.

«СПАЙСЫ» И ЭНЕРГЕТИКИ: ПОЛНЫЙ ЗАПРЕТ

Эта тема нашла продолже-ние у руководителей краевого парламента. Вице-спикер Юрий Гонтарь сообщил, что комитет по экономической политике ра-ботает сейчас над тем, чтобы применить межрегиональную практику на территории края о полном запрете энергетических напитков: «В течение недели мы внесем предложение и поставим точку в этом вопросе».

Что касается «спайсов», Юрий Гонтарь заметил, что иденти-фицировать курительные смеси сложно. Сегодня, несмотря на табу, они меняют свое обличье и формулы. В Госдуме сейчас находится инициатива об их за-прете. И будет правильным под-держать ее и попросить ускорить принятие федерального закона о запрете курительных смесей на всей территории Российской Федерации.

Председатель Думы Юрий Бе-

лый разделил обеспокоенность коллег. Спикер также рассказал и о своих наблюдениях за де-ятельностью аптеки, торгующей курительными смесями, в г. Пя-тигорске, которая стала пред-метом обсуждения на одном из заседаний антинаркотической комиссии:

- Да, наказали заведующую ап-течной сетью, штрафы выписали. Но торговля продолжается. Там стоят машины с волгоградскими номерами, из Кабардино-Балка-рии и Калмыкии. За угол ставят машины и потихоньку идут туда.

Притом, как заметил Ю. Белый, торгуют под носом полиции. В ста метрах от аптеки - здание управ-ления внутренних дел по г. Пя-тигорску. Спикер высказал свой вердикт: полностью запретить продажу смесей, принять кра-евой закон и дать возможность правоохранителям действовать в рамках своих полномочий. Нужно довести таким образом дело до конца.

«ОСТАНОВИТЬ КАПИТАЛИЗАЦИЮ РЫНКОВ!»

На заседании получила даль-нейшее обсуждение и пробле-ма рынков, которые не успели к положенному законом сроку, до 2015 года, «уйти» под крышу и остались под открытым небом. Свое видение ее решения озвучил Юрий Гонтарь:

- В Госдуме продлили реал-изацию закона до 2017 года. Но непростая ситуация, которая сейчас складывается в России и на Ставрополье, - не на один год. Нужно приостановить капитали-зацию этих рынков. Туда простой человек курицу не понесет и не продаст там. Загонять в крытый рынок всех невозможно и неце-лесообразно.

Юрий Гонтарь пояснил: стро-ительство торговых павильонов неподъемно для сельских посе-лений из-за отсутствия средств. Это затронет интересы и торгую-щих, и покупателей. Одни не смогут привезти сюда свою про-дукцию (из-за повышения арен-дной платы за торговые места), а другие — купить (цены на про-дукты тоже возрастут). Выход — развивать ярмарочную деятель-ность и другие формы торговли. Предложил вернуть и придорож-ную торговлю, но трансформи-ровав ее в муниципальные ми-ни-рынки вдали от трассы. Но это потребует внесения коррек-тив в закон.

Юрий Белый, отметив важ-ность темы, попросил депутатов подготовить поправки.

- Если выгоним торговлю отовсюду, что получим? Ничего хорошего. Цены только выра-



Ведет заседание Думы СК спикер Юрий Белый.



Геннадий Ягубов: «Движение по улице Космонавтов открыто по всем четырем полосам».

тут. Поправки в закон о рынках в Госдуме есть. Первое чтение они прошли. Но судьба их непростая, - сказал спикер.

«КАЗАЧЬЕМУ» ОБРАЗОВАНИЮ - БЫТЬ

Напряженной и плодотворной выдалась прошедшая неделя в комитете по безопасности, меж-парламентским связям, ветеран-ским организациям и казачеству. Заместитель председателя коми-тета Василий Бондарев расска-зал об участии группы депутатов во главе со спикером Думы СК в восьмой конференции Северо-Кавказской парламентской ассо-циации, прошедшей в г. Влади-кавказе. Среди рассмотренных на ней вопросов — единогласно принятая законодательная ини-циатива Думы Ставропольского края о казачьем кадетском образовании, а также о повыше-нии безопасности деятельности транспортных компаний. Это поправки в федеральные зако-ны. Первая устанавливает воз-можность создания кадетских классов на базе муниципальных общеобразовательных органи-заций.

Комитет по образованию и науке краевой Думы тоже вы-ходил на федеральный уровень. На прошедшей неделе краевые законодатели приняли участие в заседании экспертного совета при профильном комитете Гос-думы Российской Федерации, где выступали по вопросам образо-вательного законодательства,

а также передачи очередных федеральных полномочий на уровень субъекта. Кроме того, в крае побывала партийная делегация комитета по образованию и науке Госдумы РФ И. Мануйлова — посмотреть, как реализуются партийные прое-кты. Совместно с краевыми пар-ламентариями наметили планы по контролю за использованием средств, выделенных на реали-зацию партийных проектов в об-ласти образования, в частности, строительства дошкольных уч-реждений, посетили некоторые из них.

УЛИЦА КОСМОНАВТОВ «ПОЕХАЛА». А ЧТО С ЭЛЕКТРИЧКАМИ?

Комитет по промышленнос-ти, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хо-зяйству вплотную занимался дорогами и... рельсами. Ситу-ация с последними, а точнее, с электричками, курсирующими по КМВ, над которыми навис-ла угроза сокращения, как рас-сказал председатель комитета Геннадий Ягубов, будет вновь рассматриваться на заседании Думы 18 декабря в рамках под-готовки вопроса по организации транспортного обслуживания населения на территории СК. Руководитель комитета попросил коллег внести предложения по урегулированию сложившей-ся ситуации.

Окончание на 2-й стр.

ИНФОРМБЮРО

ЕСЛИ ПУТЕШЕСТВИЕ НЕ СОСТОЯЛОСЬ

Следствие просит отоз-ваться пострадавших от де-ятельности туристической компании ООО «Южный Крест Тревэл».

Московским управлением Следственного комитета рас-следуется уголовное дело, воз-бужденное 12 сентября этого года по факту обмана своих кли-ентов туристической фирмой ООО «Южный Крест Тревэл», которая похитила деньги, за-плаченные людьми за отдых, но фактически не выполнила свои обязательства.

Всех жителей Ставрополь-ского края, пострадавших от действий ООО «Южный Крест Тревэл», просят обращаться в СУ по ЮЗАО ГСУ СК России по городу Москве по адресу: г. Москва, ул. Наметкина, д. 11, корп. 2, либо в следственное управление Следственного коми-тета Российской Федерации по Ставропольскому краю по адресу: г. Ставрополь, ул. Абра-мовой, д. 2. При обращении не-обходимо представить все име-ющиеся документы, связанные с приобретением туристических путевок.

ДЕВОЧКА ИЗ ЖЕЛЕЗНОВОДСКА ОТПРАВИЛАСЬ В ПЯТИГОРСК СМОТРЕТЬ НОВОГОДНЮЮ ЕЛКУ

В городе Железноводске сотрудники полиции нашли потерявшуюся 10-летнюю девочку.

Как рассказали в пресс-служ-бе Главного управления МВД России по Ставропольскому краю, с заявлением об исчезно-вании ребенка в дежурную часть полиции обратилась местная жительница, которая сообщила, что утром ее дочь ушла из дома и до настоящего времени не вернулась.

К розыску были привлечены сотрудники оперативных и на-ружных служб, ориентировка с приметам ребенка была пере-дана всем патрульным экипа-жам. В результате принятых мер в течение двух часов участковый уполномоченный полиции обнару-жил девочку на центральной улице соседнего поселка. Как выяснилось, она направлялась в город Пятигорск, чтобы посмотре-ть на новогоднюю елку.

В настоящее время ребенок передан родителям, с которыми проведена профилактическая беседа.

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

Редакция газеты



продолжает подписку на 1-е полугодие 2015 года на газету «Вечерний Ставрополь»

ЦЕНА ПОЛУГОВОДОЙ ПОДПИСКИ

120 номеров – 408 руб.; 1 раз в неделю – 198 руб.

Подписку по цене 408 руб. осу-ществляет только собственная служба доставки редакции.

Если вы не получаете «Вечерку» сейчас, подпишитесь на текущее по-лугодие, начиная с любого месяца.

Также в службе доставки «Вечер-него Ставрополя» можно оформить подписку на 1-е полугодие 2015 года на следующие издания:

- «Ставропольская правда» (468 руб.)
- «Комсомольская правда»-«толстушка» (450 руб.)
- «Аргументы и факты» (540 руб.)
- «Вестник ЗОЖ» (216 руб.)
- «Айболит. Здоровье. Медицина. Жизнь» (372 руб.)
- «Крулый год: дом, сад, огород» (366 руб.)
- «Мила для женщин» (360 руб.)
- «Жизнь» (462 руб.)
- АИФ. Здоровье (348 руб.)

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

Телефон 23-66-68.

В КРАЕВОЙ ДУМЕ

О «СПАЙСАХ», БОРЬБЕ С ГРАДОМ И РЫНКАХ БЕЗ КРЫШИ

Начало на 1-й стр.

Геннадий Ягубов также сообщил: денежные средства, выделенные на ремонт дороги по улице Космонавтов в г. Ставрополе, освоены. Общая стоимость реконструкции составила 201 млн рублей. Движение по улице Космонавтов открыто по всем четырем полосам.

Депутат также проинформировал: сейчас в комитете находится на рассмотрении вопрос по зимнему содержанию федеральных автодорог.

ТУМАНЫ — ПРОБЛЕМА ДЛЯ ВОДИТЕЛЕЙ И ПЕШЕХОДОВ

Сама погода в Ставрополе, окутанном туманами в эти зимние дни, дала депутатам почву для обсуждения. Валерий Чернецов, заместитель председателя комитета краевой Думы по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, обратил внимание депутатов на то, что из-за плохой видимости и нарушений правил парковки води-

тели зачастую не видят знаков пешеходного перехода. Да и разметка часто скрывается под снегом. Такая ситуация чревата — недалеко до ДТП. Депутат предложил исправить ее, установив на пешеходных переходах светодиодную подсветку.

УБЕРЕЧЬ КРАЙ ОТ ГРАДА

Наш сельскохозяйственный край — в зоне рискованного земледелия. То засуха, то ливни с градом. Последний периодический наносит огромный вред. Еще в памяти многих последствия сильнейшего града в нынешнем году. Казалось бы, до «градобойного» сезона еще далеко. Но депутаты заострили вопрос о готовности противоградовой службы не зря.

Заместитель председателя краевого парламента Виктор Лозовой, напомнив о том, как не легко далось принятие бюджета на следующий год, проходившее в жаркой полемике, сообщил о вынужденном сокращении расходов на ряд направлений. Коснулось оно и противоградовой

службы, финансирование которой сокращено на 60 процентов в следующем году. Это влечет за собой, как отметил депутат, и уменьшение площади защиты противоградовыми мероприятиями. Будет частично сокращен и аппарат службы. Каких природных неприятностей ждать в следующем году — неизвестно. Но к ним нужно быть готовыми. Могут пострадать не только сельхозгодья, но и хозяйственные, промышленные предприятия, личная собственность граждан. «Мы не должны оставлять хозяйства один на один с этой проблемой», — сказал Виктор Лозовой.

Спикер краевой Думы Юрий Белый предложил свое видение решения проблемы:

— На следующий год мы серьезно увеличили резервный фонд правительства Ставропольского края. Возможно, как вариант, могло быть использование средств из этого фонда. Речь идет не о выделении средств на содержание самой службы, а на приобретение зарядов для градобойных установок. В любом случае мы подумаем и найдем приемлемое решение.



Депутаты Людмила Редько и Виталий Коваленко.

ЕДИНЫЙ ДЕНЬ ОБРАЩЕНИЙ ПО ВСЕЙ РОССИИ

Владимир Данилов рассказал об итогах проведения 1 декабря единого дня приема граждан, приуроченного к дате образования партии «Единая Россия». По всей стране депутаты различных уровней общались с гражданами в общественных приемных.

В этот день поступило более 27 тысяч обращений. В Ставропольском крае депутаты от «ЕР» приняли около 700 жителей. Члены фракции краевого парламента также общались с гражданами на своих избирательных участках. В. Данилов поблагодарил всех за проведенную работу.

Лариса ДЕНЕЖНАЯ.

Фото

Александра ПЛОТНИКОВА.

ВОПРОС - ОТВЕТ

ПЕНСИИ ОСУЖДЕННЫМ

Мой сын находится в местах лишения свободы. Он немолод, у него хороший трудовой стаж. Скажите, будет ли ему начислена пенсия при исполнении 60 лет?

Вот какой ответ дали редакции специалисты краевого Отделения ПФР:

— Российское законодательство предоставляет осужденным, находящимся в исправительных учреждениях, право на социальное обеспечение, в том числе на получение пенсии по старости. На нее могут претендовать мужчины и женщины, достигшие соответственно возраста 60 и 55 лет, если у них есть страховой стаж не менее 5 лет.

