

СОБЫТИЕ СБИТ С НОГ – СРАЖАЙСЯ НА КОЛЕНЯХ, ИДТИ НЕ МОЖЕШЬ – ЛЕЖА НАСТУПАЙ

Ставрополь отметил юбилей воздушно-десантных войск



Воскресенье, 2 августа, ставропольские десантники отметили свой профессиональный праздник. Обычно торжественное построение проходит в стенах 247-го гвардейского десантно-штурмового Кавказского казачьего полка, базирующегося в краевом центре, но в этом году, в честь 85-летия ВДВ, бойцам для празднований выделили центральную площадь Ставрополя.



Первое применение воздушно-десанта в истории военного дела произошло ещё весной 1929 года. В осаждённом басмачами городе Гарм была высажена с воздуха группа вооружённых красноармейцев, которая при поддержке местных жителей разгромила банду, вторгшуюся из-за границы на территорию Таджикистана.

Однако днём ВДВ принято считать 2 августа 1930 года, в честь парашютного десанта, сброшенного на учениях Военно-воздушных сил Московского военного округа под Воронежем. Тогда на парашютах было десантировано подразделение десантников в составе 12 человек. Этот эксперимент позволил военным теретикам увидеть перспективу преимуществ парашютно-десантных частей, их огромные возможности, связанные с быстрым охватом противника по воздуху.

Теперь о том, как проходили торжества в Ставрополе.

Уже в 9.45 личный состав был построен, ещё через 15 минут на площадь внесли боевое знамя. Над рядами зрителей, многие из которых пришли в тельняшках и беретах, зазвучал гимн Российской Федерации. Слово дали почётным гостям праздника.

«Вы представляете один из

наиболее прославленных родов войск. В самых сложных боевых условиях десантники самоотверженно и профессионально исполняют свой долг, надёжно защищая Родину. Имена тысяч из них золотыми строками вписаны в героическую летопись Вооружённых сил нашей страны. Среди тех, кто в разные годы приумножал славу российской «крылатой пехоты», – немало жителей Ставрополя», – сказал в поздравительной речи губернатор Ставрополя Владимир Владимиров.

Свои пожелания и поздравления озвучили и другие почётные гости: председатель краевой Думы Юрий Белый, ветеран Великой Отечественной войны и ВДВ Александр Москвитин, Герои России Юрий Эм и Михаил Миненков, а также бывший и нынешний командиры 247-го полка (в прошлом – 21-й отдельной бригады) Валентин Марьин и Роман Ювакаев.

Трое военнослужащих получили государственные награды – медаль Суворова и медали «За отвагу». После минуты молчания в память о погибших десанниках в небе появились самолёты, из которых с дымом и флагами выпрыгнули парашютисты. Самые опытные показали в небе фигуру «этажерка», состоящую

из четырёх парашютистов, выстроившихся купол под куполом. Пока спортсмены были в воздухе,



перед зрителями проехали новые бронев автомобили ГАЗ-2330 «Тигр» и БТР-80 с различным вооружением.

После технической демонстрации десантниками строевых приёмов с оружием началась самая зрелищная часть праздника. На площадь выбежали военнослужащие роты разведки и под аплодисменты зрителей показали захватывающие приёмы рукопашного боя: удары, броски, подсеки, приёмы самозащиты против вооружённых противников. На небольших импровизированных площадках сошлись каратисты, боксёры и самбисты, представлявшие воздушно-десантные войска.

Окончание на 2-й стр.

ИНФОРМБЮРО

ПОМОЩЬ КРЫМСКИМ КОЛЛЕГАМ

В администрации города Керчь прошла церемония награждения журналистов по итогам творческого конкурса на лучшее освещение пенсионной тематики. В мероприятии приняли участие и представители Ставропольского краевого Отделения ПФР – управляющий Отделением Владимир Попов и его заместитель Раиса Гупало.

Вот уже второй год ставропольцы оказывают крымским коллегам материально-техническую, юридическую и дружескую поддержку, помогая освоиться с российским пенсионным законодательством и наладить работу клиентских служб.

Глава города Лариса Щербула, начальник управления ПФР Валерий Ефремов радушно приветствовали ставропольских гостей.

Организаторы мероприятия подготовили для журналистов оригинальные задания на пенсионную тематику, чтобы еще раз подчеркнуть важность работы, проводимой органами ПФР. Все с интересом посмотрели фильмы о деятельности органов ПФР Ставрополя.

ПОЛТОРЫ ТЫСЯЧИ НАРУШЕНИЙ ЗА НЕДЕЛЮ

Большее пяти с половиной тысяч маршрутных такси и автобусов проверила Ставропольская Госавтоинспекция в рамках мероприятия под условным названием «Маршрутка», сообщили в Отделе пропаганды безопасности дорожного движения УГИБДД ГУ МВД России по Ставропольскому краю.

С 20 по 27 июля по всей территории проводились профилактические рейды, в которых приняли участие представители министерства транспорта, медицинские работники, сотрудники прокуратуры. Проверке подверглись транспортные средства, осуществляющие как регулярные, так и заказные перевозки, в том числе организованных групп детей.

В ходе мероприятия было составлено более 1600 административных материалов за различные нарушения. Пресечено 96 фактов управления автобусов без тахографов, 8 водителей не соблюдали режим труда и отдыха, правила перевозки пассажиров нарушили 215 раз, 400 водителей не пользовались ремнями безопасности. У 500 транспортных средств выявлены технические неисправности. В трех автобусах вместо положенных сидений инспекторы обнаружили спальные места, что является несанкционированным изменением технической конструкции и ведет к аннулированию регистрации. Выходить на линию до устранения нарушения им запрещено.

К административной ответственности были привлечены 74 должностных лица, 8 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. 58 обращений было отправлено по территориям соседних субъектов.

По результатам мероприятия Ставропольской Госавтоинспекцией будет инициировано проведение совещаний с руководителями автотранспортных предприятий и фирм, осуществляющих пассажирские перевозки на муниципальном и районном уровнях.

Службе доставки редакции газеты «Вечерний Ставрополь»

требуется почтальон, проживающий в районе улиц Некрасова, Шлаковской, Матросова.

Работа в утренние часы, возможна по совместительству.

Рассматриваются любые кандидатуры, в том числе пенсионеры.

Тел. 24-43-28, 23-66-68.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

ПРОСЬБЫ ЖИТЕЛЕЙ УСЛЫШАНЫ

Жители проездов Павлика Морозова, Иртышского, Республиканского и Болотникова уже долгое время пытались добиться благоустройства в своем районе. И вот в бюджете текущего года средства на эти цели были заложены, и на сегодняшний день проводятся работы по асфальтированию дорог.

– Мы обращались в разные инстанции уже десять лет, – говорит одна из жительниц проезда Павлика Морозова. – Несколько лет назад нам удалось обустроить канализацию, а в этом году на проезжих частях улиц будет лежать долгожданный асфальт. Помог нам в этом депутат Ставропольской городской Думы по округу № 6 Евгений Пятак, за что ему большое спасибо.

Сам Евгений Пятак подчеркивает: «Я внимательно отношусь ко всем обращениям избирателей. Уверен, они прекрасно понимают, что решить их одновременно не реально – сразу на все средств в бюджете не найти. Но постепенно, шаг за шагом мы вместе с администрацией Октябрьского района проводим работу по благоустройству. И, в первую очередь, это получается там, где активную позицию занимают сами жильцы. Без их участия и контроля ничего бы не получилось».

Летом текущего года проезды Павлика Морозова, Иртышский, Республиканский и Болотникова приобретут новое, гораздо более привлекательное лицо. И это справедливо. Ведь Ставрополь состоит не только из центральной части, и проживающие на окраинах горожане тоже хотят комфорта.

Информационный отдел Ставропольской городской Думы.



Идут работы по благоустройству проезда Иртышского.

СОБЫТИЕ СБИТ С НОГ – СРАЖАЙСЯ НА КОЛЕНЯХ, ИДТИ НЕ МОЖЕШЬ – ЛЕЖА НАСТУПАЙ

Ставрополь отметил юбилей воздушно-десантных войск

Начало на 1-й стр.

Рядом на грузовиках установили турники, где атлеты показали свою физическую силу. О силе десантников можно было судить и по количеству сломанных за время всего этого действия кирпичей, бетонных плит, а может быть, и пары ребер, потому что удары бойцов, участвовавших в спаррингах, были совсем не лёгкой щекоткой. Затем бойцы выстроились в трёхъярусную пирамиду,

разместив на вершине флаг десантных войск. Гости праздника были впечатлены подготовкой военных, такого действия одновременно по всей площади им ещё видеть не доводилось.

Когда последние разведчики покинули периметр, перед зданием правительства появился военный духовой оркестр. Музыканты показали настоящее шоу, играя сложнейшие мелодии, например, «Полёт шмеля», они умудрились

пританцовывать и постоянно двигаться. Надо заметить, что их выступление не было лишено чувства юмора, чего стоит только ударное соло на ржавом ведре, присядка дирижёра под «яблочко» или имитация матросов с помощью переворота фуражки задом наперёд. Окончание каждой композиции поощрялось гулом оваций и криками «браво».

В заключительной части праздника военнослужащие показали тактические действия по захвату базы условных террористов с использованием холостых патронов. Грамотное передвижение, чёткие, слаженные действия,

скорость и напор помогли бравым ребятам «уничтожить» переодетых сослуживцев и занять стратегически важную позицию. Как только десантура закончила манёвры, на площадь высыпала детвора, около полусотни малышей рванулись собирать стреляные гильзы. Особенно забавно было смотреть, как военные из оцепления кинулись ловить детей, потому что праздник ещё не закончился и вот-вот должны были выехать квадроциклы. Им пришлось немного задержаться, пока все детишки не были доставлены обратно за оцепление к нерасторопным родителям.



Помимо основной программы, зрителям было предложено вблизи посмотреть на военную технику, вооружение, комплекты формы и специальные приспособления, которые были выставлены недалеко от главного места действия. Взрослые и дети смогли посидеть на бронетранспортерах, побывать в кузове военных грузовиков, выполняющих во время боевых действий роль передвижных командных центров. У многих вызвал неподдельный интерес беспилотный летательный аппарат «Орлан-10», который стоял рядом на установке для запуска.

Праздник получился очень насыщенным, разнообразным и совершенно не скучным. Все посетители мероприятия смогли по достоинству оценить силу, упорство и подготовку военнослужащих воздушно-десантных войск и поздравить «крылатую пехоту» с юбилеем.

Михаил СУХАРЕВ.
Фото автора.



ДАТА

ПЕРВАЯ ВСТРЕЧА С ВРАГОМ

73 года назад Ставрополье оккупировали немецко-фашистские войска

Август 1942-го навсегда останется трагической страницей в истории Ставрополья. Край, как стаи саранчи, захватили фашисты. Среди тех, кто стал свидетелем тех горьких дней, был и житель Ставрополя заслуженный строитель России, почетный гражданин села Александровского, член Союза журналистов РФ Валентин Евдокимович Григорьев. Вот как он вспоминает первый день оккупации.

«Я принадлежу к поколению людей, детство которых было отравлено войной. Она отняла у нас самые счастливые годы жизни.

