

назначение ЕДДС и спасатели - уверенные лидеры. Но перспективы развития масштабны

В феврале был назначен новый начальник комитета по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации города Ставрополя — Виктор Михайлович Янчук. Виктор Михайлович — человек в системе не новый, после службы в Вооруженных силах России работал на городских курсах гражданской обороны Ставрополя, затем проходил службу в краевом управлении МЧС — от старшего офицера до заместителя начальника главного управления МЧС России по Ставропольскому краю.

— Виктор Михайлович, участок работы более чем сложный. Были ли сомнения при назначении на эту должность?

— Я, конечно, оценивал свои силы и возможности, но решение было принято практически сразу. Я, по сути, сменил место работы, но не сменил направление — защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, о чем совершенно не жалею. И я рад, что могу принести пользу людям, нашему городу.

— В состав комитета по делам ГО и ЧС входит два подразделения: Единая дежурная диспетчерская служба (ЕДДС) и непосредственно Служба спасения. Расскажите, пожалуйста, как они взаимодействуют между собой?

— ЕДДС — это орган управления, а Служба спасения — непосредственно силы, которые реагируют на чрезвычайные ситуации. Диспетчер получает сигнал и, в зависимости от ситуации, принимает решение, нужно ли отправить на место происшествия дежурный экипаж. Коллективы обоих

подразделений вполне способны выполнять поставленные перед ними задачи и достигать хороших результатов в работе.

— Номер 112 для ставропольцев уже стал таким же привычным, какими раньше были службы «01», «02», «03». Расскажите подробнее о работе ЕДДС.

— Среди аналогичных муниципальных служб с 2011 года проходит конкурс с целью оценки общего состояния службы, оборудования, их готовности к выполнению поставленных задач. Так вот, наша ЕДДС каждый год уверенно держится на лидирующих позициях, а в прошедшем году заняла заслуженное первое место в России. Работа оценивалась более чем по 20 критериям, Ставропольская диспетчерская служба в итоге набрала максимальное количество баллов.

У нас в штате 26 диспетчеров, оперативных дежурных. Ежедневно на круглосуточное дежурство заступают шесть человек, еще один, седьмой, работает дополнительно в дневное время. Все диспетчеры, оперативные дежурные — опытные, что поз-



воляет свести к минимуму время обработки вызова. Как результат, максимальное время ожидания — от 30 секунд до 2 минут, в зависимости от складывающейся оперативной обстановки.

Ежедневно на телефон 112 поступает от 800 до 1,5 тыся-

чи звонков. ЕДДС принимает и реагирует практически на всю информацию, которая поступает, от различного рода падений, травм, оказания помощи людям в любой ситуации до спасения животных.

Окончание на 3-й стр.

ВНИМАНИЕ, «прямая линия»!

Глаукома. У многих этот диагноз вызывает страх. Глаукома — одна из причин, приводящих к слепоте. Как распознать первые признаки ее появления? Можно ли избежать этого грозного недуга? Когда остается только один путь спасения зрения — операция? На эти и другие интересные вас вопросы вы можете получить ответы у специалиста.

Редакция газеты «Вечерний Ставрополь» проводит «прямую линию», приуроченную ко Всемирному дню борьбы с глаукомой.

2 марта, в четверг, с 15 до 16 часов по телефону 75-99-59 на вопросы читателей будет отвечать директор клиники микрохирургии глаза Ставропольского государственного медуниверситета **Салаутдин Джалалович ГАДЖИЕВ.**

Предварительно можно передать вопросы журналисту Ларисе Васильевне Денежной по тел. 23-66-63.

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

Редакция газеты «Вечерний Ставрополь» продолжает **ДОСРОЧНУЮ ПОДПИСКУ** на 2-е полугодие 2017 года на газету

«ВЕЧЕРНИЙ СТАВРОПОЛЬ»

ЦЕНА ПОЛУГODOVOY ПОДПИСКИ
120 номеров — 492 руб.;
1 раз в неделю — 252 руб.

ВНИМАНИЕ!
С 1 АПРЕЛЯ 2017 г.
СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ
УВЕЛИЧИВАЕТСЯ:

120 номеров — 582 руб.;
1 раз в неделю — 312 руб.

Звоните прямо сейчас!
Телефон 23-66-68.

информбюро

Индексация краевых мер социальной поддержки

По информации краевого министерства труда и социальной защиты населения, с 1 июля будут проиндексированы на 4 процента меры социальной поддержки граждан, в соответствии с краевым законодательством. Повышение коснется следующих выплат и составит:

- ежемесячная денежная выплата ветеранам труда, труженикам тыла - 1486,36 рубля;
- ежемесячная денежная выплата ветеранам труда Ставропольского края, награжденным медалью «Герой труда Ставрополья», - 1486,36 рубля;
- ежемесячная денежная выплата реабилитированным гражданам, гражданам, пострадавшим от политических репрессий, - 1486,36 рубля;
- ежемесячная доплата к пенсии ветеранам боевых действий - 769,36 рубля;
- ежемесячная денежная выплата супруге (супругу), не вступившей (не вступившему) в повторный брак, а также родителям ветерана боевых действий - 769,36 рубля;
- базовое ежемесячное пособие на ребенка в малоимущей семье - 364 рубля, на детей одиноких матерей - 728 рублей, на детей, родители которых уклоняются от уплаты алиментов, и на детей военнослужащих, проходящих военную службу по призыву, - 546 рублей;
- ежемесячная денежная компенсация многодетной семье на каждого ребенка - 329,16 рубля;
- ежегодное социальное пособие на проезд студентам из малоимущих семей - 1211,69 рубля;
- ежегодная денежная компенсация на приобретение школьной формы - 1040 рублей;
- дополнительная ежемесячная денежная выплата ВИЧ-инфицированным, зараженным вирусом иммунодефицита человека в лечебных учреждениях Ставропольского края, - 14 181,07 рубля;
- ежемесячная денежная выплата лицу, осуществляющему уход за ВИЧ-инфицированным — несовершеннолетним, зараженным вирусом иммунодефицита человека в лечебных учреждениях Ставропольского края, - 1418, 10 рубля.

общество

СТАВРОПОЛЬСКАЯ МАСЛЕНИЦА

Эта праздничная неделя запомнится горожанам не только своим масштабом, но и рождением новой весёлой традиции



Прощай, Масленица!

Отгуляли. Натанцевались. Напелись. Наелись и напились. И пусть кадры с этой Масленицы вряд ли попадут в федеральные сводки новостей, так масштабно и ярко у нас её ещё не праздновали никогда.

В каждом уголке большого города

Не было такого района, где хоть раз за неделю не слышались бы песни, музыка или не проводились бы различные конкурсы. Ярмарки народного творчества, выставки блинов, творческие коллективы с культурной программой — это лишь малая часть того, чем мог похвастаться любой уголок нашего города.

В какой двор ни зайдешь — везде праздник. Вот, например, окруженный четырьмя старыми девятиэтажками двор близ проспекта Ворошилова, недалеко от рынка «Тухачевский». Там, несмотря на слякоть и сгушавшиеся тучи, горожан поздравлял народный коллектив «Русские узоры» вместе со скоморохами и веселыми ведущими. Не обошлось и без вкуснейших блинов для зрителей. Конкурсы для самых маленьких сменялись песнями и плясками, а также небольшими театральными представлениями. В конце мероприятия все желающие смогли отведать горячих, только что испеченных блинов «с пылу с жару».

И такие праздники проходили по всему городу. Большой и просторный двор вместил около полутысячи жителей Октябрьского района. Шумная музыка, трёхметровое чучело Масленицы и веселая атмосфера.

Окончание на 3-й стр.

обратная связь

РАБОТА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА БУДЕТ УЛУЧШАТЬСЯ

На прошлой неделе «Вечерний Ставрополь» опубликовал несколько материалов, посвященных непростой ситуации в Ставропольском муниципальном унитарном троллейбусном предприятии (СМУТП) и программе по выводу его из кризиса, реализуемой главой города Андреем Джатдоевым и администрацией краевого центра. Предлагаем вниманию читателей некоторые отклики на эти публикации.

Игорь Альбертович Фаталиев, председатель Совета ветеранов Промышленного района, депутат Ставропольской городской Думы:

– Поддерживаю действия главы города и городской администрации. Давно надо было навести должный порядок в троллейбусном предприятии. Согласитесь, ненормально, когда после шести часов вечера троллейбуса не дожدهшься. А ведь муниципальным транспортом пользуются преимущественно слабозащищенные категории граждан.

То, что делается, это в их интересах прежде всего. Надеюсь, что работа общественного транспорта в Ставрополе будет улучшаться.

Николай Георгиевич Наумов, почетный гражданин города Ставрополя:

– Считаю правильным назначение директором троллейбусного предприятия человека, уже проявившего себя в качестве руководителя муниципального предприятия. Надо дать ему возможность восстановить СМУТП, оказать всемерную помощь со стороны администрации города.

В конце 60-х годов, когда я работал председателем Ставропольского горисполкома, шел период становления троллейбусного управления. Проблем тоже было немало, в том числе финансовых, которые мне пришлось решать. Мы тогда пополнили парк, подготовили специалистов, и дело пошло, управление работало устойчиво.

Новый директор СМУТП, вижу, берется за решение проблем. Предстоит обновить парк, усилить ремонтные службы. Правильно ставится вопрос о том, что надо освободить маршруты троллейбусов от иных видов общественного транспорта, чтобы троллейбусы собирали выручку и оправдывали свою работу.

официально

ДЕЙСТВЕННЫЙ МЕХАНИЗМ



Член Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Валерий Гаевский 21 февраля 2017 года в региональной общественной приёмной Председателя Всероссийской политической партии «Единая Россия» Д.А. Медведева в Ставропольском крае провёл личный приём граждан.

На личный приём к сенатору пришли жители краевого центра, а также девяти районов Ставропольского края – всего 12 человек.

Обсуждались самые разные вопросы: от ситуации в жилищно-коммунальной сфере и решения вопросов благоустройства, предоставления мер социальной поддержки до проблем с закреплением медицинских

работников в районных больницах. Сенатора просили посодействовать в ремонте и оборудовании спортивных залов общефизической подготовки в отдалённых сёлах Ставропольского края, помочь внести изменения в активную запись о рождении, направить на лечение и другие. Часть вопросов была решена в ходе приёма благодаря оперативному выходу на профильные министерства края.

Валерий Гаевский пообещал в рамках своих полномочий проработать на федеральном уровне вопросы о законодательном решении возможности действия программы «Земский доктор» в малых городах России, использования возможностей проекта партии «Единая Россия» по ремонту сельских спортзалов в Ставропольском крае.

Член Совета Федерации провёл обстоятельную беседу с каждым из обратившихся и никого из пришедших к нему на приём не оставил без внимания. Он заверил, что решение вопросов, поднятых на приёме, будет взято на контроль, так как помимо личного приёма у сенатора отлажен и другой механизм работы с обращениями избирателей: в регионе с заявлениями работают его помощники, все вопросы обрабатываются, для решения наиболее сложных из них направляются запросы в соответствующие органы исполнительной власти, и жители Ставрополя получают персональные ответы.

«Личный приём граждан – действенный механизм в работе с населением. Такие встречи помогают своевременно узнавать о проблемах граждан, оказывать им необходимую поддержку и помощь, обозначать общие проблемы края и принимать решения на федеральном уровне. Важно прикладывать усилия для того, чтобы парламентарии и органы исполнительной власти на местах эффективно реагировали на обращения граждан», – отметил Валерий Гаевский по итогам мероприятия.

Есть в Октябрьском районе краевой столицы молодая, но очень славная традиция. Масленицу здесь отмечают широко и весело. Такой подарок каждый год жителям своего округа делает первый вице-спикер Ставропольской городской Думы, председатель Ставропольского местного отделения партии «Единая Россия» Евгений Пятак.

Все на проводы зимы!

На сей раз участие в организации колоритного мероприятия принял депутат Ставропольской городской Думы Георгий Зафиров.

Казалось, что шумный красочный хоровод на площадке перед Домом детского творчества Октябрьского района закружил всех – и школьников, и их родителей, и учителей, и малышей, и жителей близлежащих улиц.

«И депутатская, и партийная деятельность в едином русле направлена на то, чтобы дарить детям вот такие праздники. Впереди – четыре дня отдыха, кто-то может уехать или отправиться участвовать в других городских мероприятиях, поэтому мы решили сроки немного сдвинуть. Хотим дать детям возможность и здесь поучаствовать, и на других праздничных площадках города. Чем быстрее проводим зиму, тем быстрее станет по-настоящему тепло», – объяснил выбор для празднования

САМЫЙ ВКУСНЫЙ ПРАЗДНИК



Дети, Масленица, счастье

Евгений Пятак поздравил участников мероприятия с наступлением Масленицы.

«Как вы уже знаете, мы традиционно проводим ее здесь в Октябрьском районе, на Ташле. Спасибо всем за то, что приходите, за то, что веселитесь вместе с нами, пробуете блины», – сказал депутат.

Он передал присутствующим

приветы и поздравления от главы города Ставрополя Андрея Джатдоева, председателя Ставропольской городской Думы Георгия Колягина, депутата Думы Ставропольского края Дмитрия Судавцова, главы администрации Октябрьского района Алексея Ломанова, которые планировали, но не смогли присутствовать на празднике в силу занятости.

Георгий Зафиров присоединился к поздравлениям: «Рад

вас приветствовать в этот замечательный солнечный день! Хочу пожелать, чтобы эта Масленичная неделя стала началом вашей сладкой благополучной жизни!».

Евгений Пятак также тепло поблагодарил за великолепную организацию праздника «хозяйна» площадки – директора Дома детского творчества Мухамет-Тахира Пирмухаметова, артистов ансамбля «Искорка», студентов и преподавателей Ставропольского колледжа искусств, 11, 28 и 32-ю школы.

Главный приз – отличное настроение

Детвора проявила недюжинную активность, с радостью участвовала во всех конкурсах.

Пятиклассник Вадим бойко признался, что очень любит Масленицу, «потому что это самый веселый и вкусный праздник для детей, можно от души порезвиться с друзьями». А его ровесница Марина принесла на конкурс рисунок, где изобразила котенка и блины. Девочка рассказала, что сюжет она придумала сама и очень быстро перенесла его на бумагу. А нарядный костюм с бурами и кокошиком они мастерили вместе с мамой.

Конкурс частушек о Масленице выиграла пятилетняя Ева. Произведение народного творчества, которому ее научила родная бабушка, не оставило равнодушным никого. А лучший кулинарный шедевр удался десятикласснице Анжелике. Будущий дизайнер одежды оказалась очень талантлива и в выпечке, и в украшении тортов.

Без подарков на этом празднике не остался никто. И абсолютно все получили мощный заряд позитива и отличного настроения.

В свою очередь мнение жителей выразила Любовь Токарева. «Спасибо за заботу, за такой замечательный праздник, за то, что работаете с детьми, молодежь», – сказала она Евгению Пятаку.

Ну а кульминацией веселья стало сжигание чучела Масленицы. Так участники проводили зиму, после чего отправились есть горячую солдатскую кашу, которую по все той же доброй традиции варили, пока детвора пела и плясала.

Мария АНДРЕЕВА.



общество

СТАВРОПОЛЬСКАЯ МАСЛЕНИЦА

Эта праздничная неделя запомнится горожанам не только своим масштабом, но и рождением новой весёлой традиции

Начало на 1-й стр.

Уже через 20 минут после официального начала гуляний площадка с полевой кухней и ярмаркой народного творчества была забита до отказа. Тут тебе и конкурс на самые оригинальные блины, и солдатская каша с горячим чаем, и викторина, приуроченная к 240-летию города, и даже самые высокие гости. К жителям района приехали на праздник губернатор края Владимир Владимиров и первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Дмитрий Судавцов. Они поздравили горожан и вручили призы победителям викторины.

Погода коварно обманула тех,

кто, понадеявшись на оттепель, легко оделся и вышел на улицу. Мороз и солнце - вот что ждало всех на улице. Потому горячий чай и дымящаяся каша расходились словно горячие пирожки. Или, лучше сказать, блины.

Знаменитая ставропольская лопата

Но все, конечно, ждали главное празднество, которое прошло в воскресенье в парке Победы. И дело не только в масштабе - именно здесь было анонсировано возвращение знаменитой ставропольской лопаты для блинов!

Для тех, кто не помнит, история началась два года назад. Тогда в Ставрополе испекли самый боль-

шой блин, который потом нарежали на кусочки и раздали гражданам посредством специально подготовленных лопат - как говорится, сервис соответствовал грандиозности продукта. Тогда новость попала в федеральные и мировые сводки, а некоторые недалёкие комментаторы из сопредельных территорий стали откровенно глумиться - мол, голодных россиян уже с лопат кормят. Находчивые ставропольцы уже тогда стали обсуждать идею сделать лопату фирменным брендом нашей Масленицы. Но на следующий год организаторы всё же решили не давать повода позлословить и ограничились подачей нового рекордного блина



Вкусный блин!

специальными деревянными кулинарными лопатками. Но идея продолжала витать в воздухе, и в 2017 году администрация Ставрополя объявила конкурс на самую оригинальную лопату для подачи блинов, в котором мог поучаствовать любой житель города - помимо презентации самой лопаты необходимо было подготовить короткую, но яркую программу.

Инициативу восприняли на ура. Даже исполнительное чучело Масленицы, со всеми своими внушительными размерами, яркостью костюма и необычайной, по сравнению с прошлыми годами, красотой не выдерживало конкуренции с главной сценой парка, где проходил конкурс. Благо его участники постарались на славу. Помимо минуты славы и шанса поучаствовать в создании нового праздничного символа их вдохновляла борьба за главный приз - почётное право первым отрезать кусок от праздничного блина. Желающих испытать свои силы как художника и дизайнера столь необычного столового прибора оказалось даже больше, чем рассчитывали организаторы.

В конкурсе участвовали 17 команд, в большинстве своём представлявшие учебные заведения города. Уже с самого начала явными фаворитами, а затем и финалистами стали три команды - Ставропольского ДКиС в лице за-

местителя директора Романа Моногарова с его «Сэлфи-лопатой», обрамлённой в стиле 240-летия города; аграрного университета, представившего целую семью Лопатовых, и СГПИ с лопатой-совком, которая оказалась наиболее приспособленной для подачи блинов, а потому в итоге завоевала заслуженную победу.

Команда победителей спустилась со сцены, направилась к огромной сковородке рядом с чучелом и первой отрезала кусок от горячего, свежеспеченного блина. А затем начался привычный ажиотаж. Причина его вполне очевидна. Конечно, за эту неделю мы все и так наелись блинов - и дома, и на многочисленных праздниках. Но здесь был особый блин - огромный, один на всех, как Солнце (ведь именно его символизирует это традиционное русское блюдо) и как наш город, частичкой которого каждый из нас и является.

А затем огромный столб пламени объял Масленицу, подводя черту под непривычно суровой для наших мест зимой. Прекрасная, по-ставропольски весёлая и масштабная Масленичная неделя завершилась. А значит, уже совсем скоро в нашу жизнь придёт долгожданная весна.

Дмитрий КНЯЗЕВ.

Фото

Андрея КОВАЛЕВСКОГО.



Веселье в самом разгаре.

Начало на 1-й стр.

Сейчас, с учетом погоды, на контроле держим состояние дорожного покрытия, для этого взаимодействуем с дорожными службами, с администрацией города и районов, в общем, делаем все от нас зависящее, чтобы жители Ставрополя чувствовали себя в безопасности, чтобы им было комфортно в родном городе.

Хватает ли сил и средств Службе спасения для выезда на места происшествий?

Мы стремимся выезжать на каждое происшествие. Нужно понимать еще, что Ставрополь, по сути, «прикрыт» не только муниципальной службой, но и региональным, и федеральным спасательными отрядами. Поэтому диспетчер направляет к месту те силы, которые находятся ближе и способны приехать в максимально короткие сроки.

Муниципальная Служба спасения работает очень давно, с июля 1998 года. Сегодня на дежурстве днем находится два экипажа, один - круглосуточно. В каждом экипаже - квалифицированные спасатели, медики с большим опытом работы, способные оказать пострадавшим грамотную первую помощь.

Уже через минуту после получения сигнала от диспетчера экипаж выезжает на происшествие. У нас нет регламента прибытия, как у федеральных экстренных служб, но мы стараемся придерживаться регламента пожарной охраны. Для них в черте города установлено время прибытия к месту не более 10 минут.

Но, учитывая размеры города и плотность транспортных потоков, понятно, что не во все районы экипаж может добраться так быстро. Поэтому сегодня мы прорабатываем вопрос о создании дополнительной спасательной станции в Юго-Западном районе, где будет дежурить один экипаж. Надеюсь, уже в этом году мы сможем ее открыть.

Кстати, не только ЕДДС занимает лидирующие позиции в конкурсах, Служба спасения Ставрополя также на протяжении

ЕДДС и спасатели - уверенные лидеры. Но перспективы развития масштабны

назначение



многих лет завоевывает первые места в конкурсе по линии спасательных формирований на территории края, в том числе и в прошлом году ребята вновь стали лучшими.

– Виктор Михайлович, именно ваши дежурные, в первую очередь, отслеживают сигнал с видеокамер наружного наблюдения, установленных в Ставрополе. Расскажите об их работе подробнее.

– Нужно понимать, что система видеонаблюдения, действительно хорошо развитая в краевом центре, является лишь частью аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Концепция построения АПК «Безопасный город» включает

в себя несколько основных направлений: безопасность населения и развитие системы мониторинга и контроля всех сфер жилищно-коммунального хозяйства, безопасность на транспорте, экологическая безопасность города и развитие системы управления и информационного взаимодействия на уровне муниципального образования со всеми службами - и федеральными, и краевыми, и муниципальными. Каждое из этих направлений включает в себя развитие различного рода подсистем: видеонаблюдение, обработка вызовов по номеру 112, мониторинг за окружающей средой, за гидротехническими сооружениями, система ГЛОНАСС...

И все эти системы должны быть «заявными» на единый ситуационный центр на базе ЕДДС. В этом направлении еще есть над чем работать.

Если говорить конкретно о системе видеонаблюдения, то в Ставрополе на сегодняшний день установлено порядка полутора тысяч камер в наиболее важных местах: на перекрестках, площадях, вокруг детских образовательных учреждений, учреждений культуры... Камеры в режиме онлайн передают информацию в диспетчерскую, эту же информацию мы отдаем еще и в дежурную часть управления МВД по городу Ставрополю. Информация, как вы понимаете, записывается, так что при необходимости её могут использовать специальные службы.

– Вы, как человек новый на конкретном месте, но опытный в этой сфере в целом, наверняка, уже наметили перспективы развития...

– Безусловно. О наших планах по созданию дополнительной спасательной станции в Юго-Западном районе я уже гово-

рил. Кроме этого, нужно далее развивать систему видеонаблюдения. Вы знаете о таком понятии, как «умные камеры»? Они способны не просто передавать информацию, попадающую в их поле зрения, но и распознавать опасные события, такие как, например, драка или авария. В этом случае камера настраивается на событие, приближает лица и - самое главное - передает сигнал на пульт дежурного, призывая его обратить внимание именно на этот участок. Такие камеры у нас уже есть, но мы планируем дальнейшее построение систем, в первую очередь, по безопасности мест с массовым пребыванием населения.

Еще одно направление развития - системы оповещения и информирования населения города о чрезвычайных ситуациях. Именно техническими средствами, которыми можно управлять из ситуационного центра, сегодня покрывается около 60% территории города. Сразу отмечу, что мобильными средствами - с помощью экипажей спасателей с громкоговорящей связью, нарядов ДПС, которые тоже подключаются к этой работе, - покрывается, безусловно, весь город. Есть и способы оповещения через интернет, радио и телевидение. Но именно технические средства оповещения и информирования с централизованным управлением мы планируем развивать далее, чтобы покрыть 100% территории города.

А в целом перед нами стоят масштабные задачи по развитию АПК «Безопасный город» в соответствии с утвержденной программой до 2020 года.

Наталья АРДАЛИНА.

Фото автора.

Первый день весны в культурной жизни Ставрополя отмечен замечательным событием. Афиша Ставропольской государственной филармонии приглашает меломанов на второй вечер проекта «Большая премьера», идея которого принадлежит музыковеду Татьяне Диевой. Лауреат международных конкурсов дирижёр Михаил Леонтьев из Санкт-Петербурга, полюбивший наш город и благодарную публику, в очередной раз с радостью откликнулся на приглашение директора Ларисы Коневой встать за дирижёрский пульт. Мазетро в программу концерта включил гениальную музыку Ж.Бизе – Р.Щедрина «Кармен-сюита» и «Мессу из Буэнос-Айреса» М. Палмери.

«КАРМЕН-СЮИТА». ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ

Имя гордой и свободолюбивой цыганки Кармен впервые появилось в новелле французского писателя Проспера Мериме в 1845 году. История героини, не пожелавшей смириться с безоговорочным подчинением постылому поклоннику и выбравшей смерть, вдохновила Жоржа Бизе на создание оперы «Кармен», премьера которой состоялась в 1875 году и оказалась отвергнутой критикой и публикой, что отчасти стало причиной кончины 37-летнего композитора.

П.И.Чайковский, услышав эту гениальную музыку, назвал её «шедевром» и предрёк быть «самой популярной оперой в мире». Предсказание русского композитора сбылось: «Кармен» входит в репертуар всех знаменитых театров мира и вдохновляет талантливых артистов на создание новых образов.

Великая русская балерина Майя Плисецкая мечтала раскрыть характер Кармен в танце. Она обращалась с просьбой написать музыку для балета «Кармен»

культура

ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ РИТМЫ В ДУХОВНОЙ И СВЕТСКОЙ ЖИЗНИ



Репетиция хора.

к Д. Шостаковичу и А. Хачатуряну, но получила отказ. Супруг балерины композитор Родион Щедрин не смог отказать любимой, которую боготворил. Так появился балет «Кармен-сюита», в основу которого легла музыка Ж. Бизе из одноимённой оперы и сюиты «Арлезианка», гениально оркестрованная Р. Щедриным. В партитуре он использовал струнные инструменты и ударные – различные барабаны и колокола, что придаёт особый характер звучанию.

Постановку балета осуществил кубинский хореограф Альберто Алонсо. Мировая премьера спектакля состоялась в Большом театре 20 апреля 1967 года. И вот уже полвека балет «Кармен» царит на самых престижных мировых сценах, а музыка Ж. Бизе – Р. Щедрина получила самостоятельную жизнь в концертном исполнении.

В исполнении симфонического оркестра Ставропольской филармонии прозвучат знаменитая «Хабанера», «Развод караула», «Болеро», тема Тореро, финальная сцена гибели Кармен и другие номера сюиты, которые напомним имена великих русских артистов, признанных лучшими в мире исполнителями партии Кармен – Майя Плисецкая в балете, Ирина Архипова и Елена Образцова – в опере.

«МЕССА ИЗ БУЭНОС-АЙРЕСА», ИЛИ «ТАНГО-МЕССА»

Это произведение, созданное современным аргентинским композитором Мартином Палмери, музыковеды считают выдающимся! «Месса из Буэнос-Айреса» написана под влиянием и впечатлением от композиций Астора Пьяццоллы, раскрывшим в своём творчестве удивительно сверкающие грани аргентинского танго и сделавшего танец необычайно популярным во всём мире. Монументальное полотно М. Палмери, написанное для камерного хора, меццо-сопрано, бандонеона и симфонического оркестра, соединило традиционное 6-частное католическое богослужение на латинском языке с красочными переливами танго, украшенное мелодикой, гармонией и ритмами южноамериканской музыкальной культуры. Премьера состоялась в 1996 году.

Низким поклоном памяти А. Пьяццоллы стало использова-

ние М. Палмери в качестве солирующего инструмента бандонеона, столь любимого мастером танго. Бандонеон – разновидность гармоника – сконструировал Генрих Банда для украшения звучания духовной музыки в кирхах Германии. В конце XIX века инструмент попал в Аргентину и сразу стал участником танго-оркестров. Его пронзительно-щемящий тембр органично влился в нежные и страстные мелодии танца. Бандонеон стал национальным инструментом аргентинцев. Свою любовь и почитание они выразили в установке в 2007 году памятника бандонеону в Буэнос-Айресе. В концерте партию бандонеона исполнит солист филармонии баянист-виртуоз Николай Недоступов.

Накануне премьеры я побывала на репетиции камерного хора и в очередной раз порадовалась тому, что в нашем городе есть такой коллектив. Основу хора составляют молодые, красивые, звонкоголосые артисты, имеющие хорошее образование и, самое главное, умеющие слушать и слышать, петь в ансамбле. А это дорогого стоит. Коллектив единомышленников, возглавляемый талантливым руководителем Еленой Бутовой, радуется чистым строем, проникновением в образ исполняемого произведения, пониманием стиля, умением пользоваться в вокале инструментальными штрихами, тонкой фразировкой и самоотдачей в работе. Всё это достигается в музицировании только при взаимоуважении и взаимопонимании. Огромную роль в достижениях коллектива



Ульяна Николаенко и Елена Бутова.

информбюро

Кадеты – шефы

Кадеты первого в России профильного класса Росгвардии получили приглашение от заведующей детским садом № 62 Галины Давыдовой побывать у них с шефским визитом.

Гости устроили выставку оружия и средств защиты, продемонстрировали разборку-сборку, причем с завязанными глазами, стрелкового оружия отечественного и иностранного производства. Вызвал интерес у детишек показ кадетского снаряжения и способов его использования, рассказ о героях Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации и Вооруженных сил...

В ответ хозяева показали гостям и пришедшим на встречу ветеранам силовых структур, родителям концертную программу. Особо трогательные отношения завязались у кадет с малышами из логопедической группы: итог праздника – кадет пригласили почаще приезжать с рассказами о тех, чья профессия – защищать!