С 1 января 2015 года вступает в силу Федеральный закон «О страховых пенсиях», в соответствии с которым право на страховую пенсию будет устанавливаться при продолжительности страхового стажа 15 лет.

Кроме того, введена новая норма — наличие величины индивидуального пенсионного коэффициента в размере не менее 30.

Для постепенной адаптации к новым условиям назначения пенсии законом установлен переходный период. Требования к продолжительности стажа и количеству баллов будут вводиться поэтапно, с ежегодным увеличением страхового стажа с 6 лет до 15 лет, и величины индивидуального пенсионного коэффициента с 6,6 до 30.

Если право на пенсию по старости по каким-то причинам не приобретено, законом предусмотрена социальная пенсия. Она устанавливается мужчинам и женщинам по достижении возраста 65 и 60 лет соответственно.

Оформлением и предоставлением документов для выплаты пенсий осужденным занимается администрация исправительного учреждения.

По достижении пенсионного возраста лица, находящиеся в местах лишения свободы, должны написать заявление. Администрация оформляет необходимые документы и направляет их в территориальный орган ПФР по месту нахождения исправительного учреждения. Пенсия осужденному пенсионеру перечисляется на счет исправительного учреждения. А оно перечисляет пенсию на лицевой счет осужденного пенсионера с соблюдением условий статьи 107 Уголовно-исполнительного кодекса РФ.

Выйдя на свободу, пенсионер должен обратиться в территориальный орган ПФР по месту жительства или месту пребывания со справкой об освобождении и документом, удостоверяющим личность. Он должен подать заявление о запросе пенсионного дела и продлении выплаты пенсии.

Стоит уточнить, что с 1 сентября 1992 года время привлечения осужденных к оплачиваемому труду засчитывается в общий трудовой стаж. Учет проработанного времени возлагается на администрацию исправительно-трудового учреждения.

Документом, подтверждающим время работы осужденного в местах лишения свободы, является трудовая книжка, а при её отсутствии — справка, выданная администрацией исправительно-трудового учреждения.

ВНИМАНИЕ, РОЗЫСК!

СВИДЕТЕЛЕЙ ПРОСЯТ ОТКЛИКНУТЬСЯ

4 сентября 2014 г. примерно в 23:34 на дороге «Ставрополь – Батайск» столкнулись автобус «Неоплан» и автомобиль DAF95/400 с полуприцепом. Госавтоинспекция просит пассажиров автобуса обратиться в полицию.

По предварительным данным, водитель, управляя автомобилем DAF95/400 с полуприцепом VAN ECK 26LA1360, двигаясь по автодороге «Ставрополь - Батайск» в направлении от г. Ростова-на-Дону в сторону г. Ставрополя, совершая маневр левого поворота на пересечении с автодорогой «Северный обход г. Ставрополя», допустил столкновение с двигавшимся во встречном ему направлении автобусом «Неоплан Н 122» с государственным регистрационным знаком «С733СМ/161», в котором находились 45 пассажиров. В результате ДТП четыре пассажира автобуса получили травмы и обратились за медицинской помощью.

Госавтоинспекция города Ставрополя просит откликнуться всех пассажиров автобуса «Неоплан Н 122», а также свидетелей и очевидцев аварии.

Также полиция разыскивает водителя, сбившего пешехода и скрывшегося с места происшествия. Эта авария произошла 30 ноября примерно в 19:00 в районе дома № 86/1 по ул. Доваторцев города Ставрополя. Неустановленный автомобиль сбил пешехода и скрывается с места ДТП. В результате человек получил телесные повреждения и был доставлен в городскую больницу.

Граждан, которые могут помочь установить детали обоих происшествий и скрывшегося нарушителя, просят обратиться по адресу: г. Ставрополь, ул. 3-я Промышленная, 41а, ОБ ДПС ОГИБДД по г. Ставрополю, каб. №20, или позвонить по телефону 305-438.

ЗАКОН И ПОРЯДОК

ПРОКУРАТУРА ТРЕБУЕТ УБРАТЬ СВАЛКУ В БЛАГОДАРНОМ

Прокурор Благодарненского района в судебном порядке потребовал обязать администрацию города Благодарного ликвидировать несанкционированную свалку отходов на окраине города.

Как сообщили в пресс-службе ведомства, прокуратура Благодарненского района провела проверку по факту пожаров твердых бытовых отходов на стихийной свалке, расположенной на окраине города вдоль железной дороги. На месте, помимо большого скопления отходов, были обнаружены отдельные очаги возгорания, выделяющие едкий дым.

Прокурором района в суд направлено исковое заявление об обязании администрации города Благодарного ликвидировать несанкционированную свалку отходов. Кроме того, прокуратурой района в отношении главы города Благодарного вынесено постановление о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренном ст. 6.3 КоАП РФ (нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения).

Рассмотрение актов прокурорского реагирования и фактическое устранение выявленных нарушений находится на контроле в прокуратуре района.

В ПЯТИГОРСКЕ СКОНЧАЛСЯ МУЖЧИНА, ПРОХОДИВШИЙ ЛЕЧЕНИЕ В САНАТОРИИ

В Пятигорске после проведения процедур в одном из санаториев скончался 64-летний мужчина.

По информации пресс-службы краевого управления Следственного комитета РФ, проводится проверка по факту смерти мужчины после лечения в санатории. Он скончался 24 октября 2014 года в городской больнице Пятигорска после проведения ему операций по удалению поврежденного участка прямой кишки.

Установлено, что с 9 октября 2014 году мужчина, являвшийся жителем Изобильненского района, находился на санаторно-курортном лечении в санатории «Лесная поляна» в городе Пятигорске. 17 октября сразу после проведения профилактической процедуры «сифонное про-

мывание кишечника» мужчина почувствовал острую боль в брюшной полости, в связи с чем был госпитализирован в больницу Пятигорска. Там ему было проведено оперативное лечение, но спасти мужчину не удалось. По данным судебно-медицинского эксперта, смерть наступила в результате сепсиса, как осложнения распространенного фиброзного перитонита.

Пятигорским межрайонным следственным отделом следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю проводится следственная проверка. По результатам проверки будет принято процессуальное решение.

ТЕЛЕФОН НАШЕЛ ИЛИ УКРАЛ – НЕ ВАЖНО

В Шпаковском районе сотрудники полиции подозреваются в покушении на мошенничество, сообщили в пресс-службе краевого управления СКР.

По данным следствия, 10 марта 2014 года сотрудники уголовного розыска доставили в ОП № 3 УМВД России по г. Ставрополю мужчину, которого опросили по факту хищения им мобильного телефона. Мужчина пояснил, что этот мобильный телефон им найден на улице, и добровольно выдал его сотрудникам полиции, после чего был отпущен. Спустя два с половиной месяца, 22 мая 2014 года, полицейские связались с ним снова, сообщив ложные сведения о том, что владелец телефона подал заявление о привлечении к уголовной ответственности за хищение сотового телефона.

Сотрудники полиции рассказали мужчине, что могут помочь ему, но для этого он должен передать им 200 000 рублей. 3 июня 2014 года потерпевший, действуя в рамках оперативно-розыскного мероприятия, передал деньги посреднику. Однако полицейские денежные средства не получили, поскольку посредник был задержан сотрудниками ФСБ.

Шпаковским межрайонным следственным отделом краевого управления Следственного комитета возбуждено уголовное дело в отношении старшего оперуполномоченного и оперуполномоченного отдела уголовного розыска ОП № 3 УМВД России по городу Ставрополю, подозреваемых в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 30, ч. 3 ст. 159 УК РФ (покушение на мошенничество, совершенное лицом с использованием своего служебного положения). В настоящее время проводятся следственные действия, направленные на получение и закрепление доказательственной базы.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о проведении аукциона по продаже муниципального
имущества города Ставрополя**

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании решения Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 428, решения Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 429 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» (с изменениями, внесенными решениями Ставропольской городской Думы от 30 октября 2014 г. № 560), постановлений администрации города Ставрополя от 12.11.2014 № 3802 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», от 12.11.2014 № 3803 «Об условиях приватизации муниципальной собственности города Ставрополя», проводит аукцион по продаже муниципального имущества города Ставрополя.

Организатор аукциона и Продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Дата, место и время проведения аукциона: **02 февраля 2015 года в 10:00 по адресу:** г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, кабинет 302.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с **08 декабря 2014 года**, с 9:00 по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, каб. 102.

Дата и время окончания приема заявок: **12 января 2015 года в 18:00.**

Определение участников аукциона: **16 января 2015 года в 15:00 по адресу:** г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, кабинет 302.

Итоги продажи муниципального имущества подводятся в день проведения аукциона по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 3-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, кабинет 302.

**Наименование и характеристика имущества
ЛОТ № 1**

Основное строение, нежилое здание, литер «А», 2 этажа, подземная этажность: 1, общей площадью 118,2 кв.м, гараж, нежилое, литер «Г», 1 этаж общей площадью 45,8 кв.м, расположенное по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 126, с занимаемым указанным имуществом и необходимым для его использования земельным участком из зон «населенных пунктов с видом разрешенного использования: под административным зданием, с кадастровым номером 26:12:030307:61, площадью 356 кв.м.

Предмет аукциона – начальная цена продажи (с учетом НДС 18%): 4 987 546,37 (Четыре миллиона девятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот сорок шесть) рублей 37 копеек (с учетом НДС), в том числе нежилых зданий – 3 116 000,00 (Три миллиона сто шестидесять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС), земельного участка – 1 871 546,37 (Один миллион восемьсот семьдесят одна тысяча пятьсот сорок шесть) рублей 37 копеек.

Задаток: 498 754,64 (Четыреста девяносто восемь тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 64 копейки.

Шаг аукциона: 249 377,32 (Двести сорок девять тысяч триста семьдесят семь) рублей 32 копейки.

Информация о предыдущих торгах: не проводились.

Условия участия в аукционе

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу в установленный срок следующие документы: заявку по форме, утвержденной продавцом; платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления претендентом установленного задатка на счет продавца.

Физические лица дополнительно представляют документ, удостоверяющий личность или представляющий копии всех его листов.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридическое лицо и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена заверенная копия учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридическое лицо и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

03.12.2014 г. Ставрополь № 4013

**Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки территории, проекта межевания территории)
в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32,
расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16.2 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О развитии жилищного строительства», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 24.10.2014 № 3544 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя», обращением общества с ограниченной ответственностью «Демос»

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя, в газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя, на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации города Ставрополя А.Х. Джагдоев

Приложение к постановлению администрации города Ставрополя от 03.12.2014 № 4013

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

1. Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

1.1. Введение.
Земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенный в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя (далее – земельный участок с кадастровым номером 26:11:081501:32), находится в собственности Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд РЖС). Между Фондом РЖС и потребителями кооперативом собственников жилья «Дружба» (далее – ПКСЖ «Дружба») заключен договор аренды земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32 для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Права и обязанности по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32 ПКСЖ «Дружба» переданы обществу с ограниченной ответственностью «Демос» (далее – ООО ТПП «Демос»).

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в

доверенности на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Внимание! Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

Порядок, срок внесения задатка и его возврата

Для участия в аукционе претендент вносит задаток на расчетный счет продавца ИНН 2636014845, КПП 263601001. Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/сч. 05213016550) р/сч. 40302810907023000304, БИК 040702001, Банк: Отделение Ставрополь, г. Ставрополь).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приема заявок.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже: (указать наименование объекта)».

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Порядок возвращения задатка:

– участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

– претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

– задаток не возвращается в случае если:

- участник аукциона не прибыл на аукцион или отказался от участия в аукционе в момент его проведения;
- участник аукциона, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- победитель аукциона отказался или не исполнил свое временно обязательство, вытекающее из протокола об итогах аукциона;
- победитель аукциона отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их уполномоченному на прием заявок лицу Продавца.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Порядок проведения аукциона

Рассмотрение заявок претендентов осуществляется Комиссией.

В день определения участников аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, Комиссия по продаже муниципального имущества города Ставрополя на аукционе, утвержденная Продавцом (далее – Комиссия), рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца указанных в информационном сообщении сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте и на сайте продавца в сети Интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В случае отсутствия заявки на участие в аукционе, либо если в аукционе принял участие только один участник, Продавец признает аукцион несостоявшимся.

Аукцион проводится аукционистом, в присутствии Комиссии. Аукцион начинается с объявления председателем Комиссии (или иным уполномоченным лицом) об открытии аукциона.

Аукционист проводит аукцион в следующем порядке:

- отпашает наименование имущества, его основные характеристики, начальную цену продажи и «шаг аукциона», который не изменяется в течение всего аукциона;
- после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточки;
- после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждую последующую цену, превышающую предыдущую цену на «шаг аукциона», участники аукциона заявляют путем поднятия карточек и ее оглашения;
- в случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена является участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи;
- при отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

«по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона;

«если после третьего объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Подписанный аукционистом и Комиссией протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Протокол об итогах аукциона оформляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Продавца, другой направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.

