

городская среда

В ТАМАНСКОМ ЛЕСУ СТАВРОПОЛЯ ОТКРЫТА НОВАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ТРОПА

Это специально оборудованный экскурсионный маршрут, проходящий через различные экологические системы и природные объекты реликтового аazonального Таманского леса.

Открытие тропы состоялось 17 ноября в рамках реализации гранта ПАО «Лукойл» и ООО «Ставролен». Организаторами выступили «Экологическая региональная ассоциация – ЭРА», Общественный экологический совет при главе администрации Ставрополя и комитет городского хозяйства городской администрации.

Тропа удобна как для самостоятельного посещения - она оборудована системой информационных стендов, так и с экскурсоводом, который более подробно расскажет о природных объектах древнего и сказочно красивого Таманского леса, о Михайловском роднике и других природных объектах.

Кстати, новую экотропу можно считать единственным подобным учебным и экскурсионным объектом в Северо-Кавказском федеральном округе.

В открытии уникального объекта приняли участие председатель Ставропольской городской Думы Георгий Колягин, депутат СГД Алексей Хитров, заместитель руководителя комитета городского хозяйства Евгений Маслов, директор Ставропольского городского лесничества Сергей Дудинов, волонтеры движения «Поиск 26», учащиеся кадетской школы имени генерала Ермолова, студенты Ставропольского государственного педагогического института, члены Экологической региональной ассоциации – ЭРА и Кавказского исторического общества, экологическая общественность и жители города Ставрополя.



экономика и финансы

СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЯ СТАВРОПОЛЯ, ВЫРАЩИВАЮЩИЕ ХЛОПОК, ПОЛУЧАТ СУБСИДИИ

На совещании в Буденновске представители краевого правительства обсудили перспективы и степень привлекательности для инвесторов выращивания хлопка в регионе.



Сейчас хлопок ввозится в Россию из Таджикистана, Узбекистана и Казахстана, но в ближайшем будущем «хлопковой долиной» может стать Ставрополье. Дело в том, что в госпрограмме импортозамещения много внимания уделено вопросам текстильной промышленности, что делает хлопчатник стратегически важной культурой. По поручению руководства страны на Юге России уже

начата активная работа по возрождению его производства.

В совещании приняли участие новый зам-пред правительства края Эркинбек Алимов, министр сельского хозяйства Владимир Ситников, главы Буденновского, Левокумского и Нефтекумского районов, представители науки, а также агрономы из Узбекистана.

В силу своих природно-климатических особенностей восток Ставропольского края идеально подходит для выращивания хлопка, а разработки ученых позволяют довести рентабельность его производства до 63% – в 1,3 – 1,5 раза выше, чем у зерна.

Кстати, хлопок для края — далеко не новая культура. В середине прошлого столетия площади хлопчатника на Ставрополье превышали 100 тыс. га, составляя треть всех земель Юга России, отведенных под эти цели. В предвоенное же время у нас производилось свыше 60 тыс. тонн хлопка-сырца ежегодно.

С 1993 года на Прикумской опытно-селекционной станции ведется научно-исследовательская деятельность, направленная на возрождение этой некогда популярной на Ставрополье культуры. Так, выведены и внесены с госреестр шесть сортов растения и накоплен опыт по их возделыванию.

По предварительным оценкам, площади хлопчатника в крае могут быть доведены до

120 тыс. га. Пока что в регионе промышленным возделыванием хлопчатника занимается всего одно предприятие – ЗАО СП «Русь» Буденновского муниципального района (50 га).

Главам восточных районов министр поставил задачу уже весной 2018 года максимально внедрить в севооборот эту культуру, тем более что можно рассчитывать на господдержку.

– По поручению губернатора Владимира Владимировича в регионе меняется структура посевных площадей в сторону перспективных, высоколиквидных культур, которые позволят нам занять новые ниши на российском и международном рынках. Хлопок – один из самых экономически выгодных вариантов. По инициативе главы края внесены поправки в Закон «О государственной поддержке в сфере развития сельского хозяйства в Ставропольском крае», предусматривающие субсидирование предприятий, занимающихся выращиванием этой культуры, – сообщил Владимир Ситников.

Завершая совещание, Эркинбек Алимов заверил, что в рамках поручения Президента в ближайшее время на территориях Ставропольского края, Астраханской и Волгоградской областей планируется реализация целого ряда инвестпроектов в части хлопководства.

информбюро

Ректор Ставропольского государственного аграрного университета вошёл в состав Совета при Президенте РФ по науке и образованию

Указом Президента РФ Владимира Путина ректор Ставропольского государственного аграрного университета академик РАН Владимир Трухачев утверждён членом Совета при Президенте РФ по науке и образованию.

Многотысячный коллектив одного из лучших аграрных университетов России поздравил доктора сельскохозяйственных наук, профессора, доктора экономических наук, профессора, академика РАН, ректора СтГАУ Владимира Ивановича Трухачева с этим важным событием.

Совет при Президенте РФ по науке и образованию является консультативным органом, созданным для информирования главы государства о положении дел в сфере науки, технологий и образования, обеспечения его взаимодействия с научными организациями и образовательными учреждениями, деятелями науки и образования, для выработки предложений Президенту РФ по актуальным вопросам государственной научно-технической и инновационной политики, государственной политики в области образования.

Совет организует приём и экспертизу представлений на соискателей Государственных премий РФ в области науки и технологий, премий Президента РФ в области науки и инноваций для молодых учёных, рассматривает вопросы, касающиеся присуждения указанных премий, и вносит соответствующие предложения президенту.

Развитие медицины на Ставрополье обсудили министр здравоохранения РФ Вероника Скворцова и губернатор края Владимир Владимиров

На рабочей встрече в Москве обсуждались вопросы, связанные с развитием отрасли здравоохранения на Ставрополье, в том числе укрепление материально-технической базы медучреждений и расширение их сети.

Как отметили в пресс-службе губернатора, за 2017 год в крае отремонтировано 28 учреждений здравоохранения, на эти цели направлено 309 миллионов рублей из регионального бюджета.

Кроме того, осенью в бюджет края были внесены изменения, которые позволили направить на ремонт поликлиник и больниц еще 561 миллион рублей из дополнительных доходов региона. Это сделало возможным проведение работ в 2017-2018 годах еще на 44 объектах.

Также напомним, что в Ставрополе завершается строительство новой поликлиники на 850 посещений в смену.

общество

НА СТАВРОПОЛЬЕ НЕ ЗАБЫВАЮТ УРОКИ ХОЛОКОСТА

В Ставропольской краевой универсальной научной библиотеке имени М.Ю. Лермонтова состоялся семинар «Уроки холокоста – путь к толерантности», организованный краевым институтом развития образования, повышения квалификации и переподготовки работников образования, Северо-Кавказским федеральным университетом и Научно-просветительским центром «Холокост».



Светлана Тиханкина рассказала коллегам о проекте «Освободители».

На встрече собрались преподаватели образовательных учреждений средней и высшей школы, школьники и студенты, представители общественности. Сопредседатель Центра «Холокост» профессор Российского государственного гуманитарного университета Илья Альтман посвятил всё выступление теме «Холокост на Северном Кавказе. История и проблемы мемориализации».

В этом году исполнилось 75 лет с момента начала оккупации Ставрополя немецко-фашистскими захватчиками. Эта дата непосредственно связана с историей холокоста в крае. Илья Александрович привел цифры: из более 31 тысячи человек, погибших от рук оккупантов на территории Орджоникидзевского края, почти 27 тысяч мирных граждан были еврейской национальности. Большинство из них приехали сюда из других территорий Советского Союза, спасаясь от врага, имена многих из них мы, вероятно, никогда не узнаем. Однако силами целого ряда общественных организаций продолжается работа по восстановлению исторической памяти.

Опытом поисковой работы в этом направлении поделилась руководитель обра-

зовательных программ Центра «Холокост» Светлана Тиханкина на примере реализации проекта «Освободители». Участники этого проекта занимаются не только поиском информации о людях, томившихся в фашистских концлагерях, но также об офицерах и солдатах Красной Армии, участвовавших в их освобождении, о медицинских работниках, спасавших узников. На сайте проекта «Освободители» собрано уже более двухсот



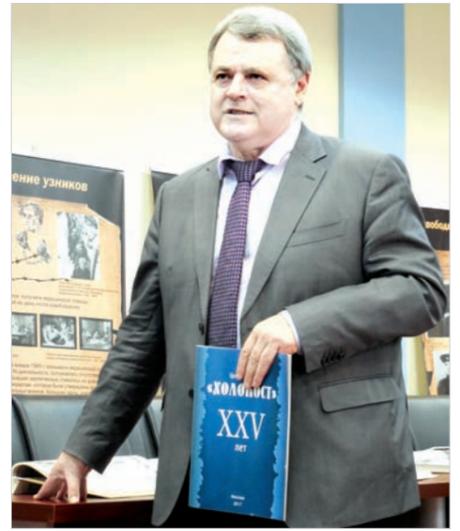
На открытии обновленного мемориала в ставропольском Русском лесу.

биографий узников концлагерей и их освободителей, опубликованы воспоминания, письма. Поиск постоянно расширяется.

Интересный опыт сотрудничества школы и еврейской организации при проведении урочной и внеурочной деятельности по изучению темы холокоста представила учитель истории и обществознания СОШ № 2 города Кисловодска Ирина Мазанова. Несколько лет в этой школе педагоги и школьники реализуют проект «Кисловодская долина – 1942-1943 гг.: память, боль и милосердие». Участники проекта собирают воспоминания местных жителей о трагедии холокоста на территории края, проводят мемориальные мероприятия, ухаживают за памятниками, пишут исследовательские работы.

Региональный представитель Центра «Холокост» заведующая кафедрой гуманитарных дисциплин Ставропольского краевого института развития образования, повышения квалификации и переподготовки работников образования Наталья Масюкова рассказала об особенностях преподавания темы холокоста в школах Ставропольского края, представила новый региональный учебник по истории, в котором отражена тема холокоста.

Говоря о проблеме холокоста и толерантности в отношении между народами с точки зрения современности, ведущий встречи, кандидат исторических наук, доцент Северо-Кавказского федерального университета Алексей Кругов особо подчеркнул, насколько важно обращаться к документальным фактам, анализировать причины и механизмы конфликтов прошлого, следствием которых становились геноцид и военные преступления. Эту тему продолжил в своем слове участник Великой Отечественной войны, за-



Сопредседатель Центра «Холокост» Илья Альтман выступил на семинаре «Уроки холокоста – путь к толерантности».