Приглашение было принято с удовольствием. Дело в том, что для учащихся кадетской школы имени генерала А. Ермолова шефствование – занятие вполне привычное. Ребята помогают в госпитале медико-санитарной части полицейской гвардии края. Не забывают о ветеранах Великой Отечественной войны, семьях военнослужащих подразделений Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации.

Большой школьный зал наполняют звуки струнного оркестра. Это в гости к учащимся 39-й школы приехала Ставропольская городская капелла «Кантабиле» концертно-творческого объединения «Аккорд» города Ставрополя.

Известный концертный коллектив уделяет работе с подрастающим поколением большое внимание. В органном зале детской музыкальной школы № 1 регулярно проходят дневные концерты для школьников. Но в этот раз коллектив приехал в школу.

«Концерты капеллы «Кантабиле» проходят в органном зале по четвергам в вечернее время. Не всегда родители имеют возможность прийти с детьми. Да и школа не всегда может отправить ребят на концерт, это сопряжено с транспортными проблемами и с проблемой ответственности за безопасность детей, – рассказывает художественный руководитель капеллы заслуженный работник культуры Татьяна Кошанская. – Мы уже не первый раз даем концерт в этой школе. Здесь большой красивый зал с очень неплохой акустикой, для нас и наших солистов это важно, не хочется терять в звучании из-за акустических

культура

«КАНТАБИЛЕ» В ГОСТЯХ У ШКОЛЬНИКОВ



недостатков помещения. Ребята здесь – благодарные зрители, слушают внимательно, правильно реагируют. Я думаю, это уже заслуга музыкальных ру-

ководителей школы». По окончании концерта в адрес артистов прозвучали слова благодарности и пожелание приезжать почаще.

играет концертмейстер Любовь Снадная – чуткий и тонкий музыкант, замечательный пианист и верный помощник руководителя.

Услышав в Интернете «Танго-мессу», Елена Бутова «заболела» этой музыкой. Начались поиски партитуры... А как водится, на ловца и зверь бежит! Михаил Леонтьев предложил исполнить произведение в проекте «Большая премьера» и подарил ноты. За месяц тщательной кропотливой работы камерный хор выучил сложную партитуру и готов представить свою работу на суд слушателей.

Главный хормейстер Елена Бутова с великим уважением говорит о своих подопечных, называя голоса хористов уникальными. Обладателем такого уникального голоса является Ульяна Николаенко, исполняющая в «Танго-мессе» сольную партию меццо-сопрано. Её жизнь напоминает историю Фроси Бурлаковой из замечательного фильма «Приходите завтра». Красивая, стройная, с яркой сценической внешностью, она покорила глубоким объёмным голосом бархатного тембра и умением пользоваться этим богатством, дарованным ей природой. С юмором она вспоминает своё босоное детство в селе Степном, пение с малых лет, желание учиться и поездки в соседнее село Ольгино к педагогу на уроки вокала. Потом были счастливые годы учёбы в Ставропольском государственном университете в классе незабвенной народной артистки России профессора Ольги Мещеряковой и работа солисткой в Волгоградском театре оперы и балета. Участие в многочисленных конкурсах всегда отмечалось жюри призовыми местами. Но особо дорогими для певицы стали Международный конкурс в Испании, где Ульяна в составе ансамбля «Академия вокала» получила Гран-при, и конкурс «Открытая Европа» в Москве в номинации «соло», принесший ей диплом лауреата 1-й степени. Солирующая партия меццо-сопрано в «Танго-мессе» красной нитью проходит через всю партитуру произведения, и мы будем иметь возможность услышать во всей красе уникальный голос Ульяны Николаенко.

В концерте в исполнении симфонического оркестра также прозвучат музыкальные композиции П. Мориа, Д. Ласта, Д. Дассена и К. Моргана. Уверена, что «Большая премьера» станет очередным открытием в творчестве талантливого маэстро Михаила Леонтьева и оставит яркие впечатления у публики. До встречи в зале филармонии в первый день весны!

Татьяна ДАНИЕЛЯН,
заслуженный работник
культуры России.
Фото автора.

рукопашный бой

В ПАМЯТЬ ОБ АТАМАНЕ

В Михайловске в спортивном комплексе многопрофильного техникума состоялся V турнир по армейскому рукопашному бою в память об атамане Кавказского линейного казачьего войска С.С. Николаеве, посвященный 28-летию вывода советских войск из Афганистана.

Мероприятие посетили почетные гости: помощник губернатора, председатель Ставропольского краевого отделения Всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство» Николай Борисенко, атаман Терского войскового казачьего общества Александр Журавский, председатель регионального отделения ДОСААФ России Юрий Гришко и руководитель общественного движения «ЮНАРМИЯ» Ставропольского края Олег Сухачев.

Организаторами соревнований стали Федерация АРБ Ставрополя, Терское войсковое ка-

зачье общество и Михайловское станичное казачье общество СОКО ТВКО при поддержке Северо-Кавказского молодежного форума «Машук-2016».

В соревнованиях приняли участие команды из Ставропольского и Краснодарского краев.

В турнире участвовало более ста бойцов, выступавших в двух возрастных группах.

Командные места распределились следующим образом.

В категории 14 – 15 лет:

1-е место – команда Ставропольского президентского кадетского училища – 1;

2-е место – команда Ставро-

польского президентского кадетского училища – 2;

3-е место – сборная команда Апанасенковского района.

В категории 16 – 17 лет:

1-е место – команда Ставропольского президентского кадетского училища – 1;

2-е место – сборная команда г. Невинномыска;

3-е место – сборная команда Буденновского района.

Победители и призеры соревнований в каждой весовой категории награждены медалями и ценными призами. Ставропольское отделение организации ветеранов «Боевое братство» учредило два переходящих кубка, которые достались бойцам Ставропольского президентского кадетского училища.

Организатор турнира атаман Михайловского станичного казачьего общества Андрей Воронцов отметил:

– Мы проводим соревнования среди спортсменов разных возрастов, но именно допризывная



Идет рукопашный бой.

молодежь является для нас приоритетной возрастной группой. Многие из участников сегодняшних соревнований уже через год-

два станут защитниками нашего Отечества, и навыки, приобретенные на тренировках, будут крайне востребованы.

спортивформ

«Золото» из Беларуси

В белорусском Гомеле состоялась крупная международная соревнования по боксу среди юношей.

Отлично на этих престижных состязаниях выступил нефтекупец Артур Мирабян. Четырежды он выходил на белорусский ринг и четырежды уходил победителем. Наградой нашему земляку стала медаль высшей пробы.

Курс на Орел

В Ставропольском Дворце спорта «Спартак» прошло лично-командное первенство Северо-Кавказского федерального округа по рукопашному бою среди юношей и девушек в возрасте до 17 лет.

В соревнованиях, являвшихся отборочными к первенству России, которое пройдет в конце марта в Орле, приняли участие 430 бойцов из пяти субъектов Российской Федерации.

Состязания прошли при заметном превосходстве ставропольских спортсменов, которые победили как среди юношей, так среди и девушек. В призерах оказались команды Кабардино-Балкарии и Дагестана. Из числа победителей и призеров отобраны кандидаты в сборную СКФО для участия в первенстве страны.

Мы – за мир!

В г. Кисловодске прошел открытый краевой турнир по дзюдо среди юниоров 1998-2000 г.р. «За мир на Северном Кавказе», в котором приняли участие около 100 спортсменов из Азербайджана, Кабардино-Балкарской Республики, Карачаево-Черкесии, Республики Северная Осетия – Алания и девяти районов Ставропольского края.

Победителями соревнований в своих весовых категориях стали: Ислам Абитов и Арафат Боташев из КЧР, кисловодчанин Шамиль Хабибов, Алан Болотаев, Георгий Елбакиев и Александр Дауцев из РСО – Алания, михайловец Магомед Сулулов и Адам Шогенов из КБР.

Победители и призеры соревнований награждены грамотами, медалями и памятным призами.

Сенсационная «рокировка»

Сенсацией завершился в Невинномыске поединок чемпионата России по гандболу в мужской суперлиге между ставропольскими мастерами ручного мяча из клуба «Динамо-Виктор» и «Пермскими медведями» – серебряными призерами национального первенства.

Динамовцы с первых минут захватили инициативу и к перерыву оформили солидный перевес в шесть голов – 16:10. Во втором тайме хозяева укрепили успех, и к финальной сирене на табло горели приятные для поклонников ставропольского клуба цифры 32:23.

Героем дня можно смело назвать Антона Отрезова, который отправил в «медвежью берлогу» 13 мячей и был признан лучшим бомбардиром встречи. Блестяще сыграли и голкиперы. Антон Заболотский совершил 13 сейвов (показатель надежности составил 39 процентов), а Нико-

лай Великий отбил половину бросков (три из шести) и однажды лично поразил неприятельскую цель.

Очередной домашний триумф позволил «Динамо-Виктору» поменяться с уральским соперником местами в турнирной таблице, поднявшись на шестую строчку.

В следующем матче динамовцы 1 марта в Астрахани померяются силами с местными одноклубниками, которые сейчас располагаются на пятой строчке в таблице.

Тренировки сборной

В Саратове завершился учебно-тренировочный сбор национальной сборной команды России по бадминтону среди лиц с поражением опорно-двигательного аппарата.

Специальную подготовку к будущим соревнованиям в волжском городе прошли и три представителя Ставропольского краевого центра адаптивной физической культуры и спорта: спортсменки Люся Игнатенко и Ирина Кузьменко, а также их наставник Кристина Варфоломеева.



Сборная России во время тренировочного сбора в Саратове.

– Такие сборы позволяют полностью погрузиться в тренировочный процесс, способствуют обмену опытом, значительно повышают уровень подготовки спортсменов и веру в себя. Спасибо министерству физической культуры и спорта Ставропольского края, которое организовало эту поездку, за предоставленную возможность тренироваться с лучшими бадминтонистами страны, – отметила Кристина Варфоломеева.

Напомним, что по итогам прошлогоднего чемпионата России Ирина Кузьменко и Люся Игнатенко взяли «серебро» в парном первенстве. Кроме того, Ирина Кузьменко стала второй в личном первенстве и третьей в миксте.

Из Воронежа – «налегке»

Очередные матчи чемпионата России по волейболу в дивизионе «А» высшей лиги клуб «Трансгаз-Ставрополь» проводил в Воронеже. Георгиевские спортсмены мерились силами с «Кристаллом».

Соперники являются турнирными соседями. Клуб из Черноземья замыкает десятку лучших, а южная дружина расположилась на 11-й строчке.

Первое противостояние выдалось очень упорным. В стартовой партии сильнее была принимающая сторона (25:18), но затем гости не только восстановили статус-кво, но и вышли вперед (25:17 и 25:20). Тем не менее хозяева в четвертом акте волейбольного спектакля выравняли

положение (25:19), а на тай-брейке склонили чашу весов на свою сторону (15:8) – 3:2 в пользу «Кристалла».

Повторное randevu потребовало гораздо меньше времени. Воронежцы не позволили «гастролерам» хотя бы раз преодолеть рубеж в 20 очков и отпраздновали «сухой» триумф со счетом 3:0 (25:19, 25:18, 25:12).

Следующие встречи национального первенства «газ-вики» также проведут на выезде – в Казани предстоит помериться силами с воспитанниками местной «Академии».

Лед тронулся

Разрешение на строительство в Юго-Западном микрорайоне физкультурно-оздоровительного комплекса с крытым катком общей площадью не менее 4000 кв. м выдано комитетом градостроительства краевого центра.

Проект комплекса, центром которого станет ледовая арена, поистине уникален. Он предназначен для ежедневных физкультурно-оздоровительных занятий горожан, включая маломобильные группы населения.

В комплексе два основных зала. Малый – предназначен для баскетбола, волейбола, бадминтона, занятий теннисом, а многофункциональная ледовая арена – для массового катания на коньках и проведения различных соревнований по хоккею с шайбой и фигурному катанию. Также предусмотрены еще три зала для занятий фитнесом, йогой и спортивными танцами.

Новый ФОК будет располагаться на пересечении улиц Тухачевского и 50 лет ВЛКСМ. Адрес хорошо известен всем горожанам. О строительстве здесь ледового дворца разговоры велись давно. И вот наконец лед тронулся. Теперь этот вопрос решен окончательно. Помощь с финансированием и поиском инвесторов муниципалитету оказали краевое правительство и лично губернатор Ставрополя Владимир Владимиров.

По распоряжению главы Ставрополя Андрея Джатдоева утвержден план мероприятий по взаимодействию администрации города с инвесторами по проектированию и строительству дворца. Возведение ледовой арены станет одним из крупных проектов развития спортивной инфраструктуры Ставрополя в этом юбилейном для города году.

Москвички сильнее

Второе поражение подряд потерпели на своей площадке баскетболистки команды «Ставропольчанка-СКФУ», выступающие в чемпионате России в первом дивизионе суперлиги.

В повторной встрече хозяйки снова уступили столичным баскетболисткам из клуба «МБА-2».

Если в первом поединке упорная борьба шла практически до финальной сирены, то во втором матче все стало ясно уже в дебютной четверти, которую московские гости выиграли с перевесом в 19 пунктов – 28:9. Правда, к большому перерыву воспитанницы тренера Евгения Алиева немного сократили отставание – 43:29.

Тем не менее в дальнейшем визитерши не позволили ставропольчанкам приблизиться на опасное расстояние, а сами тем временем понемногу увеличивали отрыв. В итоге к концу поединка преимущество москвичек увеличилось до 20 очков – 76:56.

Дзюдо ВОЗВРАЩЕНИЕ ЧЕМПИОНА

В спортивном комплексе немецкого города Дюссельдорф прошел крупный международный турнир по дзюдо из серии Гран-при, которому в ближайшем будущем прочат повышение статуса до уровня соревнования «Большого шлема».

Блестяще на этих престижных соревнованиях выступил титулованный россиянин – чемпион Европы, призер чемпионата мира Камал Хан-Магомедов (66 кг), вернувшийся на большой соревновательный татами после полугодового перерыва. В Дюссельдорфе учащийся Ставропольской краевой школы высшего спортив-

ного мастерства дзюдо и самбо доказал соперникам, публике, а главное – себе, что он по-прежнему в звездной обойме, что не намерен сдавать позиций и в новом олимпийском цикле будет бороться за награды европейского и мирового уровня.

Начав поход за наградами с победы без борьбы, соперник россиянина казахский

дзюдоист Муканов не вышел на схватку. Камал во втором круге показал сербу Вукичевичу, почем фунт лиха, мощным броском проведя прием, оцененный в «вазари».

Переиграть техничного Хан-Магомедова сумел в Германии лишь медалист парижского турнира грузин Маргвелашвили, на первой минуте схватки опрокинувший нашего атлета на татами.

В группе утешения чемпион молодежной Европы молдаванин Виеру попытался поиграть с Камалом в острую борьбу, но в ответ получил четкий отпор из двух

бросков, остудивших юношеский пыл. В «малом» финале с еще одним экс-чемпионом Европы израильянином Шмаиловым Хан-Магомедов не церемонился, и первой же стремительной атакой подбросил соперника вверх, почти на уровень висящего на трибуне российского флага, и, докрутив руками, обрушил на татами. Несколько секунд понадобилось рефери, чтобы отменить данную им оценку «вазари», заменив ее высшим баллом – «иппон». Таким образом, на первом же своем крупном международном турнире ставропольец отметилась бронзовой медалью.



Раннее утро над Лысой горой.



Юца, Джуца и Эльбрус в облаках.

Кавказские зарисовки

МАШУК. ПОСЛЕДНИЙ ВЗДОХ ЗИМЫ

Машук – самая известная вершина района Пятигорья, визитная карточка старейшего города-курорта. Кому не знакомы Провал, Золова арфа, грот Лермонтова, названные Ленинскими скалы с портретом вождя мирового пролетариата и 112-метровый телевизионный ретранслятор на безлесной макушке лакколита?

Все перечисленные выше достопримечательности находятся на обращенных к Пятигорску склонах Машука, и именно облик горы, открывающийся из центра города, чаще всего всплывает из памяти, изображается на полотнах живописцев и картинах фотодокументов.

Но ведь есть и «другой» Машук, его северная сторона, куда менее известная не только отдыхающим на курорте, но и коренным пятигорчанам.

Неоднородное природное обличье Машука как нельзя лучше подчеркивается зимой. Во второй половине февраля на «пятигорской» половине горы снег уже отсутствует, а северные склоны всё ещё пребывают под белым снежным покрывалом. Выбрать пару денёчков, чтобы, переночевав под пологом снежного леса, ясным морозным утром встретить на вершине потрясающий рассвет с видом на огромную горную страну под названием Кавказ – задача не трудная, но и не совсем уж лёгкая.

И вот, что называется, всё срывается. На перекрёстке, венчаемом воротами с надписью «К месту дзэли М. Ю. Лермонтова», при ясном небе и температуре воздуха + 3 градуса, начинаем машукское путешествие.

Первоначально наш путь лежит к Перкальской скале. С этого объекта просматривается значительная часть складок рельефа под большую часть дня пребывающим в тени оголенным машукским лесом. Второе достоинство

природно-культурного памятника – отменная панорама, открывающаяся в радиусе между величавым Бештау на западе и Заподкумьем на востоке.

Поднявшись на заснеженные каменные утёсы, процитируем известного краеведа В. А. Хачикова. Вот что он пишет в книге «Пятигорск во времени и пространстве»:

«...существовал человек, фамилия которого была... Перхальский. Был этот Перхальский, скорее всего, дворянином, шляхтичем. На Кавказ попал рядовым солдатом в самом начале 30-х годов XIX столетия среди участников Польского восстания 1830 – 1831 годов... В солдатах Перхальский пробыл недолго. В 1832 году российский Комитет по лесной части разрешил своим службам на местах «требовать в лесную стражу людей из военного ведомства». Грамотный шляхтич гораздо лучше какого-нибудь темного крестьянина подходил для должности лесного объездчика, которая требовала определенной сообразительности и знаний – ведь ему надо было не только охранять лес, но и следить за отпуском древесины и при нарушениях составлять соответствующие «бумаги».

Лесник по фамилии Перхальский много лет прожил в караулке на северо-восточном склоне Машука. И нет ничего удивительного, что за караулкой закрепилась его фамилия, ставшая ее названием, а затем оно распространилось и на ближайшие географические объекты, правда, в несколько искаженном виде. Произошло это не сразу – еще в начале XX века на открытках и в путеводителях встречаются варианты: Перхальский и Перкальский. И лишь позднее утвердился последний, искаженный.

Так появилось название «Перкальский родник». Это единственный источник пресной воды в районе Машука... Название родника знают сегодня немногие, а вот топоним «Перкальская скала» известен гораздо шире. Так име-

нуется отрог, отдельно стоящий неподалеку от караулки и источника. Название это вошло в обиход с 70-х годов XIX века».

К сожалению, количество природных объектов, наделённых собственными именами, в пределах северного Машука ничтожно мало. Помимо упомянутых выше, можно отметить Волчьих балки да Комсомольскую поляну, на которой в последние годы проводятся молодежные форумы.

В дальней оконечности этой поляны мы расстаёмся с творением рук человеческих и углубляемся в лес, в общих чертах очень схожий с тем, каковой могли встретить русские первопоселенцы здешних мест. В древесном машукском царстве в окружении стражи из клёнов и ясеней, грабов и лип правит бал его величество дуб. В подлеске стоят меньшие собратья – крушина и бузина, свидина и бересклет.

...На очередной опушке поворачиваем на лесную дорогу, что уводит в направлении телевизионной «иглы», а метров через триста оставляем и эту цивилизационную нить.

Путь по снежной целине – отнюдь не лёгкая прогулка: ноги то и дело пробивают наст, проваливаются сантиметром на тридцать-сорок. Пользуясь навигатором, выходим на поляну, где предполагали заночевать. Но крутой склон и глубокий снег заставляют искать другое место под базовый лагерь. Впрочем, поляна – неплохая обзорная площадка, из одного угла которой за машукским «плечом» проглядывает каменное тело Змейки, из другого – лысогогорские окрестности.

Западнее луговой «проплетшины» рельеф более спокойный. Среди древесных великанов, сквозь которые подглядывает за нами седоватый старец Бештау, можно поставить палатку.

За обустройством бивуака и приготовлением ужина незаметно бежит время. Около шести часов вечера восточная часть небоскло-

на освобождается от дымки. Очищенное небо окрашивается в присущие рассвету бледно-зелёно-розовые цвета. Чуть позднее в бештаугорской стороне появляется характерная пурпурно-оранжевая окантовка, а когда угасает закат и Машук окутывает ночное покрывало, его макушка угадывается по включенной иллюминации на стометровой стальной «игле».

Мириады огней на прилегающей к горе равнине – расцветившаяся электричеством жизнь десятка населённых пунктов. Лёгкий мороз и чёрный февральский лес. Ночь – мостик из долгой холодной зимы в по-весеннему тёплое солнечное утро...

В шестом часу нового дня столбик термометра опускается до отметки в минус семь градусов. Слегка поскрипывает под ногами наст. Поднимаемся вверх, чтобы вскоре, потеряв высоту, из глубокой ложины штурмовать крутой заснеженный склон. В эти минуты на востоке начинается алая песню рассвет.

...Выходим к своеобразному перекрёстку: спрятанную под снежным накатом асфальтовую ленту пересекает проселочная дорога. И дорога эта особенная, проложена достаточно давно – в 50-х годах позапрошлого столетия, когда наместником на Кавказе был Михаил Семёнович Воронцов. Генерал-губернатор, как никто другой, заботился о благоустройстве Кавказских Минеральных Вод. В его эпоху на курортах было построено много прекрасных зданий, открыто несколько учреждений культуры, соорудились мосты, прокладывались дороги, в том числе и эта, предназначавшаяся не только для пеших и верховых прогулок курортной публики, но и для поездки в экипажах на вершину Машука. Вполне исправно дорога действовала до начала XX столетия. Мы пройдемся по ней на спуске, чтобы хоть в малой степени ощутить себя экскурсантом минувшей эпохи.

Пока же бодро шагаем по главной машукской «магистрали», ис-

тория которой начинается в пору, как писалось в газетах, «отропивиания» Машука. Тогда по предложению лесничего В. М. Васильева начали прокладывать на вершину новую дорогу, расширенную и заасфальтированную в 1950-х годах во время строительства телецентра...

Первые робкие лучики касаются поляны, где в небесную синь вонзает свою стрелу ретранслятор, а вскоре машукское взлобье озаряется космическими красками. Мы выходим на видовую площадку в тот момент, когда врывающееся на небосклон солнце озаряет кавказскую грядку, в ледяных зубьях которой знающий здешнюю панораму без труда отыщет характерные силуэты Казбека, Ушбы и, конечно же, Эльбруса, над которым зависли сейчас ленточные облака.

Считается, что явление это довольно редкое. Образуются такие облака на гребнях воздушных волн или между двумя слоями воздуха. Главная их особенность – неподвижность. Появление линзовидных облаков, как их ещё иначе называют, свидетельствует о том, что в атмосфере присутствуют сильные горизонтальные потоки воздуха, образующие волны над горными препятствиями, а также о том, что в воздухе достаточно высокое содержание влаги.

Одна из особенностей машукской «макушки» – это возможность обойти по кругу телецентр в созерцании настоящего ожерелья вершин и долин Пятигорья. В зимних условиях добавляется возможность ознакомления с мельчайшими деталями рельефа ближайших лакколлитов, в особенности Бештау.

Всё выше над горизонтом солнышко. Пропорционально движению ртутного столбика в зону положительных температур растёт количество желающих прочитать последние главы зимней сказки. Приятно, что мы не одиноки в своих пристрастиях.

Юрий КУЗЬМИНЫХ.
Фото автора.



Алая песня рассвета на вершине Машука.

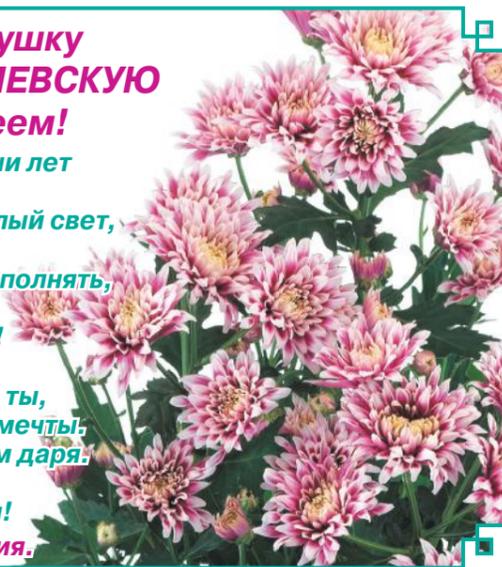


Вид на Бештау с Перкальских скал.

Любимую маму и бабушку Аверию Ивановну ГУЛЕВСКУЮ поздравляем с юбилеем!

Мы тебе желаем жить до сотни лет
И счастливым только видеть

белый свет,
Радостью, любовью
сердце наполнять,
Бодрой, сильной быть.
И не унывать!
Чтоб с улыбкой утром
просыпалась ты,
Чтобы исполнялись все твои мечты,
Чтобы не болела, радость нам даря.
Посмотри,
как сильно любим мы тебя!
Сергей, Татьяна, Юлия.



Дорогую, любимую маму, бабушку, прабабушку Раису Алексеевну ЯКУБАНЕЦ поздравляем с 90-летием!

Мамочка наша родная, любимая,
Бабушка славная, незаменимая,
С днем рожденья
тебя поздравляем,
Всяческих благ
в твоей жизни желаем,
Чтобы ты никогда не старела,
Чтобы вечно была молодой,
Веселой, доброй и нежной такой!
Целуем твои добрые, славные руки.
С любовью к тебе,
твои дети и внуки.



Родную, любимую Викторию Владимировну АРЗИМАНОВУ

поздравляем с юбилеем!

Будь самой веселой и самой счастливой,
Хорошей, и нежной, и самой красивой.
Будь самой внимательной,
самой любимой,
Простой, обаятельной,
неповторимой.
И доброй, и строгой,
и слабой, и сильной,
Пусть беды уходят
с дороги в бессилье,
Пусть сбудется все,
что ты хочешь сама.
Любви тебе, веры,
надежды, добра!
С любовью, бабушка Рая
и дедушка Боря.



28 ФЕВРАЛЯ, ВТОРНИК.

Ясно. Температура -2°C ... +9°C, ветер переменной 2 - 4 м/с, давление 720 мм рт. ст.

Использованы данные сайта gismeteo.ru

Частные объявления

ПРОДАЮ

уютную, светлую 4-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ на ул. Пирогова, 62/2, 10-й этаж (имеется тех. этаж), 90 кв. м, балкон 10 кв. м, застеклен, есть кладовка. Состояние хорошее. Цена - 3 млн руб. Торг. Или меняю на дом. Тел. 8-988-749-09-78.

1-КОМНАТНУЮ КВАРТИРУ в г. Кисловодске. Тел. 8-928-955-46-74.

б/у МЯГКУЮ МЕБЕЛЬ, СТЕНКУ, КОМПЬЮТЕРНЫЙ СТОЛ. Тел. +7-919-732-01-61.

УСЛУГИ

РЕМОНТ ХОЛОДИЛЬНИКОВ любых. Тел. 90-26-00.

ЭЛЕКТРИК. АВАРИЙКА. Тел. 639-112.

МАСТЕР ПО РЕМОНТУ КВАРТИР ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ. Тел. 8-928-631-14-71, Сергей.

ИЩУ РАБОТУ

ПОДРАБОТКУ В ВЕЧЕРНЕЕ ВРЕМЯ (уборка офисов, кабинетов, подъездов). Тел. 8-962-452-90-35.

КУПЛЮ

СТАРЫЕ ПОДУШКИ, ПЕРИНЫ. Тел. 44-26-55.
или приму в дар на запчасти для ремонта СЛУХОВОЙ АППАРАТ. Тел. 65-42-41.

РАЗНОЕ

ПОДАРО ОЧАРОВАТЕЛЬНЫХ КОТЯТ от кошки-крысоловки. Тел. 37-23-42.
ПОДАРО КОТЯТ. Тел. 8-918-870-83-75.

посетите наш сайт **вечёрка**
городу и миру
вечерка.рф **vechorka.ru**

СТАВРОПОЛЬСКИЙ
АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ДРАМЫ
им. М. Ю. ЛЕРМОНТОВА
28, вт., в 18.00 Автор либретто -
засл. деят. искусств РФ Л. Эйдин
Композитор Ю. Ким
НЕДОРОСЛЬ (12+)
Музыкальная комедия в 2-х действиях
по пьесе Д. Фонвизина

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
Концертный духовой
оркестр им. Осиневского Д.А.
Танцевальные вечера
КАЖДУЮ СУББОТУ И ВОСКРЕСЕНЬЕ
в 17.00
БАЛЕТНЫЙ ЗАЛ СДКНС
Информационный партнер
СТАВРОПОЛЬ **ТЕЛ. 35-66-48**



ЭКСПУРСИОННЫЕ ПОЕЗДКИ В ГОРЫ
Справочная служба по туризму и экскурсиям

4-5 марта - двухдневная экскурсионная поездка
ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА + ЧЕГЕМСКИЕ ВОДОПАДЫ + ПРИЭЛЬБРУСЬЕ - 2500 руб.

8 марта - однодневная поездка в **АРХЫЗ** - 900 руб.

По четвергам и выходным **ПОЕЗДКИ НА ТЕРМАЛЬНЫЕ ИСТОЧНИКИ (КАЗЬМИНКА)** - проезд - 300 руб. и купание - 250 руб.