В августе 1942 года мы возвращались с культстана бригады № 2 колхоза имени Ленина, расположенной в восточной стороне села Новоселицкого. На подходе к мосту через речку Журавку мы неожиданно увидели группу мотоциклистов. Они были в касках, в черной форме с засученными рукавами, с автоматами, висевшими на груди. Это была немецкая разведка. Рассматривая разложенную на мотоцикле

карту, они громко что-то обсуждали. Их незнакомый язык показался мне лающим, неприятным на слух.

Страх обуял нас. Родители держали детей за руки и молча наблюдали за непрошеными гостями. У меня осталось в памяти, что в тот момент птицы перестали летать над нами и даже камыши на берегу речки Журавки не шевелились. Только гордый колючий татарник слегка покачивал своими розовыми головками. Слышен был гул проводов проходящей вдоль дороги телефонной линии. Солнце обжигало нас, во рту было горько, хотелось пить.

Мы пристально всматривались в лица врагов, разглядывали их автоматы и ещё крепче сжимали мозолистые ладони своих матерей. Хотелось кричать, но страх перехватил горло, и мы стояли не шевелясь.

Немцы забрали у нас банку мёда. Уходя, старший по званию крикнул нам: «Ахтунг!» и приказал лечь на землю, заложив руки за спину, а потом для устрашения выстрелил из автомата в нашу сторону. Мы упали в дорожную пыль, посылая вслед отъезжающим фашистам проклятия. Мы искренне верили, что они найдут смерть на нашей земле, и наши отцы и братья обязательно отомстят за боль и страдания всех людей.

Вот такой оказалась первая встреча с врагами на нашей земле. Ещё полчаса назад мы были свободными, а теперь – унижен-

ные, с заплаканными глазами медленно направлялись в родное село. И только птица чибиб по-прежнему мирно спрашивала: «Чьи вы? Чьи вы?».

В селе встретил нас дед Шурп, живший на самой окраине, на улице Больничной. Желая подбодрить нас, тихим басом сказал, что наши воины-земляки победят оголтелого врага, и добавил, обращаясь ко мне: «А ты, Валентин, запомни: найдутся люди, которые приблизят победу».

Военное время тянулось медленно. После жаркого лета и теплой осени, пришла холодная зима. В январе мы радовались, когда оккупантов прогнали с нашей земли. Но в моей детской памяти навсегда осталась картина августа 42-го: фашистские морды в касках, их кованые ботинки и автоматы на груди...

Радость пришла с долгождан-

ным Днём Победы 9 мая 1945 года. После этого ещё долго наша Родина залечивала свои раны. Люди восстанавливали города и сёла, заново отстраивали дома, заводы, железные дороги. Мы, дети войны, учились, росли, становились специалистами в разных отраслях производства. Я окончил Московский инженерно-строительный институт, был назначен начальником Александровского межколхозстроя.

Впервые, спустя 20 лет после окончания войны, Советский Союз широко праздновал День Победы. Это было 9 Мая 1965 года. Сбылись пророческие слова дедушки Шурпова, услышанные мною в детстве. У памятника погибшим воинам вспоминали погибших, чествовали вернувшихся защитников Родины».

«КРУГЛЫЙ СТОЛ»

БИЗНЕС МОЖЕТ И ДОЛЖЕН БЫТЬ СОЦИАЛЬНЫМ

Администрация города в Торгово-промышленной палате Ставропольского края провела «круглый стол» на тему «Социальное предпринимательство: опыт, проблемы, перспективы». Некоторые из собравшихся предпринимателей только здесь впервые узнали о мерах поддержки, которую им может предоставить государство.

Ведущий «круглого стола» бизнес-тренер, руководитель НП «Управленческий консалтинг» Борис Жогин отметил, что это направление на сегодняшний день настолько перспективно, насколько до конца не охвачено конкретными правовыми терминами и понятиями. Тем не менее в крае уже есть успешно практикующие предприятия социального направления, самые известные среди которых - гимназия «ЛИК», «Лечебный массаж».

Собравшие предприниматели озвучили те вопросы, на которые хотели бы получить ответы в ходе мероприятия: в первую очередь, это полная и точная информация о тех мерах государственной и муниципальной поддержки, на которую они могут рассчитывать. Предвидя этот вопрос, организаторы «круглого стола» пригласили к участию представителей министерства экономического развития края и администрации города Ставрополя.

Никулин Денис Сергеевич – заместитель

руководителя комитета экономического развития администрации города – информировал социальный бизнес о формах поддержки, которые курирует город, а специалисты минэкономразвития отметили, что в прошедшем году впервые в крае была реализована программа поддержки социального бизнеса. По результатам конкурса десять предпринимателей получили финансовую помощь в размере около миллиона рублей каждый. И в текущем году министерство готово на конкурсной основе поддержать еще столько же предпринимателей.

При этом хочется подчеркнуть, что направлений поддержки бизнеса вообще, в том числе социально ответственного, довольно много, но именно данное направление было выделено в отдельный блок впервые. Бизнесмен должен сам для себя определить, в какой именно программе он будет принимать участие, так как в течение календарного года он имеет право только на один вид государственной поддержки.

Так что же такое социальное предпринимательство? В первую очередь, это бизнес, направленный на решение социальных проблем, таких как отсутствие мест в детских садах, недостаток развивающих детских секций, невозможность получить квалифицированную физиотерапевтическую помощь и другое. Во-вторых, это занятость в самом бизнесе социально незащищенных людей. Уникальный пример — организация «Лечебный массаж», в которой работают незрячие и слабовидящие массажисты. Их руки обладают повышенной чувствительностью, что делает процедуру более эффективной. Организация в период своего становления получила серьезную поддержку, что позволило ей уверенно встать на ноги.

В ходе «круглого стола» предприниматели получили ответы на многие актуальные вопросы: на каких интернет-ресурсах можно найти полную информацию о мерах поддержки бизнеса; почему полученные финансовые средства можно направлять на оплату аренды помещения, но не на его приобретение; о функционировании в Ставрополе Школы социального предпринимательства, которая в следующем году



будет работать по отраслям: дошкольное образование, социальный туризм и другие направления. Кроме того, каждый из присутствующих получил специально разработанные памятки о мерах государственной поддержки.

По итогам мероприятия собравшиеся решили создать оргкомитет, который будет координировать работу социального бизнеса на Ставрополье, и пообещали в оперативном порядке информировать предпринимателей о появлении новых актуальных программ поддержки и тенденциях развития экономики.

Реклама.



ОБЩЕСТВЕННОСТЬ

ПРО УПРАВДОМОВ И НЕПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Общественный контроль в сфере ЖКХ Ставрополя создается с трудом. Сначала новую общественную организацию возглавил Иван Должиков, потом его сменил В. Матюнин, с которым «Вечерний Ставрополь» как-то дал обширное интервью. Были вроде и планы, и кое-какие дела. Прошло немного времени - и городской «ЖКХ Контроль» приостановил свою деятельность. Среди причин - нет помещения, нет оргтехники, нет финансирования. На мероприятии по приостановлению прошла информация: в городе появился другой «ЖКХ Контроль», который снова возглавил Иван Должиков. С этого несколько интригующего момента и начался наш разговор с Иваном Васильевичем.

- Деятельность одного городского «ЖКХ Контроля» еще не была толком приостановлена, как возник другой. Что этому способствовало?

- В то время, когда была приостановлена деятельность городского «ЖКХ Контроля», а это было в начале марта этого года, я зарегистрировал городскую общественную организацию «ЖКХ Контроль». Скажу, что большинство активистов прежней организации сейчас работают в нашей.

- Главной причиной приостановления были материальные и финансовые трудности. Сейчас что-то изменилось?

- Что касается поддержки нынешнего «ЖКХ Контроля», то в мае мы заключили соглашение с администрацией города. Нам дают помещение по проспекту Карла Маркса, 64. Сейчас оформляются документы, ключ от помещения уже у меня. Комнату площадью 16,2 квадратного метра мы получили в безвозмездное пользование.

- А что, на ваш взгляд, мешало преждему «ЖКХ Контролю» это сделать?

- Основная причина - организация не была зарегистрирована, нам год говорили в администрации - зарегистрируйте, чтобы мы знали, с кем иметь дело.

Мы сейчас не требуем денег, наша ориентация - на краевой грант, будем пытаться его выиграть. В нашей команде - опытные профессиональные люди. Мой заместитель - Владимир Михайлович Зинченко - 35 лет проработал в технадзоре. Елена Леонидовна Макеенко имеет большой опыт работы старшей дома, она создала ТСЖ и еще двумя управляет. Анатолий Иванович Груднев длительное время был старшим дома по ул. Пржевальского, 2, потом мы с ним создали ТСЖ, и теперь этот дом может считаться образцово-показательным. Он капитально отремонтирован, в нем нет неплательщиков, нет проблем с расходами на общедомовые нужды. В совете центра - Валерий Иванович Белоус, он девять лет был помощником депутата краевой Думы,

сейчас старший дома. А всего в нашей общественной организации 17 человек, будем работать - люди, думаю, будут приходить.

Скажу, что каждый вторник, с 16 до 18 часов, я провожу юридическую консультацию по всем вопросам ЖКХ в министерстве жилищно-коммунального хозяйства, кабинет № 25. Надеемся свои «кадры» находить среди посетителей.

- Какие проблемы в ЖКХ сегодня для активистов и для вас самые актуальные?

- Одна из самых острых проблем - подготовка квалифицированных кадров для ЖКХ. Я выступил с предложением провести «круглый стол» на эту тему, оно было принято заинтересованными ведомствами. Мероприятие проходило в конференц-зале краевого министерства ЖКХ, в нем приняли участие его специалисты, эксперты нашей городской общественной организации «ЖКХ Контроль», сотрудники Технологического института сервиса и технологического колледжа.

Было много интересных докладов, конкретных предложений. Главный вывод из сказанного - необходимо создавать систему подготовки руководителей и специалистов организаций, управляющих многоквартирными домами, должна быть система государственной поддержки ТСЖ, ЖСК и ТСН.

На встрече было намечено подготовить справочник руководителя ТСЖ, ЖСК и ТСН, провести совещание с краевым министерством образования, службой занятости по вопросу подготовки кадров для ЖКХ края.

Намечено изучить передовой опыт подготовки кадров в сфере ЖКХ других регионов страны, с тем чтобы применить его на Ставрополье.

- Кто, на ваш взгляд, должен управлять многоквартирным домом?

- Безусловно, профессиональные управдомы. И мы к этому придем, но, на-



верное, не так скоро. В Ставрополе 3400 многоквартирных домов, 499 ТСЖ - потребность в управдомах большая. Где их взять - думаю, этим обязательно озаботятся и власти, и сами жители.

Сейчас Технологический институт сервиса готовит специалистов с высшим образованием по специальности «сервис в жилищной и коммунальной сфере». Но это - всего 20 человек.

- Еще какие проблемы вы считаете требующими безотлагательного решения?

- Неплатежи за коммунальные услуги. На днях тоже был разговор за «круглым столом», с широким представительством причастных к этой проблеме ведомств. Редкий многоквартирный дом не страдает от должников.

Неплательщиками занимаются суды. Но, как сообщил представитель управления судебных приставов, исполняется всего 20 процентов их решений. Причины разные. Пристав приходит взыскивать - а человек уже там не живет. Или забирать нечего.