щитник блокадного Ленинграда, старейший в крае музейный работник, общественный деятель Вениамин Госданкер.

Участники семинара уделили особое внимание вопросам поисковой работы в установлении имен погибших и уточнении мест массовых расстрелов еврейского населения на территории края. Буквально за несколько часов до его открытия в Ставрополе, в Русском лесу, состоялось важное событие: открытие после реставрации памятника на братской могиле мирных граждан, замученных фашистами в годы Великой Отечественной войны. В этом месте покоятся останки 3500 евреев. Памятник и пять гранитных плит с именами 416 установленных жертв изготовлены в рамках проекта «Вернуть достоинство», инициатором которого выступил еврейским конгрессом (РЕК) и Центром «Холокост». Мемориал создан при поддержке евангельских христиан России, проекта «Яд Вашем» ставропольских еврейских организаций и краевой администрации. В церемонии приняли участие представители краевой и городской власти, национальных общин и конфессий, ветераны войны, студенты ставропольских вузов.

Также в этом году на Ставрополье в рамках проекта «Вернуть достоинство» была сооружена стела с именами евреев, погибших во время фашистской оккупации в Кисловодске, и самое недавно, 10 ноября, торжественно открыт памятник «Жертвам холокоста» в селе Нины Советского района.

Ольга МЕТЕЛКИНА.
Фото автора
и Маргариты ВОРОНОВОЙ.

информбюро

Ставропольские КВНщики покорили Ростов

В Ростове-на-Дону состоялась главная игра сезона 2017 года межрегиональной Донской лиги КВН.

В финале участвовали сразу три команды из Ставрополя: «Михаил Дудиков» Северо-Кавказского федерального университета, «Те самые ребята» из Ставропольского государственного аграрного университета и «Сборная Института Дружбы народов Кавказа». За звание чемпиона они боролись с командами из Ростова и Липецка в трех конкурсах.



Команда «Михаил Дудиков» проявила себя с первого конкурса – традиционного приветствия. Во второй части – «Видеоразминке» веселым и находчивым задавали вопросы, в том числе капитан армавирской команды «Русская Дорога» Алексей Кривеня и Денис Дорохов, участник команды «Сборная Камызякского края по КВН» и ведущий финала Донской лиги КВН. Третьим испытанием стал музыкальный конкурс.

По итогам напряженной игры команда КВН из Северо-Кавказского федерального университета стала чемпионом межрегиональной Донской лиги КВН!

Поздравляем ребят с заслуженной победой, а также команды «Те самые ребята» и «Сборная ИДНК» с достойным выступлением в финале. Желаем удачи в финальной игре

лиги «Кавказ», которая пройдет 3 декабря, и самое главное – в городе Сочи на фестивале «КиВиН-2018».

Инфляция на Северном Кавказе достигла исторического минимума

Инфляция в Северо-Кавказском округе остается более низкой, чем в целом по стране.

По информации Южного ГУ Банка России, в октябре 2017 годовая инфляция в СКФО снизилась по сравнению с сентябрем 2017 года с 2,9% до 2,6%. Цены на большинство (54%) товаров и услуг росли темпами, не превышающими 4%.

Снизилась темпы роста цен на продукты питания: сливочное и оливковое масло, молоко и молочную продукцию, рыбопродукты, чай, кофе, картофель, напитки безалкогольные, изделия мучные кондитерские, маргарин и маргариновую продукцию. Также отмечено снижение цен на овощи, фрукты и цитрусовые, макаронные и крупяные изделия, сахар, яйца, муку, масло подсолнечное, шоколад и кондитерские изделия.

«Непродовольственная» инфляция замедлилась с 4,4% в сентябре до 4,1% в октябре. Замедление темпов роста цен характерно для одежды, инструментов и оборудования, легковых автомобилей, парфюмерно-косметических товаров, топлива моторного, электротоваров и других бытовых приборов, печатных изданий, ювелирных изделий. Кроме того, в октябре 2017 года сократились цены по таким группам, как велосипеды и мотоциклы, моющие и чистящие средства, телерадиотовары, персональные компьютеры, средства связи и медицинские товары. Инфляция услуг снизилась незначительно, с 4,5% в сентябре до 4,4% в октябре.

На фоне снижения инфляции в СКФО снизились инфляционные ожидания предприятий реального сектора. При этом в среднесрочной перспективе сохраняется тенденция к дальнейшему снижению инфляционных ожиданий.

актуально

ОБЩАЯ КРЕДИТНАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ РОССИЯН ДОСТИГЛА ИСТОРИЧЕСКОГО МАКСИМУМА

Долг россиян по кредитам составил 11,63 трлн рублей – это максимальное в нашей истории значение.

Однако при этом доля «просрочек», оборот, минимальна с 2015 года – всего 7,5%. Такие данные приводит обновленная кредитная карта России, составленная экспертами Общероссийского народного фронта.

Для ее составления использовались данные Росстата и Банка России на 1 октября 2017 года. Карта подтверждает, что долговая нагрузка наименее обеспеченных граждан продолжает расти. Несмотря на общее «оздоровление» ситуации, улучшение не коснулось заемщиков, имеющих просроченные долги. По оценкам экспертов Национальной ассоциации профессиональных коллекторских агентств, около 400 млрд рублей банковских долгов были переданы в 2017 году коллекторам. То есть примерно треть всего объема «просрочки» физических лиц хоть и не отражена на балансах банков, но на деле находится в стадии активного досудебного урегулирования.



Часть заемщиков перешла в микрофинансовые компании: совокупный объем портфеля микрозаймов по итогам I полугодия 2017 г. составил 104,1 млрд рублей.

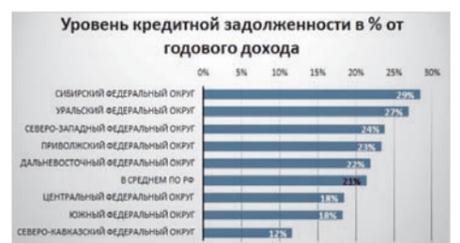
В пересчете на каждое российское домохозяйство объем задолженности на 1 октября 2017 г. составил 205,9 тыс. руб., в том числе просроченной задолженности – 15,5 тыс. руб.

В среднем по России закредитованность домохозяйств составляет 21%. Самая высокая закредитованность в Калмыкии (44%) и Республике Тыва (42%). Далее следуют Иркутская область (35%), ХМАО (35%), Республика Чувашия (34%), Тюменская область (33%). Самый низкий уровень закредитованности у домохозяйств Крыма и города Севастополя (3-4%), Республики Дагестан (4%), Чечни и Ингушетии (по 5%).

Самый высокий уровень «просрочки» по кредитам в Республике Ингушетия (25,3%), далее с большим отрывом следуют Карачаево-Черкесская Республика (13,1%), Бурятия (11,7%) и Адыгея (10,5%).

При этом эксперты отмечают, что низкий уровень закредитованности в республиках Северо-Кавказского федерального округа и Республике Крым, скорее, свидетельствует о низкой доступности кредитно-финансовых услуг, а не о «финансовом здоровье» жителей.

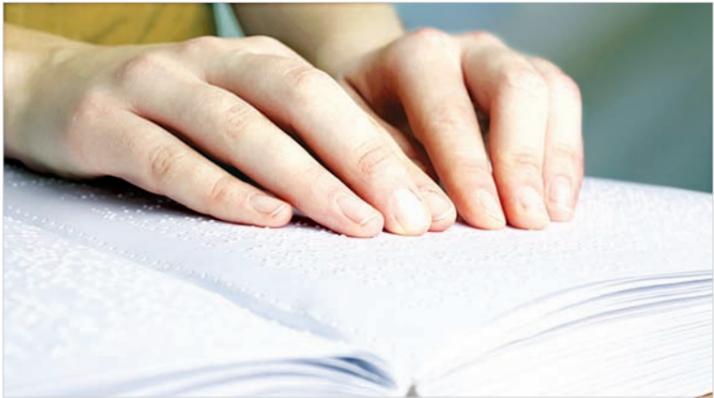
Кредитную карту России за III квартал 2017 г. с показателями по каждому субъекту РФ можно посмотреть на сайте проекта ОНФ «За права заемщиков» <http://zapravzaemshchikov.ru/map/>



культура

СТАВРОПОЛЬСКАЯ КРАЕВАЯ БИБЛИОТЕКА ДЛЯ СЛЕПЫХ И СЛАБОВИДЯЩИХ ИМЕНИ В. МАЯКОВСКОГО ОТМЕТИЛА ЮБИЛЕЙ

Созданная для того, чтобы дать возможность получить комплекс библиотечных услуг людям, испытывающим трудности в визуальном восприятии информации, инвалидам по зрению, проживающим на территории края, на сегодняшний день библиотека стала неотъемлемой частью информационного пространства Ставрополя, важным звеном в системе социальных институтов, осуществляющих социокультурную деятельность.



В настоящее время читательская аудитория библиотеки имени В. Маяковского составляет 4500 человек, которым ежегодно выдается свыше 280 тысяч экземпляров книг. Библиотека имеет 49 структурных подразделений, фонд литературы составляет более 160 тысяч экземпляров. Она активно осва-

ивает новые информационные и компьютерные технологии, обеспечивая инвалидам по зрению доступ к виртуальным информационным ресурсам через электронную почту и Интернет, электронным изданиям на CD-ROM: научно-популярным энциклопедиям, обучающим программам, мультимедийным документам.

15 лет назад в библиотеке имени В. Маяковского был создан зал реабилитации для детей и молодежи с ограниченными возможностями «Выбор», что открыло принципиально новые возможности для физического, умственного, духовного обогащения, приобщения каждого ребенка к книге и чтению. А в 2005 году открыт Центр поддержки образования молодежи с нарушением зрения с комплексом автоматизированных рабочих мест со специальными приспособлениями для незрячих и слабовидящих.

Библиотека организовала Центр «Инватурифо», который осуществляет информационно-

консультационную поддержку по вопросам доступного туризма. Специалистами Центра организованы адаптированные турмаршруты по Ставропольскому краю и за его пределами.

Объединение молодых профессионалов «МАЯК» (Молодые. Активные. Яркие. Креативные), которое создано в библиотеке имени В. Маяковского два года назад, уже собрало немало креативных идей, проектов и достижений. Члены «МАЯКа» успешно участвуют в различных конкурсах, в том числе во Всекавказском молодежном форуме «Машук», организуют социальные, волонтерские акции. Благодаря инициативной молодежи у библиотеки появилась возможность расширить спектр специальных носителей информации для незрячих и слабовидящих за счет изготовления 3D-моделей. Грант на приобретение дорогостоящего оборудования был получен активистами молодежного объединения, они же осуществили изготовление предметных коллекций.