Стоимость экскурсионных поездок на 2017 год

ДВУХДНЕВНЫЕ ЭКСПУРСИОННЫЕ ПОЕЗДКИ

Архыз, Махар, Домбай, Лаго-Наки, Приэльбрусье, Куртатинское ущелье+Чейское ущелье, Дигорское ущелье, Голубые озера + Чегемские водопады + Приэльбрусье - от 1400 до 7000 руб., стоимость зависит от условий проживания.

ОДНОДНЕВНЫЕ ЭКСПУРСИОННЫЕ ПОЕЗДКИ

Архыз, Домбай, Лаго-Наки, Приэльбрусье, Голубые озера, Чегемские водопады, Махар - от 900 руб.

Программа поездок в спортивно-туристский лагерь на летний период 2017 года.

С 17 мая будет организован **СПОРТИВНО-ТУРИСТСКИЙ ЛАГЕРЬ В АРХЫЗЕ**. В программе - сбор грибов, ягод, для желающих будут организованы походы на Дуккинские озера, Семицветное озеро, пер. Федосеева, в ущелье Кефар.

В путевку стоимостью 3500 руб. входят проезд, прокат снаряжения, питание, работа инструктора (гида). С проживанием в домиках - 4500 руб.

17 - 22 мая, 31 мая - 5 июня, 14 - 19 июня, 28 июня - 3 июля, 12 - 17 июля,
2 - 7 августа, 16 - 21 августа.

Иногородним в Ставрополе предоставляется бесплатное проживание.

Обращаться за путевками по адресу: ул. 50 лет ВЛКСМ, 8/1,
тел. 60-80-72, 8-962-450-80-72.

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
28 февраля 18.00 МАЛЫЙ ЗАЛ
Праздничный концерт
«Днем Защитника Отечества!»
Концертный духовой оркестр им. Осиневского Д.А.
В программе прозвучат военно-патриотические песни в исполнении оркестра и солистов: Марины Свищевой, Елены Лопатиной, Гарри Мнацаканяна, Ирины Балачана, Антона Духаева.
Художественный руководитель - Петр Ларин
Главный дирижер - Алексей Хуторной
6+
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
СТАВРОПОЛЬ
ТЕЛЕФОН 35-66-48

СТАВРОПОЛЬСКИЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
15 марта 18.00 МАЛЫЙ ЗАЛ
Концертный духовой оркестр им. Осиневского Д.А.
с праздничной программой
«Для прекрасных дам...»
6+
Юбилей любимого города
В программе прозвучат песни в исполнении оркестра и солистов: Марины Свищевой, Елены Лопатиной, Гарри Мнацаканяна, Ирины Балачана, Антона Духаева.
Художественный руководитель - Петр Ларин
Главный дирижер - Алексей Хуторной
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ПАРТНЕР
СТАВРОПОЛЬ
ТЕЛЕФОН 35-66-48



УЧРЕДИТЕЛИ:

Ставропольская городская Дума,
администрация города
и МУП «Издательский дом
«Вечерний Ставрополь»

Руководитель МУП «ИД «Вечерний Ставрополь»
(главный редактор)
Михаил Юрьевич Василенко

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.
E-mail: vechorka@vechorka.ru
Http://www.vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).

Свидетельство ПИ № 10 - 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в типографии ООО «Агентство «Кавказинтерпрес»,
353000, г. Ставрополь, пр. Трудовой, 12.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная 75-99-59, 75-93-50 (т/ф)
Рекламное агентство 234-830 (т/ф), 231-440

Редакция интернет-сайта 23-17-98
Корреспонденты

Н. А. Буняева	23-67-99
Т. О. Коркина	23-12-41
Л. В. Ракитянская	23-14-39
Л. В. Денежная	23-66-63
О. В. Метелкина	23-33-62
Н. А. Ардалина	23-33-62
Е. А. Павлова	23-68-03
В. П. Манин	23-16-96
Служба доставки и подписки	23-66-68

ВЫХОДИТ 120 НОМЕРОВ В ПОЛУГОДИЕ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.

Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.
Материалы под рубрикой «Политинформ», «Актуально», «Выгодное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53991, 53994, 31681. Заказ № 290.

Печать офсетная. Тираж 7000.

Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.

9 печатных листов.

Время подписания в печать по графику - 19.00,
фактически - 18.15.

Цена свободная.

Приложение к постановлению главы города Ставрополя от 21.02.2017 № 2-п

Таблица 1

СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь – Элиста – Астрахань (А – 154) города Ставрополя

1. Глава города Ставрополя сообщает о проведении публичных слушаний по документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь – Элиста – Астрахань (А – 154) города Ставрополя (далее – документация по планировке территории) 31 марта 2017 года, в 12 час. 00 мин., по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 96, малый зал администрации города Ставрополя, кабинет № 206.

2. Публичные слушания по документации по планировке территории проводятся с участием граждан, проживающих в границах земельных участков улицы Серова, улицы Мимоз, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитально строительства, расположенных в границах документации по планировке территории. Также в публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом, и лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией документации по планировке территории.

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения документации по планировке территории посредством личного участия в публичных слушаниях, а также путем подачи в письменной форме замечаний и предложений по документации по планировке территории в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданную постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119.

3. Замечания и предложения по вынесенной на публичные слушания документации по планировке территории представляются в письменной форме в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя со дня опубликования в газете «Вечерний Ставрополь» данного сообщения о проведении публичных слушаний по документации по планировке территории до 14 марта 2017 года включительно в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя») по адресу: город Ставрополь, улица Мира, 282 а, кабинет № 40.

4. Замечания и предложения, поступающие от граждан, должны быть ими собственноручно подписаны с указанием фамилии, имени, отчества, даты и места рождения, серии, номера и даты выдачи паспорта или заменяющего его документа, места жительства.

Замечания и предложения, поступающие от юридических лиц, должны быть подписаны их руководителями и скреплены печатью юридического лица.

Поступившие замечания и предложения по документации по планировке территории, а также выступления участников публичных слушаний будут внесены в протокол публичных слушаний.

Участникам публичных слушаний, явившимся на публичные слушания 31 марта 2017 года, необходимо иметь при себе: гражданам – паспорт или заменяющий его документ, представителям юридических лиц – надлежащим образом оформленную доверенность на участие в публичных слушаниях.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя

1. Общая часть

Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя (далее – проект планировки территории) на основании муниципального контракта от 14 декабря 2015 г. № 97 и технического задания к нему.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Цели и задачи проекта:
обеспечение устойчивого развития существующей территории;
установление границ территорий общего пользования, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта.

выделение элементов планировочной структуры и земельных участков или их частей, включаемых в состав земель, подлежащих резервированию для государственных и муниципальных нужд.

Основной задачей проекта является формирование магистральной улицы общегородского значения (пешеходно-транспортной) для повышения эффективности последующего ее использования.

Вопросы, решаемые проектом планировки линейного объекта, который является связующим элементом улично-дорожной сети в центральной части города, сводятся к определению мест допустимого строительства под:

- организацию проезжих частей дороги и пешеходных тротуаров;
- организацию отвода дождевых и паводковых вод (сетей ливневой канализации);
- прокладку сетей наружного освещения;
- организацию площадок для стоянки автомобилей;
- благоустройство земель общего пользования в границах красных линий;
- озеленение территории улицы в границах отвода.

Проект планировки территории разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий на основании Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 27 мая 2011 года № 64 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2020 года» (далее – Стратегия социально-экономического развития).

При разработке проекта планировки территории учтены положения: корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 г. № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

Правил землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 г. № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее – Правила).

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений генерального плана по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя. Основные проектные решения проекта планировки территории разработаны в соответствии с требованиями технических регламентов, а до их вступления в силу – нормативно-технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», с приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 30 декабря 2010 г. № 414 «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть 1. Селитебная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории» (далее – нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края), решением Ставропольской городской Думы от 17 июня 2015 г. № 680 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

Подготовленный проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проектной документации для осуществления строительства, выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков. Материалы утвержденного проекта планировки территории должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдаче градостроительных планов земельных участков.

2. Положения о размещении объектов капитального строительства местного значения, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Проектом планировки территории предусматривается размещение объектов местного значения в функциональных зонах принятых в соответствии с градостроительным зонированием утвержденных Правилами.

Функциональное зонирование территории.
Функциональное зонирование определено в соответствии с генеральным планом и Правилами (приложение 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя).

В соответствии с техническим заданием к муниципальному контракту от 14 декабря 2015 г. № 97 в границах проекта планировки территории предусматривается размещение линейного объекта автомобильной дороги районного значения от улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154).

Площадь территории проектирования в границах проекта планировки территории составляет 115,2 га.

Территория представлена следующими функциональными зонами:
жилая зона;
зона дачных и садоводческих объединений;
зона инженерной и транспортной инфраструктуры;
рекреационная зона.
Жилая зона.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

В границах проекта планировки территории жилая зона представлена существующими многоквартирными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями с детскими игровыми площадками, площадками для отдыха взрослого населения, физкультурно-спортивными и хозяйственными площадками, гостевыми парковками, местными проездами и пешеходными связями, индивидуальной жилой застройкой.

Зона дачных и садоводческих объединений.
Зона дачных и садоводческих объединений предназначена для ведения садоводства, огородничества и отдыха в индивидуальном (семейном) порядке, для строительства сооружений как сезонного, так и круглогодичного использования.

Зона дачных и садоводческих объединений представлена существующими территориями дачного некоммерческого товарищества «Станкостроитель-2», дачного некоммерческого товарищества «Авиатор-1», дачного некоммерческого товарищества «Крокус», дачного некоммерческого товарищества «Альтаир», дачного некоммерческого товарищества «Связист».

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры.
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций автомобильного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры представлена инженерными объектами и сооружениями по обслуживанию территории в границах проекта планировки территории, улично-дорожной сетью, основными и второстепенными проездами, существующими и проектируемой автомобильной дорогой районного значения от улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154), автостоянками, пешеходными связями.

Рекреационная зона.
В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Рекреационная зона представлена городскими лесами.
Баланс функциональных зон представлен в таблице 1.

№ п./п.	Наименование зон	Площадь, га
1	2	3
1.	Жилая зона, в том числе:	5,14
1.1.	Территория объектов индивидуальной жилой застройки	2,48
1.2.	Территория объектов многоэтажной многоквартирной жилой застройки	2,66
2.	Зона дачных и садоводческих объединений	25,34
3.	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	15,02
4.	Рекреационная зона, в том числе:	69,7
4.1.	Зона городских территорий общего пользования	8,19
4.2.	Зона городских лесов	60,09
4.3.	Зона проектируемого озеленения	1,42
	Итого	115,2

Красные линии.

Красные линии регулируют инфраструктуру улично-дорожной и пешеходной сети в границах проекта планировки территории. Проектируемые красные линии решены в увязке с существующими зданиями, границами кадастровых отводов (приложение 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя).

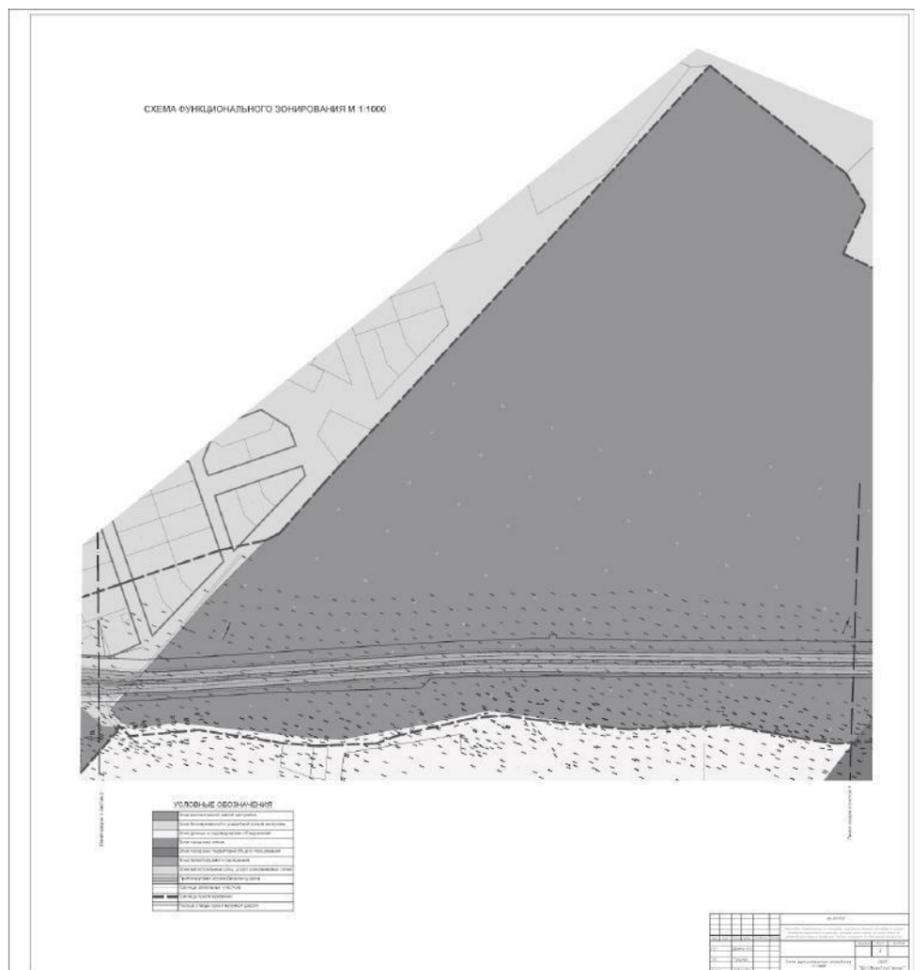
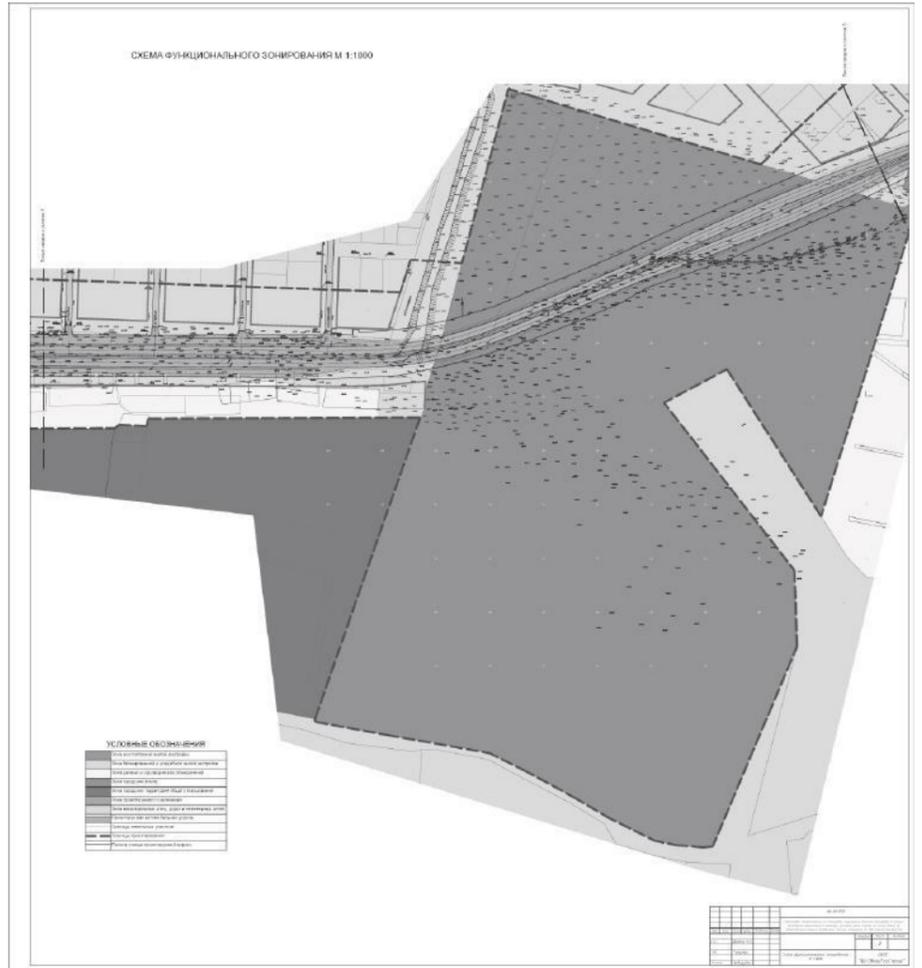
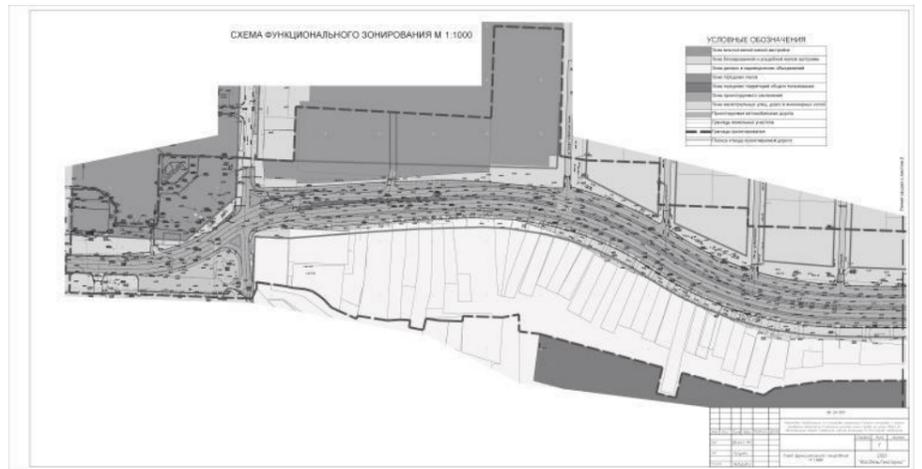
Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в Приложении 3 к проекту планировки территории.

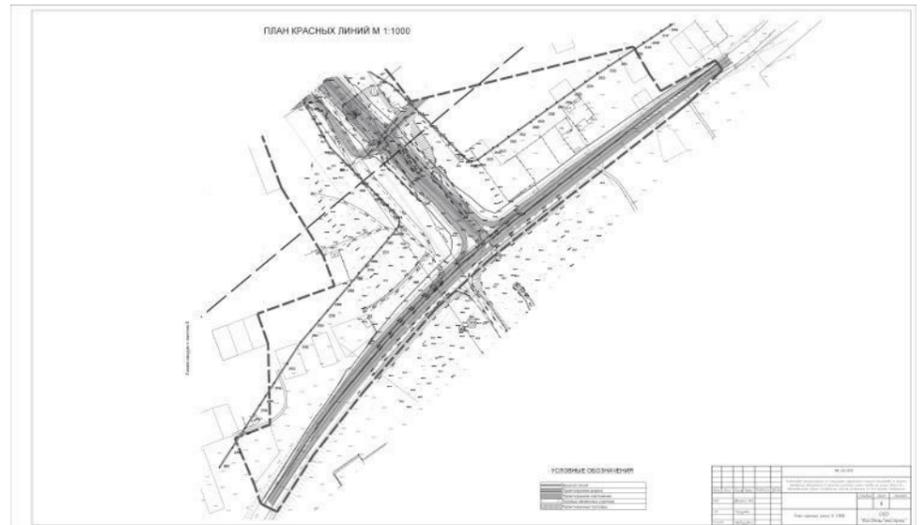
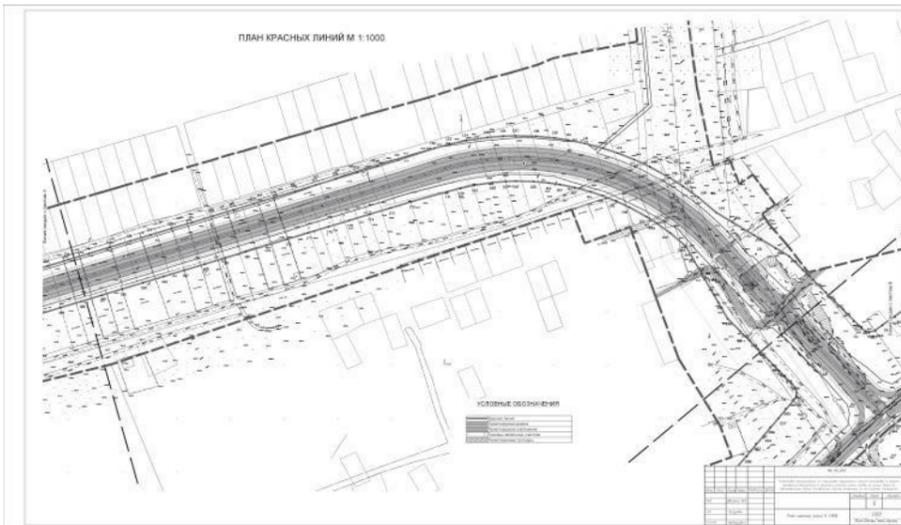
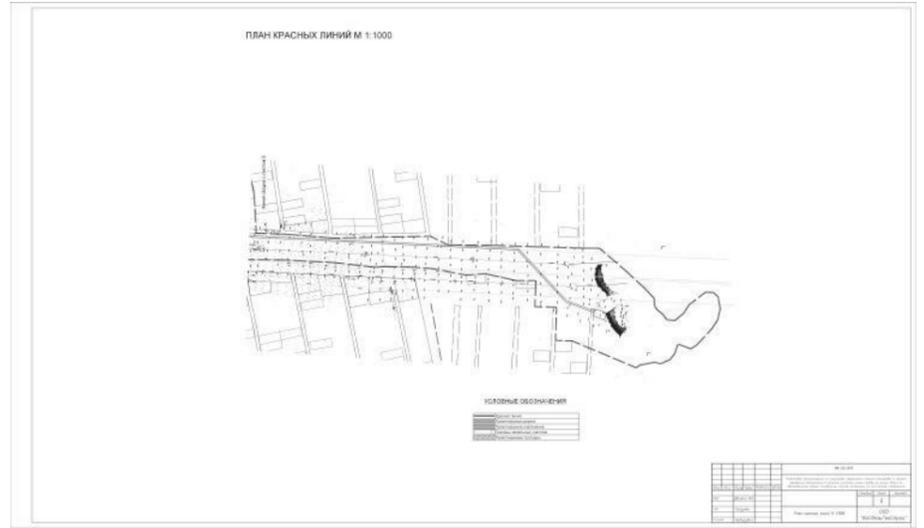
Приложение 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя

Ведомость координат поворотных точек красных линий

№ точки	X (север)	Y (восток)	№ точки	X (север)	Y (восток)
1	2	3	4	5	6
1	475859.89	1321794.30	171	476611.36	1325101.32
2	475850.52	1321970.49	172	476602.01	1325067.68
3	475891.38	1322017.25	173	476596.25	1325048.65
4	476055.38	1322022.04	174	476590.45	1325029.51
5	476055.12	1322031.04	175	476584.66	1325010.37
6	475990.42	1322029.15	176	476578.86	1324991.23
7	476054.85	1322040.03	177	476573.07	1324972.09
8	475925.65	1322036.26	178	476567.27	1324952.94
9	475917.52	1322314.82	179	476561.48	1324933.80
10	475979.52	1322317.30	180	476555.68	1324914.66
11	475978.67	1322344.28	181	476549.88	1324895.52
12	475908.71	1322341.49	182	476544.09	1324876.38
13	475874.18	1322408.57	183	476538.29	1324857.23
14	475990.97	1322412.71	184	476532.50	1324838.09
15	475990.43	1322428.21	185	476526.70	1324818.95
16	475866.65	1322423.81	186	476520.91	1324799.81
17	475836.24	1322490.78	187	476515.11	1324780.67
18	475987.64	1322496.13	188	476509.32	1324761.52
19	475988.58	1322511.68	189	476503.52	1324742.38
20	475831.71	1322506.11	190	476497.72	1324723.24
21	475826.33	1322570.97	191	476491.93	1324704.10
22	475986.29	1322576.63	192	476486.13	1324684.96
23	475985.73	1322592.12	193	476480.34	1324665.82
24	475825.79	1322586.46	194	476474.54	1324646.67
25	475823.42	1322651.36	195	476468.75	1324627.53
26	475983.43	1322656.98	196	476462.95	1324608.39
27	475982.88	1322672.58	197	476457.16	1324589.25
28	475822.93	1322666.93	198	476451.36	1324570.11
29	475820.64	1322731.84	199	476445.56	1324550.96
30	475980.51	1322737.74	200	476443.93	1324531.82
31	475979.97	1322753.02	201	476439.19	1324512.67
32	475820.07	1322747.38	202	476432.28	1324493.53
33	475817.78	1322812.28	203	476427.94	1324474.39
34	475977.72	1322817.96	204	476423.40	1324455.25
35	475977.16	1322833.46	205	476423.24	1324436.11
36	475817.22	1322827.78	206	476418.81	1324416.97
37	475814.94	1322892.14	207	476412.29	1324397.83
38	475974.89	1322897.81	208	476405.52	1324378.69
39	475879.89	1322909.95	209	476399.01	1324359.55
40	475814.39	1322907.62	210	476398.40	1324340.41
41	475812.67	1322955.57	211	476393.81	1324321.27
42	475877.49	1322976.39	212	476391.46	1324302.13
43	476022.28	1323195.73	213	476384.65	1324283.00
44	476002.89	1323262.98	214	476377.59	1324263.86
45	476022.75	1323284.39	215	476370.28	1324244.72
46	476066.69	1323243.61	216	476368.40	1324225.58
47	476057.08	1323273.66	217	476366.16	1324206.44
48	476096.04	1323275.00	218	476363.18	1324187.30
49	476121.09	1323301.90	219	476356.21	1324168.16
50	476119.87	1323331.87	220	476349.25	1324149.02
51	476011.33	1323433.16	221	476347.62	1324129.88
52	475988.67	1323413.30	222	476341.73	1324110.74
53	475966.88	1323357.48	223	476333.70	1324091.60
54	476158.20	1323341.75	224	476325.67	1324072.46
55	476128.20	1323340.69	225	476317.64	1324053.32
56	476022.13	1323440.36	226	476309.61	1324034.18
57	476112.24	1323472.53	227	476301.58	1324015.04
58	476183.33	1323405.57	228	476293.55	1324000.00
59	476183.30	1323368.66	229	476285.52	1323984.96
60	476178.94	1323426.80	230	476277.48	1323969.92
61	476190.07	1323416.43	231	476269.45	1323954.88
62	476222.98	1323414.71	232	476261.42	1323939.84
63	476255.01	1323446.54	233	476253.39	1323924.80
64	476250.71	1323476.90	234	476245.36	1323909.76
65	476237.75	1323489.86	235	476237.33	1323894.72
66	476178.29	1323454.71	236	476229.30	1323879.68
67	476223.02	1323502.72	237	476221.27	1323864.64
68	476216.06	1323509.21	238	476213.24	1323849.60
69	476153.78	1323487.30	239	476205.21	1323834.56
70	476124.91	1323477.14	240	476197.18	1323819.52
71	476164.67	1323440.10	241	476189.14	1323804.48
72	476420.92	1324136.25	242	476181.11	1323789.44
73	476313.83	1324107.85	243	476173.08	1323774.40
74	476322.64	1324127.93	244	476165.05	1323759.36
75	476330.67	1324146.25	245	476157.02	1323744.32

76	476338.70	1324164.56	246	476148.99	1323832.82
77	476346.73	1324182.88	247	476140.96	1323814.50
78	476354.76	1324201.20	248	476132.93	1323796.19
79	476362.79	1324219.51	249	476129.83	1323789.11
80	476370.82	1324237.83	250	476124.92	1323778.05
81	476378.85	1324256.15	251	476116.73	1323760.09
82	476384.74	1324269.57	252	476108.30	1323742.25
83	476386.87	1324273.76	253	476099.64	1323724.53
84	476395.97	1324291.61	254	476090.73	1323706.92
85	476405.07	1324309.46	255	476082.80	1323691.69
86	476409.01	1324317.18	256	476081.58	1323689.40
87	476412.00	1324323.10	257	476072.24	1323671.72
88	476414.15	1324327.81	258	476062.89	1323654.04
89	476422.38	1324346.36	259	476053.54	1323636.36
90	476430.38	1324365.05	260	476044.20	1323618.67
91	476438.12	1324383.84	261	476034.85	1323600.99
92	476440.84	1324390.70	262	476025.50	1323583.31
93	476445.54	1324403.22	263	476016.16	1323565.63
94	476446.31	1324405.34	264	476006.81	1323547.95
95	476452.24	1324422.85	265	475997.46	1323530.27
96	476458.52	1324442.19	266	475988.11	1323512.59
97	476464.53	1324461.61	267	475981.78	1323500.60
98	476468.55	1324475.25	268	475978.71	1323494.75
99	476470.09	1324481.36	269	475969.49	1323476.58
100	476471.88	1324488.73	270	475960.61	1323458.20
101	476474.83	1324500.99	271	475958.35	1323453.24
102	476479.51	1324520.47	272	475951.82	1323440.94
103	476482.72	1324533.82	273	475943.50	1323424.51
104	476484.36	1324539.22	274	475942.60	1323422.69
105	476490.15	1324558.36	275	475933.71	1323404.76
106	476495.95	1324577.50	276	475930.89	1323399.06
107	476501.74	1324596.64	277	475925.06	1323386.02
108	476507.54	1324615.79	278	475916.89	1323367.76
109	476513.34	1324634.93	279	475908.72	1323349.50
110	476519.13	1324654.07	280	475901.29	1323332.88
111	476524.93	1324673.21	281	475895.26	1323318.68
112	476530.72	1324692.35	282	475892.57	1323312.00
113	476536.52	1324711.50	283	475885.09	1323293.45
114	476542.31	1324730.64	284	475877.62	1323274.89
115	476548.11	1324749.78	285	475870.14	1323256.34
116	476553.90	1324768.92	286	475868.21	1323251.54
117	476559.70	1324788.06	287	475862.98	1323236.95
118	476565.49	1324807.21	288	475856.24	1323218.09
119	476571.29	1324826.35	289	475849.49	1323199.22
120	476577.08	1324845.49	290	475847.99	1323195.02
121	476582.88	1324864.63	291	475842.32	1323181.69
122	476588.68	1324883.77	292	475834.50	1323163.28
123	476594.47	1324902.92	293	475826.68	1323144.87
124	476600.27	1324922.06	294	475818.86	1323126.46
125	476606.06	1324941.20	295	475811.04	1323108.06
126	476611.86	1324960.34	296	475809.76	1323105.06
127	476617.65	1324979.48	297	475803.12	1323089.62
128	476623.45	1324998.62	298	475795.27	1323070.79
129	476629.24	1325017.77	299	475787.84	1323051.46
130	476635.04	1325036.91	300	475773.10	1323028.45
131	476640.80	1325055.94	301	475739.04	1322989.16
132	476651.75	1325089.33	302	475764.65	1322990.10
133	476655.69	1325103.74	303	475760.71	1322953.64
134	476658.95	1325119.01	304	475759.74	1322906.96
135	476661.81	1325138.65	305	475760.18	1322814.67
136	476663.00	1325153.36	306	475760.61	1322708.38
137	476663.37	1325164.72	307	475760.81	1322659.08
138	476662.92	1325183.95	308	475760.88	1322606.53
139	476661.38	1325200.82	309	475761.88	1322563.43
140	476659.55	1325213.36	310	475763.74	1322541.49
141	476656.34	1325229.32	311	475766.85	1322520.82
142	476651.84	1325246.15	312	475768.59	1322512.06
143	476647.42	1325259.57	313	475772.28	1322496.60
144	476641.44	1325274.76	314	475778.06	1322477.19
145	476634.54	1325289.58	315	475786.66	1322454.16
146	476624.32	1325308.10	316	475798.71	1322428.51
147	476616.55	1325320.20	317	475804.27	1322418.34
148	476606.19	1325334.45	318	475808.91	1322410.43
149	476592.03	1325351.19	319	475813.78	1322402.67
150	476579.68	1325363.77	320	475817.92	1322396.36
151	476553.34	1325387.95	321	475823.35	1322387.75
152	476525.22	1325358.55	322	475834.31	1322367.76
153	476550.37	1325333.51	323	475841.13	1322353.03
154	476560.87	1325322.80	324	475848.77	1322332.81
155	476573.02	1325308.42	325	475856.30	1322305.62
156	476581.76	1325296.42	326	475861.84	1322269.31
157	476588.11	1325286.51	327	475863.07	1322246.65
158	476596.96	1325270.49	328	475861.38	1322186.39
159	476602.70	1325258.15	329	475858.77	1322145.35
160	476607.78	1325245.23	330	475852.74	1322065.99
161	476611.46	1325234.10	331	475854.06	1322034.17
162	476615.30	1325219.72	332	475765.73	1322031.60
163	476618.02	1325206.16			
164	476619.53	1325195.85			
165	476620.84	1325181.54			
166	476621.23	1325164.92			
167	476620.92	1325155.74			
168	476619.93	1325143.38			
169	476617.46	1325126.45			
170	476614.74	1325113.70			





ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

«в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя»

1. Цели и задачи проекта межевания территории

Проект межевания территории в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя (далее – проект межевания территории) подготовлен на основании муниципального контракта от 14 декабря 2015 г. № 97 и технического задания.