Да и в суд те же представители ТСЖ приходят порой юридически неграмотными. Уверен, что в каждом ТСЖ обязательно должен быть юрист. Сейчас многие жалуют на него деньги, но без него нельзя грамотно отстаивать интересы товарищества.

Инструменты борьбы с должниками

есть. Например, в Ставрополе работает ООО «РТС Компания», которое занимается в том числе и ограничением доступа к канализации неплательщиков. Оно заключает договор с ТСЖ или с управляющей компанией, и переходит к работам. С технического этажа спускают видеокамеру, находят выход в стояк квартиры неплательщика и затыкают его. Этот метод борьбы, судя по ТВ, практикуется уже по всей стране. Закрывать и открыть канализацию стоит 4800 рублей, должник потом оплатит это как расходы. В Ставрополе происходит таких случаев примерно 20 в месяц, компания работает по всему Северному Кавказу. Закон позволяет отключать горячую воду, газ и электроэнергию.

Мы написали в резолюции «круглого стола», что необходимо внести изменения в Жилищный кодекс - увеличить пени за просроченные платежи. Приставы предлагают законодательно закрепить положение, чтобы невозможно было продать квартиру с долгами.

Много вопросов по нежилым помещениям. Их собственники зачастую не платят за жилищно-коммунальные услуги, сейчас - за капитальный ремонт. Особенно это касается муниципальной собственности. Мы получили информацию, что из бюджета выделено на текущий год 1 миллион 600 тысяч рублей, возможно, ситуация по муниципальным помещениям выправится.

- Какие планы на ближайшее время?

- В сентябре соберемся за «круглым столом», чтобы проработать договор управления МКД. Министерство ЖКХ края разработало примерный образец, будем сообщать дорабатывать его и учить собственников помещений, как заключить с УК именно такой договор. Собственники являются заказчиками услуг, и только общее собрание решает, кого нанять для управления и обслуживания дома.

Как правило, в центре внимания собственников - стоимость содержания и технического обслуживания дома, то есть первая строка. Как она складывается? По совместным расчетам министерства ЖКХ и жилищной инспекции средняя стоимость квадратного метра - 12 рублей 90 копеек. Но без стоимости управления, без вывоза ТБО и оплаты труда старшего. К сожалению, стоимость содержания разрабатывается без привлечения общественных экспертов. Между тем они могут оказать существенную помощь органам власти при решении многих вопросов в ЖКХ.

Тамара КОРКИНА.

Спецпроект «Вечернего Ставрополя»

Город - цветущий сад

2015



выпуск № 7



Геннадий Александрович и Галина Андреевна Самохины с помощницей — внучкой Александрой.

1. Номинация «Цветущий двор (палисадник)», «Садовый дизайн и малая архитектура»

Геннадий Александрович Самохин настоятельно просил быстрее приехать: боялся, что по такой жаре завянут цветы, и палисадник – гордость дома № 15 по пр. Фестивальному – будет смотреться менее привлекательно. А хотелось, чтобы мы застали его во всей красе. Ну что ж, просьбу уважили. И, нужно признать, увидели чудный уголок, весьма необычный для многоэтажного дома.

Если бы не деревья, по нынешней жаре цветы долго бы не устояли. Спасительная тень густой кроны прикрыла растения. А еще и маленький прудик, где поселились караси – на ярком солнце вода бы «зацвела». Рыб, кстати,

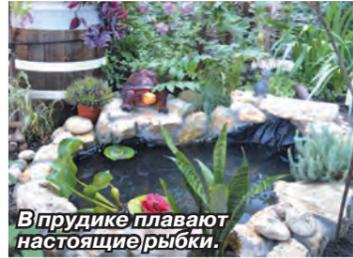
Геннадий Александрович выловил в водоеме на стрельбище. А еще в палисаднике за домом, под окнами квартиры Самохиных, можно увидеть в любое время года птиц. Геннадий Александрович перечисляет: сойки, дрозды, синички, горехвостки, щеглы, зеленушки, зяблики, дубоносы... Одиннадцать видов пернатых на довольствии Самохиных. Сын Геннадия Александровича с внуком сделали для них удобную и красивую кормушку. Старший Самохин не без гордости добавляет: все под руководством деда. И хотя птицы в неведении, что это за табличка укреплена над столовой с надписью на английском «Welcome», но гостеприимство хозяев палисадника они оценили.

Не знаю, как птицы воспринимают эстетику этого уголка, а жильцы дома и их гости, да и просто прохожие заглядываются на него. Сначала обращает на себя внимание необычный рукотворный плетень, сплетенный из веток ивы и вишни. Его форму супруги Самохины присмотрели в Тамани. Подойдя ближе, можно увидеть горку с зацементированными в нее ракушками, фигурками зеленых лягушек. В ее нише обустроена и купальница для птиц. Пернатые здесь же утоляют и жажду в нынешнее знойное лето. Рядом – клумба в обрамлении камней. Ярко-красные сальвии, серебристая цинерария, малиновая пеларгония, «глазастые» гвоздики... Вот – бочка со свисающими яркими стеблями традесканции. Емкость принесли для благого дела соседи. Миниаюрный деревянный колодец под крышей – имитация настоящего. Сделали даже ведро на металлической цепи.

Подделки в палисаднике – дело рук мужской половины Самохиных. За растениями ухаживает супруга Геннадия Александровича Галина Андреевна. Ей с удовольствием помогает внучка Александра.

Небольшая территория за домом, где раньше валялись окурки и бутылки, стараниями семьи Самохиных не только превратилась в живописный уголок, но и стала источником ее вдохновения. Геннадий Александрович и Галина Андреевна строят планы по дальнейшему благоустройству палисадника. А их – немало.

Впрочем, лучше все увидеть своими глазами. А сделать это можно куда не выезжая. Просто зайдите на сайт нашей газеты и посмотрите видеосюжет об этом чудном уголке.



В прудике плавают настоящие рыбки.



Бочка превратилась в шикарный вазон для растений.



Горка-купальница для птиц.



Элементы садового дизайна.



2. Номинация «Цветущее окно», «Цветущий двор (палисадник)»

Двор в доме № 284/1 по улице Мира (ТСЖ «Капитал») – небольшой, да еще и весь «закован» в асфальт, в центре города с территорией не разгуляешься. Но его жильцы нашли выход. Раз нет земли – можно посадить деревья и цветы в ящики и вазоны. Зато какие! Керамические ящики и вазоны везли аж из Санкт-Петербурга. Первые несколько штук купили год назад. Из деревьев посадили вечнозеленые хвойные. Они красиво смотрятся и летом, и зимой. Предпочтение среди цветов отдали петуниям – они украшают окна первого этажа. А фасад и забор оживили миниатюрные георгины, солнечные тагетесы и сальвии.



Улица Мира, 284/1: когда нет земли, выручает контейнерный сад.



Есть где спрятаться от солнца.

Яркие тагетесы вносят солнечные краски в территорию двора.



Окна в обрамлении петуний.

Наш проект близится к завершению. Его итоги мы подведем к Дню рождения нашего любимого города Ставрополя. Но мы получили еще новые заявки на конкурс. Так что до встречи!

Ведущая проекта журналист Лариса ДЕНЕЖНАЯ.
Фото автора.

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 05.08.2014 № 2655 «О подготовке документации по планировке территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя по проекту планировки территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира от 17.04.2015, заключения о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя по проекту планировки территории в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира от 23.04.2015

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия и обязанности главы администрации города Ставрополя первый заместитель главы администрации города Ставрополя А.А. Мясоедов

Приложение
к постановлению
администрации города Ставрополя
от 27.07.2015 № 1662

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

1. Введение

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя (далее - проект планировки территории) разработана в соответствии с действующими градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Проект планировки территории разработан в соответствии с техническим заданием по заказу комитета градостроительства администрации города Ставрополя в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира. Площадь проекта планировки территории составляет 80,85 га в границах осей указанных улиц. С учетом прилегающих территорий, включая красные линии, фасады зданий, расположенных на противоположных сторонах улиц, площадь проекта планировки территории составляет 91,5 га. Территория в границах проекта планировки территории (далее - проектируемая территория) расположена в Ленинском районе города Ставрополя.

Проект планировки территории выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 года № 64 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года» (далее - Стратегия социально-экономического развития).

При разработке проекта планировки территории учтены положения: корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы» (далее - корректировка генерального плана);

Правил землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее - Правила);

отводов земельных участков, выполненных до 31 июля 2014 года.

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений корректировки генерального плана по освоению одного из приоритетных направлений

градостроительного развития центральной части города Ставрополя - зоны исторической застройки, и территорий, прилегающих к центральной части города Ставрополя в восточном направлении. Основные проектные решения проекта планировки территории разработаны в соответствии с требованиями технических регламентов, а до их вступления в силу - нормативно-технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», с приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 30 декабря 2010 г. № 414 «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть I. Селитебная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории» (далее - нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края).

2. Проектные предложения

2.1. Основные направления развития архитектурно-планировочной и функционально-пространственной структуры территории проекта планировки территории

Разработка проекта планировки территории осуществляется для обеспечения устойчивого развития проектируемой территории, выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, обеспечения жилой застройки в границах проектируемой территории инженерной, транспортной, социальной инфраструктурами, уточнения назначения земельных участков, расположенных на проектируемой территории. Проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проекта межевания проектируемой территории, проектной документации для осуществления строительства.

Цели подготовки проекта планировки территории:

- определить архитектурно-планировочную структуру проектируемой территории и разработать разбивочный чертеж красных линий, схему функционального зонирования в границах проекта планировки территории с прилегающими земельными участками;
- обосновать назначение проектируемой территории в соответствии с корректировкой генерального плана и Правилами, внести предложения по уточнению назначения территорий в границах проекта планировки территории, внести предложения по развитию инженерной и транспортной инфраструктур;
- разработать предложения по организации социального и культурно-бытового обслуживания;
- определить основные технико-экономические показатели проектируемых объектов строительства.

Материалы утвержденного проекта планировки территории являются основой для разработки проектов межевания территорий, выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков, а также учитываются при разработке инвестиционных паспортов объектов в границах проектируемой территории, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков.

Ведомость координат поворотных точек красных линий в границах проекта планировки территории приведена в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя.

Проект планировки территории детализирует решения корректировки генерального плана, которой предусмотрено перспективное развитие города Ставрополя, с целью создания действенного инструмента управления развитием города Ставрополя, решения вопросов организации планировочной структуры территории в границах проекта планировки территории, территориального, транспортного, инфраструктурного и экономического развития на проектируемой территории. Проектом планировки территории уточнено зонирование и, как вариант, внесены предложения по размещению многоэтажной жилой застройки на территории проекта планировки территории. На проектируемой территории существует индивидуальная жилая застройка, многоэтажные жилые дома, объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

На основе анализа параметров сложившейся городской среды, существующих ресурсов, а также отдельных ранее принятых градостроительных решений, в состав проекта планировки территории включена схема планировочной организации проектируемой территории, на которой отображены объекты транспортной инфраструктуры, существующие и планируемые границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон.

Выгодное размещение территории проекта планировки территории в планировочной структуре города Ставрополя, пешеходная доступность к остановкам общественного транспорта по улице Ленина и улице Мира, близкое расположение к центральной части города Ставрополя также способствуют развитию общественно-деловых, административных, коммерческих центров, торгово-офисных зданий и помещений.