На сегодняшний день краевая библиотека имени В. Маяковского своей деятельностью доказывает, что человек, обладающий желанием развиваться, способен расширять свои возможности и помогать в этом другим.

информбюро

У молодого человека, стрелявшего в полицейских в Ставрополе, диагностировали психическое расстройство

По решению суда к нему применены принудительные меры медицинского характера.

Как рассказали в пресс-службе краевого управления СКР, 20-летний Егор Катаев, проживавший в 2016 году в Москве, через Интернет приобрел 13 самодельных патронов, а также охолощенный пистолет. Его он переделал, преобразовав в ручное гладкоствольное огнестрельное оружие.

В мае 2016 года молодой человек перевез свой арсенал из Москвы в Шпаковский район Ставропольского края. Вечером 4 сентября 2016 года он и его знакомая пытались совершить разбойное нападение на один из магазинов в краевом центре. Нападение не удалось, так как их действия были пресечены сотрудниками полиции. В ответ на это Катаев из огнестрельного оружия открыл огонь по полицейским.

В отношении Егора Катаева были возбуждены уголовные дела по фактам незаконного приобретения, хранения, перевозки или ношения оружия и боеприпасов, незаконного изготовления огнестрельного оружия, покушения на разбой, посягательства на жизнь сотрудника правоохранительного органа.

В ходе следствия было установлено, что Катаев страдает психическим заболеванием. К нему применены принудительные меры медицинского характера в виде лечения в психиатрической клинике специализированного типа в стационарных условиях.

В отношении женщины, участвовавшей в нападении, уголовное дело в настоящее время рассматривается судом.

Самые богатые на юге страны – жители Краснодарского края

По данным Южного ГУ Банка России, всего в ЮФО и СКФО банки привлекли средств клиентов на сумму 2,6 трлн рублей.

Преобладающий объем средств (75%) приходится на вклады населения. По состоянию на 1 октября 2017 года в ЮФО объем вкладов физических лиц превысил 1,5 трлн рублей, в СКФО – 380 млрд рублей. Рост к началу года на 3,4% и 2,7% соответственно. Для сравнения: в целом по стране объем вкладов вырос на 2,3%.

При этом наибольший объем сбережений в Южном федеральном округе у жителей Краснодарского края (685 млрд рублей) и Ростовской области (453 млрд рублей), на Северном Кавказе – у жителей Ставропольского края (229 млрд рублей).

Банковские вклады сохраняют свою привлекательность как средство сбережений, даже несмотря на уменьшение депозитных ставок. Средняя доходность вкладов населения в сентябре составила 5,1%, что на 2,2 п.п. выше уровня инфляции в этом месяце (в сентябре в обоих округах инфляция составила 2,9%).

В основном люди хранят свои сбережения в национальной валюте: в ЮФО – 88,5%, СКФО – 92,4%.

новости культуры

НА СТАВРОПОЛЬЕ ПРОХОДЯТ МЕРОПРИЯТИЯ, ПОСВЯЩЕННЫЕ 55-ЛЕТИЮ ВОЗВРАЩЕНИЯ КАЗАКОВ-НЕКРАСОВЦЕВ НА РОДИНУ

В поселке Новокумском Левокумского района проходят праздничные мероприятия, посвященные 55-летию возвращения казаков-некрасовцев в Россию, организованные при содействии министерства культуры края, Ставропольского краевого музея изобразительных искусств и администрации района в рамках большого культурного проекта «Некрасовский карагод – 2017». В гости к казакам-некрасовцам приехали музейщики, ученые. Перед собравшимися выступили фольклорно-этнографические коллективы из Ставрополя «Казачий пикет», «Казачата», «Ласточка», «Здельвейс».

Основным событием юбилея стало проведение IV Международной научной конференции «Проблемы самоидентификации этноконфессиональных групп в современном мире. Их роль в сохранении уникальных и исчезающих культур». Конференция торжественно открылась в Новокумском филиале-музее казаков-некрасовцев Ставропольского краевого музея изобразительных искусств в поселке Новокумском Левокумского района. В ее работе принимают участие известные ученые из Москвы, Санкт-Петербурга, Новосибирска, Волгограда, Ростова-на-Дону, Ставрополя, Эстонии, Румынии, Грузии, Белоруссии, Ирана, Палестины, Италии, специалисты различных направлений в области исследовательской работы по вопросам народоведения, изучения, сохранения и актуализации нематериального культурного наследия исчезающих этносов, к которым отнесена уникальная самобытная культура некрасовцев Ставропольского края.

В процессе работы участники познакомятся с экспозициями музея казаков-некрасовцев и комплексом «Этнодеревня», встретятся с некрасовцами, носителями нематериального культурного наследия, познакомятся с их песенным творчеством, кухней, укладом жизни,



запланированы встреча с молоканами, вечер в сельском клубе, который даст представление, как традиции некрасовцев приживаются в молодежной среде.

Фото Ставропольского краевого музея изобразительных искусств.

прокурор разъясняет

ОБРАЗОВАНИЕ В ПРИОРИТЕТЕ

Какова цель предоставления ребенку места в детском саду: получение им дошкольного образования или просто осуществление присмотра и ухода за ним?

Анна, Ставрополь.

Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» разделены функции по предоставлению бесплатного общедоступного дошкольного образования и функций по осуществлению присмотра и ухода за детьми в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, и вне таких организаций – в форме индивидуальной деятельности, в дошкольных группах присмотра и ухода на базе родительских сообществ, в семейных дошкольных группах и иных формах.

Дошкольное образование направлено на разностороннее развитие детей дошкольного возраста с учетом их возрастных и индивидуальных особенностей, в том числе достижение детьми уровня развития, необходимого и достаточного для успешного освоения ими образовательных программ начального общего образования. Под присмотром и уходом за детьми понимается комплекс мер по организации питания и хозяйственно-бытового обслуживания детей, обеспечению соблюдения ими личной гигиены и режима дня.

Присмотр и уход за детьми в организациях, осуществляющих образовательную деятель-

ность, по своему существу является деятельностью, замещающей функции и обязанности родителей по заботе о детях. Так, родители несут ответственность за воспитание и развитие своих детей. Они обязаны заботиться о здоровье, физическом, психическом, духовном и нравственном развитии своих детей (часть 1 статьи 63 Семейного кодекса Российской Федерации).

Основной же целью деятельности дошкольных образовательных организаций является предоставление бесплатного дошкольного образования по основным общеобразовательным программам – образовательным программам дошкольного образования, требования к которым установлены федеральным государственным образовательным стандартом (далее – ФГОС).

ФГОС определено 3 возрастных категории дошкольного образования:

- младенческий возраст (2 месяца – 1 год);
- ранний возраст (1 год – 3 года);
- дошкольный возраст (3 года – 8 лет).

Указом Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» поставлена цель достигнуть 100-процентной доступности дошкольного образования для детей в возрасте от трех до семи лет.

Во исполнение названного правового акта в дошкольных образовательных учреждениях приоритетно реализуются образовательные программы для детей от трех лет, в связи с чем

с целью предоставления бесплатного дошкольного образования группы дошкольных образовательных организаций формируются с учетом соответствующего возраста детей.

Родителям (законным представителям) при принятии решения о необходимости направления ребенка в дошкольную образовательную организацию целесообразно определить цель нахождения ребенка в такой организации: получение им дошкольного образования или осуществление присмотра и ухода за ним.

В дошкольных образовательных учреждениях города Ставрополя в целях предоставления бесплатного общедоступного дошкольного образования, гарантированного Конституцией Российской Федерации, в том числе детям в возрасте до трех лет, организовано его предоставление в вариативных формах без осуществления присмотра и ухода:

- центр игровой поддержки ребенка;
- консультативный пункт «Мамина школа»;
- служба социально-психолого-педагогической поддержки раннего семейного воспитания.

С целью получения подробной информации о вариативных формах дошкольного образования детей в возрасте до трех лет на базе муниципальных дошкольных образовательных учреждений города Ставрополя родители (законные представители) могут обратиться в комитет образования администрации города Ставрополя.

Е.В. ЧЕСНОВА,
помощник прокурора города
юрист 2-го класса.

Всемирный день ребенка

Поздравляю со Всемирным днем ребенка! Этот праздник учрежден Генеральной Ассамблеей ООН в 1954 году и празднуется он в России с 1990 года, когда была ратифицирована Конвенция ООН о правах ребенка. Сегодня наш долг – защищать детей от бед и зла, беречь их мирное детство, потому что дети всегда были самой уязвимой и незащищенной категорией граждан. А в современном мире особенно хочется оградить детство от всего разрушающего: от равнодушия и жестокости, от ненужной информации и раннего взросления, от войн и тяжелых болезней. Только мы, взрослые, можем сделать детство ярким и беззаботным.

Светлана Адаменко,
уполномоченный по правам ребенка
в Ставропольском крае.

Талантливый человек талантлив во всём!

«Алло, мы ищем таланты!» – не название телепередачи из далёких 80-х. Под таким девизом прошел конкурс в детском доме № 13 с. Надежда. В нем участвовали и ребята из Ставропольского приюта для детей и подростков «Росинка». У каждого человека, маленького или большого, есть талант, возможно, не один. Главная задача воспитателей – открыть и развить его в ребёнке. Воспитанники приюта продемонстрировали свои таланты и творческие способности в сольном пении, за что и были награждены вторым местом. Во время конкурса ни на минуту не смолкали дружные аплодисменты зрителей. Все участники конкурса получили грамоты и призы, а заряд положительных эмоций и массу ярких впечатлений получили и зрители, и конкурсанты.

К. Емельянова.

Не прерывается героическая связь поколений!