Проект межевания территории разрабатывается для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в целях обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, разработки инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- анализ фактического землепользования в районе проектирования;
- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципального образования.

2. Исходные данные

Проект межевания территории в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя разработан на основании следующей нормативной документации:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 05.10.2015);
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ (ред. от 13.07.2015) «О государственном кадастре недвижимости»;
- Приказ Минэкономразвития России от 03.08.2011 № 388 (ред. от 11.02.2014) «Об утверждении требований к проекту межевания земельных участков» (Зарегистрировано в Минюсте России 19.09.2011 № 21825);
- СНиП 2.07.01.89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ»;
- Закон Ставропольского края от 16.03.2006 № 14-кз (ред. от 08.06.2015);
- «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае» (принят Государственной Думой Ставропольского края 02.03.2006);
- Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные Решением Ставропольской городской Думы от 27.10.2010 № 97 (ред. от 03.12.2014, с изм. от 26.08.2015) «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя»;
- генеральный план города Ставрополя, размещенный на официальном сайте города Ставрополя (www.stavadm.ru в разделе комитета градостроительства администрации города Ставрополя), корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 03

Ставрополь
2015
СОДЕРЖАНИЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3
1. Цели и задачи проекта межевания территории.....	3
2. Исходные данные.....	3
3. Методические подходы.....	7
4. Анализ существующего положения.....	7
5. Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию.....	13
6. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Флиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю.....	14
7. Сведения о формируемых земельных участках, сохраняемые и преобразуемые земельные участки.....	15
7.1. Обоснование границ формируемых земельных участков объектов капитального строительства (расчет показателей).....	15
7.2. Характеристика формируемых земельных участков.....	16
7.3. Обоснование границ и характеристика изменяемых (преобразуемых) преобразуемых земельных участков, зарегистрированных в Флиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю, без изменения вещных прав (расчет показателей).....	16
7.4. Характеристика сохраняемых земельных участков, зарегистрированных в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю, без изменения вещных прав.....	29
7.5. Основные технико-экономические показатели.....	29
7.6. Ведомость координат поворотных точек красных линий.....	30
7.7. Ведомости координат поворотных точек земельных участков в системе МСК-26 от СК-95.....	44
8. Выводы.....	57
Текстовое приложение 1. Сведения о пунктах опорной межевой сети.....	59
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	60
Приложение 1. Чертеж межевания. Границы земельных участков и красных линий.....	
Приложение 2. Чертеж межевания. Границы сохраняемых, преобразуемых земельных участков и формируемых земельных участков.....	
Приложение 3. Чертеж межевания. Границы зон с особыми условиями использования территории.....	
Приложение 4. Разбивочный чертеж на топографической основе.....	

сентября 2009 г. № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 - 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

- Приказ министерства строительства Ставропольского края от 30.12.2010 № 414 (ред. от 21.01.2014) «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть I. Селитебная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории»;
- Техническое задание на закупку работ по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя.

При подготовке Проекта межевания территории в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя были использованы сведения государственного кадастра недвижимости:

- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620003;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620010;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-619972;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620025;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620042;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620055;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620040;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620058;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620027;
- кадастровый план территории от 23.10.2015 г. № 26/501/15-620008;
- кадастровый план территории от 05.10.2015 г. № 26/501/15-577322;

5

- сведения о пунктах опорной межевой сети (система координат - МСК-26 от СК-95, зона 1), представленные в текстовом приложении 1.

Также были использованы: топографическая съемка территории в масштабе 1:500; ортофотоплан в М 1:1000, карты (схемы) садоводческих товариществ города Ставрополя.

Сведения о правах на земельные участки указаны на основании сведений государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН), Выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 16.12.2015 №№ 26/001/106/2015-22453; 26/001/106/2015-22452; 26/001/106/2015-22457; 26/001/106/2015-22456; 26/001/106/2015-22455; 26/001/106/2015-22458; 26/001/106/2015-22461; 26/001/106/2015-22463; 26/001/106/2015-22459; 26/001/106/2015-22472; 26/001/106/2015-22464; 26/001/106/2015-22467; 26/001/106/2015-22468; 26/001/106/2015-22475; 26/001/106/2015-22470; 26/001/106/2015-22465; 26/001/106/2015-22474; 26/001/106/2015-22483; 26/001/106/2015-22476; 26/001/106/2015-22479; 26/001/106/2015-22482; 26/001/106/2015-22487; 26/001/106/2015-22484; 26/001/106/2015-22485; 26/001/106/2015-22480; 26/001/106/2015-22478; 26/001/106/2015-22486; 26/001/106/2015-22481; 26/001/106/2015-22490; 26/001/106/2015-22496; 26/001/106/2015-22491; 26/001/106/2015-22498; 26/001/106/2015-22493; 26/001/106/2015-22494; 26/001/106/2015-22503; 26/001/106/2015-22492; 26/001/106/2015-22497; 26/001/106/2015-22501; 26/001/106/2015-22500; 26/001/106/2015-22489; 26/001/106/2015-22495; 26/001/106/2015-22488; 26/001/106/2015-22499; 26/001/106/2015-22506; 26/001/106/2015-22505; 26/001/106/2015-22511; 26/001/106/2015-22512; 26/001/106/2015-22507; 26/001/106/2015-22504; 26/001/106/2015-22509; 26/001/106/2015-22510; 26/001/106/2015-22508; 26/001/106/2015-22517; 26/001/106/2015-22524; 26/001/106/2015-22516; 26/001/106/2015-22518; 26/001/106/2015-22526; 26/001/106/2015-22519; 26/001/106/2015-22520; 26/001/106/2015-22527; 26/001/106/2015-22522; 26/001/106/2015-22525; 26/001/106/2015-22534; 26/001/106/2015-22531; 26/001/106/2015-22535;

6

- 26/001/106/2015-22530; 26/001/106/2015-22533; 26/001/106/2015-22528;
- 26/001/106/2015-22532; 26/001/106/2015-22542; 26/001/106/2015-22529;
- 26/001/106/2015-22540; 26/001/106/2015-22543; 26/001/106/2015-22536;
- 26/001/106/2015-22541; 26/001/106/2015-22537; 26/001/106/2015-22538;
- 26/001/106/2015-22539, а также данных, предоставленных председателями садоводческих товариществ города Ставрополя.

3. Методические подходы, применяемые при разработке проектных решений по формированию и изменению земельных участков

Методические подходы, применяемые при разработке проектных решений по формированию и изменению земельных участков для обеспечения устойчивого развития территории города Ставрополя, разработки инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры; установления границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Размеры земельных участков в границах проектируемых территорий устанавливались с учетом фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действующих в период застройки территорий.

4. Анализ существующего положения

Территория, на которую выполняется проект межевания, расположена в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя, который является краевым и административным центром Ставропольского края.

Элементами искусственного рельефа являются насыпи и выемки. По трассе строительства встречаются подземные и надземные коммуникации.

7

Ставропольская возвышенность расчленена на ряд плосковерхих останцов, среди них Ставропольские высоты до 660 м, на восточном склоне которых расположен город Ставрополь. В возвышенность врезаны глубокие понижения – Сенгилеевская и Янкульская котловины и древняя долина, ограниченная с юга Воровсколескими и Невинномыскими высотами.

Город Ставрополь расположен на одноименной возвышенности, сложенной из пород морского осадконакопления со слабым падением слоев на северо-восток.

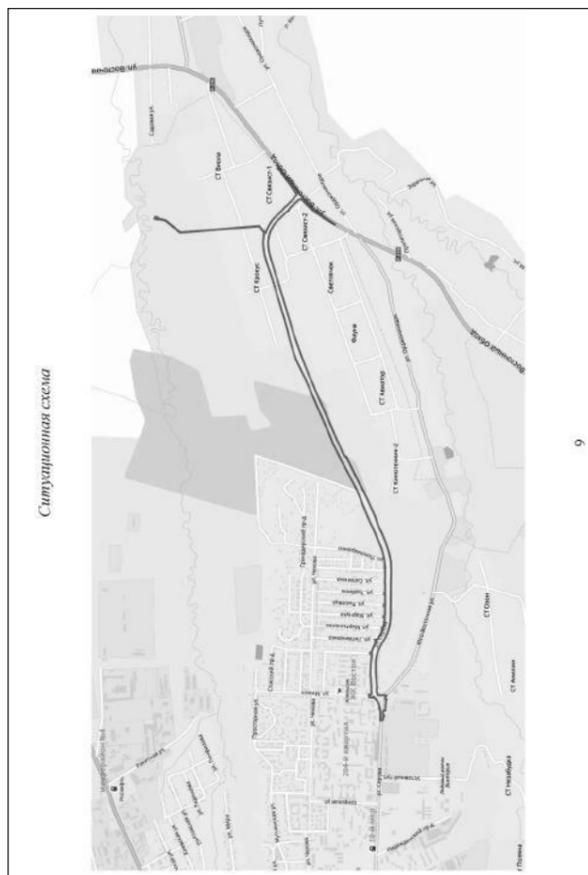
В геоморфологическом отношении площадка строительства находится в долине р. Мамайка.

Участок работ с абсолютными отметками поверхности земли 363,79-446,96 м. Общий уклон поверхности земли в северо-восточном направлении.

Ситуационная схема с наложением ортофотопокрытия



8



Территория межевания расположена в зонах:

- Ж-0 – Зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше);
- Ж-1 – Зона многоэтажной жилой застройки (4 - 9 этажей);
- Ж-3 – Зона блокированной и усадебной застройки;
- Ж-4 – Зона дачных и садоводческих объединений;
- Р-1 – Зона городских лесов;
- ИТ-3 – Зона предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог, объектов коммунального хозяйства и объектов инженерной инфраструктуры.

Согласно Правилам землепользования и застройки города Ставрополя, которые утверждены Решением Ставропольской городской Думы от 27.10.2010 № 97 (ред. от 03.12.2014, с изм. от 26.08.2015) «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя», Зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше) (Ж-0) предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов всех уровней обслуживания, в том числе общегородского. Застройка многоэтажными (от 9 и выше) жилыми домами. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов – 5 метров (в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов по красной линии).

Зона многоэтажной жилой застройки (4 - 9 этажей) (Ж-1) предназначена для проживания населения с включением в состав жилого образования отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов всех уровней обслуживания, в том числе общегородского. Застройка многоквартирными (от 4 до 9 этажей) жилыми домами. Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов – 5 метров (в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов по

10

красной линии).

Зона блокированной и усадебной застройки (Ж-3) выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа и блокированных жилых домов, этажностью не выше 3 этажей с набором услуг местного значения. Предельные параметры разрешенного использования земельного участка: минимальная площадь земельного участка для строительства усадебного жилого дома – 0,03 гектара, максимальная площадь – 0,15 гектара; минимальная площадь земельного участка для блокированных жилых домов (из расчета на одну квартиру) 0,01 гектара (включая площадь застройки); минимальная ширина вновь отводимых земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 15 метров; минимальный отступ от красной линии улиц - в соответствии с ТСН 30-312-2006, Приказом Министерства строительства Ставропольского края от 30.12.2010 № 414.

Согласно п. 2.2.10 Приказа Минстроя Ставропольского края от 30.12.2010 № 414 (ред. от 21.01.2014) «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть I. Селитебная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории» усадебный (одноквартирный) дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м, до границы соседнего участка - не менее чем на 3 м, до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних участках в соответствии с ФЗ N 123; расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м в соответствии со СП 30-102. На территории малоэтажного жилищного строительства, согласно п. 2.2.25 Приказа от 30.12.2010 № 414 жилые дома на территории малоэтажной застройки располагаются с отступом от красных линий. Усадебный, одно-, двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м.

11

Расстояние от хозяйственных построек и автостоянок закрытого типа до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м. Допускается размещение жилых домов усадебного типа по красной линии улиц в условиях сложившейся застройки.

Зона дачных и садоводческих объединений (Ж-4) предназначена для ведения садоводства, огородничества и отдыха в индивидуальном (семейном) порядке, для строительства сооружений как сезонного, так и круглогодичного использования. Земельный участок, предоставленный садоводческому (дачному) объединению, состоит из земель общего пользования и индивидуальных участков.

Предельные параметры разрешенного использования земельного участка: минимальная площадь земельного участка - 0,06 гектара, максимальная площадь - 0,12 гектара (для ранее выделенных земельных участков по фактическому пользованию); минимальная ширина вновь отводимых земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 15 метров; коэффициент застройки земельного участка - не более 0,3; минимальный отступ от красной линии улиц - 5 метров. В целях обеспечения противопожарной безопасности на территории садоводческих товариществ необходимо предусматривать не менее 2 въездов-выездов. Поперечные проезды между группами садовых участков должны предусматриваться не более чем через 400 метров.

Зона городских лесов (Р-1) выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства лесов, обеспечения их рационального использования в соответствии с требованиями федерального законодательства.

Зона предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог, объектов коммунального хозяйства и объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-3) включает в себя участки территории города

12

Ставрополя, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, а также размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства, при условии соответствия требованиям законодательства о безопасности движения. Зона ИТ-3 включает в себя участки территории города Ставрополя, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры, установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления охранных зон объектов инженерной инфраструктуры, а также размещения иных объектов, в случаях, предусмотренных настоящими регламентами.

Предельные параметры разрешенного строительства: минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красной линии улиц, проездов - 5 метров; территории магистральных улиц и дорог относятся к территориям общего пользования.

Территория межевания располагается на территории кадастровых кварталов: 26:12:031002; 26:12:031003; 26:12:031101; 26:12:031102; 26:12:031103; 26:12:031801; 26:12:031806; 26:12:031809; 26:12:031812, границы которых установлены в соответствии с кадастровым делением территории города Ставрополя.

5. Описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию

Проект межевания составлен на основании кадастровых планов соответствующих территорий.

Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории «в границах участка улицы Серова от улицы

13

Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя.

6. Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Филiale ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю по Ставропольскому краю

Сведения о земельных участках, зарегистрированных в Филiale федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ставропольскому краю отражены на публичной кадастровой карте (http://maps.rosreestr.ru) и кадастровых планах территории. Кратко опишем следующее: согласно данным кадастровой публичной карте в границах кадастрового квартала 26:12:031002 зарегистрировано 957 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031003 зарегистрировано 391 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031101 зарегистрировано 16 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031102 зарегистрировано 184 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031103 зарегистрировано 158 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031801 зарегистрировано 148 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031806 зарегистрировано 23 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031809 зарегистрировано 121 земельных участков; в границах кадастрового квартала 26:12:031812 зарегистрировано 193 земельных участков.

7. Сведения о формируемых земельных участках, сохраняемые и преобразуемые земельные участки

7.1. Обоснование границ формируемого земельного участка объектов капитального строительства (расчет показателей)

Границы образуемого земельного участка с обозначением «ЗУ1» устанавливаются в пределах красных линий с учетом границ смежных ранее учтенных земельных участков, с учетом местных природно-климатических условий и рельефа, состояния рядом расположенных зданий и сооружений, транспортно-эксплуатационных перспектив развития дороги.

В связи с тем, что формируемый земельный участок проходит как по застраиваемой территории, так и по пересеченной местности, был выбран наиболее экономически эффективный вариант формирования земельного участка с учетом прохождения трассы, что проиллюстрировано в таблице 1.

Table 1: Table with 3 columns: Технические параметры, Ед. изм., Значения. Rows include: Строительная длина участка (км, 3940), Наибольший продольный уклон (%), Общая протяженность оползневых участков (м, 850), Площадь покрытия двух основных проезжих частей (м², 68742), Площадь тротуаров (м², 3818), Протяженность мостовых сооружений (м), Площадь съездов и боковых (местных) проездов (м², 8011), Площадь газонов (м², 14945), Протяженность установки дорожных бордюров (БР 100.30.18) (м, 14966), Протяженность установки аллейных бордюров (БР 100.20.08) (м, 2773).

Обоснование границ формируемого земельного участка согласовано с Заказчиком работ.

7.2. Характеристика формируемых земельных участков

Проектом межевания выявлен образуемый земельный участок площадью 154 861 ± 138 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Адрес (местоположение) земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание (под объекты инженерной инфраструктуры).

7.3. Обоснование границ и характеристика изменяемых (преобразуемых) земельных участков, зарегистрированных в Филiale ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю, без изменения вещных прав

Проектом межевания формируются границы образуемого земельного участка с учетом минимального пересечения с ранее учтенными земельными участками.

Территория межевания в границах образуемого земельного участка с обозначением «ЗУ1» имеет пересечения (наложения) границ на земельные участки, что детально проиллюстрировано в таблице 2.

Таблица 2. Сведения о пересечении (наложении) границ образуемого земельного участка и границ существующих земельных участков

Table 2: Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый номер земельного участка / Правообладатель, Адрес, Разрешенное использование, Площадь по сведениям ГКН, кв.м, Площадь наложения границ на формируемый ЗУ, кв.м. Rows include various land parcels with their respective details.

Table 2 (continued): Table with 5 columns: № п/п, Кадастровый номер земельного участка / Правообладатель, Адрес, Разрешенное использование, Площадь по сведениям ГКН, кв.м, Площадь наложения границ на формируемый ЗУ, кв.м. Rows include various land parcels with their respective details.

61.	26:12:031102:663	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 347	жыл.лечи. застр	600	513
62.	26:12:031102:664	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Крокус, 2 Садовая, № 348	под сад	616	478
63.	26:12:031102:665	Ставропольский край, г. Ставрополь, садоводческое товарищество Крокус, 2 Садовая, 349	для использования под сад	629	491
64.	26:12:031102:666	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 2 Садовая 350	под сад	634	501
65.	26:12:031102:667	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 2 Садовая, №351	под сад	586	463
66.	26:12:031102:668	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 2 садовая, №352	под сад	638	504
67.	26:12:031102:669	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 2 садовая, №353	под сад	621	495
68.	26:12:031102:670	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", №354	для ведения садоводства	598	476
69.	26:12:031102:671	край Ставропольский, г. Ставрополь, д/к "Крокус", дом 355	жыл.лечи. застр	600	476
70.	26:12:031102:672	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус" 2 Садовая, № 356	под сад	600	472
71.	26:12:031102:673	Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ Крокус, ул. 2-я Садовая, № 357	под сад	613	479
72.	26:12:031102:674	край Ставропольский, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Крокус", 2 садовая № 358	под сад	600	507

23

73.	26:12:031102:675	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", №359	жыл.лечи. застр	600	455
74.	26:12:031102:676	Ставропольский край, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Крокус", № 360	для ведения садоводства	626	473
75.	26:12:031102:677	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т Крокус, № 361	для ведения садоводства	661	497
76.	26:12:031102:678	Ставропольский край, г. Ставрополь, садоводческое товарищество Крокус, №362	Для ведения садоводства	634	471
77.	26:12:031102:679	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", №363	жыл.лечи. застр	600	460
78.	26:12:031102:680	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Крокус, 2 садовая, 364	под сад	625	473
79.	26:12:031102:681	край Ставропольский, г. Ставрополь, д/к "Крокус", дом 365	жыл.лечи. застр	600	542
80.	26:12:031102:682	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Крокус, 2 Садовая, №366	под сад	648	472
81.	26:12:031102:683	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Крокус, №367	для ведения садоводства	644	472
82.	26:12:031102:684	Ставропольский край, города Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, № 368	для ведения садоводства	600	443
83.	26:12:031102:685	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Крокус 2, Садовая №369	под сад	672	505
84.	26:12:031102:686	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т Крокус, 2 Садовая №370	под сад	763	582

24

85.	26:12:031102:838	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус участок № 425	для ведения садоводства	1 400	396
86.	26:12:031102:742	край Ставропольский, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 426	Для ведения садоводства	700	208
87.	26:12:031102:847	Ставропольский край, города Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 426/1	для ведения садоводства	845	259
88.	26:12:031102:743	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 427	для ведения садоводства	700	215
89.	26:12:031102:845	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 427/1	для ведения садоводства	853	252
90.	26:12:031102:744	край Ставропольский, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 428	для ведения садоводства	700	212
91.	26:12:031102:844	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 428/1	Для ведения садоводства	839	268
92.	26:12:031102:690	Ставропольский край, г. Ставрополь, садоводческое товарищество Крокус, улица 2 Садовая № 374	под сад	600	516
93.	26:12:031102:689	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 2 садовая № 373	под сад по фактическому пользованию	600	590
94.	26:12:031102:693	Ставропольский край, г. Ставрополь, садоводческое товарищество "Крокус" уч-к 377	под сад	600	518
95.	26:12:031102:694	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус" ул. Садовая 2 уч. 378	Для садоводства	600	517

25

7.4. Характеристика сохраняемых земельных участков, зарегистрированных в Филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Ставропольскому краю, без изменения вещных прав

Все земельные участки, которые не имеют пересечения (наложения) границ с границами формируемого земельного участка сохраняют все свои характеристики, указанные в государственном кадастре недвижимости.

7.5. Основные технико-экономические показатели

Технико-экономическая характеристика земельного участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) представлена в таблице 3.

Таблица 3

Технические параметры	Ед. изм.	Значение
Категория улицы		Магистральная улица районного назначения транспортно-пешеходная
Длина проектируемого участка улицы	м	3940
Интенсивность движения	прив. ед/ч	1550
Расчетная скорость движения	км/ч	70
Общее количество полос движения	шт.	4
Ширина проезжей части и обочин	м	10,0-13,5+10,0-13,5
Ширина полосы движения	м	3,5
Ширина полосы безопасности	м	0,5
Ширина разделительной полосы	м	3,3-6,0
Ширина тротуара	м	2,25
Дорожная одежда		Капитальная, асфальтобетон (ПК0+00-ПК2+80 – новая дорожная одежда с асфальтобетонным покрытием и цементобетонным основанием)
Пересечения, примыкания	шт.	10

96.	26:12:031102:695	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", 379	жыл.лечи. застр	600	515
97.	26:12:031102:696	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус" 2 Садовая № 380	под сад	600	508
98.	26:12:031102:697	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 381	жыл.лечи. застр	600	495
99.	26:12:031102:698	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Трийма Светлана Юрьевна собственность от 07.10.1992	жыл.лечи. застр	600	500
100.	26:12:031102:699	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Стадник Татьяна Ивановна, собственность, 26-26-012066/2009-993, 27.07.2009 г.	под сад	616	514
101.	26:12:031102:700	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 384	жыл.лечи. застр	600	641
102.	26:12:031102:701	край Ставропольский, города Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 385	для ведения садоводства	600	389
103.	26:12:031102:702	Ставропольский край, города Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 386	Для ведения садоводства	600	305
104.	26:12:031102:703	край Ставропольский, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 387	для ведения садоводства	600	215
105.	26:12:031102:704	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 388	жыл.лечи. застр	600	116
106.	26:12:031102:705	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 389	жыл.лечи. застр	600	35
107.	26:12:031102:706	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 390	жыл.лечи. застр	600	8

26

108.	26:12:031102:708	Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ Крокус, участок № 392	жыл.лечи. застр	625	99
109.	26:12:031102:751	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 435	для ведения садоводства	600	45
110.	26:12:031102:752	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 436	Для ведения садоводства	600	106
111.	26:12:031102:753	Ставропольский край, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе "Крокус" 1 садовая, №437	для использования под сад	600	189
112.	26:12:031102:754	Ставропольский край, г. Ставрополь, в садоводческом товариществе "Крокус" 1 садовая, №438	для использования под сад	600	350
113.	26:12:031102:755	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 439	жыл.лечи. застр	600	485
114.	26:12:031102:756	край Ставропольский, г. Ставрополь, с/т "Крокус", № 440	жыл.лечи. застр	600	460
115.	26:12:031102:757	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок №441	для ведения садоводства	600	401 (40 + 361)
116.	26:12:031102:758	край Ставропольский, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество Крокус, участок № 442	для ведения садоводства	700	169
117.	26:12:031103:792(2)	Ставропольский край, г. Ставрополь, дачное некоммерческое товарищество "Альпарт", собственность, 26-26-01/117/2013-620, 26.12.2013 г.	Для ведения садоводства (земельный участок, относившийся к имуществу общего пользования)	54 562 (площадь второго контура – 15961)	17
118.	26:12:031801:752	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т Свистик, №16	для ведения садоводства	845	445

27

119.	26:12:000000:38 26:12:000000:38(115)	Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, №448	по фактическому пользованию	4 341 (площадь контура № 15-5.4)	5.4
120.	26:12:031801:1051	Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т "Свистик", № 328	жыл.лечи. застр	500	101
121.	26:12:031807:2	Ставропольский край, г. Ставрополь, ДНТ "Станкостроитель-2", 42	Для ведения садоводства	900	106,4

28

Наибольший продольный уклон	‰	90
Наименьший радиус кривой в плане	м	125
Наименьший радиус вертикальных кривых: - выпуклых	м	1050
- вогнутых	м	350

7.6. Ведомость координат поворотных точек красных линий

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Ведомость координат поворотных точек красных линий представлена в таблице 4.