Основными планировочными осями проекта планировки территории являются существующие магистральные улицы городского значения - улица Ленина и улица Мира. Здания общественно-деловых, административных, коммерческих, торгово-офисных центров ориентированы фасадами по указанным улицам и формируют их внешний облик.

При разработке архитектурно-планировочного решения проекта планировки территории учитывались природные, градостроительные и планировочные особенности, близость общественно-делового центра города Ставрополя, ограничения историко-культурного плана.

2.2. Проектно-планировочная организация территории проекта планировки территории

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории приведены в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя.

Проектно-планировочная структура территории проекта планировки территории представляет собой единую планировочную структуру с самостоятельными функциональными зонами (приложение 3 к документации по

планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя). Проектом планировки территории предлагаются следующие виды функционального зонирования территории:

- общественно-деловая зона - территория, предназначенная для строительства административно-деловых зданий, размещения объектов социального, коммерческого и культурно-бытового назначения. Предусматривается организация автостоянок, объектов коммерческого назначения, торгово-офисных зданий. К общественно-деловой зоне относятся зона объектов здравоохранения, зона высших и средних учебных заведений, общественно-деловая зона вдоль магистралей;

- жилая зона - территория, предназначенная для компактного проживания населения с размещением объектов обслуживания повседневного спроса. На территории жилой зоны допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения;

- рекреационная зона - территория, предназначенная для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки, включает парки, сады, скверы, городские леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования. К границам проекта планировки территории прилагает парк культуры и отдыха «Центральный». В границах проекта планировки территории расположен благоустроенный сквер на площади Маяковского;

- коммунальная зона - территория, предназначенная для размещения объектов коммунального обслуживания. В коммунальной зоне размещена центральная котельная, источник теплоснабжения проектируемой территории проекта планировки территории.

Территория проекта планировки территории представляет собой застроенные территории и территории реконструкции застройки. Площадь территории кварталов в границах красных линий составляет 59,32 га. Проектом планировки территории предложено размещение среднеэтажной жилой застройки 3 - 5 этажей в зоне жилой застройки исторической части города, в зоне многоэтажной жилой застройки (4 - 9 этажей). Предусмотрено размещение встроенно-пристроенных помещений в жилых домах на первых этажах, а также в отдельно стоящих общественных зданиях на первом и втором этажах. Общая площадь квартир проектируемых жилых домов составляет 133489 кв. м, площадь проектируемых общественных зданий и встроенно-пристроенных помещений составляет 11611 кв. м. На территории проекта планировки территории предусмотрено выморачивание устаревшего, физического изношенного жилого фонда этажно до двух этажей, попадающего под пятно застройки, границы указанных в проекте планировки территории земельных участков приняты в соответствии со сведениями государственного кадастра объектов недвижимости. Общая площадь жилых домов, подлежащих сносу, составляет 1981 кв. м. Проектируемая численность населения в границах проекта планировки территории составляет 4449 человек. Жилищная обеспеченность принята в соответствии со Стратегией социально-экономического развития и составляет 30 кв. м/чел. В соответствии с таблицей 2 Свода правил 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» норма площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека составляет 30 кв. м, тип застройки - массовый (эконом-класс). Убыль населения в малоэтажных жилых домах, подлежащих сносу (выморачиванию застройки), составила 1231 человек. С учетом проживающего на территории проекта планировки территории населения (24000 человек), увеличением населения за счет нового строительства и жилой застройки, расчетная численность населения проекта планировки территории составляет 27250 человек. Плотность населения в границах проекта планировки территории составляет 298 человек/га.

2.3. Социально-культурное и коммунально-бытовое обслуживание населения в границах проекта планировки территории

Расчет учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания выполнен в границах проекта планировки территории на проектную численность населения 27250 человек.

В проекте планировки территории принята двухступенчатая система, обеспечивающая всестороннее и полное обеспечение населения проекта планировки территории всеми необходимыми видами обслуживания, в соответствии с которой выделяются две группы учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания. К первой группе отнесены учреждения периодического пользования, обслуживающие население в границах проекта планировки территории при радиусе доступности 1,5 км: объекты кредитно-финансовых учреждений и связи, поликлиники, промтоварные и продовольственные магазины, торговые центры, библиотека.

Ко второй группе отнесены учреждения повседневного пользования: детские дошкольные и общеобразовательные учреждения, продовольственные и промтоварные магазины, учреждения бытового обслуживания.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, в зависимости от значимости, размещены с учетом соответствующих радиусов обслуживания. В проекте планировки территории приведен расчет потребности в учреждениях социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Учреждения повседневного пользования рассчитаны на проектную численность населения в границах проекта планировки территории и размещены с учетом нормативного радиуса доступности для общеобразовательных учреждений - 500 м, для детских дошкольных учреждений - 300 м, для поликлиник - 1000 м.

В проекте планировки территории определены зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания, рекомендуемое размещение объектов повседневного и периодического пользования, строительство которых предусматривается вдоль магистральных улиц. Строятся жилые дома на участках, предусмотренных проектом планировки территории для реконструкции, предполагается вести комплексно, одновременно с жилищным строительством вести размещение учреждений обслуживания населения во встроенно-пристроенных помещениях, выходящих фасадами на улицы общегородского значения. Для размещения учреждений периодического пользования необходимо зарезервировать территорию общественной зоны. Структура населения по возрастному составу принята по прогнозу

развития демографической ситуации согласно Стратегии социально-экономического развития. В соответствии с прогнозом развития демографической ситуации в период с 2014 года до 2020 года будет наблюдаться волнообразное изменение численности жителей города Ставрополя в различных возрастных группах, в том числе среди детей и подростков, что окажет заметное воздействие на сферы здравоохранения и образования. При численности населения в границах проекта планировки территории в 27250 человек количество детей дошкольного возраста от 3 до 6 лет к 2020 году составит 4,2 процента от общей численности населения, или 1145 человек. Количество детей школьного возраста в границах проекта планировки территории к 2020 году составит 12,6 процента, или 3434 человека.

По демографическим показателям на 85 процентов детей дошкольного возраста в границах проекта планировки территории требуется 973 места в детских дошкольных учреждениях. По демографическим показателям на 100 процентов детей школьного возраста в границах проекта планировки территории требуется 3270 мест в общеобразовательных учреждениях. Территория проекта планировки территории находится в зоне реконструкции застройки. В границах проекта планировки территории имеются детские дошкольные и общеобразовательные учреждения. На прилегающих к проекту планировки территории территориях в нормативных радиусах доступности также имеются образовательные учреждения. Количество мест в общеобразовательных учреждениях № 1, № 3, № 39, негосударственным образовательным учреждениям высшего профессионального образования «Ставропольский институт имени В.Д. Чурсина» составляет 4107, что достаточно с учетом нового строительства (потребность в местах в общеобразовательных учреждениях в границах проекта планировки территории составляет 3270 мест). Количество мест в детских дошкольных учреждениях покрывает потребность на 70 процентов от необходимого количества, в настоящее время в границах проекта планировки территории и в радиусах доступности детские дошкольные учреждения посещают 2140 детей (детские дошкольные учреждения № 1, № 3, № 5, № 6, № 29, № 40, № 44, № 49, № 73). Проектом планировки территории предусмотрено два участка площадью 0,4 и 0,52 га для строительства двух детских дошкольных учреждений на 100 и 150 мест. Потребность в детских дошкольных учреждениях с учетом нового строительства составляет 973 места. Существующие детские дошкольные учреждения на 1500 мест с учетом радиусов доступности и два проектируемых дошкольных учреждения на 250 мест покрывают потребности в границах проекта планировки территории в детских дошкольных учреждениях. Также проектом планировки территории предусмотрено размещение в отдельно стоящих зданиях и встроенно-пристроенных помещениях объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, объектов физической культуры и спорта, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры и искусства, кредитно-финансовых учреждений, связи и других.

2.4. Улично-дорожная сеть и организация движения транспорта и пешеходов. Расчет автостоянок

Исходная информация для подготовки проекта планировки территории основана на проектных предложениях корректировки генерального плана. В соответствии со схемой организации движения транспорта, территория проекта планировки территории предполагает движение автомобильного транспорта и пешеходов.

В рамках подготовки проекта планировки территории предполагается разработка проектных решений элементов транспортной системы с резервированием участков для развития и проектирования транспортных развязок, магистралей, улиц в границах красных линий.

Обеспечение транспортного обслуживания связано:

- с формированием улично-дорожной сети в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории проекта планировки территории и характера застройки;
- с расширением проезжей части улицы Ленина с реконструкцией перекрестков на участке от улицы Маяковского до проспекта Октябрьской Революции, проспекта Октябрьской Революции до улицы Л. Толстого. На первую очередь строительства разработан проект реконструкции улицы Ленина на участке от улицы Артема до улицы Л. Толстого;
- с организацией маршрутов общественного транспорта и сооружением автостанций на остановочных пунктах.

Улично-дорожная сеть запроектирована в виде непрерывной системы с учетом существующих и проектируемых зданий и сооружений, существующих магистральных инженерных сетей с соблюдением охранных зон инженерных сетей, с учетом отведенных под застройку земельных участков.

В проекте планировки территории принята следующая классификация улиц: магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения. Основные магистральные улицы городского значения в границах проекта планировки территории: улица Мира до улицы Достоевского, улица Ленина до улицы Достоевского, улица Достоевского связывают проектируемую территорию с Северо-Западным и Юго-Западным районами, центральной, восточной и юго-восточной частью города Ставрополя, аэропортом и выходят на автодорогу федерального значения Астрахань-Невинномысск;

улицы общегородского значения регулируемого движения. Основные улицы общегородского значения в границах проекта планировки территории: улица Голенева, улица Маяковского от улицы Комсомольской до улицы Голенева до улицы Маяковского. Улица Голенева и улица Маяковского связывают проспект К. Маркса с улицей Мира;

улицы районного значения транспортно-пешеходные: улица Комсомольская от улицы Маяковского до проспекта Октябрьской Революции, переулок Чкалова, улица Р. Люксембург, улица Добролюбова, улица Маяковского от улицы Мира до улицы Лермонтова. Ширина названных улиц в красных линиях составляет 20-30 м, проезжей части - 8 м с двумя полосами движения по 3,5 м, ширина тротуаров составляет 2,25 м. Улица Р. Люксембург связывает улицу Серова с проспектом К. Маркса;

улицы районного значения пешеходно-транспортные: улица К. Хетагурова, проспект Октябрьской Революции;

улицы местного значения: переулок Зеленый, улица Гризодубовой, проезд Комиссаровский, переулок Расковой, переулок Балтийский, нижняя часть улицы Мира и улицы Ленина;

проезды существующие; проезды проектируемые; основные проезды, осуществляющие связь внутриквартальных территорий многоэтажной застройки с магистральными улицами и улицами местного значения. Основные проезды (сквозной проезд от улицы Маяковского до улицы Добролюбова в квартале между улицей Мира и улицей Ленина, переулок Расковой и другие) соединяют внутриквартальные территории с двумя и более прилегающими улицами. Проектом планировки территории предусмотрен проезд от улицы К. Хетагурова до улицы Ленина;

второстепенные проезды, осуществляющие связь внутриквартальных территорий с магистральными улицами и улицами местного значения. Второстепенные проезды ведут непосредственно к учреждениям в жилой застройке, к жилым домам в зоне многоэтажной жилой застройки. Ширина проезжей части составляет 5 м. В конце тупиковых проездов предусмотрено устройство разворотных площадок. Ширина озелененных полос вдоль магистралей принята из расчета посадки деревьев, размещения подземных коммуникаций и возможности расширения проезжей части. В границах проекта планировки территории предусмотрено организация системы уличных автостоянок.