В минувшее воскресенье в гарнизонном Доме офицеров состоялась встреча «От всей души» в проекте «Живая история Отечества», посвящённая Дню артиллерии и ракетных войск. В зале присутствовали ветераны ВОВ и военной службы, воины гарнизона, представители общественных организаций – городского Совета женщин, «Дети войны», Есенинского клуба, молодёжь города. О важной роли артиллерии и ракетных войск в годы Великой Отечественной войны и в наши дни рассказал председатель краевого Союза ветеранов капитан 1 ранга Ю. В. Виноградов. Героями встречи стали ветераны военной службы – дети отцов, отдавших жизнь на кровавых полях сражений за свободу Родины. Сыны, перенявшие эстафету воинской доблести отцов и продолжившие героическую связь поколений. Подполковник Н. В. Гавришко родился на Украине в семье лесника. Отец в первый день войны ушёл на фронт, а мать помогала партизанам продуктами. В селе оказался предатель, служивший полицаем. Семья чудом спаслась от фашистов. Уже тогда



Николай решил, что будет военным. После прохождения срочной службы он учился в зенитно-ракетном училище, потом 30 лет служил Родине, управляя грозными ракетами. После выхода в отставку работал в Ставропольском училище связи. Подполковник И. П. Киркоров родился перед войной и своего отца, погибшего в 1941 году под Вязьмой, видел только на фотографии. Он тоже с детских лет знал, что будет военным. После окончания с красным дипломом Оренбургского зенитно-артиллерийского училища он четверть века отдал армии. Полковник П. М. Симонов хорошо помнит День Победы. Его сердце одновременно разрывалось от радости и горя. В этот день семья получила похоронку: отец погиб смертью героя в Чехословакии. В во-

енные годы 4-летний Пётр наравне со взрослыми работал в поле, пас скотину, позже стал прицепщиком на комбайне. С ненавистью смотрел на самолёты с чёрными крестами, которые сбрасывали бомбы. Мечтал управлять «ястребком» с красными звёздами и мстить фашистам. Его мечта сбылась... В армии он попал в авиационную школу, летал на самолётах дальней и фронтовой авиации. После окончания с отличием Ульяновского училища связи служил в ракетных войсках стратегического назначения. Во время Карибского кризиса нёс боевое дежурство. В 1968-м был направлен начальником лаборатории в Ставропольское училище связи. Имея более ста рацпредложений и два изобретения, Пётр Михайлович был назначен председателем Совета всесоюзного общества изоб-

ретателей и рационализаторов. Его военный стаж – 30 лет. И уже 32 года П. М. Симонов работает на заводе «Нептун» начальником конструкторского бюро. О судьбах героев встречи поведали ведущие Ирина Парфёнова и автор этих строк. Встречу «От всей души» украсили музыкальные подарки в исполнении артистов Дома офицеров. Гости горячо благодарили Ирину Черепову, Раису Мелковскую, Владимира Ивченко, квартет «Радуга» и заслуженного работника культуры России полковника Александра Филипенко за патристические и лирические композиции.

Татьяна Даниелян,
заслуженный работник
культуры России, член
президиума краевого
Союза ветеранов,
член городского
Совета женщин.

Спасибо!

Наша редакция традиционно получает огромное количество писем с благодарностями в адрес советов микрорайонов, школ, библиотек, предприятий и организаций города, депутатов. Мы постоянно делаем краткий обзор таких писем, считая, что добрые слова читателей идут от сердца, а не замечать хорошего в жизни – плохо и неправильно.

Жители микрорайона № 27 выражают благодарность главе администрации Промышленного района города Ставрополя Д. Ю. Семёнову за снос киоска в районе дома 16/6 по улице 50 лет ВЛКСМ, который долгое время не работал и портит облик нашего города. Спасибо и за благоустройство территории на месте демонтированного киоска.

А. И. Марынич, по поручению жильцов дома по ул. 50 лет ВЛКСМ, 16/6.

Хочу выразить искреннюю благодарность комитету труда и социальной защиты администрации г. Ставрополя и мебельной компании «Акация» за проявленное внимание и помощь в приобретении необходимой мне мебели.

М. Андросов, инвалид 1-й группы.

Хочу поделиться своими приятными впечатлениями, которые я получил в гимназии № 3, куда меня пригласили в честь 100-летия Великой Октябрьской революции. Нам удалось окунуться в воспоминания нашей молодости.



Очень радостно, что на празднике в качестве почетных гостей были ветераны Великой Отечественной войны, Вооруженных сил, выпускники нашей гимназии и старшеклассники. Мы смогли поговорить о важном, о том, что во все времена вечно, – о мире, добре, любви и дружбе. Великолепный концерт и просто душевное отношение помогают нам, ветеранам, раскрывать обычные дни в яркие цвета мира и покоя. Сердечное спасибо за такой прием от всех ветеранов директору гимназии Н. П. Малюченко, всему педагогическому коллективу.

А. И. Мишенин, ветеран Великой Отечественной войны.

Благодарим всех, кто подготовил и провел для нас мероприятие, посвященное Дню народного единства, в первую очередь нашего молодого, но очень внимательного депутата Ставропольской городской Думы А. Н. Стаценко и его помощницу Ирину Юрьевну, наших председателей микрорайона № 27 и Совета ветеранов А. И. Марынич и Р. М. Плюснину. За чашкой чая мы, ветераны и председатели домовых комитетов, очень тепло пообщались и попели песни нашей молодости, а наш депутат рассказал нам о празднике и его истории.

В. Ф. Юшкова, Л. Ф. Шалерицкая, З. И. Цымбалова, всего 8 подписей.

Много лет назад, испытав мучения, выпавшие на его долю, как на «врага народа», ушел из жизни мой дедушка. Его жена, моя бабушка, следовала за ним по всем местам спецпоселений и, рано овдовев, вырастила одна детей, которые тоже познали в жизни много страданий и унижений. В течение своей жизни я не особенно делилась с окружающими о

судьбе моих близких, пострадавших от репрессий. Часто, глядя на фото, я думала, плача, о том, почему «карающий меч» государства отсек именно их от благополучия и семейного счастья. Но былое уже не вернуть...

Я бесконечно признательна работникам комитета труда и социальной защиты администрации г. Ставрополя за то, что через много-много лет фотографии безвинно пострадавших бабушки, бабушки и моей мамы я смогла увидеть на стене Памяти, которая появилась на Холодном роднике 30 октября. Спасибо им за то, что дали почувствовать внимание, сострадание к людям, ушедшим после перенесенных мук и унижений, а также – к нам, живущим памятью о родных...

Реабилитированная Л. Н. Гаврилова.

Хочу сказать слова благодарности в адрес комитета труда и социальной защиты администрации г. Ставрополя: много людей приходит к ним на прием, и жизненные ситуации у всех разные. Я сама не раз туда обращалась – работники всегда внимательны, они доходчиво дают разъяснения по всем возникающим проблемам – настоящие профессионалы своего дела! От души благодарю!

Многодетная мама Ю. Исиамиди (фамилия написана неразборчиво. – Л. Р.).

Уже много лет я и мои сотрудники с удовольствием читаем рубрику «Уголок потребителя» в газете «Вечерний Ставрополь». Мы тоже занимаемся защитой прав потребителей, хорошо знакомы с их проблемами и по мере возможности пытаемся их решать, в том числе – в судебном порядке. За годы своей работы мы оказали практическую помощь нескольким тысячам потребителей. И в этом большую помощь оказывает газета «Вечерний Ставрополь», которая еженедельно в своей рубрике «Уголок потребителя» освещает актуальные вопросы. Мы выражаем глубокую благодарность автору и ведущей этой рубрики Ларисе Васильевне Денежной. Она в совершенстве знает все тонкости законодательства о защите прав потребителей и доносит эту информацию до всех читателей газеты.

Д. И. Логвин, председатель Ставропольского краевого союза защиты прав потребителей и налогоплательщиков.

День памяти жертв политических репрессий – печальная дата в истории нашей страны. Именно поэтому нам, пострадавшим от репрессий, важно знать, что мы не остаемся один на один с воспоминаниями о наших родных, безвременно ушедших из жизни в тюрьмах или погибших в спецпоселениях. Благодарю руководителя комитета труда и социальной защиты администрации г. Ставрополя Л. А. Карпенко и всех сотрудников за организацию траурного мероприятия, прошедшего 30 октября на Холодном роднике.

А. А. Андриясов, председатель Ставропольской городской общественной организации инвалидов – жертв политических репрессий.

Я являюсь опекуном недееспособного супруга А. В. Кириченко. От всей души хочу поблагодарить специалистов отдела опеки и попечительства комитета труда и социальной защиты администрации г. Ставрополя. Почти три года мы взаимодействуем по вопросам опеки моего супруга, и при всех сложных жизненных ситуациях специалисты отдела не просто защищают права недееспособных граждан, выполняя свою работу на высоком профессиональном уровне, но и относятся к этой непростой категории граждан очень гуманно и с большим сочувствием. Спасибо!

Е. В. Кириченко.

Мы, жители Ставрополя, хотим через вашу газету поблагодарить главу города А. Х. Джатдоева и главу администрации Октябрьского района А. А. Ломанова за их вклад в заботу о нашем городе. Ставрополь становится всё краше и краше! Ведётся активное озеленение города, завозятся деревья и кусты во дворы, выполняется большая программа по благоустройству дворов, в городе обновляется тротуарная плитка – очень красивая! На аллеях установили подсветку, и теперь деревья красиво переливаются разными цветами. На площади Ленина проходят концерты и конкурсы, у Ангела возвели красивые фонтаны. Смотришь на наш город, и глаз радуется, а душа поёт. Мы желаем нашим руководителям здоровья, успехов во всех делах и благополучия.

С уважением, жители Октябрьского района: Н. А. Моисеева, Е. А. Усольцева, А. А. Гумерова, Л. В. Кононенко, Г. К. Оболенцева, А. И. Вдовыденко, Н. Ю. Павленко, О. Волкова, В. Ю. Моисеев.

Письма читала Лариса РАКИТЯНСКАЯ.

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
А Д М И Н И С Т Р А Ц И И Г О Р О Д А С Т А В Р О П О Л Я
С Т А В Р О П О Л Ь С К О Г О К Р А Я

15.11.2017 г. Ставрополь № 2154

О комиссии по обследованию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п

В соответствии с частью 5 статьи 6² Закона Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края»:

- ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**
1. Создать комиссию по обследованию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п (далее - Комиссия).
 2. Утвердить положение о Комиссии согласно приложению.
 3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».
 4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение
к постановлению администрации
города Ставрополя
от 15.11.2017 № 2154

ПО Л О Ж Е Н И Е

о комиссии по обследованию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п

Общие положения

1. Настоящее положение о комиссии по обследованию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п (далее - Положение, Комиссия), определяет порядок формирования и деятельности Комиссии.

2. Комиссия создается для обследования многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п (далее - Региональная программа, капитальный ремонт, многоквартирный дом) на предмет необходимости или отсутствия необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома в целях принятия органом местного самоуправления решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, в соответствии с частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Комиссия при осуществлении своей деятельности руководствуется положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Ставропольского края от 28 июня 2013 г. № 57-кз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края», постановления Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п «О региональной программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы».