Порядок заключения договоров купли-продажи

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата приобретаемого покупателем имущества производится одновременно, не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

При отказании или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи муниципальной имущества:

Претендентам на участие в аукционе для получения иной информации, а также для ознакомления с условиями догово-

ра купли-продажи необходимо обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя по адресу: г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8, 1-й этаж, каб. 102, в рабочие дни недели с 9:00 до 13:00, и с 14:00 до 18:00, либо по телефону: (8-8652)-26-12-18.

Информация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца муниципального имущества: www.stavadm.ru.

Оплата за приобретаемые нежилые здания и помещения подлежит перечислению на расчетный счет продавца: ИНН 2636014845, КПП 263601001. УФК по Ставропольскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя)

Банк: Отделение Ставрополь, г. Ставрополь, р/с 4010181030000010005 БИК 040702001 ОКТМО 07701000 КБК 60211402043040000410

Покупатель оплачивает НДС в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Оплата за приобретаемые земельные участки подлежит перечислению на расчетный счет продавца:

ИНН 2636014845, КПП 263601001. УФК по Ставропольскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя)

Банк: Отделение Ставрополь г.Ставрополь, р/с 4010181030000010005 БИК 040702001

ОКТМО 07701000 КБК 60211406024040000430

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом (его полномочным представителем))
Дата проведения аукциона «___» _____ 2014 год

Претендент – физическое лицо/юридическое лицо

Ф.И.О./ Наименование претендента

(для физических лиц)
Принимаю решение участвовать в аукционе в качестве: индивидуального предпринимателя / физического лица (нужное подчеркнуть)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____

выдан _____ кем выдан _____

(для юридических лиц)
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____ дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____ Место выдачи _____ ИНН _____

Место жительства / Место нахождения претендента: _____

Индекс _____ Факс _____

Принимаю решение об участии в аукционе по продаже объекта недвижимости, являющегося в муниципальной собственности города Ставрополя и расположенного по адресу: _____

Наименование и характеристика объекта: _____

С информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от «___» _____ 2014 года, на сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и на сайте продавца муниципального имущества: www.stavadm.ru, ознакомлен.

В случае признания Победителем аукциона обязуюсь заключить с Продавцом договор купли-продажи в установленный срок.

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
расчетный (лицевой) счет № _____ БИК _____ ИНН _____

Представитель претендента _____ Действует на основании доверенности от «___» _____ г. № _____

Подпись претендента
(его полномочного представителя)

Дата подачи заявки «___» _____ 2014 года. М.П.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем)

«___» _____ 2014 года в _____ час. _____ мин. № _____

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку

Геолог-литологический разрез территории в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС:

почвенный слой темно-серого цвета мощностью 0,9–1,4 м; делювиальные верхнемиоценовые глины местами переходящие в тяжелые и средние суглинки с включением дресвы и щебня, которые обладают набухающими свойствами;

делювиальные глины подстилаемые коренными сарматскими глинами, которые достигают общей мощности 30 м.

Грунтовые воды в южной части территории в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС залегают на глубине более 4,0–4,5 м, в центральной части на глубине 3,0–4,0 м, в северной части на глубине 1,8–2,2 м. Грунтовые воды обладают сульфатной агрессивностью к бетону.

1.2. Геоморфологическое положение.

Территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС расположена в юго-восточной части города Ставрополя. В границах данной территории рельеф равнинный, абсолютные отметки рельефа колеблются от 487 м до 515 м.

Общий уклон территории в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС в северо-западном направлении.

Опасные физико-геологические процессы и явления вблизи территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС не отмечены.

1.2.3. Физико-механические свойства грунтов.
Подробное описание грунтов и мощность выделенных инженерно-геологических элементов, их пространственное расположение приводится в инженерно-геологическом отчете государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставропольский центр государственного мониторинга природных ресурсов», составленном в 2008 году.

Участки в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС с распространением просадочных грунтов относятся к I типу грунтовых условий по просадочности.

Основанием для коммуникаций при глубине заложения 5,0 м от поверхности земли будут разнородные грунты.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта (суглинки) составляет 0,8 м.

Сейсмичность в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС составляет 7 баллов для грунтов II категории по сейсмическим свойствам.

Для последующих стадий проектирования и строительства в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС необходимо предусмотреть полный комплекс инженерно-геологических изысканий на каждом объекте строительства.

1.2.4. Климат.

Территория города Ставрополя и территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС расположены в III Б климатическом районе.

Климат умеренно-континентальный с жарким засушливым летом и холодной зимой с сильными ветрами и выюгами.

Расположение территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС в отношении низких широт обуславливает интенсивный приток солнечной радиации, в связи с чем характерной особенностью климата является обилие солнечного света и тепла.

Продолжительность солнечного сияния 2187 часов в год. Число дней без солнца около 70 (ноябрь-февраль).

Наименьшая температура – 28°С в январе. Наибольшая температура + 38°С в июле. Среднегодовое количество осадков до 600 мм. Распределение осадков по апрель-октябрь равно 457 мм, а за ноябрь-март – 196 мм.

Продолжительность отопительного периода составляет 168 дней. Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет минус 19°С. Появление снега отмечается во второй декаде ноября. Максимальная высота снежного покрова достигает 10–15 см. Разрушение устойчивого снежного покрова наблюдается в конце февраля начале марта. Средняя дата схода снежного покрова (01 марта) близка к весенней дате перехода средней суточной температуры через 0°С.

Ветровой режим отличается разнообразием, его отличительной особенностью является преобладание в течение всего года ветров западного и восточного направлений, повторяемость которых за год составляет 18–22 процентов от общего числа случаев изменения направления ветра.

1.3. Современное состояние территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС.

Начало на 3-й стр.

1.3.1. Размещение территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС в планировочной структуре города Ставрополя.

Территория развития города Ставрополя связана со сложным рельефом городской территории и другими природными факторами, в том числе наличием крупных лесных массивов и многочисленных ручьев и рек, которые делают территорию города Ставрополя на отдельные, трудновязуемые между собой планировочные районы. Основным районом массовой застройки города Ставрополя является Юго-Западный планировочный район.

Территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС относится к району перспективного освоения городской территории.

Юго-Восточный планировочный район ограничен с запада Мамайским лесным массивом, на севере рекой Мамайкой, на юго-востоке федеральной автодорогой «Восточный обход». За пределами обьездной автодороги в Юго-Восточный планировочный район входит территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС. Согласно корректировке генерального плана территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС зарезервирована под перспективное городское строительство и включает комплексное освоение в целях жилищного строительства с полным объемом социального и культурно-бытового обслуживания.

Схема расположения территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС в структуре муниципального образования города Ставрополя отражает ее планировочное, транспортное положение и перспективу ее развития в структуре города Ставрополя (приложение 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя).

По целевому назначению земли в границах территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС относятся к землям населенных пунктов и предназначены для застройки и развития.

1.3.2. Современное использование территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС. Планировочные ограничения проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС.

Территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС расположена в юго-восточной части города Ставрополя на пересечении магистральной автодороги районного значения и автодороги на Холодныйгорск. Участок в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС свободен от застройки и занимает площадь 9,8429 га.

Территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС по комплексу планировочных факторов имеет значительный градостроительный потенциал и благоприятные условия для формирования нового крупного жилого района:

близкое расположение к району существующей застройки Юго-Западного планировочного района города Ставрополя;

возможность выхода на общегородские транспортные магистрали, в центральную часть города Ставрополя;

благоприятные инженерно-геологические и экологические условия.

Улицы Доваторцев является основной транспортной магистралью при формировании планировочной структуры города Ставрополя. По данной улице осуществляются основные перспективные связи 32 микрорайона Ленинского района города Ставрополя с центральной частью города Ставрополя. В перспективе корректировкой генерального плана предусмотрена транспортная связь территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС с южной окраиной города Ставрополя с выездом по улице Горной на улицы Пушкина, Баумана, Достоевского.

1.4. Проектные предложения.

1.4.1. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС.

Проект планировки территории земельного участка Фонда РЖС разработан в соответствии с предложениями корректировки генерального плана. Проектирование территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС основано на концепции создания планировочного района, в границах которого проектом планировки территории земельного участка Фонда РЖС даны предложения по функциональному зонированию (виду использования территории) и планировочной организации территории, размещению нового строительства (приложение 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя).

При разработке архитектурно-планировочного решения проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС учитывались природные, градостроительные и планировочные особенности (планировочные ограничения, существующие лесополосы, существующая застройка с северо-западной стороны от территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС). Общая композиция архитектурно-планировочного решения проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС направлена на обеспечение комфортных условий проживания населения, нормализации экологической обстановки.

Территория проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС прилегает к существующей застройке с юго-восточной стороны и предназначена для осуществления комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства (приложение 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя). Проектом планировки территории земельного участка Фонда РЖС предусмотрено размещение малоэтажной жилой застройки коттеджного типа с земельными участками. Также предусмотрено размещение блокированных жилых домов, каждая квартира которых имеет непосредственный выход на свой приквартирный участок. Малоэтажная жилая застройка организована группами жилых индивидуальных и блокированных домов из 22 квартир в количестве 5 групп. Каждая группа имеет в центре зону отдыха – озелененные территории общего пользования 30 x 30 м с благоустройством и организацией детских площадок. Группы жилых индивидуальных и блокированных домов имеют охраняемый въезд и пожарный выезд. Проектом планировки территории земельного участка Фонда РЖС предусмотрено устройство индивидуального парковочного места в границах земельного участка для каждой квартиры, на участках индивидуального жилищного строительства предусмотрено строительство пристроенных к жилому дому гаражей. Этажность жилых домов – 2 этажа, низкий уровень грунтовых вод позволяет осуществлять строительство подвальных помещений. Площадь земельных участков блокированных жилых домов 198 – 200 кв. м, площадь земельных участков индивидуальных жилых домов 629 – 921 кв. м. Площадь квартир блокированных жилых домов 90 – 105,5 кв. м, площадь индивидуальных жилых домов 149,68 – 150 кв. м. Всего на территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС предусмотрено размещение 56 земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов общей площадью земельных участков 41222 кв. м и 70 земельных участков для строительства квартир блокированных жилых домов общей площадью земельных участков 17561 кв. м. Общая площадь запроектированных жилых помещений составляет 15002 кв. м. Проектная численность населения в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС составляет 500 человек. Плотность населения в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС составляет 51 человек на 1 га.

Объекты социального и бытового обслуживания на территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС представлены детским дошкольным учреждением на 100 мест с площадью земельного участка 0,4 га и магазином с площадью земельного участка 0,28 га.

Проектом планировки территории земельного участка Фонда РЖС запроектированы транспортно-пешеходные связи, представленные улицами и автомобильными дорогами местного значения, проездами, тротуарами. Улично-дорожная сеть проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС запроектирована в виде непрерывной системы с учетом архитектурно-планировочной организации территории и застройки, функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения.

Улицы и автомобильные дороги местного значения осуществляют транспортные и пешеходные связи в границах территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС. Ширина основных улиц составляет 25,0 м, с устройством проезжей части – 7,0 м, тротуаров – 1,5 м, второстепенных улиц – 15,0 м, с устройством проезжей части – 6,0 м, тротуаров – 1,5 м.

Проезды осуществляют связь внутриквартальных территорий с автомобильными дорогами общего пользования. Ширина проездов – 15,0 м, ширина полосы движения – 5,5 м.

Основное пешеходное движение организуется вдоль улиц по тротуарам. В местах размещения учреждений социального и культурно-бытового обслуживания система тротуаров должна обеспечить возможность безопасного и беспрепятственного передвижения инвалидов. Пересечения транспортных и пешеходных потоков устраивается на одном уровне.

Инженерно-техническое обеспечение территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС планируется осуществлять за счет строительства подводящих и разводящих сетей инженерной инфраструктуры, а также за счет размещения предприятий коммунального обслуживания на соседних с территорией проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС земельных участках.

2. Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя (далее – проект межевания территории), разработана государственным бюджетным учреждением архитектуры и градостроительства Ставропольского края по заказу ООО ТПП «Демос» (приложение 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя). Проект межевания территории является последующим этапом разработки проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС.

Проект межевания территории разработан на топографической основе, выполненной открытым акционерным обществом «Ставропольский трест инженерно-строительных изысканий». Проект межевания территории выполнен в системе координат МСК-26 от СК-95. Координаты границ земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32 нанесены в соответствии с кадастровой выпиской о земельном участке филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ставропольскому краю от 06 августа 2013 г. № 26/501/16-324673.