Архитектурно-планировочная организация территории проекта планировки территории с проектируемой высокой плотностью застройки предполагает строительство наземных автостоянок и подземных гаражей для хранения автомобилей в жилой зоне. Уровень автомобилизации на расчетный срок принимается в соответствии с показателями нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Количество легковых автомобилей принимается 320 единиц на 1000 человек, из них легковых автомобилей в индивидуальной собственности 300 единиц на 1000 человек. Долгосрочное хранение легковых автомобилей предусматривается на селитебной территории на автостоянках подземных гаражей и на открытых площадках.

Общее количество легковых автомобилей, принадлежащих жителям в границах проекта планировки территории, при расчетной численности проектируемого населения в 4449 человек, составит 1423 автомобиля, в индивидуальной собственности - 1334 автомобиля. В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 процентов расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, что составляет 1200 легковых автомобилей. Для постоянного хранения автомобилей вне селитебной территории допускается предусмотреть 20 процентов от общего количества автомобилей. Следовательно, для постоянного хранения автомобилей необходимо предусмотреть 70 процентов расчетного количества автомобилей, принадлежащих жителям жилого района проектируемой территории. При этом количество мест на открытых стоянках принимается не более 30 процентов. На территории проекта планировки территории предусмотрены места для хранения автомобилей в подземных гаражах в кварталах жилой застройки, в соответствии со Сводом правил 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89» следует предусматривать места для хранения автомобилей в подземных гаражах из расчета не менее 25 машиномест на 1000 жителей. Таким образом, необходимо обеспечить 840 мест для хранения легковых автомобилей, из них 252 места на открытых автостоянках, 476 мест на автостоянках закрытого типа, 112 мест в многоярусных закрытых автостоянках. При проектировании жилых домов и жилых комплексов стоянки для автомобилей могут быть встроенными, пристроенными, в подземных и цокольных этажах жилых домов, а в подземном пространстве автостоянки могут размещаться под участками газон, спортивных сооружений, под проездами и наземными автостоянками. Для открытых автостоянок (252 места) при норме 13,25 кв. м на одно машиноместо и 21,6 кв. м на одно машиноместо для инвалидов потребуются 0,354 га, для многоярусных подземных гаражей при норме 13,25 кв. м (112 мест) - 0,15 га. Автостоянки закрытого типа (476 мест) находятся в радиусе пешеходной доступности не более 800 м от территории проекта планировки территории в гаражных кооперативах «Салют», «Мир», «Ставрополец», «Рассвет», «Зенит», «Кинотехника», «Ручеек». Для временного размещения легковых автомобилей в пределах проекта планировки территории необходимо предусмотреть открытые автостоянки (гостевые автостоянки), исходя из расчета 25 процентов расчетного количества автомобилей, принадлежащих жителям проектируемой территории. Число мест на гостевых автостоянках для временного размещения автомобилей составит 300 мест. Гаражи-стоянки для легковых автомобилей, встроенные или встроенно-пристроенные к жилым и общественным зданиям (за исключением общеобразовательных учреждений, детских дошкольных учреждений и лечебных учреждений со стационаром), необходимо предусматривать в соответствии с требованиями Свода правил 113.13330.2012 «Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99», Свода правил 118.13330.2012 «Свет», «Зенит». Общие здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 и Свода правил 54.13330.2011 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003». Имеются существующие автостоянки в общественно-деловой зоне, на прилегающей территории к магистральным улицам городского значения улице Ленина и улице Мира. На территории проекта планировки территории имеются автостоянки перед административными, торговыми и многоэтажными жилыми зданиями. Проектируемые надземные и подземные автостоянки размещены на участках многоэтажной жилой застройки. Проектом планировки территории предполагается поэтапное достижение расчетных параметров магистральных улиц, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при резервировании территорий для перспективного строительства.

При проектировании административных, управленческих учреждений, коммерческих, финансовых, юридических учреждений, учреждений здравоохранения, торговли, обслуживания, культуры расчет необходимых автостоянок следует предусматривать на основании нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края.

Для временного и кратковременного хранения автомобилей необходимо рассмотреть возможность использования подземного пространства под административными зданиями, торговыми комплексами, исходя из норм расчета автостоянок для учреждений, предприятий, сооружений.

Продолжение на 6-й - 7-й стр.

Начало на 5-й стр.
Пассажирские перевозки осуществляются автобусами, троллейбусами и маршрутными такси по улице Ленина, улице Мира, улице Голенева, улице Маяковского. За границами проекта планировки территории по улице Добролюбова, улице Р. Люксембург, улице Достоевского расположены три автозаправочные станции.

2.5. Градостроительные мероприятия по обеспечению формирования среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов

Обеспечение условий беспрепятственного доступа инвалидов к объектам инженерной, транспортной и социальной инфраструктур осуществляется путем разработки в проекте планировки территории градостроительных мероприятий, обеспечивающих:

• передвижение инвалидов всех категорий и безопасность их путей движения от мест проживания до объектов культурно-бытового обслуживания, здравоохранения, образования, административных учреждений, мест приложения труда;

• создание полноценной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве: визуальной, тактильной, звуковой, с ориентацией на различные категории инвалидов и группы маломобильного населения;

• организацию мест для инвалидного автотранспорта на автостоянках;

• специальное оборудование остановок общественного транспорта.

Создание пешеходных бестранспортных территорий в зоне расположения общественных зданий и сооружений, предназначенных для социального и культурно-бытового обслуживания населения, и системы пешеходных связей является оптимальным решением для определения путей передвижения инвалидов и маломобильных групп населения, где формируется спокойная, безопасная среда пребывания, благоприятные условия для ориентации, получения информации.

Необходимо осуществить следующие градостроительные мероприятия:

• разметка направляющих линий для слепых, пользующихся тростью, информационное изменение фактуры покрытия пешеходного пути;

• организация подсветки пешеходных путей; дублирование ступенек пандусами;

• размещение специально оборудованных наземных переходов;

• оборудование остановок общественного транспорта для нужд инвалидов;

• размещение специальных телефонных автоматов;

• размещение общественных туалетов с оборудованием для инвалидов;

• размещение специальных площадок для отдыха инвалидов на пути передвижения по тротуарам;

• разметка мест парковки для инвалидов на автостоянках.

При проектировании взаимосвязанной системы объектов общественного обслуживания инвалидов и путей передвижения к данным объектам и остановкам общественного транспорта обеспечен радиус их доступности, не превышающий 300 м. Продольный уклон пешеходных дорожек и тротуаров на большей части проектируемой территории составляет не более 5 процентов, поперечный уклон составляет 1-2 процента. При уклоне свыше 5 процентов предусмотрены через каждые 50 м пути движения горизонтальные площадки для отдыха.

В связи с тем, что длина пути, преодолеваемая инвалидами и престарелыми без отдыха, колеблется от 100 до 500 м, рекомендуется через каждые 150 - 200 м на пешеходных улицах и аллеях организовывать подходы к остановкам общественного транспорта и стоянкам такси. Предельная длина пешего пути вызывает необходимость устройства вдоль тротуаров и пешеходных дорожек площадок для отдыха маломобильных групп населения. Расстояние между ними должно составлять 100 - 200 м в условиях городской застройки и 30 - 60 м в парках, зеленых зонах микрорайонов города Ставрополя.

Площадки для отдыха не должны мешать пешеходному движению. Для передвижения инвалидов в утреннее и вечернее время устанавливаются осветительные устройства, фонари по одной стороне пешеходного пути. При пересечении пешеходно-транспортной улицы, проспекта Октябрьской Революции, с магистральной улицей общегородского значения, улицей Ленина, организованы переходы в уровне проезжей части с устройством пандусов для инвалидов. Пересечение с проезжей частью внутри проектируемой территории осуществляется в уровне проезжей части с устройством съездов, продольный уклон которых не превышает 10 процентов. Особые мероприятия необходимо предусмотреть при организации пешеходного пути для инвалидов с дефектами зрения.

организация направляющей (ведущей) линии, которая создается тактильными (осязательными) средствами, а также звуковой или визуальной информацией;

знаки, определяющие направление движения, могут располагаться на стенах домов, на специальных столбах;

тактильная информация размещается преимущественно на тротуарах, которая воспринимается тростью или непосредственным прикосновением ног при ходьбе.

Покрытие тротуаров и пешеходных дорожек должно отличаться по цвету и материалу от окружающих поверхностей. Край (обочины) тротуара или дорожки должны служить указателем направления движения и выполняться из бордюрного камня, выступающего на 100 мм над уровнем тротуара, а также в виде ограждений или другим способом с применением материала, контрастного по цвету, обладать акустическими и тактильными (осязательными) характеристиками по отношению к тротуару (дорожке) и к окружающим поверхностям. Направляющие (ведущие) линии на пешеходных путях создаются с помощью лент или плит с выраженным изменением поверхности. Места парковки для инвалидов необходимо предусмотреть на всех стоянках автотранспорта возле жилых зданий, на городских автостоянках в районе общественных зданий и сооружений, мест отдыха. Специально оборудованные места для автотранспорта инвалидов, проживающих на территории проекта планировки территории, необходимо предусмотреть в подземных гаражах-стоянках. Количество парковочных мест, необходимых для инвалидов, на открытой автостоянке возле общественного здания определяется в зависимости от общего количества мест данной автостоянки. Места для автотранспорта инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами. На территории жилых микрорайонов в границах проекта планировки территории следует выделять одно машиноместо для каждой семьи, где имеется инвалид. Остановки всех видов городского общественного транспорта, стоянки такси должны обеспечивать возможность посадки и высадки пассажиров, пользующихся креслами-колясками. Остановки городского общественного транспорта должны

быть оборудованы хорошо читаемой информацией о транспортных маршрутах, возможных препятствиях, в том числе информацией для слепых по азбуке Брайля.

3. Параметры инженерно-технического обеспечения территории в границах проекта планировки территории

3.1. Расчет расхода воды

Согласно проекту планировки территории численность населения составляет 27250 человек. Количество жителей в существующей малоэтажной жилой застройке, оборудованной ванными с местными водонагревателями, составляет 175 человек. Количество жителей, проживающих в многоквартирных жилых домах, оборудованных централизованным горячим водоснабжением, составляет 27075 человек.

Среднесуточное водопотребление на 1 человека составляет 230 л для зданий, оборудованных ванными и местными водонагревателями, и 280 л для зданий, оборудованных централизованным горячим водоснабжением. Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственные нужды составляет $Q_{сут.г.} = 7621,25$ куб. м/сутки.

Расход воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий определяется на основании технологических данных.

При отсутствии данных о развитии промышленности допускается принимать дополнительный расход воды на нужды предприятий, забирающих воду из сетей хозяйственно-питьевого водопровода населенного пункта, в размере до 20 процентов расхода воды.