Задачи, функции и права Комиссии

1. Основными задачами Комиссии являются:
 - 1) обследование многоквартирных домов, включенных в Региональную программу;
 - 2) оформление акта обследования многоквартирного дома, содержащего сведения о необходимости или отсутствии необходимости проведения капитального ремонта конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в срок, установленный Региональной программой.
5. Комиссия осуществляет следующие функции:
 - 1) производит визуальный осмотр многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме;
 - 2) определяет необходимость или отсутствие необходимости проведения капитального ремонта конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в срок, установленный Региональной программой;
 - 3) обеспечивает информирование собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении общего имущества которого принято решение о необходимости или об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта.
6. Для осуществления функций Комиссия:
 - 1) направляет в организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом, или лицу, уполномоченному действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, запрос о предоставлении копии технической документации на многоквартирный дом. Срок предоставления технической документации в Комиссию не должен превышать трех рабочих дней со дня получения организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, или лицом уполномоченным действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, такого запроса;
 - 2) запрашивает и получает от территориальных органов, федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ставропольского края, органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности, расположенных на территории Ставропольского края, информацию, материалы, документы, необходимые для исполнения своих функций;
 - 3) приглашает для участия в заседаниях Комиссии представителей органов исполнительной власти Ставропольского края, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация и порядок работы Комиссии

7. Состав Комиссии утверждает постановление администрации города Ставрополя. В состав Комиссии включаются представители комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя, представители организаций, осуществляющих управление многоквартирным домом, лица, уполномоченные действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии.
9. Председатель Комиссии осуществляет следующие функции:
 - 1) руководит деятельностью Комиссии;
 - 2) определяет дату, время и место проведения визуального осмотра многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме;
 - 3) несет персональную ответственность за выполнение Комиссией своих функций;
 - 4) отсутствие председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.
10. Секретарь Комиссии:
 - 1) организует работу Комиссии;
 - 2) информирует членов Комиссии о дате, месте и времени проведения визуального осмотра многоквартирного дома на предмет физического износа и нормативных сроков службы конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, не менее чем за 3 дня до даты проведения обследования;
 - 3) составляет акт обследования многоквартирного дома по форме, приведенной в приложении к настоящему Положению, и обеспечивает его подписание;
 - 4) готовит проект обращения об установлении необходимости проведения капитального ремонта с приложением необходимых документов и обеспечивает его подписание и направление в министерство жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края в установленном законом порядке и сроке.
11. Обращение комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя об установлении необходимости проведения капитального ремонта подписывается заместителем главы администрации города Ставрополя, руководителем комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя.
12. Акт обследования многоквартирного дома должен содержать:
 - 1) адрес многоквартирного дома;
 - 2) дату ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или год его постройки;
 - 3) сведения о планируемых услугах и (или) работах по проведению капитального ремонта многоквартирного дома и сроке их проведения в соответствии с Региональной программой;
 - 4) сведения об оказанных услугах и (или) проведенных работах по капитальному ремонту многоквартирного дома и датах их оказания (проведения);
 - 5) оценку технического состояния конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которого планируется принять решение, предусмотренное пунктом 2 настоящего Положения;
 - 6) перечень документов, рассмотренных Комиссией, в целях исполнения своих функций в отношении конкретного многоквартирного дома;
 - 7) сведения о необходимости или об отсутствии необходимости повторного проведения капитального ремонта конструктивных элементов и (или) внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома в срок, установленный Региональной программой;
 - 8) рекомендуемую дату очередного капитального ремонта конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которых проведен визуальный осмотр.

13. Дополнительно к акту обследования многоквартирного дома могут прилагаться фото- и (или) видеоматериалы, позволяющие Комиссии сделать вывод о техническом состоянии общего имущества в многоквартирном доме.

14. Акт обследования многоквартирного дома составляется в день проведения обследования и подписывается не менее чем двумя третями членов из состава Комиссии.

15. Акт обследования многоквартирного дома, документы и материалы, указанные в подпункте 6 пункта 12 и в пункте 13 настоящего Положения, являются неотъемлемой частью обращения комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя об установлении необходимости проведения капитального ремонта. Наличие в акте обследования многоквартирного дома подписей представителей органа местного самоуправления, входящих в состав Комиссии, является обязательным.

16. Техническое состояние общего имущества в многоквартирном доме оценивается Комиссией в соответствии с Ведомственными строительными нормами «Правила оценки физического износа жилых зданий» ВСН 53-86 (р), утвержденными приказом Государственного комитета по гражданскому строительству и архитектуре при Госстрое СССР от 24 декабря 1986 г. № 446, и Ведомственными строительными нормами «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» ВСН 58-88 (р), утвержденными приказом Государственного комитета по архитектуре и градостроительству при Госстрое СССР от 23 ноября 1988 г. № 312.

Заместитель главы администрации города Ставрополя Т.В. Савельева

Приложение
к положению о комиссии по обследованию многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, включенных в региональную программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края, на 2014 - 2043 годы», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 29 мая 2014 г. № 225-п

А К Т
обследования многоквартирного дома

№ _____ (дата)

Адрес многоквартирного дома: _____

Комиссия в составе:

Председателя Комиссии _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

Заместителя (ей) председателя Комиссии _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

Секретаря _____ (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

- Членов Комиссии (Ф.И.О., занимаемая должность и место работы):
1. _____
 2. _____
 3. _____
 4. _____

Произвела обследование многоквартирного дома по обращению: _____ (Ф.И.О. заявителя)

и составила настоящий акт обследования многоквартирного дома:

1. Дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или год его постройки _____
2. Сведения о планируемых услугах и (или) работах по проведению капитального ремонта многоквартирного дома и сроке их проведения в соответствии с Региональной программой _____
3. Сведения об оказанных услугах и (или) проведенных работах по капитальному ремонту многоквартирного дома и датах их оказания (проведения) _____
4. Оценка технического состояния конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме на предмет отсутствия (наличия) необходимости проведения капитального ремонта _____
5. Перечень документов, рассмотренных Комиссией в целях исполнения своих функций в отношении многоквартирного дома:
 1. _____
 2. _____
 3. _____
 4. _____
 5. _____
 6. Вывод Комиссии: _____
7. Рекомендуемая дата очередного капитального ремонта конструктивных элементов, инженерных систем и оборудования в многоквартирном доме, в отношении которых произведен визуальный осмотр _____

Председатель Комиссии: _____ (Ф.И.О.)

Заместитель(и) председателя Комиссии: _____ (Ф.И.О.)

Секретарь Комиссии _____ (Ф.И.О.)

Члены Комиссии:

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (Ф.И.О.)

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
А Д М И Н И С Т Р А Ц И И Г О Р О Д А С Т А В Р О П О Л Я
С Т А В Р О П О Л Ь С К О Г О К Р А Я

20.11.2017 г. Ставрополь № 2169

О внесении изменений в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 30.07.2015 № 1686

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

- ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**
1. Внести в административный регламент администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Ставрополя от 30.07.2015 № 1686 «Об утверждении административного регламента администрации города Ставрополя по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», следующие изменения:
 - 1) абзац пятый пункта 6 раздела 1 «Общие положения» признать утратившим силу;
 - 2) в разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:
 - а) абзац седьмой пункта 10 признать утратившим силу;
 - б) в пункте 13:
 - абзац восьмой признать утратившим силу;
 - абзац девятый изложить в следующей редакции: «Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» («Российская газета», 17 июля 2015 г., № 156, «Собрание законодательства РФ», 20.07.2015, № 29 (часть 1), ст. 4344);»;
 - абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции: «решение Ставропольской городской Думы от 11 мая 2016 г. № 847 «Об Уставе муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» («Вечерний Ставрополь», № 93, 21.05.2016);»;
 - абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции: «решение Ставропольской городской Думы от 27 сентября 2017 г. № 136 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края» («Ставрополь официальный. Приложение к газете «Вечерний Ставрополь», № 16, 07.10.2017);»;
 - в) в таблице пункта 14 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;
 - г) в пункте 16 таблицу изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование документа	Наименование органа, с которым осуществляется межведомственное взаимодействие
1.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем	ФНС России

2.	Выписка из единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (здание, строение и (или) сооружение) или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений об основных характеристиках и зарегистрированных правах на указанный объект недвижимости	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по СК
3.	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) или уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений об основных характеристиках и зарегистрированных правах на указанный объект недвижимости	Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по СК
4.	Градостроительный план земельного участка	Комитет»;

д) пункт 19 дополнить подпунктом 9 следующего содержания: «9) несоответствие отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приэрозийной территории.»;

е) абзац второй пункта 26 изложить в следующей редакции: «Здание, в котором расположен Комитет, должно быть оборудовано входом для свободного доступа заявителей в помещение, в том числе заявителями с ограниченными возможностями здоровья.»;

ж) абзац второй пункта 28 изложить в следующей редакции: «Здание, в котором располагается Центр, должно быть оборудовано отдельным входом для свободного доступа заявителей в помещения, в том числе заявителями с ограниченными возможностями здоровья.»;

з) в разделе 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме»:

а) в абзаце втором пункта 62 слова «глава администрации города Ставрополя» заменить словами «глава города Ставрополя»;

б) в подпункте 2 пункта 63 слова «глава администрации города Ставрополя» заменить словами «глава города Ставрополя»;

в) в пункте 65 слова «глава администрации города Ставрополя» заменить словами «глава города Ставрополя»;

г) в пункте 71 слова «глава администрации города Ставрополя» заменить словами «глава города Ставрополя»;

д) в пункте 79 слова «глава администрации города Ставрополя» заменить словами «глава города Ставрополя»;

4) в разделе 4 «Формы контроля за исполнением административного регламента»:

а) в пункте 92 слова «комитетом информационных технологий» заменить словами «комитетом экономического развития»;

б) пункт 97 изложить в следующей редакции: «97. Плановые проверки проводятся не реже одного раза в год. Внеплановые проверки проводятся на основании поступивших обращений (жалоб) физических или юридических лиц.»;

5) в пункте 106 раздела 5 «Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решения и (или) действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц, муниципальных служащих» слова «главой администрации города Ставрополя» заменить словами «главой города Ставрополя».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Толбатова А.В.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании постановления администрации города Ставрополя от 16.11.2017 № 2158 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» проводит торги в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене.