Таблица 4

Ведомость координат поворотных точек красных линий					
№ точки	X (север)	Y (восток)	Дир. угол	Длина линии (м)	Угол поворота
1	475859.89	1321794.30	93.0°	176.44	0.0°
2	475850.52	1321970.49	48.9°	62.10	224.2°
3	475891.38	1322017.25	1.7°	164.07	227.2°
4	476055.38	1322022.04	0.0°	0.00	0.0°
5	476055.12	1322031.04	181.7°	64.73	0.0°
6	475990.42	1322029.15	0.0°	0.00	0.0°

7	476054.85	1322040.03	181.7°	129.25	0.0°
8	475925.65	1322036.26	91.7°	278.68	270.0°
9	475917.52	1322314.82	2.3°	62.05	269.4°
10	475979.52	1322317.30	0.0°	0.00	0.0°
11	475978.67	1322344.28	182.3°	70.02	0.0°
12	475908.71	1322341.49	117.2°	75.45	245.0°
13	475874.18	1322408.57	2.0°	116.86	295.2°
14	475990.97	1322412.71	0.0°	0.00	0.0°
15	475990.43	1322428.21	182.0°	123.86	0.0°
16	475866.65	1322423.81	114.4°	73.55	247.6°
17	475836.24	1322490.78	2.0°	151.49	292.4°
18	475987.64	1322496.13	0.0°	0.00	0.0°
19	475988.58	1322511.68	182.0°	156.97	0.0°
20	475831.71	1322506.11	94.7°	65.08	267.3°
21	475826.33	1322570.97	2.0°	160.06	272.7°
22	475986.29	1322576.63	0.0°	0.00	0.0°
23	475985.73	1322592.12	182.0°	160.04	0.0°
24	475825.79	1322586.46	92.1°	64.94	269.9°
25	475823.42	1322651.36	2.0°	160.11	270.1°
26	475983.43	1322656.98	0.0°	0.00	0.0°
27	475982.88	1322672.58	182.0°	160.05	0.0°
28	475822.93	1322666.93	92.0°	64.95	270.0°
29	475820.64	1322731.84	2.0°	160.05	269.9°

30	475980.51	1322737.74	2.1°	159.98	0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
31	475979.97	1322753.02			0.0°
			182.0°	160.00	270.0°
32	475820.07	1322747.38			0.0°
			92.0°	64.94	270.0°
33	475817.78	1322812.28			0.0°
			2.0°	160.04	0.0°
34	475977.72	1322817.96			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
35	475977.16	1322833.46			0.0°
			182.0°	160.04	270.0°
36	475817.22	1322827.78			0.0°
			92.0°	64.40	270.0°
37	475814.94	1322892.14			0.0°
			2.0°	160.05	0.0°
38	475974.89	1322897.81			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
39	475879.89	1322909.95			0.0°
			182.0°	65.54	270.0°
40	475814.39	1322907.62			0.0°
			92.1°	47.98	254.2°
41	475812.67	1322955.57			0.0°
			17.8°	68.08	0.0°
42	475877.49	1322976.39			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
43	476022.28	1323195.73			0.0°
			106.1°	69.99	238.9°
44	476002.89	1323262.98			0.0°
			47.2°	29.20	90.0°
45	476022.75	1323284.39			0.0°
			317.1°	59.95	0.0°
46	476066.69	1323243.61			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
47	476057.08	1323273.66			135.1°
			2.0°	38.98	134.9°
48	476096.04	1323275.00			0.0°
			47.0°	36.76	134.7°
49	476121.09	1323301.90			0.0°
			0.0°		135.4°
50	476119.87	1323331.87			0.0°
			137.0°	148.46	95.7°
51	476011.33	1323433.16			0.0°
			221.2°	30.13	

52	475988.67	1323413.30			152.6°
			248.7°	59.92	111.6°
53	475966.88	1323357.48			0.0°
			317.1°	123.13	
54	476158.20	1323341.75			0.0°
			182.0°	30.02	225.2°
55	476128.20	1323340.69			0.0°
			136.8°	145.55	297.1°
56	476022.13	1323440.36			0.0°
			19.6°	95.68	117.1°
57	476112.24	1323472.53			0.0°
			316.7°	97.66	226.8°
58	476183.33	1323405.57			0.0°
			270.0°	36.91	0.0°
59	476183.30	1323368.66			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
60	476178.94	1323426.80			0.0°
			317.0°	15.21	140.0°
61	476190.07	1323416.43			0.0°
			357.0°	32.95	132.2°
62	476222.98	1323414.71			0.0°
			44.8°	45.16	126.8°
63	476255.01	1323446.54			0.0°
			98.1°	30.66	143.1°
64	476250.71	1323476.90			0.0°
			135.0°	18.33	0.0°
65	476237.75	1323489.86			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
66	476178.29	1323454.71			0.0°
			47.0°	65.62	90.0°
67	476223.02	1323502.72			0.0°
			137.0°	9.52	117.6°
68	476216.06	1323509.21			0.0°
			199.4°	66.02	180.0°
69	476153.78	1323487.30			0.0°
			199.4°	30.61	62.4°
70	476124.91	1323477.14			0.0°
			317.0°	54.34	0.0°
71	476164.67	1323440.10			0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
72	476420.92	1324136.25			0.0°
			194.9°	110.79	308.5°
73	476313.83	1324107.85			0.0°
			66.3°	21.93	180.0°
74	476322.64	1324127.93			0.0°
			66.3°	20.00	

75	476330.67	1324146.25			180.0°
			66.3°	19.99	180.0°
76	476338.70	1324164.56			180.0°
			66.3°	20.00	180.0°
77	476346.73	1324182.88			180.0°
			66.3°	20.00	180.0°
78	476354.76	1324201.20			180.0°
			66.3°	19.99	180.0°
79	476362.79	1324219.51			180.0°
			66.3°	20.00	180.0°
80	476370.82	1324237.83			180.0°
			66.3°	20.00	180.0°
81	476378.85	1324256.15			180.0°
			66.3°	14.66	183.3°
82	476384.74	1324269.57			180.0°
			63.1°	4.70	180.1°
83	476386.87	1324273.76			180.0°
			63.0°	20.04	180.0°
84	476395.97	1324291.61			180.0°
			63.0°	20.04	180.0°
85	476405.07	1324309.46			180.0°
			63.0°	8.67	179.8°
86	476409.01	1324317.18			177.7°
			63.2°	6.63	177.7°
87	476412.00	1324323.10			179.4°
			65.5°	5.18	179.2°
88	476414.15	1324327.81			179.2°
			66.1°	20.29	179.2°
89	476422.38	1324346.36			179.2°
			66.8°	20.33	179.2°
90	476430.38	1324365.05			179.2°
			67.6°	20.32	179.2°
91	476438.12	1324383.84			178.9°
			68.4°	7.38	178.9°
92	476440.84	1324390.70			179.4°
			69.4°	13.37	178.7°
93	476445.54	1324403.22			179.3°
			70.0°	2.26	179.2°
94	476446.31	1324405.34			179.2°
			71.3°	18.49	179.2°
95	476452.24	1324422.85			177.7°
			72.0°	20.33	179.2°
96	476458.52	1324442.19			177.7°
			72.8°	20.33	179.2°
97	476464.53	1324461.61			179.2°
			73.6°	14.22	177.7°
98	476468.55	1324475.25			179.5°
			75.9°	6.30	179.5°
99	476470.09	1324481.36			179.5°
			76.3°	7.58	

100	476471.88	1324488.73			179.9°
			76.5°	12.61	180.0°
101	476474.83	1324500.99			180.0°
			76.5°	20.03	180.0°
102	476479.51	1324520.47			180.0°
			76.5°	13.73	183.4°
103	476482.72	1324533.82			179.9°
			73.1°	5.64	179.9°
104	476484.36	1324539.22			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
105	476490.15	1324558.36			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
106	476495.95	1324577.50			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
107	476501.74	1324596.64			180.0°
			73.1°	20.01	180.0°
108	476507.54	1324615.79			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
109	476513.34	1324634.93			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
110	476519.13	1324654.07			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
111	476524.93	1324673.21			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
112	476530.72	1324692.35			180.0°
			73.1°	20.01	180.0°
113	476536.52	1324711.50			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
114	476542.31	1324730.64			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
115	476548.11	1324749.78			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
116	476553.90	1324768.92			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
117	476559.70	1324788.06			180.0°
			73.2°	20.01	180.0°
118	476565.49	1324807.21			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
119	476571.29	1324826.35			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
120	476577.08	1324845.49			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
121	476582.88	1324864.63			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
122	476588.68	1324883.77			180.0°
			73.2°	20.01	180.0°
123	476594.47	1324902.92			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
124	476600.27	1324922.06			180.0°
			73.2°	20.00	

125	476606.06	1324941.20			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
126	476611.86	1324960.34			180.0°
			73.2°	20.00	180.0°
127	476617.65	1324979.48			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
128	476623.45	1324998.62			180.0°
			73.2°	20.01	180.0°
129	476629.24	1325017.77			180.0°
			73.1°	20.00	180.0°
130	476635.04	1325036.91			180.0°
			73.2°	19.88	181.3°
131	476640.80	1325055.94			177.1°
			71.8°	35.14	176.8°
132	476651.75	1325089.33			176.2°
			74.7°	14.94	176.2°
133	476655.69	1325103.74			176.2°
			77.9°	15.61	176.2°
134	476658.95	1325119.01			176.3°
			81.7°	19.85	177.2°
135	476661.81	1325138.65			176.3°
			85.4°	14.76	177.2°
136	476663.00	1325153.36			176.8°
			88.1°	11.37	176.8°
137	476663.37	1325164.72			176.1°
			91.3°	19.24	176.1°
138	476662.92	1325183.95			176.9°
			95.2°	16.94	176.9°
139	476661.38	1325200.82			176.9°
			98.3°	12.67	176.4°
140	476659.55	1325213.36			176.4°
			101.4°	16.28	176.7°
141	476656.34	1325229.32			176.7°
			105.0°	17.42	176.7°
1					

250	476124.92	1323778.05	246.1°	12.10	180.6°
			245.5°	19.74	180.8°
251	476116.73	1323760.09	244.7°	19.73	180.8°
			244.0°	19.72	180.8°
252	476108.30	1323742.25	243.2°	19.74	180.7°
			242.5°	17.17	180.5°
253	476099.64	1323724.53	242.0°	2.59	179.8°
			242.2°	20.00	180.0°
254	476090.73	1323706.92	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
255	476082.80	1323691.69	242.2°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
256	476081.58	1323689.40	242.2°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
257	476072.24	1323671.72	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
258	476062.89	1323654.04	242.1°	20.00	180.0°
			242.2°	20.00	180.0°
259	476053.54	1323636.36	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
260	476044.20	1323618.67	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
261	476034.85	1323600.99	242.1°	20.00	180.0°
			242.2°	20.00	180.0°
262	476025.50	1323583.31	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
263	476016.16	1323565.63	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
264	476006.81	1323547.95	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
265	475997.46	1323530.27	242.1°	20.00	180.0°
			242.1°	20.00	180.0°
266	475988.11	1323512.59	242.2°	13.56	179.9°
			242.3°	6.61	179.2°
267	475981.78	1323500.60	243.1°	20.38	178.9°
			244.2°	20.41	178.7°
268	475978.71	1323494.75	245.5°	5.45	183.5°
			242.0°	13.93	178.9°
269	475969.49	1323476.58	243.1°	18.42	179.5°
			243.7°	2.03	180.1°
270	475960.61	1323458.20	243.7°	2.03	180.1°
			243.7°	2.03	180.1°
271	475958.35	1323453.24	243.7°	2.03	180.1°
			243.7°	2.03	180.1°
272	475951.82	1323440.94	243.7°	2.03	180.1°
			243.7°	2.03	180.1°
273	475943.50	1323424.51	243.7°	2.03	180.1°
			243.7°	2.03	180.1°
274	475942.60	1323422.69	243.7°	2.03	180.1°
			243.7°	2.03	180.1°

275	475933.71	1323404.76	243.6°	20.01	180.0°
			243.7°	6.36	177.8°
276	475930.89	1323399.06	245.9°	14.28	180.0°
			245.9°	20.00	180.0°
277	475925.06	1323386.02	245.9°	20.00	180.0°
			245.9°	20.00	180.0°
278	475916.89	1323367.76	245.9°	20.00	180.0°
			245.9°	18.21	178.9°
279	475908.72	1323349.50	247.0°	15.43	178.9°
			248.1°	7.20	180.0°
280	475901.29	1323332.88	248.1°	7.20	180.0°
			248.0°	20.00	180.0°
281	475895.26	1323318.68	248.0°	20.00	180.0°
			248.1°	20.01	180.0°
282	475892.57	1323312.00	248.1°	20.01	180.0°
			248.0°	20.00	180.0°
283	475885.09	1323293.45	248.1°	20.01	180.0°
			248.0°	20.00	180.0°
284	475877.62	1323274.89	248.0°	20.00	179.9°
			248.1°	5.17	177.8°
285	475870.14	1323256.34	250.3°	15.50	179.9°
			250.3°	20.03	180.0°
286	475868.21	1323251.54	250.3°	20.04	180.0°
			250.3°	4.46	183.4°
287	475862.98	1323236.95	250.3°	4.46	183.4°
			250.3°	20.04	180.0°
288	475856.24	1323218.09	247.0°	14.49	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
289	475849.49	1323199.22	247.0°	20.00	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
290	475847.99	1323195.02	247.0°	20.00	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
291	475842.32	1323181.69	247.0°	20.00	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
292	475834.50	1323163.28	247.0°	20.00	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
293	475826.68	1323144.87	247.0°	20.00	180.0°
			247.0°	20.00	180.0°
294	475818.86	1323126.46	247.0°	19.99	180.0°
			246.9°	3.26	180.2°
295	475811.04	1323108.06	246.9°	3.26	180.2°
			246.7°	16.81	179.4°
296	475809.76	1323105.06	246.7°	16.81	179.4°
			247.4°	20.40	178.4°
297	475803.12	1323089.62	247.4°	20.40	178.4°
			249.0°	20.71	191.6°
298	475795.27	1323070.79	249.0°	20.71	191.6°
			249.0°	20.71	191.6°
299	475787.84	1323051.46	249.0°	20.71	191.6°
			249.0°	20.71	191.6°

300	475773.10	1323028.45	237.4°	27.33	0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
301	475739.04	1322989.16	2.1°	25.63	81.7°
			263.8°	36.67	175.0°
302	475764.65	1322990.10	263.8°	36.67	175.0°
			268.8°	46.69	178.5°
303	475760.71	1322953.64	268.8°	46.69	178.5°
			270.3°	92.29	180.0°
304	475759.74	1322906.96	270.3°	92.29	180.0°
			270.2°	106.29	180.0°
305	475760.18	1322814.67	270.2°	106.29	180.0°
			270.2°	49.30	180.2°
306	475760.61	1322708.38	270.2°	49.30	180.2°
			270.1°	52.55	178.7°
307	475760.81	1322659.08	270.1°	52.55	178.7°
			271.3°	43.11	176.5°
308	475760.88	1322606.53	271.3°	43.11	176.5°
			274.8°	22.02	176.3°
309	475761.88	1322563.43	274.8°	22.02	176.3°
			278.6°	20.90	177.3°
310	475763.74	1322541.49	278.6°	20.90	177.3°
			281.2°	8.93	177.8°
311	475766.85	1322520.82	281.2°	8.93	177.8°
			283.4°	15.89	176.8°
312	475768.59	1322512.06	283.4°	15.89	176.8°
			286.6°	20.25	176.1°
313	475772.28	1322496.60	286.6°	20.25	176.1°
			290.5°	24.58	175.3°
314	475778.06	1322477.19	290.5°	24.58	175.3°
			295.2°	28.34	176.5°
315	475786.66	1322454.16	295.2°	28.34	176.5°
			298.7°	11.59	178.3°
316	475798.71	1322428.51	298.7°	11.59	178.3°
			300.4°	9.17	178.3°
317	475804.27	1322418.34	300.4°	9.17	178.3°
			302.1°	9.16	178.8°
318	475808.91	1322410.43	302.1°	9.16	178.8°
			303.3°	7.55	181.0°
319	475813.78	1322402.67	303.3°	7.55	181.0°
			302.2°	10.18	183.5°
320	475817.92	1322396.36	302.2°	10.18	183.5°
			298.7°	22.80	183.9°
321	475823.35	1322387.75	298.7°	22.80	183.9°
			294.8°	16.23	184.1°
322	475834.31	1322367.76	294.8°	16.23	184.1°
			290.7°	21.62	
323	475841.13	1322353.03	290.7°	21.62	

324	475848.77	1322332.81	285.5°	28.21	185.2°
			278.7°	36.73	186.8°
325	475856.30	1322305.62	278.7°	36.73	186.8°
			273.1°	22.69	185.6°
326	475861.84	1322269.31	273.1°	22.69	185.6°
			268.4°	60.28	184.7°
327	475863.07	1322246.65	268.4°	60.28	184.7°
			266.4°	41.12	180.7°
328	475861.38	1322186.39	266.4°	41.12	180.7°
			265.7°	79.59	173.3°
329	475858.77	1322145.35	265.7°	79.59	173.3°
			272.4°	31.85	270.7°
330	475852.74	1322065.99	272.4°	31.85	270.7°
			181.7°	88.37	0.0°
331	475854.06	1322034.17	181.7°	88.37	0.0°
			0.0°	0.00	0.0°
332	475765.73	1322031.60	0.0°	0.00	0.0°

7.7. Ведомости координат поворотных точек формируемого земельного участка в системе МСК-26 от СК-95

Проектом межевания предусмотрено образование земельного участка со следующими характерными точками, обозначенными в таблице 5.

Таблица 5

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	Z	
1	2	3	4	
n1	475820,744	1321858,692	0,1	
n2	475837,214	1321859,264	0,1	
n3	475835,999	1321912,323	0,1	
n4	475838,406	1321912,454	0,1	
n5	475839,176	1321931,421	0,1	
n6	475839,563	1321937,438	0,1	
n7	475845,948	1321937,627	0,1	
n8	475845,827	1321940,129	0,1	
n9	475845,579	1321944,503	0,1	
n10	475844,778	1321944,458	0,1	
n11	475844,499	1321944,440	0,1	
n12	475844,045	1321944,458	0,1	
n13	475843,410	1321944,503	0,1	

n14	475842,330	1321944,822	0,1
n15	475841,372	1321945,367	0,1
n16	475841,061	1321945,655	0,1
n17	475841,232	1321946,618	0,1
n18	475842,159	1321951,005	0,1
n19	475845,543	1321962,818	0,1
n20	475849,395	1321972,574	0,1
n21	475853,783	1321981,263	0,1
n22	475857,360	1321987,212	0,1
n23	475859,034	1321994,007	0,1
n24	475877,921	1322014,590	0,1
n25	475883,213	1322014,856	0,1
n26	475882,934	1322021,349	0,1
n27	475883,298	1322021,363	0,1
n28	475890,530	1322021,610	0,1
n29	475890,669	1322016,561	0,1
n30	475914,920	1322017,259	0,1
n31	475919,037	132203	

н264	476587,773	1324888,803	0,1
н265	476599,887	1324929,006	0,1
н266	476613,293	1324968,741	0,1
н267	476627,742	1325008,175	0,1
н268	476640,113	1325048,481	0,1
н269	476652,128	1325088,936	0,1
н270	476668,351	1325130,471	0,1
н271	476682,149	1325172,969	0,1
н272	476698,113	1325215,895	0,1
н273	476714,267	1325258,466	0,1
н274	476730,346	1325301,550	0,1
н275	476746,554	1325344,634	0,1
н276	476762,867	1325387,718	0,1
н277	476779,180	1325430,802	0,1
н278	476795,493	1325473,886	0,1
н279	476811,806	1325516,970	0,1
н280	476828,119	1325559,054	0,1
н281	476844,432	1325602,138	0,1
н282	476860,745	1325645,222	0,1
н283	476877,058	1325688,306	0,1
н284	476893,371	1325731,390	0,1
н285	476909,684	1325774,474	0,1
н286	476926,000	1325817,558	0,1
н287	476942,313	1325860,642	0,1
н288	476958,626	1325903,726	0,1
н289	476975,000	1325946,810	0,1
н290	476991,313	1325989,894	0,1
н291	477007,626	1326032,978	0,1
н292	477024,000	1326076,062	0,1
н293	477040,313	1326119,146	0,1
н294	477056,626	1326162,230	0,1
н295	477073,000	1326205,314	0,1
н296	477089,313	1326248,398	0,1
н297	477105,626	1326291,482	0,1
н298	477122,000	1326334,566	0,1
н299	477138,313	1326377,650	0,1
н300	477154,626	1326420,734	0,1
н301	477171,000	1326463,818	0,1
н302	477187,313	1326506,902	0,1
н303	477203,626	1326550,000	0,1
н304	477220,000	1326593,084	0,1
н305	477236,313	1326636,168	0,1
н306	477252,626	1326679,252	0,1
н307	477269,000	1326722,336	0,1
н308	477285,313	1326765,420	0,1
н309	477301,626	1326808,504	0,1
н310	477318,000	1326851,588	0,1
н311	477334,313	1326894,672	0,1
н312	477350,626	1326937,756	0,1
н313	477367,000	1326980,840	0,1

н414	476520,372	1324777,325	0,1
н415	476536,745	1324820,409	0,1
н416	476553,118	1324863,493	0,1
н417	476569,491	1324906,577	0,1
н418	476585,864	1324949,661	0,1
н419	476602,237	1324992,745	0,1
н420	476618,610	1325035,829	0,1
н421	476634,983	1325078,913	0,1
н422	476651,356	1325121,997	0,1
н423	476667,729	1325165,081	0,1
н424	476684,102	1325208,165	0,1
н425	476700,475	1325251,249	0,1
н426	476716,848	1325294,333	0,1
н427	476733,221	1325337,417	0,1
н428	476749,594	1325380,501	0,1
н429	476765,967	1325423,585	0,1
н430	476782,340	1325466,669	0,1
н431	476798,713	1325509,753	0,1
н432	476815,086	1325552,837	0,1
н433	476831,459	1325595,921	0,1
н434	476847,832	1325639,005	0,1
н435	476864,205	1325682,089	0,1
н436	476880,578	1325725,173	0,1
н437	476896,951	1325768,257	0,1
н438	476913,324	1325811,341	0,1
н439	476929,697	1325854,425	0,1
н440	476946,070	1325897,509	0,1
н441	476962,443	1325940,593	0,1
н442	476978,816	1325983,677	0,1
н443	476995,189	1326026,761	0,1
н444	477011,562	1326069,845	0,1
н445	477027,935	1326112,929	0,1
н446	477044,308	1326156,013	0,1
н447	477060,681	1326199,097	0,1
н448	477077,054	1326242,181	0,1
н449	477093,427	1326285,265	0,1
н450	477109,800	1326328,349	0,1
н451	477126,173	1326371,433	0,1
н452	477142,546	1326414,517	0,1
н453	477158,919	1326457,601	0,1
н454	477175,292	1326500,685	0,1
н455	477191,665	1326543,769	0,1
н456	477208,038	1326586,853	0,1
н457	477224,411	1326629,937	0,1
н458	477240,784	1326673,021	0,1
н459	477257,157	1326716,105	0,1
н460	477273,530	1326759,189	0,1
н461	477289,903	1326802,273	0,1
н462	477306,276	1326845,357	0,1
н463	477322,649	1326888,441	0,1

н564	475846,070	1322362,643	0,1
н565	475862,443	1322405,727	0,1
н566	475878,816	1322448,811	0,1
н567	475895,189	1322491,895	0,1
н568	475911,562	1322534,979	0,1
н569	475927,935	1322578,063	0,1
н570	475944,308	1322621,147	0,1
н571	475960,681	1322664,231	0,1
н572	475977,054	1322707,315	0,1
н573	475993,427	1322750,399	0,1
н574	476009,800	1322793,483	0,1
н575	476026,173	1322836,567	0,1
н576	476042,546	1322879,651	0,1
н577	476058,919	1322922,735	0,1
н578	476075,292	1322965,819	0,1
н579	476091,665	1323008,903	0,1
н580	476108,038	1323051,987	0,1
н581	476124,411	1323095,071	0,1
н582	476140,784	1323138,155	0,1
н583	476157,157	1323181,239	0,1
н584	476173,530	1323224,323	0,1
н585	476189,903	1323267,407	0,1
н586	476206,276	1323310,491	0,1
н587	476222,649	1323353,575	0,1
н588	476239,022	1323396,659	0,1
н589	476255,395	1323439,743	0,1
н590	476271,768	1323482,827	0,1
н591	476288,141	1323525,911	0,1
н592	476304,514	1323568,995	0,1
н593	476320,887	1323612,079	0,1
н594	476337,260	1323655,163	0,1
н595	476353,633	1323698,247	0,1
н596	476370,006	1323741,331	0,1
н597	476386,379	1323784,415	0,1
н598	476402,752	1323827,499	0,1
н599	476419,125	1323870,583	0,1
н600	476435,498	1323913,667	0,1
н601	476451,871	1323956,751	0,1
н602	476468,244	1324000,835	0,1
н603	476484,617	1324043,919	0,1
н604	476500,990	1324087,003	0,1
н605	476517,363	1324130,087	0,1
н606	476533,736	1324173,171	0,1
н607	476550,109	1324216,255	0,1
н608	476566,482	1324259,339	0,1
н609	476582,855	1324302,423	0,1
н610	476599,228	1324345,507	0,1
н611	476615,601	1324388,591	0,1
н612	476631,974	1324431,675	0,1
н613	476648,347	1324474,759	0,1

н314	476612,781	1325315,572	0,1
н315	476629,154	1325358,656	0,1
н316	476645,527	1325401,740	0,1
н317	476661,900	1325444,824	0,1
н318	476678,273	1325487,908	0,1
н319	476694,646	1325531,000	0,1
н320	476711,019	1325574,084	0,1
н321	476727,392	1325617,168	0,1
н322	476743,765	1325660,252	0,1
н323	476760,138	1325703,336	0,1
н324	476776,511	1325746,420	0,1
н325	476792,884	1325789,504	0,1
н326	476809,257	1325832,588	0,1
н327	476825,630	1325875,672	0,1
н328	476842,003	1325918,756	0,1
н329	476858,376	1325961,840	0,1
н330	476874,749	1326004,924	0,1
н331	476891,122	1326048,008	0,1
н332	476907,495	1326091,092	0,1
н333	476923,868	1326134,176	0,1
н334	476940,241	1326177,260	0,1
н335	476956,614	1326220,344	0,1
н336	476972,987	1326263,428	0,1
н337	476989,360	1326306,512	0,1
н338	477005,733	1326349,596	0,1
н339	477022,106	1326392,680	0,1
н340	477038,479	1326435,764	0,1
н341	477054,852	1326478,848	0,1
н342	477071,225	1326521,932	0,1
н343	477087,598	1326565,016	0,1
н344	477103,971	1326608,100	0,1
н345	477120,344	1326651,184	0,1
н346	477136,717	1326694,268	0,1
н347	477153,090	1326737,352	0,1
н348	477169,463	1326780,436	0,1
н349	477185,836	1326823,520	0,1
н350	477202,209	1326866,604	0,1
н351	477218,582	1326909,688	0,1
н352	477234,955	1326952,772	0,1
н353	477251,328	1326995,856	0,1
н354	477267,701	1327038,940	0,1
н355	477284,074	1327082,024	0,1
н356	477300,447	1327125,108	0,1
н357	477316,820	1327168,192	0,1
н358	477333,193	1327211,276	0,1
н359	477349,566	1327254,360	0,1
н360	477365,939	1327297,444	0,1
н361	477382,312	1327340,528	0,1
н362	477398,685	1327383,612	0,1
н363	477415,058	1327426,696	0,1

н464	476260,470	1324068,408	0,1
н465	476276,843	1324111,492	0,1
н466	476293,216	1324154,576	0,1
н467	476309,589	1324197,660	0,1
н468	476325,962	1324240,744	0,1
н469	476342,335	1324283,828	0,1
н470	476358,708	1324326,912	0,1
н471	476375,081	1324370,000	0,1
н472	476391,454	1324413,084	0,1
н473	476407,827	1324456,168	0,1
н474	476424,200	1324499,252	0,1
н475	476440,573	1324542,336	0,1
н476	476456,946	1324585,420	0,1
н477	476473,319	1324628,504	0,1
н478	476489,692	1324671,588	0,1
н479	476506,065	1324714,672	0,1
н480	476522,438	1324757,756	0,1
н481	476538,811	1324800,840	0,1
н482	476555,184	1324843,924	0,1
н483	476571,557	1324887,008	0,1
н484	476587,930	1324930,092	0,1
н485	476604,303	1324973,176	0,1
н486	476620,676	1325016,260	0,1
н487	476637,049	1325059,344	0,1
н488	476653,422	1325102,428	0,1
н489	476669,795	1325145,512	0,1
н490	476		

Текстовое приложение I.