С учетом расхода воды на нужды промышленности и неучтенные расходы суточный расход воды составляет $Q_{сут.г.} = 9145,5$ куб. м/сутки.

Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления составляет $Q_{сут.г.макс} = 10974,6$ куб. м/сутки.

Расчетный секундный расход воды составляет 196,1 л/с.

С учетом расхода воды на наружное пожаротушение и расхода воды на внутреннее пожаротушение расчетный секундный расход составляет 236,1 л/с.

3.2. Расчет расхода газа

Допускается принимать укрупненные показатели потребления газа, куб. м/год на 1 человека, при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м):

• при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120;

• при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300.

Количество жителей в существующей малоэтажной жилой застройке, оборудованной ванными с местными водонагревателями, составляет 175 человек. Количество жителей в проектируемых многоквартирных жилых домах, оборудованных централизованным горячим водоснабжением, составляет 4449 человек. Количество жителей, проживающих в малоэтажной жилой застройке, подлежащей сносу, составляет 1231 человек.

Общий расход газа по жилым домам на бытовые нужды составляет $Q = 217080$ куб. м/год. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания, принимаются в размере 5 процентов суммарного расхода газа на жилые дома. Итоговый годовой расход газа по жилым домам, предприятиям обслуживания составит $Q_{год} = 227934$ куб. м.

Расчетное количество газа для отопления составит $G = 913,2$ куб. м/час.

Максимальный расчетный часовой расход газа при 0 градусах по Цельсию и давлении газа 0,1 МПа (760 мм рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды составит $Q_{ч.макс} = 1022,2$ куб. м/ч.

3.3. Электроснабжение

Электроснабжение и расчет электрических нагрузок выполнен согласно требованиям Руководящих документов 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» и Свода правил 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Потребителями электроэнергии в границах проекта планировки территории являются жилые дома с кухнями на природном газе (2-9 этажей), индивидуальные жилые дома, объекты социально-культурного, бытового обслуживания населения, объекты здравоохранения, физкультурно-спортивные сооружения, объекты производственно-бытовой и коммерческой деятельности, а также наружное освещение проектируемой территории (улицы, бульвары, двory жилых домов).

Расчет электрических нагрузок выполнен с использованием укрупненных удельных нагрузок в целом по проектируемой территории и составляет $P = 2,2365$ МВт.

4. Сохранение объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), памятники археологии, вновь выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории муниципального образования города Ставрополя, или расположенные вблизи границ города Ставрополя, подлежат государственному учету и охране в соответствии с Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае».

На территории муниципального образования города Ставрополя расположено значительное количество памятников археологии.

В целях дальнейшего научного изучения объектов культурного наследия необходима разработка мероприятий по их дополнительно выявлению и учету.

При осуществлении отводов земельных участков для строительства на территории города Ставрополя, в том числе на территории проекта планировки территории, и разработке проектной документации для строительства, необходимо проводить обязательное согласование с государственным органом охраны памятников истории и культуры – министерством культуры Ставропольского края. Для выявления в границах проекта планировки территории объектов культурного наследия необходимо осуществлять историко-культурное обследование земельных участков, представленных под застройку, получить в министерстве культуры Ставропольского края заключение о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на земельных участках в границах проектируемой территории.

Объекты культурного наследия регионального значения – памятники истории и культуры на проектируемой территории в границах про-

екта планировки территории представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование
Памятники культуры	
1.	Жилой дом, вторая половина XIX века, просп. Октябрьской Революции, 31
2.	Ольгинская женская гимназия, вторая половина XIX века, просп. Октябрьской Революции, 24
3.	Дом семьи Лопатиных, вторая половина XIX века, ул. Комсомольская, 113
4.	Особняк 1906 г., ул. Комсомольская, 99
5.	Здание бывшей женской гимназии, начало XIX века, ул. Комсомольская, 64
6.	Народный дом, конец XIX века, просп. Октябрьской Революции, 39
7.	Особняк 1910 г. Архитектор У. Лоханов, ул. Комсомольская, 118
8.	Особняк 1914 г., ул. Комсомольская, 100
9.	«Дом под шпилем», 1950 г. Архитектор Жиров, скульптор И.С. Беличенко, просп. Октябрьской Революции, 30
10.	Особняк купца Иванова, 1910 г. Архитектор Прокопец, ул. Ленина, 274
11.	Дом архитектора Г.П. Кускова, 1912 г., ул. Комсомольская, 125
12.	Памятник Герою Советского Союза Л. Севрюкову, 1954 г. Скульптор Перетьяко. Мрамор, ул. Комсомольская, 64
13.	Скульптура А.М. Горького. Мрамор, бетон, ул. Комсомольская, 73
14.	Скульптура М.И. Калинина, 1954 г. (утрачен). Мрамор, бетон, ул. Комсомольская, 73
Памятник археологии	
15.	Варваринское городище. Площадь Маяковского, 1

В целях обеспечения сохранения памятников истории и культуры и занимаемых ими территорий от отдельно стоящих памятников градостроительства и архитектуры, искусства, истории, памятников религиозного назначения, отдельных захоронений, произведений монументального искусства, как стоящих на государственной охране, так и выявленных объектов культурного наследия, проектом планировки территории вокруг них установлены временные охранные зоны радиусом 20 м. В радиусе 100 м от временных охранных зон памятников истории и культуры установлены временные зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности. Кроме того, в качестве временной зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности от границ Варваринского городища установлена охранный зона в радиусе 100 м.

В соответствии с Законом Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае» границы зон охраны объектов культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются уполномоченным органом на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия. Проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории достопримечательного места, объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, а также в зонах охраны объекта культурного наследия подлежат согласованию с уполномоченным органом.

Землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территории достопримечательного места, объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, а также в зонах охраны объекта культурного наследия проводятся на основании письменного задания и письменного разрешения уполномоченного органа на проведение указанных работ. Проведение любых работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия по согласованию с уполномоченным органом при условии осуществления данным органом обязательного контроля за проведением указанных работ. Порядок согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, осуществляется уполномоченным органом при наличии согласованной в установленном порядке проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия. Решение о возведении утраченного объекта культурного наследия регионального значения за счет средств бюджета Ставропольского края принимается Правительством Ставропольского края по представлению уполномоченного органа, основанному на заключении государственной историко-культурной экспертизы, с учетом общественного мнения, а также, в случае возведения памятника или ансамбля религиозного назначения, с учетом мнения религиозных организаций.

5. Охрана окружающей среды

Наиболее важным направлением разработки проекта планировки территории является обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания населения и ограничение негативного воздействия на природную среду. Создание безопасной и благоприятной среды жизнедеятельности предполагает соблюдение санитарных, санитарно-защитных мероприятий в соответствии с функциональным зонированием территории в границах проекта планировки территории. Общие экологические требования в отношении охраны окружающей среды, соблюдение которых обязательно, установлены экологическими законодательными и нормативными техническими документами.

Реконструкция значительных территориальных ресурсов проекта планировки территории и достижение проектной численности населения до 27250 человек связана с реконструкцией централизованной системы водоснабжения и канализации, электроснабжения, размещения инженерных сетей и сооружений, созданием единой системы водоотвода поверхностных вод путем строительства закрытых и открытых водосток, благоустройством территории в границах проекта планировки территории.

Проектируемая система зеленых насаждений предусматривает создание единой системы насаждений общего пользования, равномерно размещаемых на территории проекта планировки территории. Размещение зеленых насаждений является частью общего архитектурно-планировочного решения, которое проявляется при создании пешеходных зон, рекреационных территорий. Проектом планировки территории предполагается создание развитой системы благоустройства (озеленение, устройство пешеходных аллей и площадок для отдыха, озеленение).

Территории учреждений общественного назначения предполагается озеленить, в жилой застройке предполагается создание скверов и озеленение придомовых территорий. Проектируемые зеленые насаждения общего пользования дополняются озеленением кварталов индивидуальной жилой застройки.

Проспект Октябрьской Революции в границах проекта планировки территории является полностью пешеходной зоной. К границам проекта планировки территории с севера прилегает парк культуры и отдыха «Центральный». Озелененными территориями общего пользования является сквер перед Дворцом культуры имени Ю.А. Гагарина.

Озеленение является обязательным элементом благоустройства территории. Основные виды озеленения (древесно-кустарниковые насаждения, групповые и рядовые посадки, живые изгороди, бордюры, газоны, цветники, вертикальное и сезонное озеленение) должны обеспечивать оздоровление, ландшафтную организацию, эстетическую привлекательность окружающей среды, зонирование территории, изоляцию отдельных участков и зон.

При проведении комплексного благоустройства необходимо сохранение существующих зеленых насаждений в сочетании с инновационными методами озеленения. В случае сноса деревьев должна быть предусмотрена компенсация насаждений в расчете по вертикальной проекции на поверхность земли.

Для обеспечения жизнеспособности насаждений подбор посадочного материала должен производиться с применением адаптированных пород с учетом их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

Устройства для сезонного и вертикального озеленения (вазоны, контейнеры, вспомогательные конструкции и другие элементы озеленения) выполняются на основе установленных образцов и индивидуальных проектов, согласованных с главным архитектором города Ставрополя.

Зеленые насаждения специального назначения проектируются озеленением санитарно-защитных зон промышленных предприятий. Санитарно-защитная зона должна быть соответствующим образом организована, озеленена и благоустроена. При проектировании озеленения санитарно-защитных зон следует отдавать предпочтение созданию смешанных древесно-кустарниковых насаждений, обладающих большей биологической устойчивостью и более высоким декоративным достоинством по сравнению с однопорядными посадками. Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами. Существующие зеленые насаждения на территории санитарно-защитных зон должны быть максимально сохранены и включены в общую систему озеленения города Ставрополя. В случае несоблюдения требований по минимальному проценту озеленения санитарно-защитной зоны необходимо предусмотреть мероприятия по дополнительной высадке зеленых насаждений в границах санитарно-защитной зоны.