Организатор аукциона и Продавец – комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Дата и место проведения аукциона: **26.12.2017 года в 10.00** по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, цокольный этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона с **23.11.2017 года с 9.00 до 18.00** (кроме выходных и праздничных дней), перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 2 этаж, кабинет 205, отдел формирования земельных участков.

Дата окончания приема заявок **22.12.2017, 18.00.**

Предмет аукциона

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 14 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:410, площадь 684 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 150,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 992,50 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 94,50 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, позиция 126, кадастровый номер 26:12:021001:367, площадь 640 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для усадебного жилого дома.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 217 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:420, площадь 640 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 287 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:419, площадь 640 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 287 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:417, площадь 640 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 287 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:417, площадь 640 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) – 2 850,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 90,00 руб.

Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Продолжение на 6-й стр.

Начало на 5-й стр.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: город Ставрополь, улица Березовая, 307 позиция, в квартале 573, кадастровый номер 26:12:021001:422, площадь 640 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства (индивидуальный жилой дом).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) - 3 000,00 руб.

Сумма задатка (95% от начальной цены предмета аукциона) - 2 850,00 руб. Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) - 90,00 руб. Границы земельного участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права - аренда. Срок аренды - 20 лет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

На земельных участках, расположенных по адресам: город Ставрополь, улица Березовая, 14 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, позиция 126, город Ставрополь, улица Березовая, 217 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 267 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 281, город Ставрополь, улица Березовая, 287 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 307 позиция, возможно размещение объектов капитального строительства не выше трех надземных этажей площадью до 1500 кв.м.

Технические условия подключения объектов капитального строительства

Водоснабжение. Согласно данным МУП «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя на октябрь 2017 года отсутствует резерв мощности водопроводных и канализационных сетей в районе расположения земельных участков: город Ставрополь, улица Березовая, 14 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, позиция 126, город Ставрополь, улица Березовая, 217 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 267 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 281, город Ставрополь, улица Березовая, 287 позиция, город Ставрополь, улица Березовая, 307 позиция.

Вместе с тем в МУП «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя действуют инвестиционные программы по развитию централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования города Ставрополя на 2015-2019 годы, утвержденные приказами министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.10.2014 № 654, № 655, в рамках которых обеспечиваются подключения новых абонентов к системам холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с частями 5, 7 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» МУП «ВОДОКАНАЛ» города Ставрополя обеспечит необходимый резерв мощности для подключения объектов при наличии информации о водопотреблении и водоотведении и получении актуальной топографической съемки в масштабе 1:500 со всеми надземными и подземными сетями и сооружениями на указанных земельных участках, после заключения договоров о подключении и выполнения мероприятий инвестиционных программ, позволяющих увеличить резерв мощности водопроводно-канализационных систем.

В соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» лица, обратившиеся в организацию, осуществляющую холодное водоснабжение и (или) водоотведение, с заявлением о заключении договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения заключают договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения и вносят плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке, установленном указанным Федеральным законом.

Частью 13 статьи 18 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» установлено, что плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки.

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением Региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 28.01.2015 № 06/2 «Об установлении МУП «Водоканал» г. Ставрополь, тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения» и состояют:

27,922 тыс. руб. за 1 куб. метр холодной воды в сутки присоединяемой нагрузки (без учета НДС);

22,119 тыс. руб. за куб. метр сточных вод в сутки присоединяемой нагрузки (без учета НДС).

В рамках пункта 106 постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, осуществляются в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя. Срок действия технических условий составляет 3 года.

Газоснабжение. По информации АО «Газпром газораспределение Ставрополь», подключение к сетям газоснабжения возможно после восстановления работы ГРС-4.

Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения (далее - Правила) утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2014 № 1314.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к газораспределительным сетям, а также сроки подключения и сроки действия технических условий определяются в зависимости от величины планируемого максимального часового расхода газа.

В соответствии с пунктом 29 Правил сроки действия технических условий составляют:

а) не менее 2 лет (4 лет при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства) со дня их выдачи - для заявителей в случае подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения газопотребляющего оборудования с максимальным часовым расходом газа не более 15 куб. метров (с учетом расхода газа газоиспользующего оборудования заявителя, ранее подключенного в данной точке подключения), при условии, что расстояние от точки подключения до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 40 метров и мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (при наличии), кроме случаев, когда плата за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту;

б) не менее 2,5 года (4,5 года при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства) со дня их выдачи - для заявителей, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет менее 0,6 МПа включительно, в случаях, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения составляет не более 500 метров в сельской местности и не более 300 метров в границах городских поселений, а также при условии, что указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более чем одного муниципального образования, кроме случаев, когда плата за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту;

в) не менее 3 лет (5 лет при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства) со дня их выдачи - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет менее 0,6 МПа включительно, в случаях, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения составляет не более 500 метров в сельской местности и не более 300 метров в границах городских поселений и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более чем одного муниципального образования, кроме случая, когда плата за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, если иные сроки (но не более 3 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;

а) 1 год - для заявителей, в случае подключения к сетям газораспределения газоиспользующего оборудования с максимальным часовым расходом газа не более 15 куб. метров (с учетом расхода газа газоиспользующего оборудования заявителя, ранее подключенного в точке подключения), в случаях, когда расстояние от точки подключения до сети газораспределения с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 40 метров и мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения (если имеется), кроме случая, когда плата за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, если иные сроки (но не более 2 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;

б) 1,5 года - для заявителей, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет менее 0,6 МПа включительно, в случаях, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 500 метров в сельской местности и не более 300 метров в границах городских поселений и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более чем одного муниципального образования, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;

в) 2 года - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет менее 500 куб. метров и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет менее 0,6 МПа включительно, в случаях, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения до точки подключения, измеряемая по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 500 метров в сельской местности и (или) более 300 метров в границах городских поселений и (или) указанная сеть газораспределения пролегает по территории не более чем одного муниципального образования, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.

Электроснабжение. В целях подключения к сетям электроснабжения в со-

ответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, необходимо подать в АО «Горэлектросеть» заявку на получение технических условий на присоединение к электрическим сетям с приложением документов, указанных в пунктах 9 и 10 указанных Правил.

Условия участия в аукционе

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Платежный документ с отметкой банка-плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка на расчетный счет продавца ИНН 2636014845, КПП 263601001. Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/счет 05213016550) р/сч 40302810907023000304, БИК 040702001, Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Ставропольскому краю (г. Ставрополь).

3. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или прибористом земельного участка в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки и документы заявителей для определения участников аукциона рассматриваются организатором аукциона **25.12.2017 года в 10.00.**

Осмотр земельных участков проводится организатором аукциона в следующем порядке:

01.12.2017 года: в 10.00 - улица Березовая, 14 позиция, в 10.10 - улица Березовая, позиция 126, в 10.20 - улица Березовая, 217 позиция, в 10.30 - улица Березовая, 267 позиция, в 10.40 - улица Березовая, 281, в 10.50 - улица Березовая, 287 позиция, в 11.00 - улица Березовая, 307 позиция;

самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении аукциона в любое время.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы за земельный участок;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы за земельный участок аукционист назначает путем увеличения текущего размера годовой арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы за земельный участок в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы за земельный участок 3 раза;

Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы за земельный участок ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды на земельный участок, называет размер годовой арендной платы за земельный участок и номер карточки победителя аукциона.

Оформление результатов аукциона

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы и размер первого арендного платежа).

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принимающему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня окончания протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принимающим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор аренды земельного участка участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона.

С дополнительной информацией заявители могут ознакомиться по месту приема заявок или по телефону - 8 (8652) 94-20-13.

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

(Ф.И.О. физического лица, полное наименование

юридического лица, подающего заявку)

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г.

(кем выдан)

ИНН _____ телефон _____

дата рождения _____

место регистрации _____

место проживания _____

дополнительно для индивидуальных предпринимателей:

ОГРН _____

Свидетельство _____

для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от _____ г.

Основной государственный регистрационный номер _____

ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ, ПОСВЯЩЕННЫХ ПРАЗДНОВАНИЮ ДНЯ МАТЕРИ

Начало в № 211.

23 ноября, 16.00

«Для милых мам» - концерт, помещение для работы с населением, ул. 50 лет ВЛКСМ, 16/3

23 ноября, 17.00

«Мы будем вечно прославлять ту женщину, чье имя – Мать!» - праздничное мероприятие, помещение совета микрорайона № 8, ул. Пономарева, 5г

23 ноября, 18.30

«Джоаккино Россини. Записи гурмана» - концерт Ставропольской городской капеллы «Кантабиле» концертно-творческого объединения «Аккорд», детская музыкальная школа № 1, ул. Дзержинского, 87

23 ноября, 18.30

«Жизнь романсу посвящаем» - творческий вечер, Ставропольский Дворец культуры и спорта, ул. Ленина, 251

23 – 28 ноября

Акция-поздравление на дому матерей, потерявших в «горячих точках» сыновей, награжденных правительственными наградами, территория Промышленного района

24 ноября

«Дорогие наши мамы» - выставка детских творческих работ, комната школьника, ул. 45-я Параллель, 3/1

24 ноября, 10.00

«Свет материнства – свет любви» - праздничное мероприятие, помещение для работы с населением, ул. Шеболдаева, 4

24 ноября, 10.00

Акция «Материнский пирог - солдату», войсковая часть № 54801, ул. Серова, 533

24 ноября, 11.00

«Дорогие наши мамы» - праздничная встреча, помещение для работы с населением, ул. 50 лет ВЛКСМ, 44/2

24 ноября, 11.30

«Любовью материнский мир прекрасен» - литературный час, филиал №14 централизованной библиотечной системы, ул. 50 лет ВЛКСМ, 32/3

24 ноября, 12.00

Акция «Материнский пирог - солдату», войсковая часть № 98592, ул. Лермонтова, 204

24 ноября, 12.00

«Моя мама – лучшая на свете» - праздничное мероприятие Центр внешкольной работы Промышленного района, ул. Осетинская, 4

24 ноября, 13.00

«Люблю тебя, мама» - праздничная программа, образовательное учреждение лицей № 17, ул. Шеболдаева, 109

24 ноября, 13.00

«Первое слово, главное слово в судьбе» - праздничное мероприятие, помещение для работы с населением, ул. Родосская, 3

24 ноября, 13.00

«Для любимой мамочки!» - праздничное мероприятие, детская школа искусств № 4, ул. Пирогова, 64а

24 ноября, 14.00

«Для любимой и родной» - праздничная программа, Ставропольский городской Дом культуры, пр. Октябрьской Революции, 4