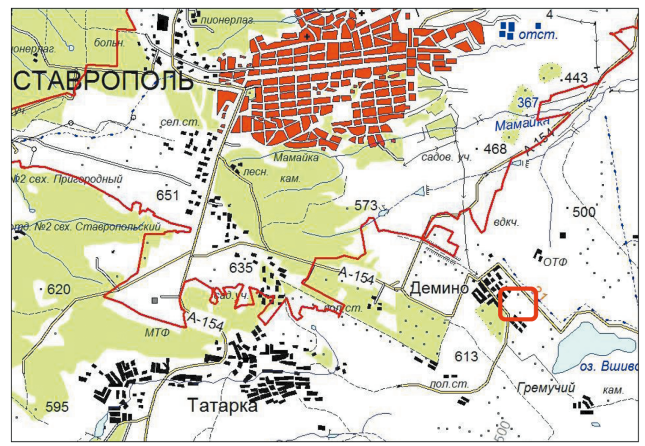
Проект межевания территории разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, действующими нормативно-правовыми документами. Линейные объекты инженерной инфраструктуры для обеспечения территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС размещены в красных линиях улично-дорожной сети, отдельными земельными участками не выделялись.

Технико-экономические показатели проекта межевания территории приведены в приложении 5 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя.

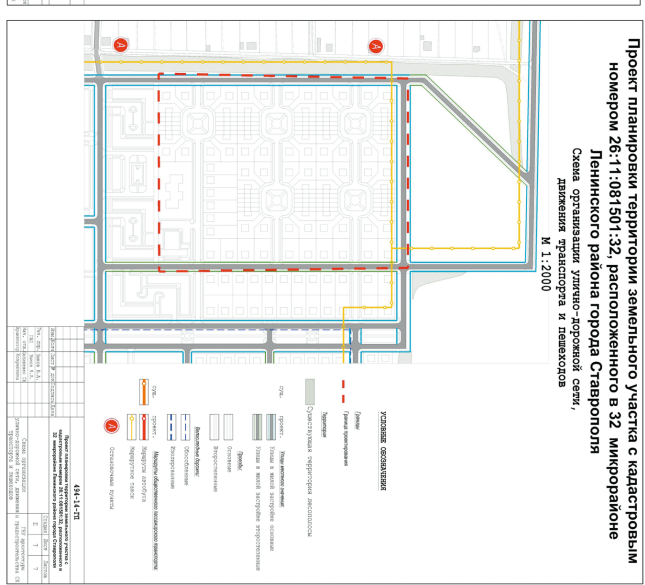
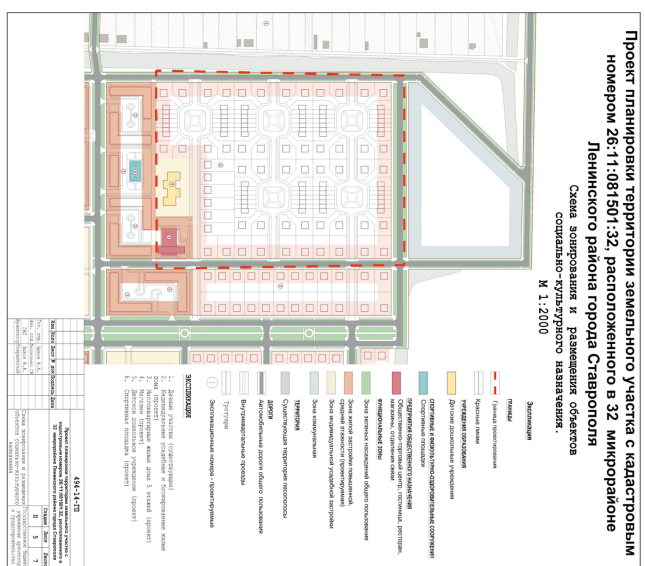
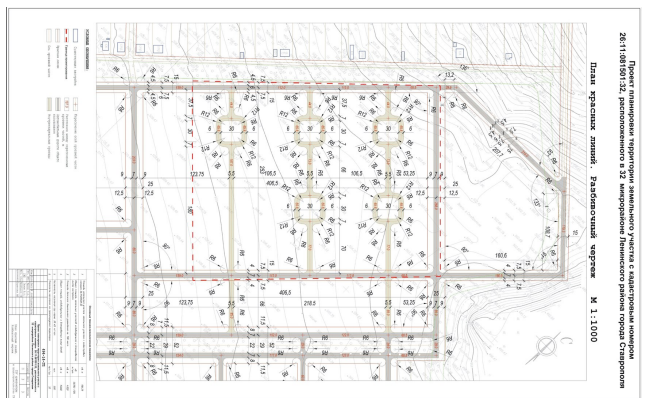
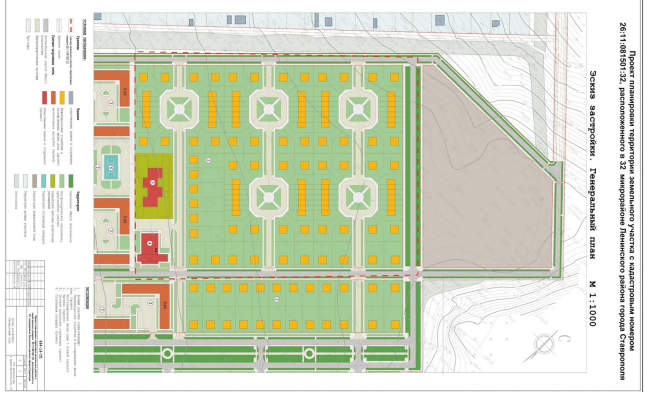
Управляющий делами администрации города Ставрополя Т.В. Середя

Приложение 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32 в структуре муниципального образования города Ставрополя



Приложение 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

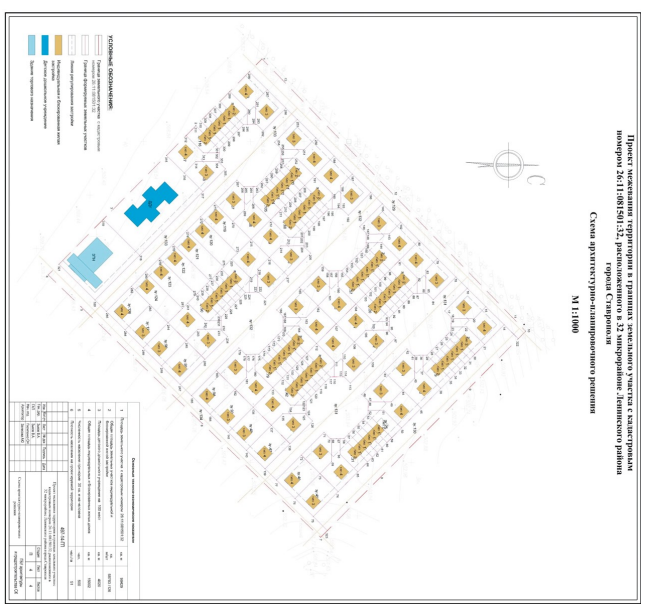
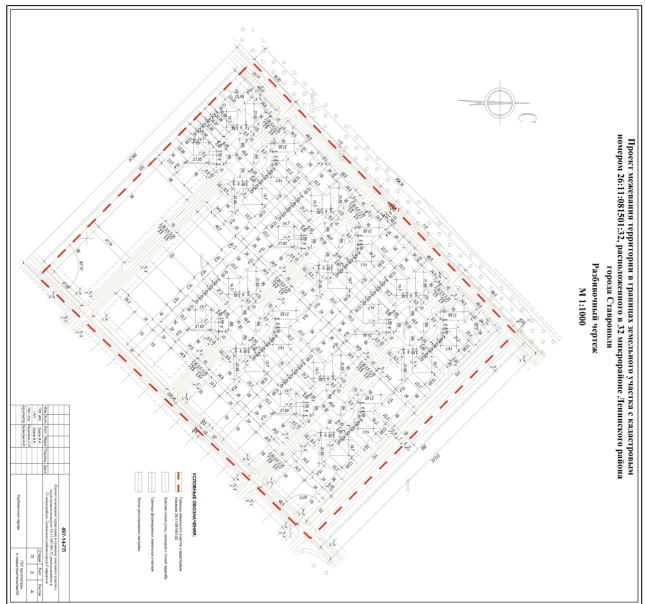
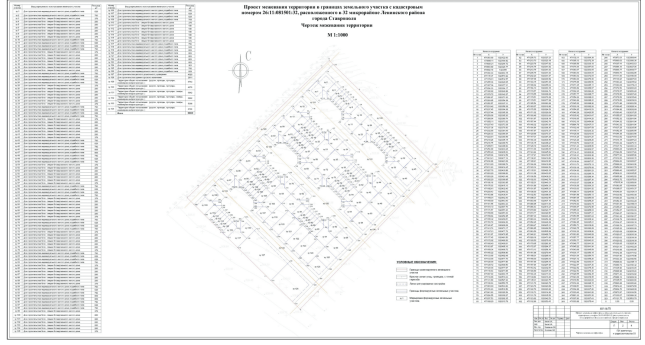


Приложение 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

Технико-экономические показатели проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Площадь территории проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС, в том числе:	га	9,8429
1.1	Площадь земельных участков индивидуальной жилой застройки	га	4,1222
1.2	Площадь земельных участков блокированной жилой застройки	га	1,7561
1.3	Площадь земельного участка детского дошкольного учреждения	га	0,4020
1.4	Площадь территории объектов торгового назначения	га	0,2811
1.5	Площадь территорий общего пользования (дороги, тротуары, скверы)	га	3,2815
2	Общая площадь индивидуальных и блокированных жилых домов, в том числе:	шт./ кв. м	126/ 15002
2.1	Общая площадь индивидуальных жилых домов	шт./ кв. м	56/8392
2.2	Общая площадь квартир блокированных жилых домов	шт./ кв. м	70/6610
3	Численность населения при жилищной обеспеченности 30 кв. м на человека	человек	500
4	Плотность населения в границах проекта планировки территории земельного участка Фонда РЖС	человек/ га	51

Приложение 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя



Приложение 5 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах земельного участка с кадастровым номером 26:11:081501:32, расположенного в 32 микрорайоне Ленинского района города Ставрополя

Технико-экономические показатели проекта межевания территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Количество и площадь земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов	шт./ кв. м	56/41222
2	Количество и площадь земельных участков для строительства блокированных жилых домов	шт./ кв. м	70/17561
3	Количество и площадь земельного участка для строительства детского дошкольного учреждения	шт./ кв. м	1/4020
4	Количество и площадь земельного участка для строительства здания торгового назначения	шт./ кв. м	1/2811
5	Количество и площадь земельных участков территорий общего пользования (улицы, проезды, тротуары, скверы, инженерная инфраструктура)	шт./ кв. м	6/32815
6	Общая площадь земельных участков	шт./ кв. м	134/98429



СТАВРОПОЛЬСКИЙ ТЕАТР В ТУРЦИИ ЕДИНСТВЕННЫЙ ПРЕДСТАВЛЯЛ РОССИЮ И ШЕКСПИРА



Такую награду привез Ставропольский театр из Анкары с театрального фестиваля (слева направо: директор театра Евгений Луганский, актеры Марина Каткова и Игорь Барташ).



Участники международного фестиваля в Анкаре на пресс-конференции после возвращения.

Нынешний творческий сезон в Ставропольском академическом театре драмы имени М. Лермонтова выдался особенным. В первую очередь, конечно, потому что он юбилейный - в следующем году нашему театру, одному из старейших на Кавказе, исполнится 170 лет. Да и подходящий к своему финалу Год культуры был для него знаковым в связи с празднованием 200-летия со дня рождения Михаила Юрьевича Лермонтова, имя которого Ставропольский театр носит с 1964 года. Но еще одним событием исключительной важности для коллектива стало его участие в международном проекте, и как результат - спектакль «Колыбельная для Гамлета». Именно его труппа нашего театра показала на XIX Международном театральном фестивале, проходившем в конце ноября в Анкаре.

На пресс-конференции директор Ставропольского академического театра драмы имени М. Лермонтова Евгений Луганский и актеры, вернувшиеся из Турции, поделились с журналистами своими впечатлениями.

- Это был первый международный фестиваль, в котором наш театр принимал участие, - отметил Евгений Иванович. - До этого у нас были поездки во Францию, в Америку, в Польшу, но это были выезды по линии побратимских связей. Мы были очень горды и рады, что Ставропольский театр был на фестивале в Анкаре единственным коллективом из России, нам выпала честь и ответственность представлять нашу страну на международном уровне. Естественно, мы волновались. Это был экзамен для наших актеров и театра на зрелость, на правильный выбор. Понять Гамлета, прочувствовать, как его прочувствовали наши актеры, это дорогого стоит. Во время спектакля стояла абсолютная тишина, такая, что я слышал дыхание актеров. Та энергетика, которая рождалась на сцене, переходила в зрительный зал. В конце был шквал аплодисментов, крики «браво!». Зрители, даже не зная русского языка, поняли и приняли спектакль.

Артисты рассказали, что после выступления к ним с благодарностью подходили зрители, фотографировались, брали автографы.

- Турецкие зрители говорили, пусть мы словесно мало что поняли, но было очень интересно слушать русскую речь, наполненную эмоциями, душой, - сказала актриса Ольга Буряк. - Мы чувствовали поддержку зала.

Для всех, кто работал над этим спектаклем, было очень важно знать, как воспринимает их «Гамлета» не только своя, ставропольская, публика, но и зрители, которые видят их в первый раз и говорят на другом языке.