Заместитель главы администрации города Ставрополя Т.В. Середа

Приложение 1
к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ документации по планировке территории (проекта планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Площадь территории в границах проекта планировки территории	га	80,85
1.1.	Площадь территории жилой зоны	га	38,94
1.2.	Площадь территории общественно-деловой зоны	га	1,95
1.3.	Площадь территории рекреационной зоны	га	0,48
1.4.	Площадь территории коммунальной зоны	га	0,16
1.5.	Площадь территории детских дошкольных учреждений	га	4,24
1.6.	Площадь территории общеобразовательных школ	га	1,8
1.7.	Площадь территории образовательных организаций высшего образования	га	1,1
1.8.	Площадь территории улично-дорожной сети	га	32,18
2.	Площадь застройки проектируемых жилых и общественных зданий	кв. м	29738
3.	Общая площадь проектируемых жилых домов	кв. м	133489
4.	Общая площадь проектируемых общественных зданий	кв. м	11611

5.	Численность населения в границах проекта планировки территории	человек	27250
6.	Численность населения в проектируемых жилых домах в границах проекта планировки территории	человек	4449
7.	Плотность населения в границах проекта планировки территории	чел./га	298
8.	Расчетная вместимость детских дошкольных учреждений	мест	1750
9.	Расчетная вместимость общеобразовательных школ	мест	4107
10.	Расчетная вместимость паркингов, стоянок в проектируемых зданиях	машиномест	112
11.	Расчетная вместимость автостоянок для временного размещения автотранспорта	машиномест	552

Приложение 2
к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

ВЕДОМОСТЬ

координат поворотных точек красных линий в границах документации по планировке территории (проекта планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя

№ п/п	Номер точки	Координаты	
		X	Y
1	2	3	4
1.	3-18/41	476631,56	1317692,73
2.	3-18/19	476595,26	1317696,13
3.	4-18/26	476403,32	1317713,40
4.	12/2	476737,73	1317755,37
5.	3/39	476653,65	1317866,65
6.	12/17	476791,20	1317864,65
7.	12/3	476777,60	1317958,33
8.	3/21	476642,11	1318002,76
9.	12/16	476819,20	1318068,84
10.	3/22	476658,93	1318049,72
11.	4/17	476434,02	1318211,36
12.	12-22/15	476850,28	1318202,87
13.	4/18	476437,88	1318237,60
14.	12-22/14	476853,36	1318216,68
15.	12-19/13	476885,61	1318355,62
16.	12-19/4	476850,18	1318365,90
17.	3-19/38	476756,39	1318387,33
18.	3-19/23	476727,08	1318393,63
19.	19-4/7	476508,15	1318445,08
20.	19-4/8	476469,64	1318430,07
21.	12-19/12	476883,49	1318385,11
22.	12-19/5	476854,71	1318392,18
23.	3-19/37	476762,44	1318413,36
24.	3-19/24	476724,98	1318429,83
25.	19-4/12	476512,12	1318478,45
26.	19-4/11	476473,82	1318486,31
27.	12/6	476895,41	1318619,36
28.	3/36	476802,66	1318628,81
29.	3/25	476761,22	1318628,36
30.	4/24	476543,25	1318667,12
31.	4/19	476498,88	1318669,44
32.	12/23	476934,30	1318653,95
33.	12/22	476996,58	1318642,83
34.	12-20/21	477007,63	1318710,20
35.	12/19	476909,99	1318692,12
36.	3/35	476811,24	1318707,86
37.	3/26	476765,33	1318671,08
38.	4/23	476549,00	1318696,62
39.	4/20	476503,35	1318696,37
40.	12/20	476915,98	1318726,69
41.	3/33	476885,27	1318755,84
42.	3/34	476816,75	1318742,42
43.	12-20/10	476941,92	1318748,17
44.	12-20/7	476925,47	1318748,97
45.	3/32	476886,12	1318762,32
46.	3/31	476829,43	1318770,36
47.	3/30	476867,35	1319032,04
48.	3/29	476861,93	1319032,27
49.	12-21/9	476998,79	1319083,27
50.	12-21/8	476982,62	1319083,88
51.	3-21/28	476870,81	1319101,20
52.	3-21/27	476829,76	1319108,85
53.	4-21/22	476616,70	1319138,85
54.	4-21/21	476573,27	1319147,53</

ИНФОРМБЮРО

МОСКИТНЫЕ СЕТКИ НЕ ЗАЩИТЯТ МАЛЫША ОТ ПАДЕНИЯ!

Москитные сетки все чаще становятся причиной детского травматизма.

Комитет по делам ГО и ЧС администрации Ставрополя призывает горожан проявить повышенную бдительность в отношении детей раннего возраста. Конструкция сетки не предусматривает удерживание веса даже самого маленького ребенка. Москитная сетка создает лишь видимость надежной защиты, притупляя бдительность взрослых, и дает ложное представление о безопасности у ребенка. Нередко падение из окна ведет к травмам, не совместимым с жизнью.

Берегите своих детей от трагедии, не оставляйте их без присмотра!

ЕЩЕ ОДНА ТРАГЕДИЯ...

Спасатели ПАСС СК достали из реки Кубань тело 34-летнего жителя Невинномыска. Купальный сезон в самом разгаре, и у спасателей ПАСС СК очень много работы: дежурства на водоемах, помощь потерпевшим бедствие на воде, присмотр за стихийными пляжами. Но не всегда пассивцев вызывают для того, чтобы оказать помощь. Так, вечером в конце июля спасателям города Невинномыска поступило сообщение о пугающей находке. В протекающей за городом реке Кубань, в районе ее слияния с Зеленчуком, трое мальчишек обнаружили в заторе реки труп мужчины.

Нас вызвали для того, чтобы достать тело из воды. Оказалось, что сделать это не так-то просто: работе мешала земляная круча высотой в 16 метров и прилегающий к берегу частный сектор, - поделился подробностями руководитель аварийно-спасательной группы города Невинномыска Сергей Раевский. - Поэтому было решено устроить сплав к этому месту на лодках.

Поднявшись вверх по течению, спасатели спустили на воду лодки и начали сплав. Но к их прибытию уровень воды в реке Кубань заметно поднялся, и тело унесло течением. В наступивших сумерках продолжать поисковые работы было невозможно, поэтому операцию пришлось отложить до рассвета.

В 06.00 спасатели обнаружили смывную рекой страшную находку в районе местного хлебозавода. Тело попало в заводь и осталось там. С помощью веревок его транспортировали к берегу и передали сотрудникам полиции. Погибший оказался хорошо знаком полицейским - он неоднократно привлекался к ответственности, состоял на учете и «слыл» своим пристрастием к наркотическим веществам. Его личность удалось установить по базе данных отпечатков пальцев.

Подобные случаи у нас происходят не часто, но все же бывают. Причину, почему погибший утонул, установить пока невозможно, - прокомментировал Сергей Васильевич. - Однако стоит отметить, что место трагедии, как и большинство участков на этих берегах, относится к запрещенным местам для купания. Не исключено, что мужчина просто купался здесь и не смог выбраться из воды из-за сильного течения реки.

ЗАКОН И ПОРЯДОК

СТАВРОПОЛЬЧАНКА УБИЛА МУЖА НОЖНИЦАМИ

В Ставрополе женщина в ходе ссоры ударила мужа ножницами в шею. От полученной раны мужчина скончался на месте.

По информации пресс-службы краевого управления СКР, происшествие случилось вечером 26 июля. Подозреваемая и ее муж находились дома, распивали спиртные напитки. Между супругами неожиданно началась ссора, в ходе которой женщина схватила ножницы и один раз ударила мужа в шею. От полученного ранения мужчина погиб.

Следственным отделом по Промышленному району города Ставрополя краевого управления СКР возбуждено уголовное дело в отношении 33-летней местной жительницы, подозреваемой в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 105 УК РФ (убийство).

В настоящее время подозреваемая задержана.

НЯНЯ ОБОКРАЛА СЕМЬЮ, В КОТОРОЙ РАБОТАЛА

Няня, проработавшая в семье жителей Ставрополя пять лет, обокрала своих работодателей.

С заявлением о краже в отдел полиции Управления МВД России по городу Ставрополю обратилась местная жительница. Она рассказала, что из дома пропали 300 тысяч рублей.

Сотрудники полиции установили, что деньги похитила 27-летняя няня, тоже жительница краевой столицы, которая проработала в этой семье более пяти лет.

Подозреваемая задержана, похищенное изъято и будет возвращено законным владельцам. По факту кражи возбуждено уголовное дело.

ВНУК УКРАЛ БАБУШКИНЫ СБЕРЕЖЕНИЯ

В Михайловске внук обокрал бабушку, к которой приехал на каникулы.

В отдел МВД России по Шпаковскому району поступило сообщение от местной жительницы о пропаже денежных средств в сумме 60000 рублей. Сотрудники полиции, прибывшие на место преступления, в ходе оперативно-разыскных мероприятий установили, что к 65-летней жительнице Михайловска на период летних каникул прибыл её 14-летний внук из Ставрополя. Находясь в домовладении бабушки, подросток дождался её ухода и похитил принадлежащие ей денежные средства в сумме 60000 рублей.

По факту кражи следственным отделом возбуждено уголовное дело.

НАДЕЛ ОЧКИ И «ЗАБЫЛ» ЗА НИХ ЗАПЛАТИТЬ

В Ставрополе молодой человек украл очки в спортивном магазине, просто надев их.

С заявлением о краже в отдел полиции города Ставрополя обратилась администратор одного из спортивных магазинов города. Полицейские установили, что неизвестный, находясь в помещении магазина, похитил очки «Полароид», тем самым причинив материальный ущерб на сумму более 2700 тысяч рублей. Молодой человек попросту надел очки на себя, вышел из магазина и скрылся.

Участковые уполномоченные установили подозреваемого, им оказался 28-летний местный житель. Молодой человек задержан, по факту кражи возбуждено уголовное дело.

БЕЗОПАСНОСТЬ НА ДОРОГЕ

«ДОРОЖНЫЙ ПРИСТАВ» ВЫЯВЛЯЕТ ДОЛЖНИКОВ

На Ставрополье должников, не желающих оплачивать штрафы, выявляют прямо на улицах, в транспортном потоке сотрудники ГИБДД и «дорожный пристав».

Аппаратно-программный комплекс «Дорожный пристав» ввели в эксплуатацию в крае. С его помощью в потоке транспортных средств определяются автовладельцы, не оплатившие вовремя штрафы за нарушение Правил дорожного движения, что попадает под действие статьи 20.25 КоАП «Уклонение от исполнения административного наказания». Мобильный комплекс позволяет выявлять не только злостных неплательщиков штрафов, но и «уклонистов» от уплаты налогов, в том числе транспортных.

Совместные рейды судебные приставы-исполнители и автоинспекторы Пятигорска проводят ежедневно. Принцип действия таков: если комплекс обнаруживает, что владелец того или иного автомобиля имеет задолженность, система, фиксируя регистрационный номер, предупреждает об этом звуковым сигналом и одновременно выводит данные неплательщика на экран монитора. Сотрудники ГИБДД останавливают транспортное средство, после чего судебные приставы взыскивают с водителя долг либо вручают ему квитанцию или постановление суда. В случае если размер долга значительный, арест на имущество (автомобиль) может быть наложен непосредственно на месте. Таким образом, автовладельцы рискуют остаться без транспортного средства до тех пор, пока не оплатят свои задолженности.

Первый же день совместных рейдовых мероприятий принес свои результаты: в счет уплаты 60-тысячного долга по автоштрафам у неплательщика арестовали автомобиль. Всего был наложен арест на четыре автомобиля, погашено штрафов на общую сумму около ста тысяч рублей.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Начало на 5-й - 6-й стр.

Приложение 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах проспекта Октябрьской Революции, улицы Комсомольской, переулка Чкалова, улицы Ленина, улицы Достоевского, улицы Мира города Ставрополя



ООО МТУ «Телеком-С» требуются:

- **ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВНОГО БУХГАЛТЕРА**, высшее образование, опыт работы в строительстве линейных объектов не менее 5 лет.
- **ЭКОНОМИСТ ПО ДОГОВОРНОЙ И СМЕТНОЙ РАБОТЕ**, высшее образование, опыт работы в строительстве линейных объектов не менее 5 лет.

ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА ВЫСОКАЯ, ПОЛНЫЙ СОЦИАЛЬНЫЙ ПАКЕТ.

г. Ставрополь, проспект Кулакова, 5-1г.
Тел. 56-63-66, факс 95-50-13.