24 ноября, 14.00

«Пусть всегда будет мама» - праздничная программа, Центр дополнительного образования детей Ленинского района, ул. Ленина, 274

24 ноября, 15.00

«Свет материнской любви» - литературно-музыкальный вечер, помещение совета микрорайона № 10, ул. Серова, 422

24 ноября, 15.00

Городской праздничный концерт, посвященный Дню матери, Ставропольский Дворец детского творчества, ул. Ленина, 292

24 ноября, 15.00

«Главное слово в нашей судьбе» - музыкально-литературная гостиная, филиал № 2 Ставропольской централизованной библиотечной системы, ул. Доваторцев, 44/1

24 ноября, 15.00

«Тепло маминых рук» - праздничный концерт, Дом культуры «Ставрополец», ул. Трунова, 71

24 ноября, 15.00

«Я люблю тебя, мама» - праздничный кон-

церт, Дом детского творчества Октябрьского района, ул. Гоголя, 36

24 ноября, 15.00

«Я руки матери целую» - праздничная программа, Ставропольский краевой геронтологический центр, ул. Федосеева, 9

24 ноября, 15.00

«Поможем маме быть красивой, веселой, доброй, молодой» - конкурс-игровая программа, Ставропольский Дворец детского творчества, ул. Ленина, 292

24 ноября, 15.30

«От чистого сердца, простыми словами» - праздничный концерт, детская школа искусств № 4, ул. Пирогова, 64а

24 ноября, 16.00

«Мамочка милая, мама моя, пусть эта песенка будет твоя» - концертная программа Центр внешкольной работы Промышленного района, ул. Доваторцев, 53/3

24 ноября, 17.00

«Пусть всегда будет мама!» - праздничная концертная программа, детская школа искусств № 5, ул. Гоголя, 36

25 ноября, 11.00

Праздничная концертная программа, посвященная Дню матери, Дом культуры «Ставрополец», ул. Трунова, 71

25 ноября, 13.00

«Девушка без адреса» - кинопоказ художественного фильма, киноclub «Пионер», ул. Октябрьская, 101

25 ноября, 14.00

«Для тех, кто жизнь дарует и тепло» - праздничная программа, киноclub «Пионер», ул. Октябрьская, 101

25 ноября, 15.00

«Живой любви прекрасные черты» - праздничная программа, Дом культуры «Ставрополец», ул. Трунова, 71

25 ноября, 15.00

«Мамочка милая, мама моя, пусть эта песенка будет твоя» - концертная программа, комнаты школьника, ул. Бруснева, 15/1, ул. 50 лет ВЛКСМ, 16/3

25 ноября, 15.00

Праздничная программа - Дом детского творчества Октябрьского района, ул. Гоголя, 36

25 ноября, 16.00

«Эта песня твоя и моя» - концерт ансамбля русских народных инструментов «Грезы», Все-

российское общество слепых, ул. Краснофлотская, 88

25 ноября, 17.00

Танцевальный вечер с участием концертного духового оркестра имени Д.А. Осинковского, Ставропольский Дворец культуры и спорта, ул. Ленина, 251

25 ноября 19.00

«Улыбка судьбы» - спектакль театральной студии «Кредо», Ставропольский городской Дом культуры, пр. Октябрьской Революции, 4

25 - 26 ноября, 11.00

Городской турнир по спортивной гимнастике - детская юношеская спортивная школа № 3, пр. К. Маркса, 15

26 ноября, 11.00

«Нет женщины добрее и нежнее, чем мама каждого из нас» - праздничный концерт, Центр детского творчества Промышленного района, пр. Юности, 20

26 ноября, 11.00

Праздничная концертная программа, посвященная Дню матери, храм Сергия Радонежского, пр. Кулакова, 2а

26 ноября, 11.00

«Прекрасен мир любовью материнской» - литературно-музыкальная гостиная, Центр дополнительного образования детей Ленинского района, ул. Чкалова, 27а

26 ноября, 12.00

«Рожденное любовью слово «мама» - праздничная программа, киноclub «Чапаевец», пр. Чапаевский, 21

26 ноября, 14.00

«Александра» - кинопоказ художественного фильма, Дом культуры «Ставрополец», ул. Трунова, 71

26 ноября, 15.00

«Песни огненных лет» - концерт камерного ансамбля «Элегия», Ставропольский краевой музей изобразительных искусств, ул. Дзержинского, 115-117

26 ноября, 17.00

Танцевальный вечер с участием концертного духового оркестра имени Д.А. Осинковского, Ставропольский Дворец культуры и спорта, ул. Ленина, 251

28 ноября, 10.00

«Любовь сияет в этом слове» - литературная шкатулка, Всероссийское общество слепых, ул. Краснофлотская, 92/315

Окончание. Начало на 5-6-й стр.

официальное опубликование

4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, через средства массовой информации, официальный сайт администрации города Ставрополя и сайт комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора.

4.4.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, с указанием в платежных документах номера настоящего Договора.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.8. При наличии зеленых насаждений на Участке, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение десяти дней после его подписания заключить с комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя договор о передаче зеленых насаждений на сохранение и сохранять зеленые насаждения, произрастающие на Участке, в соответствии с заключенным договором о передаче зеленых насаждений на сохранение.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к деградации, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.

4.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и другое, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.11. Выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты.

4.4.12. Не нарушать права других землепользователей.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За использование Участка не в соответствии с его видом разрешенного использования Арендатор несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор оплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 процента от размера невнесенной в срок арендной платы за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора.

6.3. По истечении срока аренды Договор считается автоматически прекращенным без специального уведомления Арендатора. Пролонгация договора на неопределенный срок по истечении срока его действия не допускается.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения Участка.

8. Особые условия Договора

8.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.2. По соглашению Сторон Участок передан Арендатору по акту приема-передачи в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора. Акты приема-передачи являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка, заключенный на срок один год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю и направляется Арендодателю для последующего учета.

8.4. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.5. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

8.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридичес-

кую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

9. Приложения к Договору

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

9.2. Копия протокола от _____ № _____.

9.3. Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006 г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	

м.п. _____

Актом приема-передачи земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, передаваемого в аренду

г. Ставрополь _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Положения о комитете, распоряжения _____ от _____ № _____, с одной стороны, и _____

(полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)

(ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

(паспортные данные, адрес регистрации)

именуем _____ в дальнейшем «Арендатор»,

в лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество представителя Арендатора)

действующего(ей) на основании _____, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставил, а Арендатор принял в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером _____, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края от _____ № _____, площадью _____ кв.м, находящийся по адресу: _____ (далее – Участок),

(вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

на _____ с _____ по _____.

2. Уклонение одной из Сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Арендодателя от исполнения обязанности по передаче Участка, а Арендатора от принятия Участка.

3. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

Реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель	Арендатор
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, Российская Федерация, Ставропольский край, 355006 г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8 ИНН 2636014845 ОГРН 1022601934486	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя сообщает о продлении срока приема заявок и изменении даты проведения аукци-

она, ранее опубликованного в газете «Вечерний Ставрополь» от 15.11.2017 года № 206 (6328), информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Ставрополя.

ЛОТ № 1

Наименование и характеристика: адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Голенева, 67а, этажность: 2, литер А, общая площадь 733,3 кв.м;

- гараж, назначение нежилое: адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Голенева, 67а, этажность: 1, литер П, общая площадь - 67,3 кв.м;

- земельный участок, адрес и характеристика объекта: город Ставрополь, улица Голенева, 67а, кадастровый номер: 26:12:030201:12, назначение: земли населенных пунктов – под объекты общего пользования, общая площадь 1 231,0 кв.м.

Начальная цена имущества (с учетом НДС 18 %): 22 540 000,00 (двадцать два миллиона пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе нежилых зданий – 11 080 000,00 (одиннадцать миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, земельного участка – 11 460 000,00 (одиннадцать миллионов четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 4 508 000,00 (четыре миллиона пятьсот восемь тысяч).

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 1 227 000,00 (один миллион сто двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: Объект выставлен на аукцион 07.06.2017, 08.08.2017, 10.10.2017. Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

Помещения оснащены отоплением, электроснабжением, водоснабжением и канализацией, ремонт помещений не требуется.

Дата, место и время проведения аукциона: **20 декабря 2017 года в 10:00** по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором аукциона ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с **15 ноября 2017 года**, с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 90, каб. 101, тел. 27-01-08.

Дата и время окончания приема заявок: **12 декабря 2017 года** до 18:00.

Определение участников аукциона: **14 декабря 2017 года в 12:00** по адресу: г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 92, 0-й этаж, зал заседаний комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

В остальном изменения не вносятся.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя сообщает о продлении срока приема заявок и изменении даты проведения аукци-

она, ранее опубликованного в газете «Вечерний Ставрополь» от 15.11.2017 года № 207 (6329), информационного сообщения о проведении аукциона по продаже муниципального имущества города Ставрополя.

ЛОТ № 1

Наименование, адрес и характеристика: нежилые помещения, город Ставрополь, улица Добролюбова, 31, этаж: 6, общая площадь 46,7 кв.м, в литере А помеще-

ния № 6-9, кадастровый номер 26:12:030213:1013.

Начальная цена имущества (с учетом НДС 18 %): 935 000,00 (девятьсот тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 187 000,00 (сто восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены имущества («шаг аукциона»): 46 750,00 (сорок шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Информация о предыдущих торгах: объект выставлен на аукцион впервые.

Помещения оснащены отоплением, электроснабжением, водоснабжением и канализацией, требуется ремонт помещений.

Вера Ивановна Соколова (Горбунова) родилась в селе Благодарном 22 ноября 1927 года. В период войны она работала в отделе соцобеспечения при райисполкоме инспектором.

В 1947 году Вера Ивановна вышла замуж за Соколова Василия Николаевича, который прошёл всю войну от Севастополя до Австрии, был тяжело ранен, умер в 59 лет в 1978 году.

Моя мама вместе с моим отцом работала в школе учителем начальных классов, отец был учителем математики. Сначала они жили и работали в школе села Елизаветинского Благодарненского района, а в 1952 году переехали в Изобильненский район, сначала жили в хуторе Сухом, затем в селе Подлужном. После смерти отца мама переехала жить в город Ставрополь, устроилась работать регистратором в стоматологическую поликлинику при медицинском институте, которая находится в центре города на улице Морозова. Самое замечательное, что моя мама Вера Ивановна была очень общительная, её уважали медицинские работники, посетители поликлиники. Проработала она там до 78 лет. Когда был юбилей Победы - 65 лет, ей предоставили в ветеранском доме квартиру, как вдове умершего ветерана войны, сейчас она там живёт с моей старшей сестрой.