- Этот спектакль - экспериментальный даже для нашего театра, - отметил актер Илья Калинин, - за 170 лет существования театра такой был поставлен впервые. В нем много пластики, много музыки. Там важен язык тела, движение. Самое главное, что зрители сумели понять этот язык.

Участники поездки отмечали доброжелательную, теплую атмосферу, царившую на фестивале в Турции. И всё же единственным неудобством, с которым им пришлось столкнуться в Анкаре, был языковой барьер. Если многие из наших актеров говорили по-английски, то окружающие - в основном только по-турецки. Чаще всего выручала Мелек Кан, которая живёт в Турции и в ходе международного проекта выступала в качестве ассистента режиссера. Сейчас она занимается дальнейшим продвижением спектакля «Колыбельная для Гамлета». На фестивале она была для наших актеров ангелом-хранителем и приходила на помощь, когда русских и английских слов, сопровождаемых эмоциональными жестами, уже не хватало.

Фестиваль в Анкаре дал не только полезный творческий опыт актерам, но также позволил театру реально оценить свои силы и перспективы.

- Это очень престижный фестиваль, на него собираются менеджеры и организаторы других фестивалей, которые отсматривают что-то новое, интересное, чтобы потом пригласить к себе, - сказал актер Игорь Барташ. - Мы раздали диски со своими работами и надеемся, что с этим спектаклем, и не только с ним, мы еще поедем по миру и покажем наш театр.

Так или иначе, ставропольские актеры наверняка запомнились организаторам фестиваля в Анкаре и турецким зрителям своим спектаклем, а ещё тем, что в Год Шекспира они были единственными, кто привёз и показал им шекспировскую пьесу.

Ольга МЕТЕЛКИНА.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА.

футбол чемпионат России - премьер-лига

ФОРВАРДОВ ПРИМОРОЗИЛО

По мере усиления морозов как-то стала резко снижаться и результативность в российской футбольной премьер-лиге. А, с другой стороны, на что рассчитывать, если температура -5, при которой в Москве играли «Спартак» и «Ростов», считается почти комфортной. А каково было сражаться соперникам в Казани при минус 12, да еще с колючим снегом, разгоняемым до опасных пределов восточным ветром, или в Саранске на заваленном снегом искусственном газоне. А что будет дальше... Следующий матч, например, «Динамо» будет играть в Перми, где уже неделю ночью до 30 градусов мороза...

Ай да Толстых! Забыл руководитель ПФЛ, что Россия даже на европейской своей части совсем не Италия с Испанией, и даже не Англия. Вот и корчатся футболисты на морозе. А на обледенелом газоне не очень-то управившись с мячом, будь ты хоть трижды бразильцем. И южане как-то отошли на вторые роли.

В Саранске динамовцы весь матч пытались протаранить оборону «Мордовии», но когда дело доходило до последней передачи или удара, то или мяч сваливался с ноги футболиста, или же он сам валился на заснеженный газон. А такие настырные парни, как Матье Вальбуэна, пытавшийся организовать действия партнеров, раз за разом летели с ног — то ли защитники не могли остановиться на обледенелом покрытии, то ли не хотели этого делать.

Но все-таки француз свое дело сделал. Минут за пять до перерыва Вальбуэна подал угловой. Антон Коченков мяча коснулся, но зафиксировать не смог, и тот отлетел к линии штрафной. А там оказался Томаш Губочан. Центральный защитник москвичей пробил с ходу, и мяч влетел в сетку ворот хозяев. Он и принес гостям победу.

В атаке «Терека» немало зависит от бразильца Айлтона. Но в игре против «Торпедо», где играет подавляющее большинство россиян, грозненский форвард замечен не был. Там основная тяжесть атакующих действий легла на воспитанника торпедовской школы Игоря Лебеденко. И он

старался вовсю. Но то был не его день. Из каких только положений он мазал, и придумать трудно. Но факт — на родной «Ахмат Арена» «Терек» не смог пробить белоруса Юрия Жевнова. А другой представитель братского славянского народа, тоже привыкший играть и в мороз, и в слякоть, принес москвичам победу. Когда до свистка на перерыв оставалось несколько секунд, Динияр Билялетдинов, похоже, взявший на себя бремя лидера команды, точным пасом бросил в прорыв Антона Путило. Игрок сборной Беларуси убежал от опекунов и расстрелял Ярослава Годзюра.

Лидер же «Зенита» Халк на матч против «Рубина» не вышел — нахватал предупреждений. А без бразильца питерская атака выглядела как-то пресновато. Казанцы, по привычке, играли вторым номером и вперед сломя голову не неслись. Но если представлялась возможность, то Максим Канунников, Игорь Портнягин и Гекдениз Карадениз не упускали случая пощекотать нервы Юрию Лодыгину. Однако безуспешно.

На беду «Рубина», сейчас набрал отличную форму Александр Рязанцев, не один год игравший

в Казани. Он-то и стал вдохновителем победы «Зенита». Пару раз его острые передачи откровенно запарол Саламон Рондон — тоже поигравший за «Рубин». Но все-таки гости победили. В середине второго тайма очередной точной передачей Рязанцев нашел в чужой штрафной Рондона, который головой пробил в сторону ворот соперника, а невесть откуда взявшийся Аксель Витсель подставил ногу. И мяч, срикошетив от нее, влетел в ворота Сергея Рыжикова.

В «Спартаке» сейчас не так много южан, да и не играют они особо важной роли. Ну разве что Хосе Хурадо да Таски имеют постоянное место в стартовом составе. И у «Ростова» Баштуш да Кака Канга с той или иной степенью регулярности выходят на поле.

Но все равно при минусовой температуре, хотя и на приличном для этого времени газоне, футболисты не показали искрометного футбола. Спартаковцы по инерции атаковали, а ростовчане организовано отбивались. При этом каждый из соперников в первом тайме создал лишь по одному голевому моменту. Сначала Квинси Промес, получив чудо-пас от Ар-

тема Дзюбы, выйдя один на один со Стипе Плетикосой, запустил мяч мимо ворот, а на последних секундах тайма Дмитрий Полоз мощнейшим ударом потряс штангу ворот Артема Реброва.

И второй тайм проходил все по тому же нудному сценарию. Ну разве что Дмитрий Торбинский пытался как-то завести партнеров, но без особого успеха. Хотя именно Торбинский первым и добился успеха. Канга длинным пасом предложил Полозу пробежаться по свободному флангу. Но тот откровенно поленился и отдал пас Торбинскому, который без помех его обработал и вторым касанием вколотил в нижний угол ворот.

Не успели еще ростовчане организовать многослойную оборону, чтобы попытаться удержать счет, как мяч оказался в их воротах. Быстрая трехходовка Роман Широков — Патрик Эберт закончилась хлестким ударом Дениса Глушакова. На этот раз Плетикоса, творивший чудеса, был бессилен. Ничья — 1:1.

Не секрет, что в обоих краснодарских клубах бразильцы играют важные роли. Но на этот раз в дерби кубанских клубов «кудесники мяча» выглядели не очень ярко на размокшем газоне, да еще под проливным дождем и при довольно низкой температуре.

В неспешной, осторожной игре была тоже зафиксирована ничья — 1:1. У «Краснодара» отличился Перейра Маурисио, а у «Кубани» - румын Георге Букур.

«Локомотив» на своем поле лишь за мгновение до финального свистка вырвал вполне заслуженную победу у «Урала». Имея солидное игровое превосходство, москвичи ничего не могли сделать с оборонной соперника. Но финальный штурм им удался. Сперва после рикошета от защитника мяч

попал в перекладину ворот уральцев и вылетел за пределы поля. А потом после углового Даме Н'Дойе лихо головой забил гол.

Справедливости ради стоит сказать, что железнодорожники тут же едва не упустили победу. Спартак Гогнев, выйдя один на один с Виктором Абаевым, промазал мимо пустых ворот.

Еще в одном матче единственный гол решил судьбу трех очков. Уфимский хорват Ханджич в середине первого тайма сумел пробить вратаря «Арсенала» и принести своему клубу победу.

Самой результативной оказалась игра ЦСКА - «Амкар», в которой было забито аж... три гола.

В дебюте отличился пермяк Сослан Таказов, а во втором тайме разыгрался горячий финский парень Роман Еременко, забивший два гола.

Последний тур в этом году пройдет в ближайшие выходные, а следующий аж 6 марта 2015 года.

Валерий МАНИН.

ПОЛОЖЕНИЕ КОМАНД ПО СОСТОЯНИЮ НА 5 ДЕКАБРЯ

		И	О
1	Зенит	16	38
2	ЦСКА	16	31
3	Краснодар	16	31
4	Динамо	15	29
5	Локомотив	16	29
6	Спартак	16	26
7	Кубань	16	26
8	Терек	16	24
9	Рубин	16	24
10	Мордовия	16	20
11	Уфа	16	17
12	Урал	16	13
13	Торпедо	16	13
14	Амкар	15	12
15	Ростов	16	11
16	Арсенал	16	8



(ул. 50 лет ВЛКСМ, 1)
6–7 декабря

Большой зал

«ПИРАМИДА», 16+, в 13.30, 18.30, 21.50.
«ПИНГВИНЫ МАДАГАСКАРА», 3D, 0+, в 10.10, 11.50, 15.10, 16.50, 20.10.

Малый зал

«НЕСНОСНЫЕ БОССЫ-2», 16+, в 12.10, 18.00.
«ГОЛОДНЫЕ ИГРЫ: СОЙКА-ПЕРЕСМЕШНИЦА. ЧАСТЬ I», 12+, в 10.00, 14.10, 20.00.
«ДЖЕЗАБЕЛЬ», 16+, в 16.20, 22.10.

Внимание! Время сеансов может быть изменено. Во избежание конфликтных ситуаций просим уточнять расписание по телефону 74-01-19.

ДК «Мир», ул. Серова, 420, тел. 24-29-14.

6–7 декабря «ВОЗВРАЩЕНИЕ В ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД», США/Индия, 0+, в 13.00. «КОН-ТИКИ», Великобритания/Норвегия, 0+, в 15.00, 17.00. 10 декабря – в рамках кинофестиваля «Боевые знамена рассказывают...» – «ЗА НАМИ МОСКВА», битва за Москву посвящается, в 14.00 благотворительный сеанс. 12 декабря – сборник новинок «Союзмультфильма» и ретроспектива Бориса Дежкина, приуроченная к 100-летию со дня рождения автора, в рамках акции «Осень-2014», в 11.00 благотворительный сеанс. 12–14 декабря «ВОЛШЕБНЫЕ СКАЗКИ», РФ, 0+, в 13.00. «ВИИ», РФ, 12+, в 15.00, 17.00.

ДК «Ставрополец», ул. Трунова, 71, тел. 36-45-34.

6 декабря «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК», РФ, 0+, в 12.00, 14.00, 16.00, 18.00. 9–12 декабря «ВОЗВРАЩЕНИЕ В ИЗУМРУДНЫЙ ГОРОД», США/Индия, 0+, в 12.00. 9–13 декабря «КОН-ТИКИ», Великобритания/Норвегия, 0+, в 14.00, 16.00, 18.00. 13 декабря – сборник новинок «Союзмультфильма» и ретроспектива Бориса Дежкина, приуроченная к 100-летию со дня рождения автора, в рамках акции «Осень-2014», в 12.00 благотворительный сеанс.

Киноклуб «Пионер», ул. Октябрьская, 101, тел. 75-57-41.

9–12 декабря «ИВАН ЦАРЕВИЧ И СЕРЫЙ ВОЛК», РФ, 0+, в 13.00, 17.00. 10 декабря – в рамках кинофестиваля «Боевые знамена рассказывают...» – «В ТРУДНЫЙ ЧАС», битва за Москву посвящается, в 11.00 благотворительный сеанс.

Киноклуб «Чапаевец», пр. Чапаевский, 21, тел. 36-51-77.

6 декабря «ПРОДАВЕЦ ИГРУШЕК», РФ, 12+, в 19.00. 7 декабря «БЕЛКА И СТРЕЛКА: ЛУННЫЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ», РФ, 0+, в 11.00. 9–11 декабря «КАК ПОЙМАТЬ ПЕРО ЖАР-ПТИЦЫ», РФ, 0+, в 11.00. 10 декабря – в рамках кинофестиваля «Боевые знамена рассказывают...» – «У ТВОЕГО ПОРОГА», в 14.00 благотворительный сеанс. 12 декабря «СЛОН», РФ, 12+, в 15.00. 13 декабря «СЛОН», РФ, 12+, в 19.00. 14 декабря «БАБКА ЕЖКА И ДРУГИЕ», РФ, 0+, в 11.00.

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ И ПРИРОДНО-ЛАНДШАФТНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК ИМ. Г. Н. ПРОЗВЕДЕЛЕВА И Г. К. ПРАВЕ

(355035, г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 135 (пл. Ленина). Тел. 8 (8652) 26-42-23).

Ежедневно, кроме понедельника, с 10 до 18 часов.