к проекту межевания территории в границах участка улицы Серова от улицы Мимоз до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-154) города Ставрополя

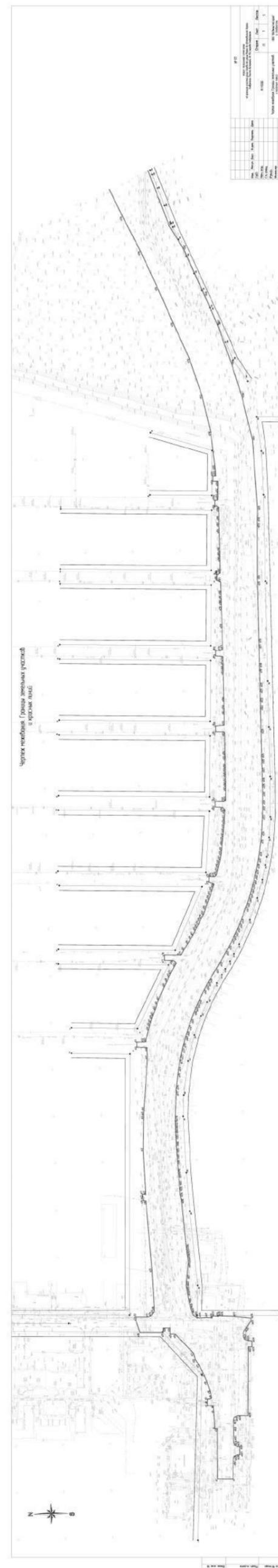
Сведения о пунктах опорной межевой сети

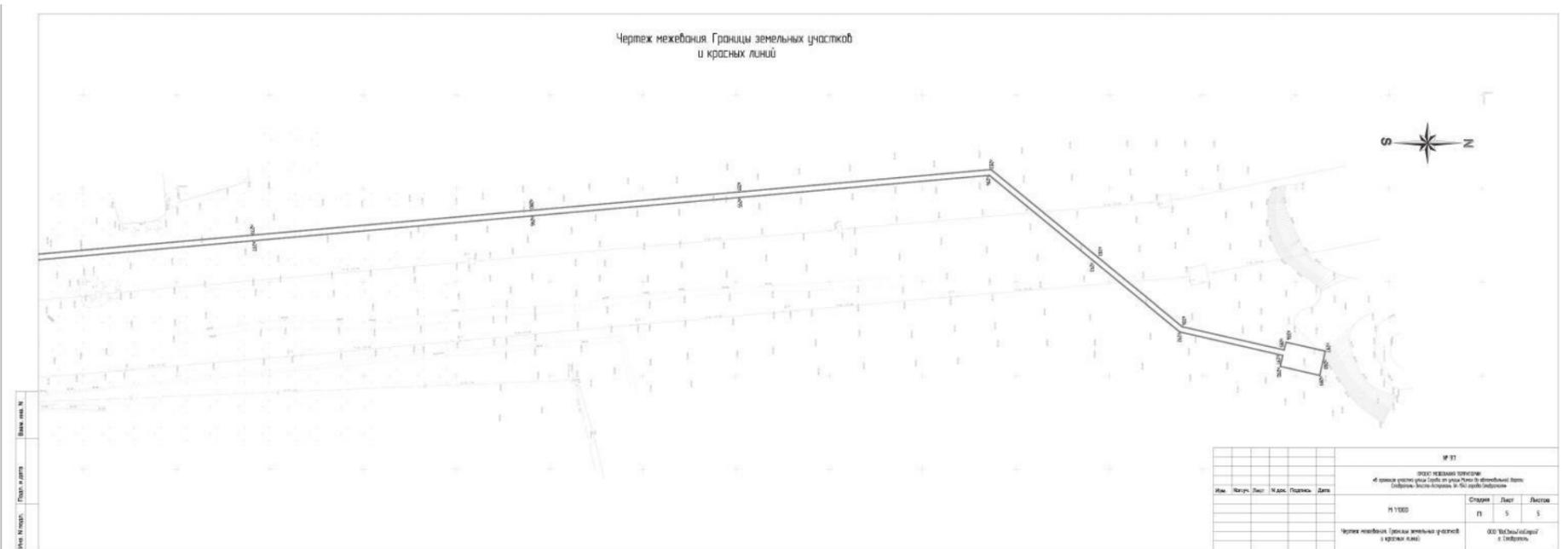
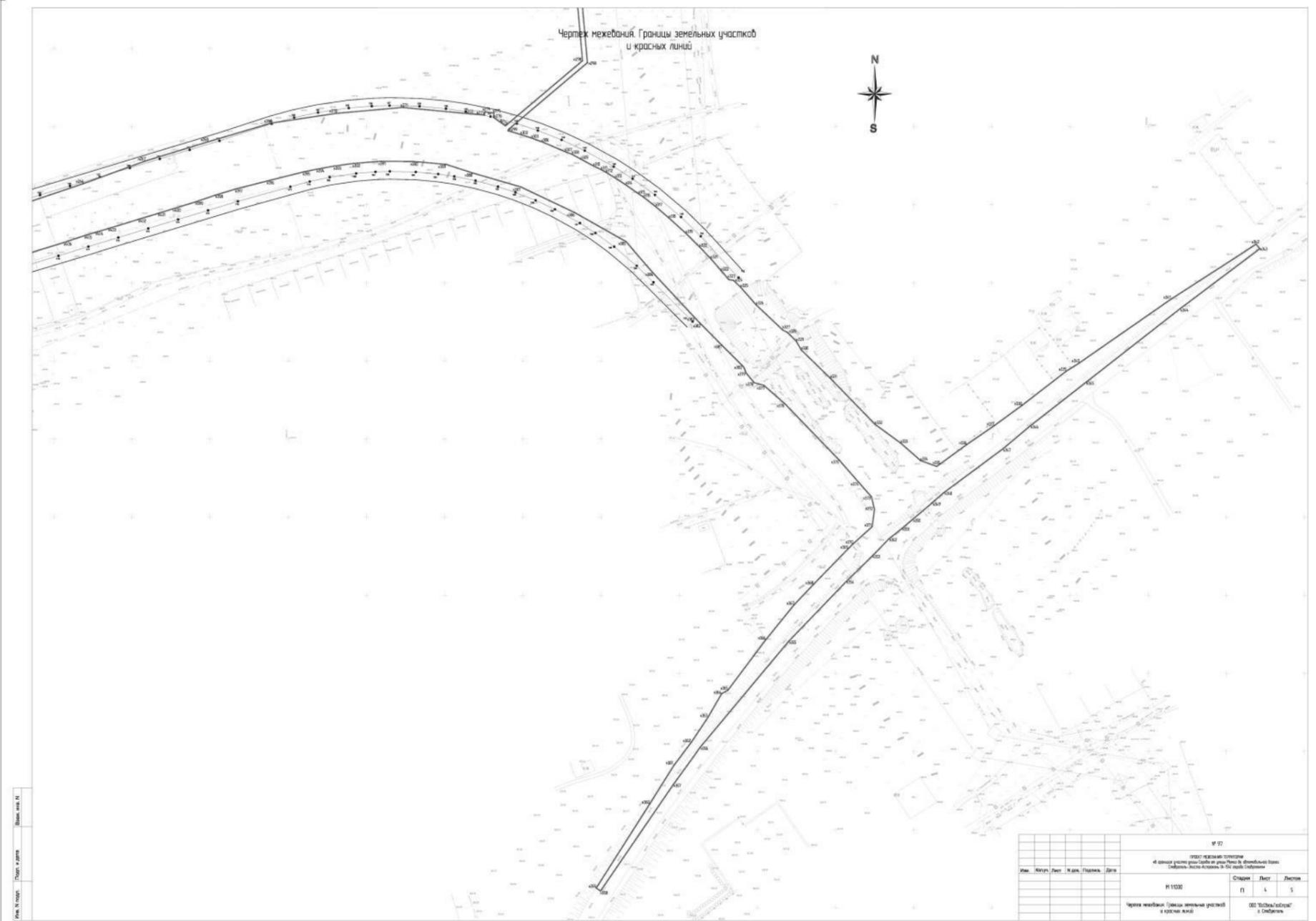
Номер пункта опорной межевой сети на плане	Название и (или) номер, тип пункта опорной межевой сети	Класс опорной межевой сети	Координаты	
			X	Y
1	2	3	4	5
92660	366; тип 6 г.р.; г.Ставрополь, юго-восточная его окраина, северная сторона ул.Серова, 4,7м к северу от теплотрассы	Класс ОМС – 1	475878.08	1320984.32
93233	8222; тип1; г.Ставрополь, в 2,8 км восточнее перекрестка улиц Серова и Достоевского и в 0,75км севернее с.т.Авиатор	Класс ОМС – 2	476568.40	1323647.98
93232	8221; тип1; г.Ставрополь, ул.Эльбруская в 7,80м восточнее северо-восточного угла участка по ул.Эльбруская, 18	Класс ОМС – 2	476359.06	1323574.42
93231	8220; тип1; г.Ставрополь, у крошки заброшенного сада, в 0,75км севернее р.Мамайка-1 м 2,3км восточнее перекрестка улиц Серова и Достоевского	Класс ОМС – 2	476042.71	1323455.94
93143	8205; тип1; г.Ставрополь, на пересечении ул.Достоевского и ул.Северокавказской, в 6,18м к юго-востоку от опоры контактной сети	Класс ОМС – 2	476230.50	1320465.40
92858	9451; тип 6 г.р.; г.Ставрополь, юго-восточная окраина, 1450м к северо-востоку от КНС, 450м к югу от реки Мутвинка, на углу леса	Класс ОМС – 1	476703.34	1323283.32
93307	2706; тип 6 г.р.; г.Ставрополь, 2,4км к востоку от пересечения ул.Серова и ул.Биологической, 0,5 км северо-западнее с.Надежда, 25 м южнее сада	Класс ОМС – 1	476192.48	1324015.75
93235	8224; тип1; г.Ставрополь, в 3,3км восточнее перекрестка улиц Серова и Достоевского и в 0,15км севернее с.т.Авиатор	Класс ОМС – 2	476111.79	1323814.88
91092	ОМЗ-5207; 1Б; Шпакковский р-н, с. Надежда, на автодороге М-29, участок Деминно-Надежда 53 км + 400 м, в районе военной части	Класс ОМС – "	476925.32	1326194.74
1	2	3	4	5
91091	ОМЗ-5196; 1Б; Шпакковский р-н, с. Надежда, на автодороге М-29, участок Деминно-Надежда 52 км + 480 м	Класс ОМС – "	476356.01	1325419.41

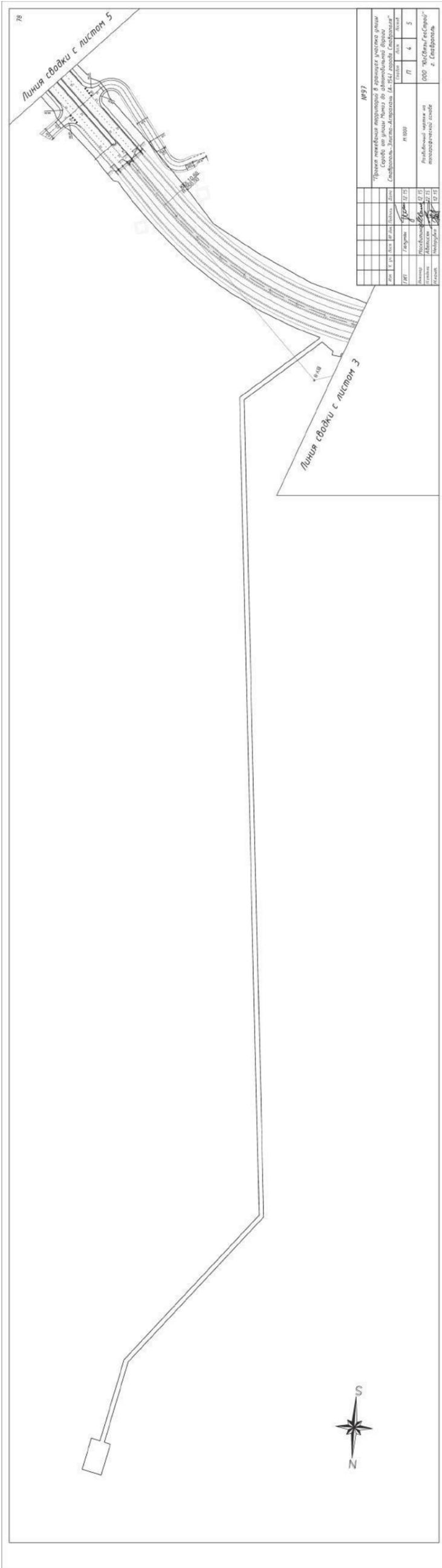
59

92857	9450; тип 6 г.р.; г.Ставрополь, юго-восточная его окраина, 960 м к северо-востоку от КНС, 280м к северу от садового товарищества Станкостроитель на углу леса	Класс ОМС – 1	476030.90	1323070.34
93234	8223; тип1; г.Ставрополь, в 3км восточнее перекрестка улиц Серова и Достоевского и в 0,1км севернее с.т.Авиатор	Класс ОМС – 2	475975.85	1323597.38
93230	8219; тип1; г.Ставрополь, на валу, в 0,5км севернее р.Мамайка-1, в 150м севернее с.т.Авиатор, в 2,3км от перекрестка улиц Серова и Достоевского по продолжению ул.Серова в сторону с.Надежда	Класс ОМС – 2	475920.84	1323434.68
90932	ОМЗ-17; 1Б; Шпакковский р-н, с. Надежда, на ул.Орджоникидзе, напротив дома № 95	Класс ОМС – "	476418.75	1325908.68
93054	8187; тип1; г.Ставрополь, ул.Биологическая20, в 6,21м к северо-западу от северо-восточного угла проходной биофабрики	Класс ОМС – 2	475221.80	1320163.31
93053	8186; арм.штырь в бордюре d=20мм, L=0,8м; г.Ставрополь, ул.Биологическая 18, в 17,52м к северо-западу от северо-западного угла КН биофабрики	Класс ОМС – 2	475431.31	1320527.70
93052	8185; тип1; г.Ставрополь, ул.Биологическая в районе биофабрики, в 11,22м к северо-западу от северо-западного угла строящегося 2 КЖ	Класс ОМС – 2	475542.10	1320713.41
93411	4332; тип 6 г.р.; г.Ставрополь, юго-восточная окраина его, 0,4км к северо-востоку от института Вакцин и сывороток	Класс ОМС – 1	475092.44	1319835.39

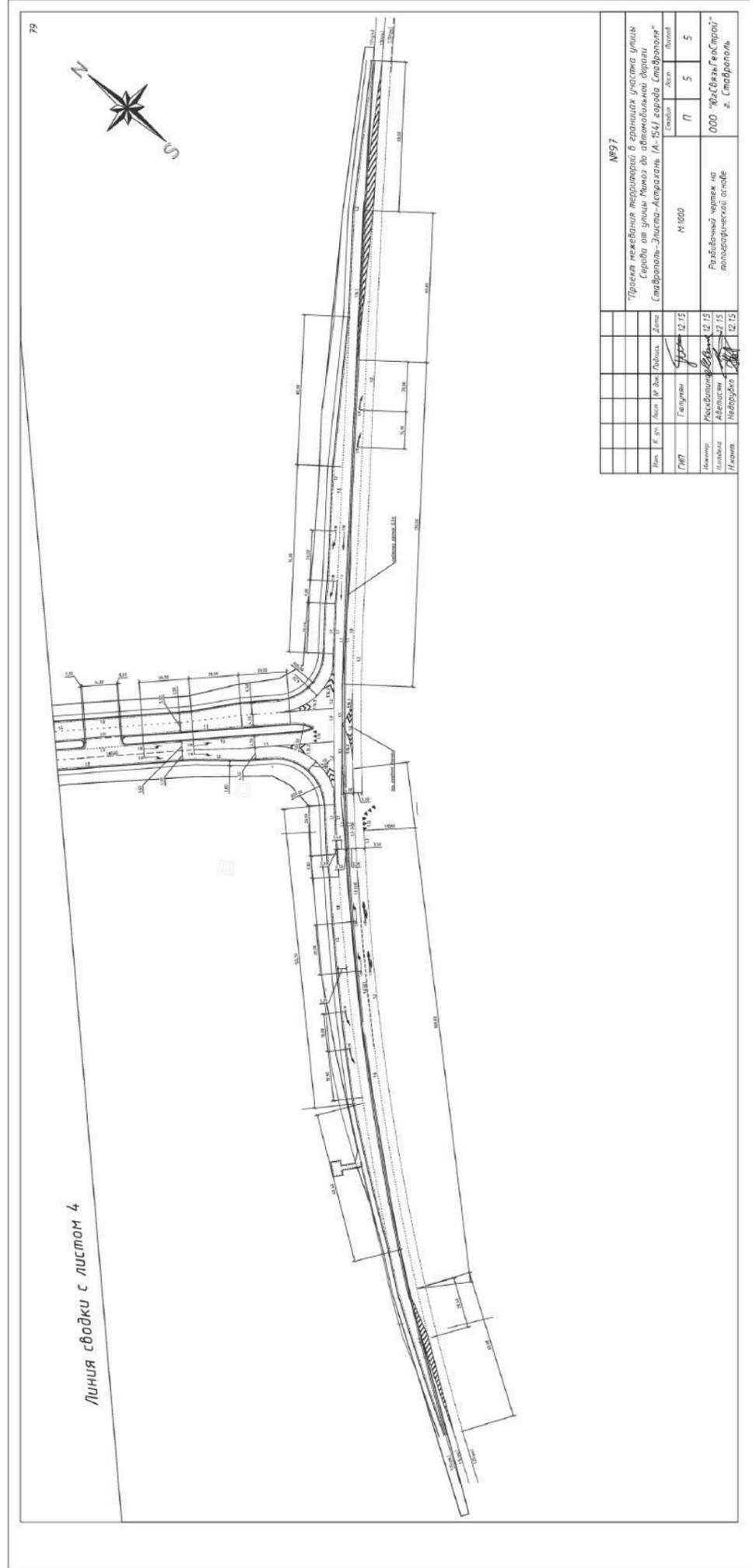
60







№ 97					
Проект межбюджетных трансфертов в рамках бюджета города Ставрополя на цели «Минимум до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-55) города Ставрополя»					
№ п/п	№ документа	Дата	Подпись	Должность	Инициалы
1	1	22.12			
2	2	22.12			
3	3	22.12			
4	4	22.12			
5	5	22.12			
Разработчик чертежа на полиграфической основе: ООО «Восточный Ставстрой» г. Ставрополь					



№ 97					
Проект межбюджетных трансфертов в рамках бюджета города Ставрополя на цели «Минимум до автомобильной дороги Ставрополь-Элиста-Астрахань (А-55) города Ставрополя»					
№ п/п	№ документа	Дата	Подпись	Должность	Инициалы
1	1	22.12			
2	2	22.12			
3	3	22.12			
4	4	22.12			
5	5	22.12			
Разработчик чертежа на полиграфической основе: ООО «Восточный Ставстрой» г. Ставрополь					

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

17.02.2017 г. Ставрополь № 287

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 08.09.2015 № 2003 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя», с учетом протокола публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 14.10.2016, заключения о результатах публичных слушаний, проведенных комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя от 14.10.2016,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя в газете «Вечерний Ставрополь» в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

3. Разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Ставрополя А.Х. Джатдоев

Приложение
к постановлению
администрации города Ставрополя
от 17.02.2017 № 287

ДОКУМЕНТАЦИЯ

по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

1. Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

1. Общая часть.
Документация по планировке территории (проект планировки территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя (далее – проект планировки территории) разработана на основании муниципального контракта от 23 октября 2015 г. № 63 и технического задания.

Подготовка документации по проекту планировки территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Целью проекта планировки территории является определение на предпроектной стадии архитектурно-планировочных решений возможных вариантов формирования застройки с целью дальнейшей разработки оптимальных решений, а также возможности согласования планируемых решений с соответствующими архитектурными, инженерными и природоохранными службами.

Задачами проекта планировки территории являются:
обеспечение устойчивого развития существующей территории;
установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения объектов регионального и местного значения;
выделение элементов планировочной структуры, земельных участков или их частей, включаемых в состав земель, подлежащих резервированию для государственных и муниципальных нужд.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительными и техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий на основании Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 24 июня 2016 г. № 869 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Ставрополя до 2030 года».

При разработке проекта планировки территории учтены положения: корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы, утвержденной решением Ставропольской городской Думы от 03 сентября 2009 года № 98 «Об утверждении корректировки генерального плана города Ставрополя на 2010 – 2030 годы» (далее – генеральный план города Ставрополя);

Правил землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденных решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее – Правила).

Проект планировки территории предусматривает детализацию основных положений генерального плана города Ставрополя по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя. Основные проектные решения проекта планировки территории разработаны в соответствии с требованиями технических регламентов, а до их вступления в силу – нормативно-технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», с приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 30 декабря 2010 г. № 414 «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть I. Селитебная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории», решением Ставропольской городской Думы от 17 июня 2015 г. № 680 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

Подготовленный проект планировки территории является основанием для последующей подготовки проектной документации для осуществления строительства, выноса на местность красных линий, линий регулирования застройки, границ земельных участков. Материалы утвержденного проекта планировки территории должны учитываться при разработке инвестиционных паспортов территорий и объектов, проектов застройки элементов планировочной структуры, выдаче градостроительных планов земельных участков.

2. Положение о размещении объектов капитального строительства регионального, местного значения, характеристиках планируемого развития территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения.

Функциональное зонирование проектируемой территории соответствует генеральному плану города Ставрополя и Правилам.

Площадь проектируемой территории в границах проекта планировки территории составляет 56,1 га.

Проект планировки территории предусматривает следующее функциональное зонирование проектируемой территории:
жилая зона;
общественно-деловая зона;
ландшафтно-рекреационная зона;
зона инженерно-транспортной инфраструктуры.

Чертеж проекта планировки территории приведен в приложении 3 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя.

В жилой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

В границах проекта планировки территории жилая зона представлена существующими, строящимися многоквартирными жилыми домами со встроенно-пристроенными помещениями с детскими игровыми площадками, существующей и строящейся индивидуальной жилой застройкой, площадками для отдыха взрослого населения, физкультурно-спортивными и хозяйственными площадками, гостевыми парковками, местными проездами и пешеходными связями.

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественно-культурного и социально-культурного и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоярусные гаражи.

В границах проекта планировки территории объекты социально-культурного и культурно-бытового обслуживания представлены существующими объектами (учреждениями и предприятиями деловой и административно-хозяйственной деятельности, учреждениями и предприятиями торговли, предприятиями общественного питания, предприятиями бытового, коммунального и транспортного обслуживания, учреждениями образования и спорта, здравоохранения).

В состав ландшафтно-рекреационной зоны могут включаться зоны в границах территории, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Ландшафтно-рекреационная зона представлена городскими озелененными территориями общего пользования, сквером перед проектируемой поликлиникой площадью 1,2 га.

Зона инженерно-транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций автомобильного и трубопроводного транспорта, кабельных линий, линий связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона инженерно-транспортной инфраструктуры представлена инженерными объектами и сооружениями по обслуживанию территории в границах проекта планировки территории, улично-дорожной сетью, существующими и проектируемыми дорогами местного значения в жилой застройке, автостоянками, пешеходными связями.

Проектом планировки территории предусматривается размещение: объекта регионального значения – поликлиники на 850 мест; объектов местного значения – общеобразовательной организации - средней общеобразовательной школы на 890 мест, дошкольной образовательной организации – детского дошкольного учреждения на 280 мест с возможностью реконструкции с последующим увеличением до 400 мест.

Размещение объектов капитального строительства федерального значения в границах проекта планировки территории не предусмотрено.

Баланс зон планируемого размещения объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения и иных объектов капитального строительства представлен в таблице 1.

Таблица 1

№№ п/п	Наименование функциональных зон	Площадь участка, га	Процентное соотношение, %
1.	Жилая зона, в том числе:	28,54	50,88
2.	территория объектов индивидуальной жилой застройки	11,66	20,78
3.	территория объектов многоквартирной жилой застройки (5 - 9 этажей)	12,29	21,91
4.	территория общеобразовательной организации – средней общеобразовательной школы	3,06	5,45
5.	территория дошкольной образовательной организации – детского дошкольного учреждения	1,53	2,73
6.	Общественно-деловая зона, в том числе:	5,59	9,96
7.	территория объектов общественно-деловой застройки	4,88	8,70
8.	территория объекта здравоохранения	0,71	1,27
9.	Ландшафтно-рекреационная зона, в том числе:	5,11	9,11
10.	городские озелененные территории общего пользования	5,11	9,11
11.	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры, в том числе:	16,86	30,05
12.	территория инженерно-транспортной инфраструктуры	16,27	29,00
13.	территория парковки	0,59	1,05
14.	Всего в границах проектируемой территории	56,1	100

3. План красных линий.
Проектируемые красные линии решены в увязке с существующими зданиями, границами кадастровых кварталов. Для установления красных линий использован метод расчета по координатам, который позволит вынести их в натуру. Каталог координат поворотных точек красных линий приведен в таблице 2.

Таблица 2

Номер поворотной точки	X, м	Y, м
1	2	3
Линия № 1		
1	470 149.02	1 313 556.31
2	470 243.16	1 313 574.86
3	470 306.16	1 313 584.92
4	470 261.84	1 313 794.65
5	470 124.24	1 313 766.67
6	470 141.10	1 313 681.46
7	470 147.81	1 313 618.11
8	470 140.48	1 313 616.18
1	470 149.02	1 313 556.31
Линия № 2		
1	470 320.03	1 313 586.99
2	470 411.43	1 313 600.66
3	470 403.91	1 313 657.85
4	470 308.02	1 313 643.85
1	470 320.03	1 313 586.99
Линия № 3		
1	470 423.26	1 313 602.70
2	470 528.95	1 313 621.90
3	470 517.71	1 313 673.06
4	470 416.63	1 313 653.11
1	470 423.26	1 313 602.70
Линия № 4		
1	470 540.77	1 313 624.04

2	470 593.95	1 313 633.70
3	470 584.09	1 313 686.16
4	470 529.49	1 313 675.38
1	470 540.77	1 313 624.04
Линия № 5		
1	470 712.94	1 313 655.32
2	470 773.65	1 313 666.34
3	470 787.74	1 313 673.45
4	470 847.54	1 313 726.24
5	470 873.06	1 313 740.42
6	470 917.23	1 313 971.21
7	470 926.68	1 314 059.76
8	470 863.98	1 314 069.37
9	470 869.21	1 314 046.27
10	470 863.27	1 314 018.48
11	470 809.10	1 313 701.94
12	470 708.16	1 313 680.74
1	470 712.94	1 313 655.32
Линия № 6		
1	470 782.81	1 313 708.68
2	470 770.69	1 313 766.33
3	470 805.01	1 313 773.54
4	470 808.59	1 313 770.10
5	470 798.65	1 313 712.01
1	470 782.81	1 313 708.68
Линия № 7		
1	470 705.93	1 313 692.60
2	470 771.07	1 313 706.20
3	470 756.48	1 313 775.60
4	470 811.51	1 313 787.16
5	470 821.59	1 313 846.03
6	470 682.01	1 313 819.79
1	470 705.93	1 313 692.60
Линия № 8		
1	470 605.76	1 313 635.85
2	470 701.92	1 313 653.31
3	470 694.19	1 313 690.06
4	470 670.22	1 313 817.57
5	470 574.96	1 313 799.66
1	470 605.76	1 313 635.85
Линия № 9		
1	470 429.77	1 313 667.94
2	470 557.66	1 313 693.17
3	470 530.53	1 313 820.61
4	470 404.31	1 313 792.22
1	470 429.77	1 313 667.94
Линия № 10		
1	470 305.74	1 313 654.63
2	470 406.19	1 313 669.30
3	470 375.46	1 313 815.09
4	470 350.19	1 313 809.68
5	470 349.09	1 313 814.92
6	470 275.17	1 313 799.30
1	470 305.74	1 313 654.63
Линия № 11		
1	470 104.43	1 313 774.41
2	470 125.56	1 313 778.93
3	470 128.03	1 313 782.82
4	470 111.33	1 313 863.67
5	470 103.93	1 313 861.95
6	470 095.51	1 313 900.98
7	470 070.79	1 313 895.63
8	470 079.15	1 313 856.55
9	470 065.83	1 313 853.61
10	470 083.48	1 313 822.23
11	470 093.42	1 313 801.18
1	470 104.43	1 313 774.41
Линия № 12		
1	470 143.59	1 313 782.48
2	470 215.87	1 313 797.99
3	470 211.96	1 313 816.66
4	470 208.82	1 313 835.23
5	470 192.44	1 313 909.33
6	470 149.80	1 313 900.27
7	470 144.48	1 313 924.77
8	470 114.90	1 313 918.38
1	470 143.59	1 313 782.48
Линия № 13		
1	470 231.70	1 313 801.08
2	470 290.46	1 313 813.62
3	470 266.89	1 313 924.18
4	470 208.21	1 313 911.66
1	470 231.70	1 313 801.08
Линия № 14		
1	470 305.79	1 313 816.96
2	470 341.87	1 313 824.62
3	470 319.49	1 313 931.84
4	470 283.11	1 313 924.22
1	470 305.79	1 313 816.96
Линия № 15		
1	470 401.34	1 313 814.91
2	470 529.97	1 313 844.01
3	470 542.69	1 313 862.76
4	470 540.13	1 313 877.77
5	470 559.11	1 313 895.56
6	470 540.70	1 313 991.69
7	470 322.67	1 313 949.97
8	470 353.44	1 313 813.44
9	470 399.85	1 313 822.92
1	470 401.34	1 313 814.91

Линия № 16		
1	470 574.71	1 313 811.82
2	470 821.65	1 313 858.26
3	470 830.43	1 313 909.55
4	470 566.64	1 313 854.70
1	470 574.71	1 313 811.82
Линия № 17		
1	470 787.21	1 313 915.40
2	470 835.25	1 313 925.85
3	470 854.68	1 314 039.38
4	470 767.23	1 314 021.06
5	470 787.21	1 313 915.40
1	470 774.47	1 313 909.56
Линия № 18		
1	470 702.81	1 313 893.74
2	470 738.87	1 313 901.33
3	470 747.81	1 313 903.25
4	470 772.31	1 313 908.58
5	470 774.47	1 313 909.56
6	470 774.29	1 313 911.87
7	470 767.22	1 313 946.21
8	470 764.16	1 313 962.79
9	470 752.15	1 314 017.04
10	470 679.78	1 314 003.31
11	470 682.76	1 313 988.86
12	470 694.43	1 313 930.46
13	470 702.81	1 313 893.74
Линия № 19		
1	470 627.88	1 313 879.56
2	470 686.55	1 313 893.27
3	470 660.01	1 314 017.72
4	470 601.37	1 314 004.03
5	470 620.93	1 313 910.98
1	470 627.88	1 313 879.56
Линия № 20		
1	470 572.79	1 313 868.23
2	470 612.75	1 313 876.04
3	470 587.42	1 314 001.83
4	470 549.52	1 313 993.17
5	470 572.38	1 313 886.92
6	470 569.22	1 313 886.18
1	470 572.79	1 313 868.23
Линия № 21		
1	470 593.32	1 314 044.32
2	470 652.36	1 314 056.57
3	470 626.27	1 314 187.38
4	470 566.15	1 314 174.88
5	470 587.46	1 314 067.32
1	470 593.32	1 314 044.32
Линия № 22		
1	470 513.00	1 314 024.89
2	470 574.17	1 314 039.10
3	470 577.44	1 314 045.33
4	470 549.53	1 314 178.33
5	470 586.45	1 314 186.20
6	470 577.55	1 314 230.24
7	470 546.63	1 314 374.13
8	470 471.42	1 314 357.93
9	470 466.66	1 314 350.58
10	470 499.77	1 314 193.71
11	470 491.88	1 314 192.02
12	470 486.74	1 314 216.16
13	470 457.48	1 314 209.78
14	470 467.57	1 314 161.07
15	470 476.38	1 314 162.72
16	470 489.34	1 314 097.32
17	470 504.64	1 314 030.25
18	470 508.95	1 314 026.75
1	470 513.00	1 314 024.89
Линия № 23		
1	470 477.61	1 314 075.11
2	470 441.49	1 314 232.35
3	470 449.05	1 314 234.25
4	470 441.74	1 314 266.10
5	470 303.83	1 314 235.20
6	470 310.98	1 314 196.97
7	470 326.31	1 314 199.29
8	470 352.70	1 314 046.85
1	470 477.61	1 314 075.11
Линия № 24		
1	470 277.95	1 313 976.02
2	470 308.41	1 313 981.48
3	470 308.93	1 313 978.94
4	470 343.54	1 313 985.56
5	470 338.94	1 314 017.71
6	470 333.48	1 314 046.37
7	470 324.98	1 314 083.37
8	470 313.13	1 314 128.35
9	470 324.98	1 314 131.09
10	470 319.22	1 314 156.59
11	470 313.26	1 314 179.83
12	470 284.82	1 314 174.00
13	470 276.73	1 314 171.83
14	470 275.25	1 314 181.35
15	470 246.76	1 314 310.88
16	470 174.35	1 314 295.78
17	470 201.74	1 314 165.68
18	470 193.37	1 314 163.79
19	470 205.31	1 314 106.08
20	470 242.17	1 314 113.43

21	470 270.85	1 313 980.75
1	470 277.95	1 313 976.02
Линия № 25		
1	470 197.61	1 313 959.14
2	470 257.40	1 313 971.79
3	470 231.32	1 314 095.88
4	470 171.27	1 314 083.06
1	470 197.61	1 313 959.14
Линия № 26		
1	470 276.74	1 314 250.03
2	470 357.99	1 314 267.78
3	470 464.37	1 314 293.16
4	470 445.56	1 314 376.06
5	470 348.02	1 314 354.00
6	470 352.87	1 314 331.26
7	470 263.51	1 314 311.67
1	470 276.74	1 314 250.03
Линия № 27		
1	470 250.30	1 314 369.70
2	470 409.90	1 314 403.97
3	470 402.26	1 314 438.97
4	470 430.91	1 314 445.49
5	470 411.55	1 314 537.81
6	470 222.79	1 314 498.68
1	470 250.30	1 314 369.70

2. Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

4. Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя (далее – проект межевания территории) разработана на основании муниципального контракта от 23 октября 2015 г. № 63 и технического задания.