Вера Ивановна родила и воспитала двух дочерей, Зинаиду, 1948 года рождения, Галину, 1950 года, и меня, Василия, 1951 года рождения. Сейчас у неё шестеро внуков и четверо правнуков.



В. В. Соколов.

Частные объявления

ПРОДАЮ

в станице Новомарьевской 1/2 **ДОМОВЛАДЕНИЯ**, жилая площадь 53 кв. м, все удобства, имеются хозяйственные постройки, земельный участок 2300 кв. м. Тел. 8-968-266-73-46.

ДАЧУ, 6 соток, ДНТ «Грушевое», рядом с оранжерией, вода, свет по меже, плодовые деревья. Цена – 160 тыс. руб. Торг. Тел. 8-918-753-20-87.

КОЛЯСКУ 3 В 1 (переносная люлька, можно использовать, как детское сиденье в машине, коляска для новорожденного и прогулочная

коляска); **ДЕТСКУЮ КРОВАТКУ** белого цвета из высококачественного материала. Все производство Италии. Тел. 8-962-434-15-63.

УСЛУГИ

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ. Тел. 43-54-66. 910

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ любых. Тел. 90-26-00. 702

РАЗНОЕ

ПОДАРИЮ КРАСИВУЮ ПРИУЧЕННУЮ, СТЕРИЛИЗОВАННУЮ 8-МЕСЯЧНУЮ КОШЕЧКУ. Тел. 28-17-09. 1050

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Изыскатель ЮГ» Пилипко Дарьей Константиновной, № квалификационного аттестата 26-13-495, контактный телефон: 89624458748, почтовый адрес: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Серова, 9/1, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:032002:1450, расположенного: Ставропольский край, город Ставрополь, садоводческое товарищество «Химреактив», № 269', выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Григорьев Евгений Юрьевич, почтовый адрес: Ставропольский край, город Ставрополь, ул. Дзержинского, № 211а, кв. 17, контактный телефон 89187874507.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Серова, 9/1, 22 декабря 2017 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Серова, 9/1.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 ноября 2017 г. по 22 декабря 2017 г. по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Серова, 9/1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Ставропольский край, город Ставрополь, садоводческое товарищество «Химреактив», № 268', КН 26:12:032002:1449; Ставропольский край, город Ставрополь, садоводческое товарищество «Химреактив», № 270, КН 26:12:032002:1452; Ставропольский край, город Ставрополь, садоводческое товарищество «Химреактив», участок, относящийся к имуществу общего пользования, КН 26:12:032002:1455.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок. 1082

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Лаптевой Александрой Сергеевной, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Розы Люксембург, 8-б, кабинет № 23, lapteva88lar@yandex.ru, 89054174991, номер квалификационного удостоверения 26-11-295, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:06:173516:34, расположенного по адресу: Ставропольский край, р-н Изобильненский, с. Московское, ул. Новомосковская, 3, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Карлиева Елена Ивановна.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Розы Люксембург, 8-б, кабинет №23, 25 декабря 2017 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Розы Люксембург, 8-б, кабинет № 23.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 ноября 2017 г. по 25 декабря 2017 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Розы Люксембург, 8-б, кабинет № 23.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 26:06:173520:79, расположенный по адресу: Ставропольский край, р-н Изобильненский, с. Московское, ул. Новомосковская, 5.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на земельный участок. 1083

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Колесниковым Вадимом Ивановичем, 355029, г. Ставрополь, ул. Ленина, 482/1, ask_stav@yandex.ru, тел. 8 (9652) 56-32-78, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 1995, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:010502:81, расположенного по адресу: СК, г. Ставрополь, ГК «Энергетик», № 37.

Заказчиком кадастровых работ является Кузнецов Петр Григорьевич, г. Ставрополь, ул. Мира, 456/2, кв. 22. тел. 8-988-750-11-55.

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: СК, г. Ставрополь, ул. Ленина, 482/1, 25 декабря 2017 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 482/1, ООО «АСК».

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 ноября 2017 г. по 25 декабря 2017 г. по адресу: СК, г. Ставрополь, ул. Ленина, 482/1.

Смежные земельные участки, в отношении местоположения границ которых проводится согласование: КН 26:12:010502:79, СК, г. Ставрополь, ГК «Электрик», № 36; КН 26:12:010502:82, СК, г. Ставрополь, ГК «Электрик», № 38.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ

МУП РУ «Обелиск» производит погребение умерших пенсионеров - жителей города Ставрополя, не работавших на день смерти, за счет средств бюджета в соответствии с Федеральным законом 8-ФЗ (бесплатно!). г. Ставрополь, ул. 8 Марта, 133, тел. 71-78-43. Крулосуточно - 908-333. 182

БЮРО НИК
экскурсии - туризм

НОВОГОДНИЕ ПРАЗДНИКИ В ГОРАХ

ПРИЭЛЬБРУСЬЕ, ЧЕГЕМСКИЕ ВОДОПАДЫ, ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА.

Стоимость на два дня - 3 тыс. руб., на три дня - 5 тыс. руб. В путевку входят: проезд, проживание в двухместных номерах со всеми удобствами, питание (шведский стол), экскурсионное обслуживание.

ВНИМАНИЮ ШКОЛЬНИКОВ! По выходным для вас организуем **однодневные экскурсионные поездки в Домбай, Архыз, Приэльбрусье, на Голубые озера, Чегемские водопады** (экскурсионные путевки на 3-4 января **ВСЕ ПРОДАНЫ, имеются путевки только на 5-6 и 7-8 января 2018 года**).

Стоимость экскурсионной поездки - от 1200 руб. В автобусе на 20 мест едут 2 преподавателя бесплатно. Все проездные документы, согласован с директором учебного заведения, оформляет экскурсионное бюро НИК. На экскурсионных маршрутах работают только **ЭКСПУРСОВОДЫ-ПРОФЕССИОНАЛЫ**.

Экскурсионное бюро находится:
ул. 50 лет ВЛКСМ, 8/1,
тел.60-80-72, 61-40-60.



Органный зал
ул. Дзержинского, 87
23 ноября 18.30

Жанетта Кармен

ЛИТЕРАТУРНО - МУЗЫКАЛЬНАЯ КОМПОЗИЦИЯ
по новелле Проспера Мерима
на музыку Жоржа Бизе и Родиона Щедрина

художественный руководитель
исполнительный директор
Татьяна Кошанская
Юрий Михайленко
Анатолий Кошанский (ударные)

Елена Тонких (сопрано)
Ильяс Батчаев (баритон)
Анатолий Кошанский (ударные)

Реклама. Фото: Александр Руднев

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
23 НОЯБРЯ 18.00

ЖИЗНЬ РОМАНСУ ПОСВЯЩАЕМ

ЮБИЛЕЙНЫЙ КОНЦЕРТ
посвященный 40-летию народного ансамбля русского романса «ОСЕНЬ»

6+ ВХОД СВОБОДНЫЙ

Реклама. Фото: Ставрополь

26 ноября 15.00

ЭЛЕГИЯ

Художественный руководитель
БАГДАСАРОВ О.

"ЛЕГКО НА СЕРДЦЕ ОТ ПЕСНИ ВЕСЕЛОЙ"

И. СЕРДЮК
Е. АСТАНКОВА
С. ПЕТРОВ
В. ХОХЛОВ
А. ГАСПАРЯН

ВЕДЕТ КОНЦЕРТ Г. БАНЗНО

СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ МУЗЕЙ ИЗОБРАЗИТЕЛЬНЫХ ИСКУССТВ

ДЗЕРЖИНСКОГО 115-119 ТЕА 26 54 84

Реклама. Фото: Вечерний Ставрополь

С прискорбием сообщаем: 17 ноября 2017 г. на 67-м году жизни скоропостижно скончался замечательный человек, наш товарищ и коллега, Почетный строитель России

ОМЕЛЬЧЕНКО Анатолий Владимирович.

Родился Анатолий Владимирович 2 января 1951 г. в селе Родниковском Арзгирского района Ставропольского края.

В 1966 г. поступил в Ставропольский строительный техникум, тем самым навсегда выбрал себе профессию.

Вся его жизнь – яркий пример беззаветного служения избранному делу. Будучи строителем, он большую часть своей трудовой биографии посвятил строительной отрасли Ставропольского края. За время его работы осуществлено строительство многих объектов в нашем городе и крае. Это жилые дома, детские сады, школы, пиццеблоки, спортивные площадки и многое другое.

Его высочайший профессионализм, безупречная честность, готовность справиться со сложными задачами, организаторские способности всегда вызывали заслуженное уважение коллег.

В нашей памяти Анатолий Владимирович навсегда останется не только прекрасным специалистом, но и человеком высоких душевных качеств.

Выражаем глубокое соболезнование родным и близким в связи с такой тяжелой утратой.

Совет Ассоциации «Саморегулируемая региональная организация строителей Северного Кавказа».

Вечерний СТАВРОПОЛЬ

УЧРЕДИТЕЛИ:

Ставропольская городская Дума,
администрация города
и МУП «Издательский дом
«Вечерний Ставрополь»

Руководитель МУП «ИД «Вечерний Ставрополь»
(главный редактор)
Михаил Юрьевич Василенко

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.
E-mail: vechorka@vechorka.ru
Http://www.vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).

Свидетельство ПИ № 10 – 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».
Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпресс»,
353000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 14.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная 75-99-59, 75-93-50 (т/ф)
Рекламное агентство 234-830 (т/ф), 231-440

Редакция интернет-сайта 23-17-98
Корреспонденты

Н. А. Буняева 23-67-99
Т. О. Коркина 23-12-41
Л. В. Ракитянская 23-14-39
Л. В. Денежная 23-66-63
О. В. Метелкина 23-33-62
Н. А. Ардалина 23-33-62
Е. А. Павлова 23-68-03
В. П. Манин 23-16-96
Служба доставки и подписки 23-66-68

ВЫХОДИТ 120 НОМЕРОВ В ПОЛУГОДИЕ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.

Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции. Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна. Материалы под рубрикой «Политинформ», «Актуально», «Выгодное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг. Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53991, 53994, 31681. Заказ № 1864.

Печать офсетная. Тираж 7000.

Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.

2 печатных листа.

Время подписания в печать по графику – 19.00,

фактически – 18.15.

Цена свободная.