ПОСТОЯННЫЕ ЭКСПОЗИЦИИ:

1. Природа Ставропольского края
 - «Живое прошлое Земли». Палеонтологические находки.
 - Минералы, горные породы, полезные ископаемые Ставрополья.
 - Открытый показ фондов (зоологическая коллекция).

СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ МУЗЕЙ ИЗОБРАЗИТЕЛЬНЫХ ИСКУССТВ

Музей работает ежедневно, кроме понедельника, с 11.00 до 19.00.

Справки по телефонам: 26-54-84, 26-54-85, 26-09-37.

Адрес музея: ул. Дзержинского, 115-119

<http://www.artmuseum26.ru>,

<http://vk.com/id156388342>

<http://www.facebook.com/stavropol.art>

- Гималаи. Тибет. Фотовыставка

СТАВРОПОЛЬСКИЙ АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ ИМЕНИ М.Ю. ЛЕРМОНТОВА

www.stavteatr.ru.

Телефоны для справок:

71-19-20, 71-21-42, 71-18-22.

6 декабря, суббота

«ЛЕОНАРДО» 14+

Мюзикл в 2-х действиях.

7 декабря, воскресенье

ПРЕМЬЕРА.

«ОХ, УЖ ЭТА АННА» 16+

Комедия в 2-х действиях

Начало спектаклей в 18.30.

2. Археология Северного Кавказа

- Каменный век на Ставрополье.
- От «бронзы» к «железу». Памятники кобанской культуры.
- Скифы на Северном Кавказе.
- Аланы в истории края.
- Золотоордынский город Маджар.
- Татарское городище.

3. Культура и быт народов Ставрополья. Этнографическая экспозиция

- Культура и быт славянских народов на Ставрополье.
- Казаки на Северном Кавказе. История, быт, традиции.
- Культура и быт кочевников Ставрополья. XIX-XX вв.
- Культура и быт горских народов Северного Кавказа. XIX-XX вв.
- Промыслы и ремесла на Ставрополье. XIX-XX вв.

● Войлоки. Традиции и современность. Амин Узденов, заслуженный художник Карачаево-Черкесии, г. Кисловодск

- Персональная выставка Т.К. Третьяковой-Сухановой. Графика
- Оренбургский пуховый платок. Оренбургскому платку более 300 лет, он покориет женщин России и женщин земли своей красотой, уникальностью, нежностью и качеством. Оренбургский платок не только согреет и украсит женщину, но и сохранит ее здоровье. Уникальность платка заключается в том, что он выполняется вручную

- Городская культура на Ставрополье. XIX-XX вв.

Пешеходные экскурсии по археологическому и природному музею-заповеднику «Татарское городище».

ВЫСТАВКИ:

- «Доисторические насекомые в янтаре», по 7 декабря.
- «Одухотворенная история». В рамках Года культуры в России.
- «Вода из реки Лимпопо (приборы, модели и технические изобретения XIX века)». На выставке представлены уникальные предметы из коллекции наглядных пособий одного из основателей Ставропольского музея Г. К. Пправе.
- «Второе рождение южного слона». О раскопках и реставрации уникальной палеонтологической находки.

из натурального сырья с неповторимым узором. Приходите, убедитесь в этом! С 3 по 14 декабря.

ЭКСПОЗИЦИЯ КЛАССИЧЕСКОГО ИСКУССТВА «ЗОЛОТАЯ КОЛЛЕКЦИЯ»

Так далеко, так близко. Произведения художественных школ России XVIII – начала XX вв.

От Древнего Рима до века двадцатого. Искусство Италии в музейном собрании.

СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ КРАЕВАЯ ФИЛАРМОНИЯ

www.stavfilarmonia.ru Тел.: 26-52-26, 26-97-57

6 декабря, суббота.

ВПЕРВЫЕ в СТАВРОПОЛЕ!

Лауреат Международных конкурсов Алексей Балашов (гобой, г. Москва), лауреат Всероссийского конкурса дирижеров Сергей Гринев (г. Астрахань) и симфонический оркестр филармонии в новой концертной программе «Музыкальный круз: от Вивальди до Пьяццоллы!». Музыковед – Т. Диева.

8 декабря, понедельник

Концертная программа «Разноцветные нотки».

Исполнители: квартет «Аккорд». Руководитель – А.Абрамов. Музыковед – О. Руднева.

Начало в 11.00.

Концертная программа «Я себя не мыслю без России!».

Исполнители: камерный хор. Главный хормейстер – А. Островерхов.

Музыковед – О. Руднева.

Начало в 14.00.

МАСТЕР-КЛАСС НА КУХНЕ

КАЛЬМАРЫ

Этот, на первый взгляд экзотический для наших мест, продукт уже давно можно купить по доступной цене. Но у многих хозяек вызывает недоверие – стоит ли тратить время и средства на его приготовление, куда проще и привычнее использовать наши местные рыбу, курицу... Хотя мясо кальмара считается намного полезнее, чем мясо наземных животных. Кальмар содержит очень высокий процент белка, витамины В6, РР, С, полиненасыщенные жиры, микроэлементы фосфора, железа, меди, он рекордсмен по содержанию йода. Также мясо кальмаров называют бальзамом для сердца: в этом морепродукте содержится большое количество калия, который необходим для нормальной работы всех мышц тела человека, в том числе сердечной миокарды. Его часто рекомендуют при диетическом питании: в мясе кальмара много белка, на 100 г продукта приходится около 16 г белка, который прекрасно усваивается организмом, а жиров и углеводов очень мало. Поэтому его можно есть даже детям.

Правда, есть два «но»: этот продукт может вызвать аллергию, кальмары впитывают ртуть и другие опасные соединения из морской воды, которые появляются в результате промышленных загрязнений. Но у нас их можно купить только в магазинах, куда поступает проверенный товар.

При готовке надо иметь в виду, что мясо кальмара варят или жарят не больше 3-5 минут, иначе оно будет очень жестким! А блюдо с ними можно приготовить множество – вкусных и полезных!

КАЛЬМАРЫ С ОВОЩАМИ

ИНГРЕДИЕНТЫ: кальмар (сырой, очищенный) – 700 г, лук белый – 250 г, морковь – 100 г, перец болгарский (разных цветов) – 200 г, чеснок – 3 зуб., перец красный жгучий – 3 г, томатная паста – 3 ст. л., соевый соус (густой, соленый) – 70 мл, перец душистый (свежемолотый) – 1/4 ч. л., масло кунжутное – 3 ст. л., мед – 1 ст. л., вода – 50 мл.

Тушку кальмара без плавничков распластываем на столе и делаем на ней надрезы в виде сетки под углом 45 градусов. Получается рисунок ромбиками. Надрезы делать острым ножом до половины толщины тушки. После этого нарезаем кальмары полосками по два сантиметра во всю длину тушки.

Лук шинкуем полукольцами, перец тонкими полосками, морковь соломкой, чеснок выдавливаем через чесночницу. Нагреваем масло, кладем овощи в такой последовательности: морковь, лук, перец, чили, чеснок. Каждый ингредиент

обжариваем по две минуты, постоянно помешивая.

Затем кладем томатную пасту, мед, вливаем соевый соус, посыпав черным перцем, добавляем 50 мл воды и тушим минут десять на небольшом огне под крышкой.

После этого кладем подготовленные полоски из кальмара и готовим на сильном огне при постоянном помешивании две минуты. Снимаем блюдо с огня, слегка остужаем и перекладываем в контейнер. Убираем в холодильник на 12 часов.

БОРЩ С КАЛЬМАРАМИ

ИНГРЕДИЕНТЫ: кальмары – 0,5 кг, свекла – 500 г, капуста белокочанная – 500 г, морковь – 250 г, корень петрушки – 100 г, лук репчатый – 250 г, картофель – 400 г, томат-паста – 125 г, сало-шпик – 75 г, сметана – 100 г, сало свиное – 50 г, уксус 3%-ный – 25 г, чеснок – 25 г, зелень петрушки, соль.

Кальмары промыть в холодной воде и отварить в подсоленной

воде при слабом кипении три минуты. Вареные кальмары нарезать кубиками и чуть обжарить с мелко нарезанным салом-шпиком и репчатым луком. Свеклу, морковь, корень петрушки, репчатый лук нарезать соломкой и тушить с добавлением свиного сала, томат-пасты и уксуса до готовности. В кипящую воду положить нашинкованную белокочанную капусту, через 10-15 минут нарезать брусочками картофель. В самом конце варки ввести тушеные свеклу и коренья, кальмары, соль, сахар. Заправить борщ растертым чесноком, мелко рубленой зеленью, при подаче положить сметану.

КОЛЬЦА КАЛЬМАРА

ИНГРЕДИЕНТЫ: кальмар (полтушки), мука – 50 г, крошка хлебная – 100 г, яйцо куриное – 1 шт., масло растительное (для жарки) – 150 г, соль – по вкусу, сметана – 2 ст. л., майонез – 2 ст. л., чеснок – 0,5 зуб., лимон – 1 ломтик, зелень укропа нарезанная – 1 ст. л., кориандр (молотый) – по вкусу.



Сначала приготовим соус. В глубокой миске смешать майонез, сметану, выдавить чеснок и нарезанный укроп. Все хорошо смешать, но не взбивать и переложить в соусницу. Хлебные крошки можно приготовить их двух-трех ломтиком хлеба. Сначала их измельчить в блендере, а затем подсушить на маленьком огне на толстой сковороде. Такие крошки получатся крупнее панировочных сухарей. Можно взять и измельченные кукурузные хлопья или панировочные сухари.

У размороженного (в прохладной воде) кальмара аккуратно удалить

пленку (если она осталась). Нарезать кольцами, толщиной 4-5 мм, промыть и влажными поместить в миску с мукой, тщательно обвалить и оставить до начала приготовления.

В миску с яйцом добавить немного соли (как в омлет) и тщательно взбить венчиком до появления пухляков. В муку добавить щепотку соли и, на любителя, кориандр. Разогреть масло в сковороде на среднем огне. Колечко в миске опустить полностью во взбитое яйцо, потом обвалить в хлебных сухарях и жарить до золотой корочки 20-30 секунд каждую сторону. Нужно подобрать такой огонь, чтобы за это время на одной стороне колечко прожаривалось до золотистого цвета. Достав из масла, колечки выложить на тарелку с бумажным полотенцем, чтобы впиталось лишнее масло. Подавать с соусом.

КАЛЬМАРЫ С ЛУКОМ И ЯБЛОКОМ

ИНГРЕДИЕНТЫ: кальмары – 2 шт., яблоко – 1 шт., лук репчатый – 1/2 шт., сахарный песок – 1 ч. л., горчица – 1 ст. л., мята (сухая) – 1 ч. л., растительное масло – 2 ст. л.

Кальмары очистите и нарежьте на небольшие кусочки (квадратной формы). Удалите сердцевину и нарежьте яблоко дольками. Половину очищенной репчатой луковицы нарежьте полукольцами.

Разогрейте сковороду с растительным маслом. Выложите лук и пожарьте в течение 1-2 минут, постоянно помешивая. Затем освободите центр сковороды, отодвинув лук к бортикам. Выложите дольки яблок, посыпьте их сахаром и обжаривайте одну минуту. Затем переверните аккуратно яблоки и обжарьте с другой стороны, также в течение 1-2 минут. Нарезанные кальмары выложите в сковороду поверх яблок. Затем слегка встряхните сковороду, таким образом, размешивая её содержимое. Добавьте горчицу, мяту. Ещё раз встряхните, окончательно перемешивая. Накройте крышкой и томите 3-4 минуты. Блюдо готово. Соль в этом рецепте не используем.

КАЛЬМАРЫ С РИСОМ

ИНГРЕДИЕНТЫ: 2 тушки кальмара, 1/2 стакана риса, 1 небольшая луковица, 1 зубчик чеснока, 6 маслин без косточек, 1/2 стручка красного сладкого перца, 1/2 ст. ложки панировочных сухарей, 5 шампиньонов, 2 ст. ложки рубленой петрушки, молотый белый перец, 50 мл белого сухого вина, растительное масло.

Тушки кальмаров опустить в кипящую подсоленную воду на 2 минуты. Откинуть на дуршлаг, обдать холодной водой и очистить. Подготовить лук, чеснок, перец и шампиньоны. Мелко нарезать и обжарить в растительном масле. Отварить рис (25 мин.). К обжаренным овощам добавить рис, грибы и рубленую петрушку. Посолить, поперчить. Влить белое вино и тушить еще 5-7 мин. Подмешать мелко нарезанные маслины и сухари. Начинку перемешать. Кальмары нафаршировать и чуть обжарить в растительном масле.

САЛАТ «АДМИРАЛТЕЙСКИЙ»

ИНГРЕДИЕНТЫ: кальмары (отварные) – 400г, лук репчатый – 2 шт., масло растительное – 2 ст. л., яблоки (зеленые) – 1 шт., огурцы (соленые) – 2 шт., морковь (вареная) – 2 шт., яйцо (вареное) – 4 шт., майонез (с чесноком) – 1 стакан, петрушка (зелень) – 1 пучок, оливки и маслины, лимон (для оформления).