426

Экскурсионное бюро «НИК», тел. 60-80-72.
www.nik-tur.ru 8-962-450-80-72 Nik-tur.stav@mail.ru

МЫ НАХОДИМСЯ ПО НОВОМУ АДРЕСУ: ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 43а («Ёлкин дом»). Время работы – с 14 до 18 часов. Суббота, воскресенье – выходные.



ЭКСКУРСИОННЫЕ ПОЕЗДКИ ПО ВСЕМУ СЕВЕРНОМУ КАВКАЗУ

**Вы еще не были в горах Центрального Кавказа?!
Не видели необычную красоту этих гор?!
Мы поможем их увидеть!**

Отправка автобусов на море ежедневно с 20 до 21 часа.
Стоимость проезда от 850 руб.

ПРОГРАММА ЭКСКУРСИОННЫХ ПОЕЗДОК

8 - 9 августа - двухдневная поездка - **ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА + ДИГОРСКОЕ УЩЕЛЬЕ**



с проживанием в кемпинге на озере - рыбалка и купание. Стоимость поездки - **2100 руб.**

15 августа - однодневная поездка в **АРХЫЗ** - **800 руб.**

16 августа - однодневная поездка в **МАХАР** - **800 руб.**

С 18 по 23 августа - шестидневная поездка в Архыз за грибами и черникой - 3000 руб. (с питанием).

ВСЕ ЭКСКУРСИОННЫЕ ПОЕЗДКИ И ЭКСКУРСИИ ДОСТУПНЫ ЛЮДЯМ ВСЕХ ВОЗРАСТОВ.

Экскурсоводы-фрилансеры дадут полную информацию по выбранному маршруту, в том числе о питании, проезде, проживании, экскурсионном обслуживании.

1. Эссентуки, Кисловодск, Пятигорск, Железноводск. **Каллас Рейн Сулевич. Тел. 8-905-445-52-23.**
2. Домбай, Архыз. **Помелило Татьяна Михайловна. Тел. 8-918-873-25-19.**
3. Лаго-Наки, Элиста. **Фунтиков Валерий Фёдорович. Тел. 8-905-492-88-77.**
4. Цейское ущелье, Куртатинское ущелье, Приэльбрусье, Голубые озера, Чегемские водопады, Стрижамент. **Соколов Николай Алексеевич. Тел. 60-80-72.**

R

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАЮ

3-КОМН. КВ. в г. Михайловске, пластиковые трубы, окна; мебель, бытовая техника, 1 млн 250 тыс. руб. Торг. Тел. 602-903.

УСЛУГИ

ЭЛЕКТРИК. АВАРИЙКА. Тел. 639-112. 575

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ любых на дому. Тел. 90-26-00. 556

ШТУКАТУР. КАМЕНЩИК. Тел. 47-48-42. 632

ТЕЛЕМАСТЕР. АНТЕННЫ. Тел. 21-73-67. 628

КУПЛЮ

ЛОМ ЧЕРНЫХ И ЦВЕТНЫХ МЕТАЛЛОВ, демонтаж, самовывоз, расчет на месте. Тел. 497-123.

СТАРЫЕ ПОДУШКИ, ПЕРИНЫ. Тел. 44-26-55. 577

РАЗНОЕ

отдам **КОТЯТ** от кошки-крысоловки в добрые руки. Тел. 602-927.

отдам в добрые руки 3-цветную **КОШЕЧКУ**, 2 месяца. Тел.: 497-287, 8-919-734-10-90.

Администрация Промышленного района г. Ставрополя, Совет ветеранов г. Ставрополя, Совет ветеранов Промышленного района г. Ставрополя глубоко скорбят по поводу безвременного ухода из жизни участника Великой Отечественной войны, ветерана Воздушно-десантных войск

МОСКВИТИНА Александра Ефимовича

и выражают искреннее соболезнование родным и близким покойного.

Совет ветеранов и администрация Октябрьского района выражают глубокое соболезнование родным и близким в связи с безвременным уходом из жизни ветерана ВОВ **МОСКВИТИНА Александра Ефимовича** и разделяют горечь тяжелой утраты.

8 августа в 14.00
в городском Доме культуры (напротив Дома офицеров, пр-т Октябрьской революции)
состоятся философские посиделки Василия Скакуна
на тему: «К ЗЕМЛЕ СПУСКАЯСЬ НА ПОДМОГУ».
Художественное сопровождение коллектива Академии здоровья.
Вход бесплатный.



4 августа

Большой зал: «ПИКСЕЛИ» (3D, комедия/фантастика (США, 12+), в 10-20, 12-15, 16-25.
«ВНЕ/СЕБЯ» (фантастика/триллер, США, 16+), в 14-10, 18-20, 23-55.
«ВИСЕЛИЦА» (ужасы, США, 16+), в 20-35.
«МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА: ПЛЕМЯ ИЗГОЕВ» (боевик/триллер, США, 16+), в 22-10.

Малый зал: «МИНЬОНЫ» (3D, мультфильм/комедия, США, 6+), в 10-00.

«ЧЕЛОВЕК-МУРАВЕЙ» (3D, комедия/фантастика, США, 12+), в 11-40.

«АНТУРАЖ» (комедия, США, 18+), в 13-45, 21-50.

«УСКОРЕНИЕ» (боевик/триллер, США/ЮАР, 16+), в 15-45.

«ВАТИКАНСКИЕ ЗАПИСИ» (ужасы/триллер, США, 16+), в 17-35, 23-50.

«МИССИЯ НЕВЫПОЛНИМА: ПЛЕМЯ ИЗГОЕВ» (боевик/триллер, США, 16+), в 19-20.

Внимание! Время сеансов может быть изменено. Во избежание конфликтных ситуаций просим уточнять расписание по телефону 74-01-19.

БЕСПЛАТНЫЕ объявления

СДАЮ

юноше (студенту) **комнату**, 12 кв. м, по ул. Морозова (центр). Тел. 8-918-796-52-35.

Ч/ДОМ для русской семьи или трех девушек., р-н Ташлы, 3-комн., все удобства, мебель. Тел. 65-18-48.

комнату в ч/д для одного человека. Все удобства, мебель (р-н Ташлы) на длительный срок. Тел. 36-55-74.

комнату в частном доме, имеется вся необходимая мебель. Тел. 36-45-07.

1-комн. кв., Ю/З, без посредников, на длительный срок, мебель, бытовая техника, 10 тыс. руб./месяц. Тел. 8-962-443-35-75.

РАЗНОЕ

Отдам в хорошие руки щенка от умной сторожевой небольшой собаки: мальчик, 1,5 мес., окрас черный, кончики лап коричневые, на грудке белая полоска. Тел. 8-918-772-67-24.

КАНИКУЛЫ ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

В летнюю пору ставропольские законодатели подарили бизнесу долгожданный закон о «налоговых каникулах». С 6 июня в Ставропольском крае вступил в силу Закон от 06.06.2015 №56-кз «Об установлении налоговой ставки в размере 0 процентов для отдельных категорий налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и патентную систему налогообложения». В частности, действие закона распространяется на индивидуальных предпринимателей, впервые зарегистрированных после вступления в силу закона, применяющих патентную систему налогообложения.

Необходимым условием использования льготы является предпринимательская деятельность в производственной, социальной и (или) научной сферах на территории Ставропольского края.

Это:

- 1) ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий из текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий;
- 2) ремонт, чистка, окраска и пошив обуви;
- 3) услуги по обучению населения на курсах и по репетиторству;
- 4) услуги по присмотру и уходу за детьми и больными;
- 5) прочие услуги производственного характера (услуги по переработке сельскохозяйственных продуктов и даров леса, в том числе по помолу зерна, обдирке круп, переработке маслосемян, изготовлению и копчению колбас, переработке картофеля, переработке давальческой мытой шерсти на трикотажную пряжу, выделке шкур животных, расчесу шерсти, стрижке домашних животных, ремонту и изготовлению бондарной посуды и гончарных изделий, защите садов, огородов и зеленых насаждений от вредителей и болезней; изготовление валяной обуви; изготовление сельскохозяйственного инвентаря из материала заказчика; граверные работы по металлу, стеклу, фарфору, дереву, керамике; изготовление и ремонт деревянных лодок; ремонт игрушек; ремонт туристского снаряжения и инвентаря; услуги по вспашке огородов и распиловке дров; услуги по ремонту и изготовлению очковой оптики; изготовление и печатание визитных карточек и пригласительных билетов на семейные торжества; переплетные, брошюровочные, окантовочные, картонажные работы; зарядка газовых баллончиков для сифонов, замена элементов питания в электронных часах и других приборах);
- 6) проведение занятий по физической культуре и спорту;
- 7) услуги поваров по изготовлению блюд на дому;
- 8) услуги, связанные со сбытом сельскохозяйственной продукции (хранение, сортировка, сушка, мойка, расфасовка, упаковка и транспортировка);
- 9) экскурсионные услуги.

Применение нулевой ставки налога для налогоплательщиков - индивидуальных предпринимателей, применяющих «упрощенку», предусмотрено для предпринимательской деятельности в производственной, социальной и научной сферах, а именно: сельское хозяйство (охота), обрабатывающие производства, производство столярных и плотничных работ, научные исследования и разработки, образование, здравоохранение и предоставление социальных услуг, прочая деятельность в области культуры, деятельность в области спорта.

Предприниматели вправе применять налоговую ставку в размере 0 процентов со дня их государственной регистрации в качестве индивидуальных предпринимателей непрерывно не более двух налоговых периодов в пределах двух календарных лет.

Срок действия данного закона установлен до 1 января 2017 года. Несмотря на это, с учетом положений пункта 2 статьи 1 закона, в случае если физическое лицо зарегистрировалось в качестве индивидуального предпринимателя в 2016 году, льгота будет применяться им и в следующем налоговом периоде, то есть в 2017 году.

Коллектив администрации Ленинского района города Ставрополя и ОО «Совет женщин Ленинского района города Ставрополя» выражают глубокие соболезнования Любови Ивановне Горгоме по поводу ухода из жизни ее отца **КОСИНОВА Ивана Васильевича.**



16+

УЧРЕДИТЕЛИ:
Ставропольская городская Дума,
администрация города
и МУП «Издательский дом
«Вечерний Ставрополь»

Главный редактор
М. Ю. Василенко

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.

E-mail: vechorka@vechorka.ru
Http://www.vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).

Свидетельство ПИ № 10 - 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».
Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпресс»,
355000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 12.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная **75-99-59, 75-93-50 (т/ф)**
Рекламное агентство **234-830 (т/ф), 231-440**

Редакция интернет-сайта **23-17-98**

Корреспонденты **Н. А. Буняева 23-67-99**

Т. О. Коркина 23-12-41

Л. В. Ракитянская 23-14-39

Л. В. Денежная 23-66-63

О. В. Метелкина 23-33-62

Н. А. Ардалина 23-33-62

Е. А. Павлова 23-68-03

В. П. Манин 23-16-96

Служба доставки и подписки **23-66-68**

ВЫХОДИТ 120 НОМЕРОВ В ПОЛУГОДИЕ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.
Их точность зрения может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.
Материалы под рубрикой «Политформ», «Актуально», «Выгодное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.
Символ - информация публикуется на правах рекламы.

Индексы 53991, 53994, 31681. Заказ № 1164.

Печать офсетная. Тираж 7000.

Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.

2 печатных листа.

Время подписания в печать по графику - 19.00,

фактически - 18.15.

Цена свободная.