Подготовка проекта межевания территории совместно с проектом планировки территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), описания земельных участков, формируемых (подлежащих образованию, изменению) для размещения объектов капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

5. Цели и задачи проекта межевания территории: обеспечение устойчивого развития существующей территории; установление границ территорий общего пользования, установление границ зон планируемого размещения линейных объектов; выделение элементов планировочной структуры и земельных участков или их частей, включаемых в состав земель, подлежащих резервированию для государственных и муниципальных нужд.

Основной задачей проекта межевания территории является проектирование формирования земельных участков.

Вопросы, решаемые проектом межевания территории, сводятся к определению мест допустимого строительства:

с уточнением информации о категории земель по целевому назначению, виду разрешенного использования, форме собственности и виду права на исходные земельные участки;

с уточнением информации о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства, перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объектов капитального строительства для целей резервирования.

При разработке проекта межевания территории учтены положения: генерального плана города Ставрополя; Правил.

Проект межевания территории предусматривает детализацию разрабатываемого проекта планировки территории, составленного с учетом основных положений генерального плана города Ставрополя по освоению приоритетных направлений градостроительного развития города Ставрополя и в соответствии с требованиями технических регламентов, а до их вступления в силу – нормативно-технических документов в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», с приказом министерства строительства и архитектуры Ставропольского края от 30 декабря 2010 г. № 414 «Об утверждении и введении в действие Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть I. Селитвенная территория. Производственная территория. Транспорт и улично-дорожная сеть. Особо охраняемые территории», решением Ставропольской городской Думы от 17 июня 2015 г. № 680 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края».

Подготовленный проект межевания территории является основанием для последующей подготовки межевых планов для постановки формируемых земельных участков на государственный кадастровый учет, выноса на местность красных линий. Материалы утвержденного проекта межевания территории должны учитываться при выдаче градостроительных планов земельных участков.

6. Исходными данными для подготовки проекта межевания территории являются:

постановление администрации города Ставрополя от 08.09.2015 № 2003 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя»;

техническое задание на подготовку проекта межевания территории по муниципальному контракту от 23 октября 2015 г. № 63;

генеральный план города Ставрополя;

Правила;

топографическая съемка по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2015 году.

7. Расчет территорий, подлежащих межеванию.

В соответствии с техническим заданием на проектирование проектируемая территория расположена в юго-западной части города Ставрополя в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126.

Проектируемая территория определена как территория, расположенная в жилой зоне Юго-Западного планировочного района города Ставрополя.

Анализ современного использования проектируемой территории показывает наличие жилой зоны, общественно-деловой зоны, зоны инженерно-транспортной инфраструктуры, включая линии электропередачи, газопроводы, линии связи, зоны зеленых насаждений.

Функциональное зонирование проектируемой территории представлено жилой зоной, общественно-деловой зоной, ландшафтно-рекреационной зоной, зоной инженерно-транспортной инфраструктуры.

Ключевыми объектами на проектируемой территории являются объект регионального значения – поликлиника на 850 мест и объекты местного значения – общеобразовательная организация - средняя общеобразовательная школа на 890 мест, дошкольная образовательная организация – детское дошкольное учреждение на 280 мест с возможностью реконструкции с последующим увеличением до 400 мест.

Размещение объектов капитального строительства федерального значения в границах проекта межевания территории не предусмотрено.

На проектируемой территории имеются инженерные сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, канализации, ливневой канализации. Через проектируемую территорию проходят высоковольтные линии электропередачи мощностью 110 кВ и 10 кВ.

Ограничения, связанные с планированием проектируемой территории, предусматривают:

наличие охранной и санитарно-защитной зоны размером 20 м от линии электропередачи мощностью 110 кВ;

наличие охранной и санитарно-защитной зоны размером 10 м от линии электропередачи мощностью 10 кВ.

Объекты культурного наследия в границах проекта межевания территории от-

сутствуют. С южной стороны границы проектируемой территории примыкает объект культурного наследия федерального значения «Комплекс памятников, ранний железный век, IV-V вв. н.э.: 1-е Татарское городище, 2-е Татарское городище».

Охрана окружающей среды в зоне проектируемой территории должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа существующих земельных участков в границах межевания.

Размеры границ проектируемой территории определены согласно разработанному проекту планировки территории с учетом положений генерального плана города Ставрополя и Правил.

Проект межевания территории на основании разработанного проекта планировки территории предусматривается размещение объектов общегородского значения в функциональных зонах, принятых в соответствии с градостроительным зонированием и Правилами.

Проект межевания территории и проектом планировки территории не предусматривается размещение новых объектов федерального значения. Из объектов регионального значения в рамках проекта межевания территории проведена работа по формированию земельных участков под поликлинику из существующего земельного участка, оформленного под строительство поликлиники, и земель общего пользования.

В соответствии с техническим заданием, с учетом положений генерального плана города Ставрополя и Правил в границах проектируемой территории в зоне планируемого размещения дорожной сети общегородского значения проведено формирование резервируемых земель в границах красных линий, запроектированных проектом планировки территории.

Площадь проектируемой территории в границах проекта межевания территории составляет 56,10 га. Проектируемая территория располагается в границах кадастрового квартала 26:12:012502. Категория земель – земли населенных пунктов.

Проект межевания территории формируется ряд земельных участков и частей земельных участков, которые приведены в приложении 1 и в приложении 2 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя.

Формируемые земельные участки в составе резервируемых земель в границах красных линий после образования будут относиться к территориям общего пользования в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее – Приказ № 540), код 12.0 – земельные участки (территории) общего пользования, на которых будет размещено имущество общего пользования.

Для строительства и размещения объектов коммунального обслуживания на формируемых частях земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:000000:7856, 26:12:000000:7856/ЧЗУ1, 26:12:000000:7856/ЧЗУ2 необходимо заключение соглашений о сервитуте.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с Приказом № 540 и проектом планировки территории:

26:12:012502:2145/ЗУ1, 26:12:012502:2145/ЗУ2, 26:12:012502:2145/ЗУ3 (поликлиника с прилегающей автостоянкой) – код 3.4 – здравоохранение;

26:12:012502:2145/ЗУ4, 26:12:012502:3У2, 26:12:012502:2145/ЗУ3, 26:12:012502:3У1 (дороги) – код 7.2 – автомобильный транспорт;

26:12:012502:3У3, 26:12:012502:3У4, 26:12:012502:3У5, 26:12:012502:3У6 и прочие формируемые участки (прочие полосы отвода) – код 3.1 – коммунальное обслуживание.

В каталоге координат формируемых земельных участков и на чертеже межевания территории использована местная система координат (МСК 26-95), применяемая при ведении государственного кадастра недвижимости.

На чертеже межевания территории, приведенном в приложении 4 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя, нанесены поворотные точки границ формируемых земельных участков и красных линий, определенных проектом планировки территории. Также на указанном чертеже показаны границы кадастрового деления территории и границы существующих земельных участков, все смежные земельные участки подписаны кадастровыми номерами.

Формируемые земельные участки в составе резервируемых земель в границах красных линий показаны цветовым фоном.

Перечень и каталог координат формируемых земельных участков представлен в приложении 1 к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя.

Перечень земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель (в границах устанавливаемых красных линий) в целях реализации проекта «Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя»;

техническое задание на подготовку проекта межевания территории по муниципальному контракту от 23 октября 2015 г. № 63;

генеральный план города Ставрополя;

Правила;

топографическая съемка по результатам инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2015 году.

7. Расчет территорий, подлежащих межеванию.

В соответствии с техническим заданием на проектирование проектируемая территория расположена в юго-западной части города Ставрополя в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бириозовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бириозовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя.

Проектируемая территория определена как территория, расположенная в жилой зоне Юго-Западного планировочного района города Ставрополя.

Анализ современного использования проектируемой территории показывает наличие жилой зоны, общественно-деловой зоны, зоны инженерно-транспортной инфраструктуры, включая линии электропередачи, газопроводы, линии связи, зоны зеленых насаждений.

Функциональное зонирование проектируемой территории представлено жилой зоной, общественно-деловой зоной, ландшафтно-рекреационной зоной, зоной инженерно-транспортной инфраструктуры.

Ключевыми объектами на проектируемой территории являются объект регионального значения – поликлиника на 850 мест и объекты местного значения – общеобразовательная организация - средняя общеобразовательная школа на 890 мест, дошкольная образовательная организация – детское дошкольное учреждение на 280 мест с возможностью реконструкции с последующим увеличением до 400 мест.

Размещение объектов капитального строительства федерального значения в границах проекта межевания территории не предусмотрено.

На проектируемой территории имеются инженерные сети электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, канализации, ливневой канализации. Через проектируемую территорию проходят высоковольтные линии электропередачи мощностью 110 кВ и 10 кВ.

Ограничения, связанные с планированием проектируемой территории, предусматривают:

наличие охранной и санитарно-защитной зоны размером 20 м от линии электропередачи мощностью 110 кВ;

наличие охранной и санитарно-защитной зоны размером 10 м от линии электропередачи мощностью 10 кВ.

Объекты культурного наследия в границах проекта межевания территории от-

сутствуют. С южной стороны границы проектируемой территории примыкает объект культурного наследия федерального значения «Комплекс памятников, ранний железный век, IV-V вв. н.э.: 1-е Татарское городище, 2-е Татарское городище».

Охрана окружающей среды в зоне проектируемой территории должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа существующих земельных участков в границах межевания.

Размеры границ проектируемой территории определены согласно разработанному проекту планировки территории с учетом положений генерального плана города Ставрополя и Правил.

Проект межевания территории на основании разработанного проекта планировки территории предусматривается размещение объектов общегородского значения в функциональных зонах, принятых в соответствии с градостроительным зонированием и Правилами.

Проект межевания территории и проектом планировки территории не предусматривается размещение новых объектов федерального значения. Из объектов регионального значения в рамках проекта межевания территории проведена работа по формированию земельных участков под поликлинику из существующего земельного участка, оформленного под строительство поликлиники, и земель общего пользования.

В соответствии с техническим заданием, с учетом положений генерального плана города Ставрополя и Правил в границах проектируемой территории в зоне планируемого размещения дорожной сети общегородского значения проведено формирование резервируемых земель в границах красных линий, запроектированных проектом планировки территории.

Площадь проектируемой территории в границах проекта межевания территории составляет 56,10 га. Проектируемая территория располагается в границах кадастрового квартала 26:12:012502. Категория земель – земли населенных пунктов.

Проект межевания территории формируется ряд земельных участков и частей земельных участков, которые приведены в приложении 1 и в приложении 2 к документации по

399	470 494.35	1 314 021.28
15	470 491.79	1 314 020.69
16	470 478.73	1 314 076.36
2	470 477.64	1 314 076.12
1	470 352.82	1 314 047.98
Площадь	8 410 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2145/ЗУ3		
1	470 352.82	1 314 047.98
12	470 326.49	1 314 199.28
11	470 311.08	1 314 196.35
17	470 312.47	1 314 189.79
18	470 321.74	1 314 191.76
19	470 338.96	1 314 110.57
20	470 333.94	1 314 109.46
676	470 330.17	1 314 108.62
21	470 351.59	1 314 007.57
1	2	3
22	470 354.93	1 313 991.80
14	470 361.33	1 313 993.12
13	470 351.89	1 314 047.77
1	470 352.82	1 314 047.98
Площадь	1 580 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2145/ЗУ4(1)		
15	470 491.79	1 314 020.69
399	470 494.35	1 314 021.28
400	470 469.83	1 314 139.54
3	470 463.37	1 314 138.11
2	470 477.64	1 314 076.12
16	470 478.73	1 314 076.36
15	470 491.79	1 314 020.69
Площадь	569 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2145/ЗУ4(2)		
4	470 444.76	1 314 218.98
401	470 452.93	1 314 220.68
6	470 453.00	1 314 220.69
7	470 450.59	1 314 232.30
5	470 442.13	1 314 230.41
4	470 444.76	1 314 218.98
Площадь	101	кв. м
Номер земельного участка 26:12:012502:2145/ЗУ5		
8	470 443.48	1 314 266.61
678	470 439.47	1 314 285.94
679	470 298.70	1 314 254.79
9	470 302.88	1 314 235.06
8	470 443.48	1 314 266.61
Площадь	2 876 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ1		
20	470 333.94	1 314 109.46
19	470 338.96	1 314 110.57
18	470 321.74	1 314 191.76
17	470 312.47	1 314 189.79
11	470 311.08	1 314 196.35
10	470 310.88	1 314 196.31
24	470 311.23	1 314 194.67
25	470 311.44	1 314 193.69
26	470 311.49	1 314 193.45
27	470 311.70	1 314 192.48
28	470 313.27	1 314 185.12
29	470 315.18	1 314 185.53
30	470 315.83	1 314 185.53
31	470 316.61	1 314 185.44
32	470 317.49	1 314 185.21
33	470 318.23	1 314 184.90
669	470 319.06	1 314 184.40
670	470 319.81	1 314 183.79
671	470 320.30	1 314 183.24
672	470 320.56	1 314 182.90
673	470 321.01	1 314 182.14
674	470 321.39	1 314 181.22
675	470 321.62	1 314 180.11
20	470 333.94	1 314 109.46
Площадь	346 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ2		
399	470 494.35	1 314 021.28
402	470 498.44	1 314 022.23
403	470 454.99	1 314 211.69
404	470 454.77	1 314 212.67
401	470 452.93	1 314 220.68
4	470 444.76	1 314 218.98
683	470 444.20	1 314 218.86
682	470 461.05	1 314 137.59
3	470 463.37	1 314 138.11
400	470 469.83	1 314 139.54
399	470 494.35	1 314 021.28
Площадь	1 166 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ4		
403	470 454.99	1 314 211.69
479	470 481.21	1 314 218.66
480	470 465.55	1 314 287.37
481	470 464.95	1 314 293.18
493	470 445.96	1 314 376.17
487	470 438.85	1 314 404.97
488	470 439.68	1 314 405.16
489	470 439.01	1 314 408.08
490	470 436.09	1 314 407.41
491	470 436.76	1 314 404.49
492	470 437.63	1 314 404.69
486	470 445.36	1 314 376.01
494	470 446.61	1 314 370.47
482	470 451.69	1 314 349.05
483	470 464.37	1 314 293.17
484	470 464.65	1 314 286.80
485	470 480.02	1 314 219.37
404	470 454.77	1 314 212.67
403	470 454.99	1 314 211.69
Площадь	184 кв. м	

Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ5		
24	470 311.23	1 314 194.67
496	470 287.32	1 314 189.66
497	470 287.13	1 314 190.65
498	470 286.26	1 314 190.49
499	470 273.06	1 314 248.54
500	470 274.02	1 314 248.76
501	470 273.36	1 314 251.69
502	470 272.41	1 314 251.47
677	470 259.83	1 314 310.97
519	470 258.85	1 314 310.78
520	470 266.41	1 314 275.01
521	470 267.03	1 314 272.08
522	470 271.44	1 314 251.25
523	470 271.24	1 314 251.21
524	470 271.87	1 314 248.27
525	470 272.08	1 314 248.32
526	470 276.69	1 314 228.06
527	470 277.36	1 314 225.13
528	470 285.28	1 314 190.29
529	470 284.59	1 314 190.16
530	470 284.84	1 314 189.01
531	470 286.04	1 314 188.23
532	470 287.54	1 314 188.54
533	470 287.51	1 314 188.68
25	470 311.44	1 314 193.69
24	470 311.23	1 314 194.67
Площадь	156 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ6		
26	470 311.49	1 314 193.45
532	470 287.54	1 314 188.54
531	470 286.04	1 314 188.23
530	470 284.84	1 314 189.01
529	470 284.59	1 314 190.16
534	470 276.92	1 314 225.03
527	470 277.36	1 314 225.13
526	470 276.69	1 314 228.06
535	470 276.28	1 314 227.96
524	470 271.87	1 314 248.27
523	470 271.24	1 314 251.21
536	470 266.72	1 314 272.01
521	470 267.03	1 314 272.08
520	470 266.41	1 314 275.01
537	470 266.09	1 314 274.95
518	470 258.50	1 314 310.72
517	470 257.51	1 314 310.53
553	470 265.11	1 314 274.75
554	470 264.17	1 314 274.57
555	470 264.75	1 314 271.62
556	470 265.74	1 314 271.82
557	470 275.31	1 314 227.73
558	470 274.28	1 314 227.49
559	470 274.97	1 314 224.57
560	470 275.95	1 314 224.80
561	470 283.86	1 314 188.82
562	470 282.90	1 314 188.63
563	470 283.48	1 314 185.68
564	470 286.42	1 314 186.26
565	470 286.23	1 314 187.25
27	470 311.70	1 314 192.48
26	470 311.49	1 314 193.45
Площадь	167 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:000000:7856/ЧЗУ2		
517	470 257.51	1 314 310.53
518	470 258.50	1 314 310.72
519	470 258.85	1 314 310.78
677	470 259.83	1 314 310.97
503	470 257.45	1 314 322.23
504	470 258.43	1 314 322.44
505	470 257.79	1 314 325.37
506	470 255.62	1 314 324.90
507	470 253.38	1 314 326.28
508	470 253.84	1 314 327.05
509	470 251.27	1 314 328.59
512	470 249.72	1 314 326.02
513	470 252.30	1 314 324.48
514	470 252.78	1 314 325.29
515	470 255.03	1 314 323.97
516	470 255.39	1 314 322.28
538	470 254.04	1 314 321.98
539	470 254.26	1 314 321.01
540	470 215.07	1 314 310.67
541	470 214.82	1 314 311.61
542	470 211.92	1 314 310.85
543	470 212.14	1 314 309.98
544	470 209.32	1 314 309.40
685	470 208.31	1 314 314.74
686	470 170.21	1 314 306.68
567	470 171.21	1 314 301.77
568	470 169.53	1 314 301.43
569	470 169.33	1 314 302.41
570	470 166.39	1 314 301.82
571	470 166.60	1 314 300.80
572	470 153.20	1 314 297.74
573	470 152.98	1 314 298.65
574	470 150.06	1 314 297.97
575	470 150.74	1 314 295.05
576	470 153.66	1 314 295.73
577	470 153.46	1 314 296.58
578	470 166.80	1 314 299.79
579	470 166.98	1 314 298.88
580	470 169.92	1 314 299.47
581	470 169.73	1 314 300.44
566	470 172.36	1 314 300.97
392	470 171.33	1 314 305.85
387	470 207.37	1 314 313.44

545	470 208.52	1 314 308.22
546	470 212.41	1 314 308.97
547	470 212.68	1 314 307.94
548	470 215.58	1 314 308.71
549	470 215.34	1 314 309.65
550	470 254.51	1 314 319.88
551	470 254.69	1 314 319.05
552	470 255.66	1 314 319.27
517	470 257.51	1 314 310.53
Площадь	195 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:000000:7856/ЧЗУ1		
408	470 355.85	1 313 987.01
582	470 351.99	1 313 985.76
583	470 351.69	1 313 986.62
584	470 348.85	1 313 985.65
585	470 349.09	1 313 984.95
586	470 317.16	1 313 977.25
587	470 316.94	1 313 978.18
588	470 314.02	1 313 977.49
589	470 314.71	1 313 974.57
590	470 315.57	1 313 974.77
592	470 320.24	1 313 949.72
610	470 321.02	1 313 949.88
612	470 316.60	1 313 975.02
613	470 317.63	1 313 975.26
614	470 317.39	1 313 976.28
615	470 349.51	1 313 983.75
616	470 349.83	1 313 982.81
617	470 352.67	1 313 983.79
618	470 352.38	1 313 984.61
409	470 356.10	1 313 985.90
408	470 355.85	1 313 987.01
Площадь	84 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:ЗУ3		
592	470 320.24	1 313 949.72
593	470 332.13	1 313 883.86
594	470 331.04	1 313 883.67
595	470 331.56	1 313 880.71
596	470 332.71	1 313 880.91
597	470 346.57	1 313 817.35
598	470 347.46	1 313 812.22
107	470 349.58	1 313 812.58
104	470 356.33	1 313 813.74
121	470 377.98	1 313 818.14
680	470 378.15	1 313 817.57
599	470 382.96	1 313 791.50
600	470 411.33	1 313 657.06
124	470 468.13	1 313 669.08
135	470 518.94	1 313 679.82
601	470 518.80	1 313 680.50
141	470 411.62	1 313 658.15
142	470 397.34	1 313 725.64
150	470 383.48	1 313 791.19
681	470 378.37	1 313 817.75
602	470 378.29	1 313 818.51
603	470 353.44	1 313 813.44
604	470 348.14	1 313 812.61
605	470 347.36	1 313 817.50
606	470 333.50	1 313 881.05
607	470 334.52	1 313 881.23
608	470 334.00	1 313 884.18
609	470 332.91	1 313 883.99
610	470 321.02	1 313 949.88
Площадь	295 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:823/ЗУ1		
36	470 245.01	1 313 565.49

52	470 298.02	1 313 623.46
Площадь	139 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:558/ЗУ2		
34	470 291.11	1 313 582.52
54	470 302.95	1 313 585.06
52	470 298.02	1 313 623.46
53	470 285.17	1 313 684.27
57	470 208.65	1 313 669.99
56	470 211.79	1 313 655.33
55	470 225.18	1 313 594.31
39	470 239.02	1 313 596.80
38	470 288.01	1 313 605.69
34	470 291.11	1 313 582.52
Площадь	6 302 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:559/ЗУ1		
63	470 285.17	1 313 684.28
62	470 289.26	1 313 685.14
61	470 286.46	1 313 703.83
60	470 286.29	1 313 704.08
59	470 279.78	1 313 748.34
58	470 277.50	1 313 756.65
64	470 270.20	1 313 755.09
63	470 285.17	1 313 684.28
Площадь	451 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:559/ЗУ2		
63	470 285.17	1 313 684.28
64	470 270.20	1 313 755.09
67	470 266.59	1 313 754.31
66	470 230.29	1 313 746.81
65	470 231.86	1 313 738.36
74	470 160.83	1 313 723.19
73	470 159.35	1 313 730.46
72	470 142.07	1 313 726.95
71	470 143.61	1 313 719.51
70	470 157.75	1 313 646.19
69	470 211.35	1 313 657.37
68	470 208.63	1 313 670.08
63	470 285.17	1 313 684.28
Площадь	9 422 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:382/ЗУ1		
84	470 306.14	1 313 585.04
83	470 320.01	1 313 587.12
82	470 308.02	1 313 643.85
81	470 403.91	1 313 657.85
80	470 411.41	1 313 600.82
79	470 420.01	1 313 602.11
78	470 411.03	1 313 648.44
77	470 407.98	1 313 648.07
76	470 405.95	1 313 662.09
75	470 379.26	1 313 658.09
51	470 295.19	1 313 645.49
85	470 298.03	1 313 623.38
84	470 306.14	1 313 585.04
Площадь	1 582 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:382/ЗУ2(1)		
83	470 320.01	1 313 587.12
80	470 411.41	1 313 600.82
81	470 403.91	1 313 657.85
82	470 308.02	1 313 643.85
83	470 320.01	1 313 587.12
Площадь	5 462 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:382/ЗУ2(2)		
84	470 306.14	1 313 585.04
85	470 298.03	1 313 623.38
86	470 303.03	1 313 584.57
84	470 306.14	1 313 585.04
Площадь	61 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:289/ЗУ1		
75	470 379.26	1 313 658.09
88	470 388.05	1 313 659.41
87	470 386.65	1 313 666.44
92	470 305.74	1 313 654.63
91	470 295.39	1 313 703.60
90	470 293.42	1 313 703.26
89	470 302.78	1 313 646.63
75	470 379.26	1 313 658.09
Площадь	786 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:289/ЗУ2		
92	470 305.74	1 313 654.63
87	470 386.65	1 313 666.44
95	470 380.41	1 313 697.86
94	470 362.40	1 313 694.40
93	470 358.90	1 313 714.38
91	470 295.39	1 313 703.60
92	470 305.74	1 313 654.63
Площадь	3 814 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:758/ЗУ1(1)		
59	470 279.78	1 313 748.34
98	470 285.75	1 313 749.23
97	470 275.17	1 313 799.30
96	470 288.76	1 313 802.17
103	470 257.65	1 313 796.84
102	470 258.30	1 313 793.93
101	470 261.84	1 313 794.65
100	470 269.52	1 313 758.30
99	470 276.68	1 313 759.77
59	470 279.78	1 313 748.34
Площадь	648 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:758/ЗУ1(2)		
104	470 356.33	1 313 813.74
107	470 349.58	1 313 812.58
106	470 350.19	1 313 809.68
105	470 356.78	1 313 811.09
104	470 356.33	1 313 813.74
Площадь	19 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:758/ЗУ2(1)		

98	470 285.75	1 313 749.23
110	470 355.93	1 313 759.75
109	470 352.34	1 313 783.46
108	470 361.18	1 313 785.14
105	470 356.78	1 313 811.09
106	470 350.19	1 313 809.68
107	470 349.58	1 313 812.58
598	470 347.46	1 313 812.22
96	470 288.76	1 313 802.17
97	470 275.17	1 313 799.30
98	470 285.75	1 313 749.23
Площадь	4 029 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:758/ЗУ2(2)		
111	470 265.91	1 313 757.56
100	470 269.52	1 313 758.30
101	470 261.84	1 313 794.65
102	470 258.30	1 313 793.93
111	470 265.91	1 313 757.56
Площадь	136 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:290/ЗУ1		
90	470 293.42	1 313 703.26
91	470 295.39	1 313 703.60
113	470 286.17	1 313 747.26
90	470 293.42	1 313 703.26
Площадь	45 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:290/ЗУ2		
91	470 295.39	1 313 703.60
93	470 358.90	1 313 714.38
117	470 376.62	1 313 717.40
116	470 368.78	1 313 757.24
115	470 360.93	1 313 755.70
114	470 360.01	1 313 760.37
110	470 355.93	1 313 759.75
118	470 285.84	1 313 749.24
113	470 286.17	1 313 747.26
91	470 295.39	1 313 703.60
Площадь	3 751 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:698/ЗУ1		
76	470 405.95	1 313 662.09
123	470 409.75	1 313 662.65
122	470 382.59	1 313 791.00
121	470 377.98	1 313 818.14
104	470 356.33	1 313 813.74
105	470 356.78	1 313 811.09
120	470 375.46	1 313 815.09
119	470 406.19	1 313 669.30
87	470 386.65	1 313 666.44
88	470 388.05	1 313 659.41
76	470 405.95	1 313 662.09
Площадь	531 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:698/ЗУ2		
87	470 386.65	1 313 666.44
119	470 406.19	1 313 669.30
120	470 375.46	1 313 815.09
105	470 356.78	1 313 811.09
108	470 361.18	1 313 785.14
109	470 352.34	1 313 783.46
110	470 355.93	1 313 759.75
114	470 360.01	1 313 760.37
115	470 360.93	1 313 755.70
116	470 368.78	1 313 757.24
117	470 376.62	1 313 717.40
93	470 358.90	1 313 714.38
94	470 362.40	1 313 694.40
95	470 380.41	1 313 697.86
87	470 386.65	1 313 666.44
Площадь	3 506 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:715/ЗУ1		
124	470 468.13	1 313 669.08
600	470 411.33	1 313 657.06
132	470 410.42	1 313 656.87
131	470 412.02	1 313 648.64
130	470 420.99	1 313 602.29
129	470 481.26	1 313 605.83
128	470 479.78	1 313 612.97
127	470 423.26	1 313 602.70
126	470 416.63	1 313 653.11
125	470 469.29	1 313 663.50
124	470 468.13	1 313 669.08
Площадь	725 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:715/ЗУ2		
125	470 469.29	1 313 663.50
126	470 416.63	1 313 653.11
127	470 423.26	1 313 602.70
128	470 479.78	1 313 612.97
125	470 469.29	1 313 663.50
Площадь	2 843 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2045/ЗУ1		
129	470 481.26	1 313 605.83
136	470 533.94	1 313 608.87
135	470 518.94	1 313 679.82
124	470 468.13	1 313 669.08
125	470 469.29	1 313 663.50
134	470 517.71	1 313 673.06
133	470 528.95	1 313 621.90
128	470 479.78	1 313 612.97
129	470 481.26	1 313 605.83
Площадь	987 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2045/ЗУ2		
128	470 479.78	1 313 612.97
133	470 528.95	1 313 621.90
134	470 517.71	1 313 673.06
125	470 469.29	1 313 663.50
128	470 479.78	1 313 612.97
Площадь	2 582 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:269/ЗУ1		