Нарежьте кальмары соломкой. Очистите овощи от кожицы и натрите на крупной терке. Разложите по отдельности в тарелки. Лук нашинкуйте соломкой и спассеруйте. Яблоки натрите на терке, яйцо измельчите.

На прямоугольное блюдо уложите слоями пассерованный лук, огурцы, яйца, морковь, яблоко. Положите каждый слой майонезом с чесноком и прослаивайте кальмарами. Сверху залейте оставшимся майонезом и охладите в холодильнике. Перед подачей оформите веточками петрушки, оливками, маслинами и лимоном.

Рубрику ведет Анна КАСЬЯНОВА.

ВАСИЛИЙ СКАКУН: ГРАНИ БЫТИЯ

БЕЛЫЙ ГУСЬ

У известной во всем мире бегуни на сверхмарафонские дистанции Светланы Хисамутдиновой есть стихотворение – посвящение Солнцу и одновременно назидание людям для осознания одной, пожалуй, главной истины, что, только отдавая (то есть служа), мы растем. И других возможностей для нас просто не предусмотрели.

Э то и на самом деле так. Ведь как быстро бы мы, люди, смогли навести порядок на планете, если бы взяли на вооружение этот главный посыл той Большой Жизни, ради которого и было организовано наше существование. И он гласит: «Помогая один другому, мы вместе сможем приблизить мир во всем мире». Никакие правительственные и межгосударственные усилия никогда не увенчаются успехом, пока каждый из нас не возьмет себе за правило бытия ежедневную чуть-чутьную помощь другим, совсем незнакомым ему людям. И это действие, по большому счету, оказывается только самому себе, так как и на самом деле, помогая людям, мы получаем возможность нравственного роста.

Но вот что показательно, иногда в жизни бывают ситуации, когда даже животные показывают нам примеры сострадания, не поддающиеся человеческому восприятию. У детского писателя Евгения Носова есть небольшой рассказ «Белый гусь». Мне, конечно, так живописно не описать те события, как изобразил автор, но тем не менее попробуем не исказить суть.

Знаете, у гусей бывают такие степенные осанки – ходят они чинно, с высоко поднятой головой. Так вот этот Белый гусь был всем гусям гусь: и по выправке, и по норову – готов на всех нагнать страху своими нападками и шипением. Тем более что случилось так, что его вторую половину задавила машина, когда она пыталась прогнать ее со своей территории, и отец семейства остался один с выводком в двенадцать гусят.

Дело было ранним летом. И, как известно, в это время бывают короткие, но проливные дожди с грозами. И вот как-то поднялся ветер, предвестник ненастья, и вся гусятинная малышня попрята-

лась под широкими крыльями своих родителей, а там, на лугу близ тихой речки, находился целый табор гусиных семейств. Но вот, когда шквал ливня перешел в град, причем необычайно крупных размеров, все гусыни побросали свои выводки и побежали к реке, чтобы спрятаться в зарослях камыша. За ними, пища и путаясь в высокой траве, бросилась малышня, но никому из них так и не удалось добраться до воды – град посёк их как автоматной очередью, всех до одного. И только Белый гусь остался на лугу, широко раскрыв свои крылья, под которыми притаилось его семейство.

«Туча свирепствовала с нарастающей силой. Казалось, она, как мешок, распоролась вся, от края и до края. На лугу в неудержимой пляске подпрыгивали, стелкались белые ледяные горошины. Белый гусь сидел, высоко вытянув шею. Град бил его по голове, гусь вздрагивал и прикрывал глаза. Когда особенно крупная градина попадала в темя, он сгибал шею и тряс головой».

Шквал ветра, дождя и града так же мгновенно прекратился, как и внезапно начался, и тут же выглянуло Солнце. Гуси, убежавшие в плавни, выходили на берег, и, видя погубленную поросль, неутешно кричали. И только Белый гусь так и остался лежать на траве с широко распластанными крыльями – из его клюва сочилась кровь, а все двенадцать желтеньких комочков, выбравшись из-под его крыльев, уже резвились на солнышке, весело махая малышенькими крылышками, рядом с погибшим папашей. Вот такая абсолютно правдивая история.

Но остаются вопросы, нет, не к Е.Носову, не к Белому гусю и даже не к своему человеческому состраданию, а только к Матери-Природе: «Так Ты, оказывается, эти чувства Великого Долга пе-

ред Большой Жизнью вложила не только в человеческие сущности, но и не забыла ими одарить и некоторые виды животного мира».

Как же так получается, что мы сейчас живем в каком-то странном отрезке времени, когда, с одной стороны, статистика утверждает, что ежегодно растет количество детей-сирот при живых родителях (не хватает мест в детских домах), и государству все труднее обеспечивать их, достигших совершеннолетия, квартирами, причитающимися им по закону. И тут же в это самое безвременье, связанное с потерями элементарной нравственности, вдруг молоденький офицер ценной собственной жизни на учениях, накрыв собой гранату, спасает жизни безусым солдатам, которые моложе его ну не более чем лет на пять. И, по всей вероятности, он не всех-то и знал.

Как пропустить через свои сердца все эти соответствия и несоответствия тем принципам, которые отвечали бы призывам Большой Жизни к милосердию и состраданию всем сущностям, живущим на планете. Невозможно даже предполагать, какими вырастут те двенадцать гусят, которым их отец (Белый гусь) спас жизни ценой своей, причем, что немаловажно, осознанно оставленной. Хотя вряд ли их птичьему сознанию дозволено впитывать в себя такие ярчайшие примеры поведения своего родителя. Это интуитивные, то есть заложенные Природой, чувства некой сопричастности к замыслам Большой Жизни, смысл которых в безмерной проявленности любви. Но ведь Белый гусь только один остался на лугу в те трудные минуты, значит, и у них (птиц) тоже есть своеобразные личные принципы жизненных позиций, проявляемых через свободу выбора. Так ведь и таких, с огромным сердцем, как тот молоденький взводный, спасший своих подчиненных, он тоже один на тысячу себе подобных.



Согоян Вера Семеновна (Украина, 1925 - 1986). «Молодая семья».

Но в том, что оставшиеся в живых молодые ребята в солдатской робе запомнят на всю жизнь этот подвиг и будут чтить и гордиться тем офицером, который личным примером показал им проявленность этого великого чувства Долга наших маленьких жизней перед Большой Жизнью, нет и тени сомнения. Этот героический поступок станет им своеобразным наказом на все оставшиеся годы.

Можно с уверенностью, причем с абсолютной, говорить о высоконравственных жизнях родителей этого офицера. Ибо все мы живем, воспитываемые примерами окружающих нас людей. Мудрецы говорили, что человек устроен так, что он всегда кому-то следует и кому-то подражает. И потому каждый из нас должен знать, что он несет персональную ответственность за качество жизни своих детей, которые на все сто процентов формируются на личных примерах старшего поколения. И не только через конкретные действия своих родителей, но и перенимая их образ жизни, привычки, рожденные ответственными мыслями. Вот одно из напутствий людей с большой буквы, подтверждающих наши доводы: «Когда люди реально меняют свое отношение к прошлому и настоящему, никого не виня, тогда реально меняется настоящее и будущее их самих, а также их детей».

А что же мы, люди, как-то за

последние полвека, ну, быть может, с хвостиком позволили вначале появиться домам для престарелых (куда нерадивые детки отправляют своих родителей), которых не только в старье, но и в довоенные времена никогда в России не было, а затем не могли не появиться и приюты для брошенных на произвол судьбы деток. Думается, что здесь прослеживается некая взаимосвязь, ведь ничего без причин быть не должно. Ибо, как только появляются брошенные дети, тут же просто обязаны появляться и брошенные родители. Одного без другого не бывает.

Мы, жители планеты, находимся сейчас в особом времени, когда старые энергии, которые мягко направляли наши предпочтения, прекращают свое влияние на жизнь населяющих субъектов, а новые энергии, много свойства, пытаются проверять нас – кто ты есть на самом деле, человек, чего же ты накопил в своей душе за множество прошлых жизней, к чему стремишься и для чего живешь? И вот здесь и сейчас необходимо нам всем внедрять в свои жизни элементы служения другим людям, чувствовать личную сопричастность к жизненным процессам общества, не забывая при этом, что, только отдавая, мы растем. А рост может быть только один – нравственный.

Афиша «ВС»

13, 14 декабря с 9 до 18 часов

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЗАЛ СТАВРОПОЛЬСКОГО
КРАЕВОГО ДОМА НАРОДНОГО ТВОРЧЕСТВА

ВЫСТАВКА ЦВЕТОВ ГОРОДСКОГО КЛУБА «СЕНПОЛИЯ»

«Зимний вальс»

Проводятся мастер-классы по выращиванию и уходу за комнатными растениями.

Новогодние скидки и подарки.

Ставрополь, пр. Карла Маркса, 54.

Телефон 8 (8652) 94-72-71. E-mail: skdnt@mail.ru

Официальный сайт: www.skdnt.ru

Зал филармонии

22-29 декабря 11.00 и 14.00

3-8 января 11.00 и 14.00

Новогодняя музыкально-хореографическая сказка

«В плену у Снежной королевы»

Тел.: 26-52-26, 26-97-57, 8-918-756-92-14

Ставропольский дворец культуры и спорта

НОВОГОДНИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЕ ДЖЕКА ВОРОБЬЯ

история рассказанная девочкой Луизой

26 27 28 29 30

Тел.: 35-66-48

Увеличен размер ледового поля

ЛЕДОВЫЙ КАТОК

В ПАРКЕ ПОБЕДЫ

Приятный отдых на природе!

Т: 77-03-08

www.stavparks.ru

7 января в 11.00 ДКиС

Архивочеченка под Новым Тоном!

СМУРФИКИ

ИСТОРИЯ О ЗАКОЛДОВАННОМ ЛЕСЕ

Невероятный бойкот! Молочное изобретение! Волшебный бас в мире сказки и волшебства!

На ваших глазах разгорается настоящая битва! Стенная битва!

ИНТЕРАКТИВНЫЙ СПЕКТАКЛЬ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ С ПОТРЯСАЮЩИМИ СПЕЦЭФФЕКТАМИ!

35-66-48

НОВОГОДНЕЕ ПРИКЛЮЧЕНИЕ ИНТЕРАКТИВНЫЙ СПЕКТАКЛЬ

7 ЯНВАРЯ ДКиС 14.00

ГРАФИЧЕСКОЕ ЛАЗЕРНОЕ ШОУ

ANGRY BIRDS

ТАЙНА ПЛАНЕТЫ

тел.: 35-66-48

ТРОЛЛЕЙБУСНЫЙ ПАРК

ул. ТЕЛЬМАНА

ул. ДОВАТОРЦЕВ

КАК НАЙТИ «ВЕЧЕРКУ»

Телефон приемной 75-99-59, рекламное агентство 23-48-30.

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

КОМОД ДЕТСКИЙ (Италия), **ХОДУНКИ, МА-НЕЖ, СТУЛ ДЛЯ КОРМЛЕНИЯ**, все в хорошем состоянии. Недорого. Тел. 602-903.

ДЕТСКОЕ ПАЛЬТО на пуху для девочки 8 – 10 лет; **ДУБЛЕНКУ ЖЕНСКУЮ**, натуральную, р. 42-44, верх – ломаная кожа; **ПАЛЬТО ЖЕНСКОЕ**, демисезонное, р. 42-44, фирмы Waggon. Тел. 8-928-820-68-50.

НОВОЕ БАЛЬНОЕ ПЛАТЬЕ для девочки 6-10 лет (подойдет для Нового года, выпускного и др. торжеств); **НОВОЕ СТИЛЬНОЕ ПЛАТЬЕ** для девочки 10 лет. Тел. 8-928-820-68-50.

УСЛУГИ

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ любых. Тел.: 8-928-306-77-07, 90-26-00. 857

ТЕЛЕАНТЕННЫ. Тел. 8-962-437-75-74. 970

РЕМОНТ КВАРТИР. Тел. 8-905-442-48-38. 906

ПЛИТОЧНИК. Тел. 8-918-743-96-17. 940

ЭЛЕКТРИК, АВАРИЙКА. Тел. 639-112. 985

ТЕЛЕМАСТЕР, АНТЕННАЯ. Тел. 21-73-67. 985

РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ. Тел. 28-30-71. 753

ПРЕДЛАГАЮ РАБОТУ

СПЕЦИАЛИСТ ПО КАДРАМ. Свободный график. Тел. 93-61-09. 864

БЫВШИМ УПРАВЛЕНЦАМ И СОКРАЩЕННЫМ. Тел. 40-67-18. 864

БЕСПЛАТНАЯ СТАЖИРОВКА И ТРУДОУСТРОЙСТВО. Тел. 8-928-825-20-70. 864

ЮРИСТАМ И ЖУРНАЛИСТАМ. Тел. 93-75-04. 864

ЭКОНОМИСТАМ И БУХГАЛТЕРАМ, РАБОТНИКАМ БАНКОВ. Возможна работа на дому. Тел. 93-61-09. 864

СОТРУДНИК С ПЕДАГОГИЧЕСКИМ ОБРАЗОВАНИЕМ. Тел. 487-778. 833

4-ЧАСОВОЙ РАБОЧИЙ ДЕНЬ. Тел. 487-778. 833

ОФИС-МЕНЕДЖЕР с функциями кадровика. Тел. 487-778. 833

СОТРУДНИК С ОПЫТОМ РАБОТЫ В ТОРГОВЛЕ. Тел. 487-778. 833

СОТРУДНИК НА ПРИЕМ ЗАКАЗОВ. Тел. 487-778. 833

СПЕЦИАЛИСТАМ С ПЕДАГОГИЧЕСКИМ ОБРАЗОВАНИЕМ. Возможно совмещение. Тел. 40-67-18. 864

КУПЛЮ

2-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в центре. Тел. 608-873. 1033

РАЗНОЕ

4-МЕСЯЧНАЯ ТРЕХЦВЕТНАЯ КОШЕЧКА, воспитанная, веселая, ищет добрых хозяев. Тел.: 39-13-45, 465-607.

28 октября 2014 г. ушел из жизни любимый прадедушка, дедушка, отец и муж ШЛЫКОВ Владимир Иванович.

Прошло 40 дней, но мы не можем смириться с этой утратой. Его уважали сослуживцы, студенты Северо-Кавказского федерального университета, где Владимир Иванович, почетный профессор, проработал более 50 лет. Глубоко скорбим по этой тяжелой утрате.

Семья Шлыковых, Пузиных, Кагало, Головки, коллеги, соседи.

Организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Деловой Партнер» (адрес: 355006, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе, 71, ИНН 2635036317, ОГРН 1022601948907, адрес электронной почты: bilyukovann@list.ru, тел. (8652) 334-351), действующий по поручению конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью **Хлебкомбинат «Кочубеевский»** (адрес: 357000, Ставропольский край, Кочубеевский район, с. Кочубеевское, ул. Торговая, 22, ИНН 2610017841, ОГРН 1062648016001), признанного решением Арбитражного суда Ставропольского края от 27.10.2011 года по делу №А63-3622/2011 несостоятельным (банкротом), в отношении которого введено конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Довбенко Константин Евгеньевич, ИНН 232000497704, адрес для направления корреспонденции: 355040, г. Ставрополь, а/я 4379, тел. 8-928-816-26-31, являющийся членом Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Альянс» (г. Нижний Новгород, ул. Ильинская 69, к. 10, ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062), уведомляет о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже залогового имущества ООО Хлебкомбинат «Кочубеевский»:

Лот № 1 - Распределительный элеватор, инв.№: 1001, Сепаратор вибрационный, инв.№: 1002, Шелухотборник, инв.№: 1003, Воздушный клапан, инв.№: 1004, Промышленный механизм, инв.№: 1005, Вертикальный сушитель, инв.№: 1006, Верхний распределительный шнек, инв.№: 1007, Хранилище - отстойник, инв.№: 1008, Нижний распределительный шнек, инв.№: 1009, Распределительный элеватор, инв.№: 1010, Шелухотборник, инв.№: 1011, Воздушный клапан, инв.№: 1012, Перпендикулярно-вальцевый механизм, инв.№: 1013, Перпендикулярно-вальцевый механизм, инв.№: 1014, Пневматический фан, инв.№: 1015, Пневматический фан, инв.№: 1016, Двухпассажный просеиватель, инв.№: 1017, Пуль управления с диаграммным контролем, инв.№: 1018, Паровой сироповарочный котел, инв.№: 3001, Емкость для отстоя сиропа, инв.№: 3002, Емкость для отстоя сиропа, инв.№: 3003, Насос для перекачки сиропа, инв.№: 3004, Насос для перекачки сиропа, инв.№: 3005, Термас-холодильник сиропный, инв.№: 3006, Станция автоматического водоснабжения, инв.№: 3007, Установки для фильтрации/обеззараживания воды, инв.№: 3008, Ванна-холодильник для воды, инв.№: 3009, Сатуратор-диаратор с насосом, инв.№: 3010, Сироподозировочная установка, инв.№: 3011, Машина для розлива газа, инв.№: 3012, Укупорочный агрегат, инв.№: 3013, Установки бро-киражная, инв.№: 3014, Установки этикерочная, инв.№: 3015, Поворотно-сборочный стол, инв.№: 3016, Линия транспортная бм, инв.№: 3017, Линия транспортная 15м, инв.№: 3018, Холодильная установка, инв.№: 3019, Компрессорная станция, инв.№: 3020, Емкость для воды

63 куб.м., инв.№: 3021, Агрегат-шприцеватель, инв.№: 3023, Углекислотная станция, инв.№: 3024, Отмывочные ванны, инв.№: 5000, Отмывочные ванны, инв.№: 5001, Укупорочный блок-дозатор, инв.№: 5002, Брокиражный аппарат, инв.№: 5003, Этикерочный автомат, инв.№: 5004, Сатуратор, инв.№: 5005, Котел сироповарочный, инв.№: 5006, Емкость эмалированная, инв.№: 5007, Емкость эмалированная, инв.№: 5008, Емкость эмалированная, инв.№: 5009, Емкость эмалированная, инв.№: 5010, Транспортная линия, инв.№: 5011, Машина для просеивания муки, инв.№: 2001, Машина для замеса теста, инв.№: 2002, Корыто для теста, инв.№: 2003, Автомат для взвешивания, инв.№: 2004, Машина для закругления теста, инв.№: 2005, Машина для отстойки теста, инв.№: 2006, Машина для формирования теста, инв.№: 2007, Печь с вращающимися тележками, инв.№: 2008, Тележка, инв.№: 2010, Тележка, инв.№: 2011, Тележка, инв.№: 2012, Тележка, инв.№: 2013, Тележка, инв.№: 2014, Тележка, инв.№: 2015, Тележка, инв.№: 2016, Тележка, инв.№: 2017, Комплект противней, инв.№: 2018, Вертикально-распределительный элеватор, инв.№: 4001, Просеиватель (трясун), инв.№: 4002, Шелухотборник, инв.№: 4003, Воздушный клапан «Циклон», инв.№: 4004, Промышленный механизм, инв.№: 4005, Сушитель горизонтальный, инв.№: 4006, Вертикально-распределительный элеватор, инв.№: 4007, Хранилище-отстойник, инв.№: 4008, Горизонтальный шнек, инв.№: 4009, Вертикально-распределительный элеватор, инв.№: 4010, Зерноотбойник, инв.№: 4011, Вальцевый станок, инв.№: 4012, Пневмофильтр, инв.№: 4013, Двухпассажный просеиватель, инв.№: 4014, Пуль управления, инв.№: 4015, Перпендикулярно-вальцевый механизм, инв.№: 4016. Начальная цена лота - 7 400 902 (с НДС) рубля 35 копеек.

Место нахождения имущества - Ставропольский край, г.Невинномысск, ул.Маяковского, 28. С полным составом имущества, документами, его характеристиками и описанием можно ознакомиться по предварительному согласованию времени и даты с организатором торгов.

Величина снижения начальной цены - 2% от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается установленная для соответствующего периода начальная цена, - 1 календарный день в течение 25 дней с 08.12.14г. с 10-00 (здесь и далее время московское). Начальная цена имущества сохраняется неизменной 1 календарный день, начиная с 07.12.14, 10-00 по 08.12.14 10.00. При отсутствии в течение соответствующего периода проведения торгов заявки на участие в торгах, отвечающей установленным требованиям, осуществляется последовательное понижение начальной цены имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов, на величину снижения начальной цены.

Дата начала приема заявок на участие в торгах: 07.12.2014 года с 10-00. Дата окончания приема заявок на участие в торгах: 02.01.2015 года до 10:00.

Победителем торгов посредством публичного предложения признается участник открытых тор-

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ на 6 – 12 декабря

Зима на Ставрополье наступила строго по календарю, с первых чисел декабря, когда вслед за атмосферным фронтом на территорию края распространился арктический антициклон и столбики термометров в краевом центре опускались в утренние часы до -12° . В ближайшие выходные дни морозный антициклон удержит свои позиции, а на следующей неделе он уступит место в атмосфере южному циклону. Потеплеет.

6 и 7 декабря осадки маловероятны. Ветер будет юго-восточный 7-10 м/с, с усилением днем 6-го и в ночь на 7 декабря до 15-18 м/с, температура воздуха ночью $-8^{\circ} \dots -10^{\circ}$, днем 6 декабря $-1^{\circ} \dots -3^{\circ}$, 7 декабря $0^{\circ} \dots +2^{\circ}$, атмосферное давление немно- го выше нормы.

8 и 9 декабря обойдется без существенных осадков, не исключены утренние туманы. Ветер будет юго-восточный 6-9 м/с, температура воздуха ночью $-2^{\circ} \dots -4^{\circ}$, днем $+3^{\circ} \dots +5^{\circ}$, атмосферное давление около нормы

10 – 12 декабря ожидается облачная с прояснениями погода, не исключены небольшие осадки и утренние туманы, ветер восточный 6-9 м/с, температура воздуха ночью около 0° , днем $+4^{\circ} \dots +6^{\circ}$, атмосферное давление немного ниже нормы.

Прогноз предоставлен Ставропольским гидрометцентром.

гов посредством публичного предложения, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов посредством публичного предложения. С даты признания участника торгов победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, прием заявок прекращается. Торги будут проводиться в электронной форме на электронной площадке «Центр Реализации» - адрес сайта: <https://www.centerrg.ru>, адрес места нахождения (для направления корреспонденции): 119019, г. Москва, переулок Нащокинский, дом 14.

Для участия в торгах лицо, желающее принять в них участие (далее - Заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах, а также уплатить задаток. Размер задатка составляет 5% от цены продажи на соответствующий период. Заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток по реквизитам счета, указанным в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. Задаток вносится путем безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО Хлебкомбинат «Кочубеевский», ИНН 2610017841 КПП 263101001, ОГРН: 1062648016001, р/с 40702810960290000714 в Северо-Кавказском Банке Сбербанка России, г.Ставрополь, Кочубеевское ОСБ №7799, к/с 3010181060000000660, БИК 040702660. Датой внесения задатка в безналичной форме считается дата зачисления денег на расчетный счет. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет на момент подачи заявки на участие в торгах. В случае признания победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на электронной площадке в порядке, установленном разделом II Порядка проведения открытых торгов в электронной форме, утвержденного приказом Минэкономразвития РФ № 54 от 15.02.2010 г. Заявка на участие в открытых торгах должна оформляться в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); в) номер контактного телефона, адрес электронной почты; г) идентификационный номер налогоплательщика; д) све-

дения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: а) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копия документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

По результатам проведения открытых торгов формируется протокол о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи осуществляется покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора на р/с ООО Хлебкомбинат «Кочубеевский», ИНН 2610017841 КПП 263101001, ОГРН: 1062648016001, р/с 40702810960290000714 в Северо-Кавказском Банке Сбербанка России, г.Ставрополь, Кочубеевское ОСБ №7799, к/с 3010181060000000660, БИК 040702660 по лоту № 1.

Место и время подписания итогового договора, ознакомления с порядком осмотра имущества: с 11.00 до 15.00, 355000, г. Ставрополь, ул. 8 Марта, 164а, оф. 105. 786



УЧРЕДИТЕЛИ:
Ставропольская городская Дума,
администрация города
и МУП «Издательский дом
«Вечерний Ставрополь»

Главный редактор
Михаил Василенко

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.
e-mail: vechorka@vechorka.ru
<http://www.vechorka.ru>

Рекламное агентство
Почта: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Ростовской-на-Дону
региональной инспекции по защите свободы печати
и массовой информации. Свидетельство ПИ №10-5585.

Газета набрана и сверстана
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпресс»,
355000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 12.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная 75-99-59, 75-93-50 (т/ф)
Рекламное агентство 234-830 (т/ф), 231-440

Редакция интернет-сайта 23-17-98

Корреспонденты

Н. А. Буняева	23-67-99
Т. О. Коркина	23-12-41
Л. В. Ракитянская	23-14-39
Л. В. Денежная	23-66-63
О. В. Метелкина	23-33-62
Н. А. Ардалина	23-33-62
Е. А. Павлова	23-68-03
В. П. Манин	23-16-96
Служба доставки и подписки	23-66-68

ВЫХОДИТ 120 НОМЕРОВ В ПОЛУГОДИЕ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах
и рекламных объявлениях несут авторы.
Из точка зрения может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.
Материалы под рубрикой «Политинформ», «Актуально», «Выходное дело»,
«Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья»,
«Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело»
публикуются на правах рекламно-информационных услуг.
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.
Символ ® - информация публикуется на правах рекламы.

Индексы 53991, 53994, 31681. Заказ № 1155.

Печать офсетная.

Тираж 8010.

Тираж газеты подтвержден
независимой аудиторской проверкой.

2 печатных листа.

Подписано к печати в 19.00.

Цена свободная.