141	470 411.62	1 313 658.15
140	470 519.76	1 313 681.05
139	470 566.20	1 313 690.86
138	470 574.93	1 313 704.27
137	470 565.12	1 313 763.45
146	470 543.73	1 313 758.63
145	470 557.66	1 313 693.17
144	470 429.77	1 313 667.94
143	470 417.04	1 313 730.08
142	470 397.34	1 313 725.64
141	470 411.62	1 313 658.15
Площадь	3 403 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:269/ЗУ2		
144	470 429.77	1 313 667.94
145	470 557.66	1 313 693.17
146	470 543.73	1 313 758.63
143	470 417.04	1 313 730.08
144	470 429.77	1 313 667.94
Площадь	8 482 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:270/ЗУ1		
142	470 397.34	1 313 725.64
143	470 417.04	1 313 730.08
149	470 404.31	1 313 792.22
148	470 530.53	1 313 820.61
146	470 543.73	1 313 758.63
137	470 565.12	1 313 763.45
147	470 551.25	1 313 829.00
150	470 383.48	1 313 791.19
142	470 397.34	1 313 725.64
Площадь	3 305 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:270/ЗУ2		
143	470 417.04	1 313 730.08
146	470 543.73	1 313 758.63
148	470 530.53	1 313 820.61
149	470 404.31	1 313 792.22
143	470 417.04	1 313 730.08
Площадь	8 218 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:388/ЗУ1		
159	470 534.92	1 313 609.11
158	470 626.50	1 313 628.46
157	470 625.15	1 313 634.84
156	470 624.52	1 313 637.78
155	470 624.22	1 313 639.20
154	470 605.76	1 313 635.85
162	470 591.25	1 313 713.00
161	470 578.95	1 313 710.40
138	470 574.93	1 313 704.27
139	470 566.20	1 313 690.86
160	470 519.73	1 313 681.03
159	470 534.92	1 313 609.11
164	470 529.49	1 313 675.38
165	470 540.77	1 313 624.04
166	470 593.95	1 313 633.70
167	470 584.09	1 313 686.16
164	470 529.49	1 313 675.38
Площадь	3 191 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:388/ЗУ2(1)		
164	470 529.49	1 313 675.38
165	470 540.77	1 313 624.04
166	470 593.95	1 313 633.70
167	470 584.09	1 313 686.16
164	470 529.49	1 313 675.38
Площадь	2 905 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:388/ЗУ2(2)		
154	470 605.76	1 313 635.85
155	470 624.22	1 313 639.20
168	470 607.88	1 313 716.52
162	470 591.25	1 313 713.00
154	470 605.76	1 313 635.85
Площадь	1 408 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:389/ЗУ1		
158	470 626.50	1 313 628.46
170	470 708.03	1 313 645.70
169	470 70	

177	470 763.50	1 313 742.20
184	470 699.12	1 313 728.79
175	470 705.93	1 313 692.60
Площадь	2 434 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:536/ЗУ1		
181	470 690.98	1 313 727.09
182	470 699.12	1 313 728.79
183	470 698.76	1 313 730.72
186	470 690.49	1 313 728.99
185	470 690.90	1 313 727.08
181	470 690.98	1 313 727.09
Площадь	17 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:536/ЗУ2		
182	470 699.12	1 313 728.79
378	470 740.41	1 313 737.39
379	470 739.95	1 313 739.35
183	470 698.76	1 313 730.72
182	470 699.12	1 313 728.79
Площадь	84 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:128/ЗУ1		
173	470 689.48	1 313 733.77
189	470 678.68	1 313 784.85
188	470 676.46	1 313 784.39
187	470 686.11	1 313 733.06
173	470 689.48	1 313 733.77
Площадь	149 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:128/ЗУ2		
187	470 686.11	1 313 733.06
188	470 676.46	1 313 784.39
190	470 666.55	1 313 782.36
196	470 588.68	1 313 766.26
195	470 591.76	1 313 749.89
372	470 584.63	1 313 748.22
194	470 584.14	1 313 748.11
193	470 589.63	1 313 721.64
192	470 591.41	1 313 713.05
191	470 607.87	1 313 716.55
187	470 686.11	1 313 733.06
Площадь	4 970 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:219/ЗУ1		
198	470 659.71	1 313 815.60
197	470 659.50	1 313 816.63
234	470 598.26	1 313 804.04
199	470 575.25	1 313 799.31
198	470 659.71	1 313 815.60
Площадь	45 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:219/ЗУ2		
196	470 588.68	1 313 766.26
190	470 666.55	1 313 782.36
198	470 659.71	1 313 815.60
199	470 575.25	1 313 799.31
200	470 582.45	1 313 765.04
196	470 588.68	1 313 766.26
Площадь	2 964 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:3316/ЗУ1(1)		
188	470 676.46	1 313 784.39
189	470 678.68	1 313 784.85
220	470 677.75	1 313 789.41
219	470 687.34	1 313 791.44
218	470 682.01	1 313 819.79
217	470 821.59	1 313 846.03
216	470 811.51	1 313 787.16
215	470 756.48	1 313 775.60
214	470 757.02	1 313 773.04
213	470 758.32	1 313 773.31
212	470 765.58	1 313 774.75
211	470 767.46	1 313 765.21
210	470 768.46	1 313 765.43
209	470 770.78	1 313 765.94
208	470 805.07	1 313 773.48
207	470 821.38	1 313 777.07
206	470 839.79	1 313 886.17
205	470 829.06	1 313 883.78
204	470 825.90	1 313 883.07
203	470 821.65	1 313 858.26
202	470 757.66	1 313 846.22
201	470 759.24	1 313 837.11
224	470 671.24	1 313 819.06
232	470 671.23	1 313 819.06
223	470 659.51	1 313 816.63
222	470 659.72	1 313 815.60
221	470 670.22	1 313 817.57
188	470 676.46	1 313 784.39
Площадь	3 211 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:3316/ЗУ1(2)		
227	470 749.61	1 313 892.75
226	470 774.65	1 313 897.95
225	470 773.71	1 313 902.13
228	470 748.94	1 313 896.61
227	470 749.61	1 313 892.75
Площадь	104 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:3316/ЗУ2(1)		
219	470 687.34	1 313 791.44
230	470 744.24	1 313 803.47
229	470 750.96	1 313 771.77
214	470 757.02	1 313 773.04
215	470 756.48	1 313 775.60
216	470 811.51	1 313 787.16
217	470 821.59	1 313 846.03
218	470 682.01	1 313 819.79
219	470 687.34	1 313 791.44
Площадь	5 802 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:3316/ЗУ2(2)		
188	470 676.46	1 313 784.39
221	470 670.22	1 313 817.57
222	470 659.72	1 313 815.60

190	470 666.55	1 313 782.36
188	470 676.46	1 313 784.39
Площадь	352 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:3316/ЗУ2(3)		
202	470 757.66	1 313 846.22
203	470 821.65	1 313 858.26
204	470 825.90	1 313 883.07
364	470 780.26	1 313 872.87
226	470 774.65	1 313 897.95
227	470 749.61	1 313 892.75
202	470 757.66	1 313 846.22
Площадь	2 223 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:206/ЗУ1		
235	470 575.17	1 313 799.70
234	470 598.26	1 313 804.04
233	470 659.50	1 313 816.63
197	470 659.50	1 313 816.63
223	470 659.51	1 313 816.63
232	470 671.23	1 313 819.06
231	470 669.09	1 313 829.57
242	470 574.71	1 313 811.82
241	470 566.64	1 313 854.70
240	470 660.00	1 313 874.11
239	470 657.98	1 313 884.02
238	470 561.52	1 313 863.13
237	470 568.66	1 313 830.34
236	470 568.67	1 313 830.34
235	470 575.17	1 313 799.70
Площадь	2 200 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:206/ЗУ2		
242	470 574.71	1 313 811.82
231	470 669.09	1 313 829.57
240	470 660.00	1 313 874.11
241	470 566.64	1 313 854.70
242	470 574.71	1 313 811.82
Площадь	4 268 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2204/ЗУ1		
247	470 746.68	1 313 645.95
246	470 776.07	1 313 651.96
245	470 774.87	1 313 657.84
244	470 760.17	1 313 654.84
243	470 758.37	1 313 663.57
249	470 743.64	1 313 660.89
248	470 745.48	1 313 651.83
247	470 746.68	1 313 645.95
Площадь	316 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2204/ЗУ2		
243	470 758.37	1 313 663.57
250	470 757.25	1 313 669.00
251	470 742.57	1 313 666.17
249	470 743.64	1 313 660.89
243	470 758.37	1 313 663.57
Площадь	82 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2615/ЗУ1(1)		
254	470 803.26	1 313 738.95
253	470 815.93	1 313 741.88
252	470 818.23	1 313 755.29
207	470 821.38	1 313 777.07
208	470 805.07	1 313 773.48
255	470 808.59	1 313 770.10
254	470 803.26	1 313 738.95
Площадь	433 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2615/ЗУ1(2)		
257	470 775.69	1 313 732.60
256	470 777.68	1 313 733.06
209	470 770.78	1 313 765.94
210	470 768.46	1 313 765.43
257	470 775.69	1 313 732.60
Площадь	74 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2615/ЗУ2(1)		
256	470 777.68	1 313 733.06
254	470 803.26	1 313 738.95
255	470 808.59	1 313 770.10
208	470 805.07	1 313 773.48
209	470 770.78	1 313 765.94
256	470 777.68	1 313 733.06
Площадь	1 090 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2615/ЗУ2(2)		
253	470 815.93	1 313 741.88
262	470 816.30	1 313 741.96
252	470 818.23	1 313 755.29
253	470 815.93	1 313 741.88
Площадь	2 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2616/ЗУ1		
259	470 783.61	1 313 696.59
258	470 809.10	1 313 701.94
253	470 815.93	1 313 741.88
254	470 803.26	1 313 738.95
261	470 798.65	1 313 712.01
260	470 782.81	1 313 708.68
256	470 777.68	1 313 733.06
257	470 775.69	1 313 732.60
259	470 783.61	1 313 696.59
Площадь	719 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2616/ЗУ2(1)		
260	470 782.81	1 313 708.68
261	470 798.65	1 313 712.01
254	470 803.26	1 313 738.95
256	470 777.68	1 313 733.06
260	470 782.81	1 313 708.68
Площадь	533 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:2616/ЗУ2(2)		
259	470 783.61	1 313 696.59
281	470 784.12	1 313 694.29
265	470 784.12	1 313 694.29
264	470 805.37	1 313 699.52

263	470 810.34	1 313 700.76
262	470 816.30	1 313 741.96
253	470 815.93	1 313 741.88
258	470 809.10	1 313 701.94
259	470 783.61	1 313 696.59
Площадь	87 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:540/ЗУ1		
271	470 795.00	1 313 675.27
272	470 810.30	1 313 680.13
273	470 807.55	1 313 690.94
274	470 794.05	1 313 679.03
271	470 795.00	1 313 675.27
Площадь	120 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:540/ЗУ2		
274	470 794.05	1 313 679.03
273	470 807.55	1 313 690.94
264	470 805.37	1 313 699.52
265	470 784.12	1 313 694.29
281	470 784.12	1 313 694.29
280	470 755.87	1 313 687.34
279	470 758.07	1 313 678.61
278	470 765.42	1 313 680.17
284	470 777.51	1 313 683.23
277	470 777.52	1 313 683.23
276	470 775.57	1 313 690.99
275	470 790.11	1 313 694.67
274	470 794.05	1 313 679.03
Площадь	408 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:114/ЗУ1		
270	470 787.73	1 313 673.45
271	470 795.00	1 313 675.27
274	470 794.05	1 313 679.03
270	470 787.73	1 313 673.45
Площадь	15 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:114/ЗУ2		
270	470 787.73	1 313 673.45
274	470 794.05	1 313 679.03
275	470 790.11	1 313 694.67
276	470 775.57	1 313 690.99
277	470 777.52	1 313 683.23
284	470 777.51	1 313 683.23
283	470 778.00	1 313 681.29
282	470 780.47	1 313 671.63
270	470 787.73	1 313 673.45
Площадь	285 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:839/ЗУ1		
268	470 781.21	1 313 668.72
267	470 819.12	1 313 677.86
266	470 814.29	1 313 696.89
273	470 807.55	1 313 690.94
272	470 810.30	1 313 680.13
271	470 795.00	1 313 675.27
270	470 787.73	1 313 673.45
269	470 780.89	1 313 669.99
268	470 781.21	1 313 668.72
Площадь	239 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:839/ЗУ2(1)		
266	470 814.29	1 313 696.89
285	470 813.13	1 313 701.45
263	470 810.34	1 313 700.76
264	470 805.37	1 313 699.52
273	470 807.55	1 313 690.94
266	470 814.29	1 313 696.89
Площадь	54 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:839/ЗУ2(2)		
269	470 780.89	1 313 669.99
270	470 787.73	1 313 673.45
282	470 780.47	1 313 671.63
269	470 780.89	1 313 669.99
Площадь	6 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:773/ЗУ1		
291	470 829.57	

316	470 838.84	1 313 761.61
315	470 826.17	1 313 735.56
299	470 836.55	1 313 716.54
Площадь	737 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:772/ЗУ1		
301	470 851.16	1 313 728.01
302	470 875.62	1 313 704.91
303	470 883.81	1 313 709.93
304	470 861.52	1 313 733.91
305	470 873.06	1 313 740.42
300	470 847.54	1 313 726.24
301	470 851.16	1 313 728.01
Площадь	348 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:772/ЗУ2		
300	470 847.54	1 313 726.24
305	470 873.06	1 313 740.42
312	470 851.59	1 313 762.66
313	470 843.62	1 313 761.11
314	470 835.04	1 313 752.71
300	470 847.54	1 313 726.24
Площадь	745 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:87/ЗУ1		
321	470 880.50	1 313 779.28
320	470 885.66	1 313 780.09
319	470 896.92	1 313 849.21
318	470 893.79	1 313 848.72
321	470 880.50	1 313 779.28
Площадь	279 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:87/ЗУ2		
322	470 822.46	1 313 770.22
321	470 880.50	1 313 779.28
318	470 893.79	1 313 848.72
324	470 834.94	1 313 839.47
323	470 833.70	1 313 839.30
Площадь	3 977 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:175/ЗУ1		
328	470 893.79	1 313 848.72
327	470 895.57	1 313 849.00
326	470 911.37	1 313 938.08
325	470 910.91	1 313 938.16
328	470 893.79	1 313 848.72
Площадь	99 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:175/ЗУ2		
331	470 834.56	1 313 839.42
324	470 834.94	1 313 839.47
328	470 893.79	1 313 848.72
325	470 910.91	1 313 938.16
330	470 887.17	1 313 942.32
329	470 887.30	1 313 942.99
332	470 854.02	1 313 948.83
331	470 834.56	1 313 839.42
Площадь	5 788 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:185/ЗУ1		
335	470 911.08	1 313 939.08
334	470 911.97	1 313 938.94
333	470 917.23	1 313 971.21
335	470 911.08	1 313 939.08
Площадь	15 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:185/ЗУ2		
335	470 911.08	1 313 939.08
333	470 917.23	1 313 971.21
336	470 917.28	1 313 971.50
338	470 893.61	1 313 975.43
337	470 888.28	1 313 942.79
335	470 911.08	1 313 939.08
Площадь	777 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:802/ЗУ1		
344	470 924.31	1 314 037.57
343	470 929.08	1 314 036.75
342	470 932.03	1 314 059.67
341	470 925.81	1 314 073.43
340	470 922.42	1 314 081.08
339	470 919.79	1 314 086.87
350	470 862.72	1 314 075.43
349	470 863.98	1 314 069.37
348	470 865.28	1 314 069.18
347	470 866.37	1 314 069.41
346	470 866.45	1 314 069.00
345	470 926.68	1 314 059.76
344	470 924.31	1 314 037.57

Площадь	1 184 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:802/ЗУ2		
344	470 924.31	1 314 037.57
345	470 926.68	1 314 059.76
346	470 866.45	1 314 069.00
356	470 866.84	1 314 067.12
355	470 864.60	1 314 066.64
354	470 865.46	1 314 062.86
353	470 869.51	1 314 045.89
352	470 886.87	1 314 043.49
351	470 919.95	1 314 038.31
344	470 924.31	1 314 037.57
Площадь	1 316 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:477/ЗУ1		
204	470 825.90	1 313 883.07
205	470 829.06	1 313 883.78
360	470 832.96	1 313 884.65
359	470 859.22	1 314 040.25
358	470 854.66	1 314 039.30
357	470 835.25	1 313 925.85
363	470 787.31	1 313 915.43
362	470 789.18	1 313 905.60
225	470 773.71	1 313 902.13
226	470 774.65	1 313 897.95
361	470 830.43	1 313 909.55
204	470 825.90	1 313 883.07
Площадь	1 518 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:477/ЗУ2(1)		
363	470 787.31	1 313 915.43
357	470 835.25	1 313 925.85
358	470 854.66	1 314 039.30
365	470 767.23	1 314 021.06
363	470 787.31	1 313 915.43
Площадь	7 419 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:477/ЗУ2(2)		
364	470 780.26	1 313 872.87
204	470 825.90	1 313 883.07
361	470 830.43	1 313 909.55
226	470 774.65	1 313 897.95
364	470 780.26	1 313 872.87
Площадь	1 313 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:745/ЗУ1		
382	470 258.84	1 314 330.61
381	470 347.74	1 314 350.03
380	470 339.26	1 314 388.80
384	470 250.30	1 314 369.70
383	470 250.34	1 314 369.52
382	470 258.84	1 314 330.61
Площадь	3 626 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:745/ЗУ2		
384	470 250.30	1 314 369.70
380	470 339.26	1 314 388.80
385	470 328.51	1 314 437.97
386	470 239.63	1 314 418.53
384	470 250.30	1 314 369.70
Площадь	4 563 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:406/ЗУ1		
391	470 175.26	1 314 287.25
390	470 176.11	1 314 287.43
389	470 174.35	1 314 295.78
388	470 209.56	1 314 303.12
545	470 208.48	1 314 308.21
387	470 207.37	1 314 313.44
392	470 171.33	1 314 305.85
566	470 172.36	1 314 300.97
391	470 175.26	1 314 287.25
Площадь	394 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:406/ЗУ2		
390	470 176.11	1 314 287.43
398	470 176.36	1 314 287.48
397	470 176.02	1 314 289.12
396	470 175.01	1 314 294.00
395	470 193.59	1 314 297.87
394	470 194.94	1 314 291.41
393	470 211.31	1 314 294.87
388	470 209.56	1 314 303.12
389	470 174.35	1 314 295.78
390	470 176.11	1 314 287.43
Площадь	180 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:4902/ЗУ1(1)		

186	470 690.49	1 313 728.99
183	470 698.76	1 313 730.72
219	470 687.34	1 313 791.44
220	470 677.75	1 313 789.41
376	470 678.70	1 313 784.87
173	470 689.48	1 313 733.77
186	470 690.49	1 313 728.99
Площадь	654 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:4902/ЗУ1(2)		
377	470 763.50	1 313 742.20
178	470 764.82	1 313 742.47
213	470 758.32	1 313 773.31
214	470 757.02	1 313 773.04
377	470 763.50	1 313 742.20
Площадь	42 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:4902/ЗУ2		
183	470 698.76	1 313 730.72
379	470 739.95	1 313 739.35
378	470 740.41	1 313 737.39
377	470 763.50	1 313 742.20
214	470 757.02	1 313 773.04
229	470 750.96	1 313 771.77
230	470 744.24	1 313 803.47
219	470 687.34	1 313 791.44
183	470 698.76	1 313 730.72
Площадь	3 869 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:241/ЗУ1(1)		
224	470 671.24	1 313 819.06
201	470 759.24	1 313 837.11
202	470 757.66	1 313 846.22
366	470 669.10	1 313 829.57
224	470 671.24	1 313 819.06
Площадь	899 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:241/ЗУ1(2)		
369	470 660.01	1 313 874.12
227	470 749.61	1 313 892.75
228	470 748.94	1 313 896.61
368	470 747.79	1 313 903.25
367	470 738.86	1 313 901.37
371	470 722.76	1 313 898.00
370	470 702.80	1 313 893.80
308	470 657.98	1 313 884.02
239	470 657.98	1 313 884.02
369	470 660.01	1 313 874.12
Площадь	960 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:241/ЗУ2		
366	470 669.10	1 313 829.57
202	470 757.66	1 313 846.22
227	470 749.61	1 313 892.75
369	470 660.01	1 313 874.12
366	470 669.10	1 313 829.57
Площадь	4 213 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:792/ЗУ1		
138	470 574.93	1 313 704.27
161	470 578.95	1 313 710.40
192	470 591.41	1 313 713.05
193	470 589.63	1 313 721.64
194	470 584.14	1 313 748.11
372	470 584.63	1 313 748.22
375	470 574.96	1 313 799.66
374	470 575.17	1 313 799.70
373	470 568.66	1 313 830.34
147	470 551.25	1 313 829.00
137	470 565.12	1 313 763.45
138	470 574.93	1 313 704.27
Площадь	2 056 кв. м	
Номер земельного участка 26:12:012502:792/ЗУ2		
372	470 584.63	1 313 748.22
195	470 591.76	1 313 749.89
196	470 588.68	1 313 766.26
200	470 582.45	1 313 765.04
199	470 575.25	1 313 799.31
235	470 575.17	1 313 799.70
374	470 575.17	1 313 799.70
375	470 574.96	1 313 799.66
372	470 584.63	1 313 748.22
Площадь	144 кв. м	

Приложение 2
к документации по планировке территории (проекту планировки территории, проекту межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Биризовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Биризовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, полностью или частично расположенных в границах резервируемых земель (в границах устанавливаемых красных линий) в целях реализации проекта «Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах улиц Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Биризовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Биризовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя»

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, попадающего в границы резервирования, кв. м
1	2	3	4	5	6
1.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Тюльпановая, в районе жилого дома № 65	26:12:012502:2145	земли населенных пунктов	38113	13536
2.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 92, в квартале 530	26:12:012502:823	земли населенных пунктов	1560	437
3.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Марьянская, 76, в квартале 536	26:12:012502:4688	земли населенных пунктов	768	5

4.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 90, в квартале 530	26:12:012502:558	земли населенных пунктов	6545	243
5.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 90/3, в квартале 530	26:12:012502:559	земли населенных пунктов	9873	451
6.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 90а, в квартале 530	26:12:012502:382	земли населенных пунктов	7106	1582
7.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88/1, квартал 530	26:12:012502:289	земли населенных пунктов	4601	786
8.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88/3, в квартале 530	26:12:012502:758	земли населенных пунктов	4832	667
9.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88/2, квартал 530	26:12:012502:290	земли населенных пунктов	3796	45
10.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 86а, в квартале 530	26:12:012502:698	земли населенных пунктов	4037	531
11.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88в, в квартале 530	26:12:012502:715	земли населенных пунктов	3569	725
12.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88б, в квартале 530	26:12:012502:2045	земли населенных пунктов	3569	987
13.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 86/1, в квартале 530	26:12:012502:269	земли населенных пунктов	11885	3403

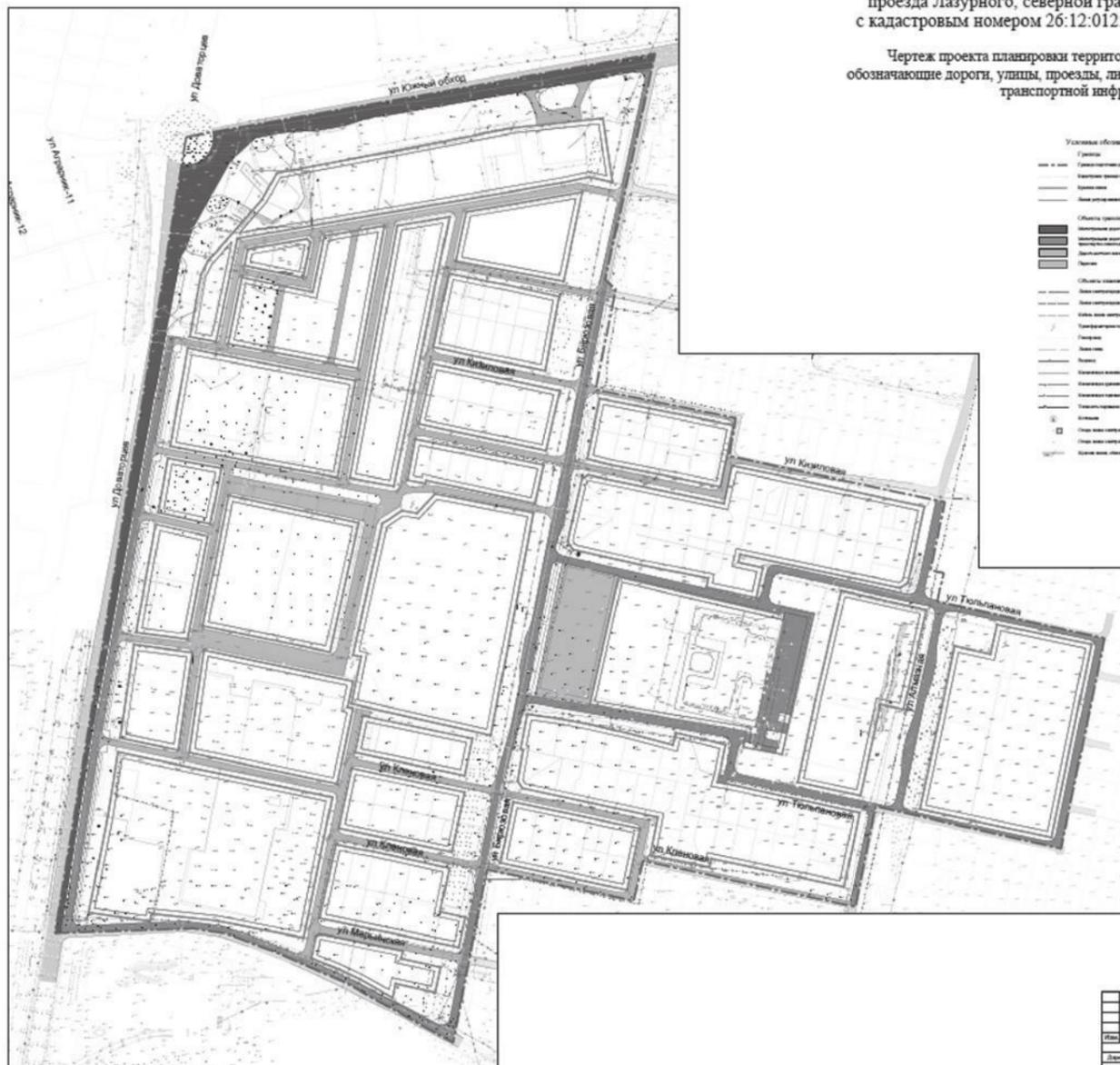
14.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 86/2	26:12:012502:270	земли населенных пунктов	11523	3305
15.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88а, в квартале 530	26:12:012502:388	земли населенных пунктов	7505	3191
16.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 88, в квартале 530	26:12:012502:389	земли населенных пунктов	7504	1153
17.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82/1, в квартале 530	26:12:012502:2154	земли населенных пунктов	3000	566
18.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82/1, квартал 530	26:12:012502:536	земли населенных пунктов	100	17
19.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, дом 84/4, квартал 530	26:12:012502:128	земли населенных пунктов	5119	149
20.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 84/3, в квартале 530	26:12:012502:219	земли населенных пунктов	3010	45
21.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82/2	26:12:012502:3316	земли населенных пунктов	11692	3211
22.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 84/2, квартал 530	26:12:012502:206	земли населенных пунктов	6468	2200
23.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, в районе нежилого здания № 86	26:12:012502:2204	земли населенных пунктов	398	316
24.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82б в квартале 530	26:12:012502:2615	земли населенных пунктов	1600	508
25.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82а, в квартале 530	26:12:012502:2616	земли населенных пунктов	1338	719
26.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 84-б, квартал 530	26:12:012502:540	земли населенных пунктов	528	120
27.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 84-б, квартал 530	26:12:012502:114	земли населенных пунктов	300	15
28.	Ставропольский край, город Ставрополь, в районе нежилого здания № 84 б по улице Доваторцев в квартале 530	26:12:012502:839	земли населенных пунктов	300	239
29.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82, в квартале 530	26:12:012502:773	земли населенных пунктов	3329	2592
30.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82, в квартале 530	26:12:012502:772	земли населенных пунктов	1093	348
31.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 1а в квартале 531	26:12:012502:87	земли населенных пунктов	4257	279
32.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 1Б, квартал 531	26:12:012502:175	земли населенных пунктов	5887	99

33.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 1г, в квартале 531	26:12:012502:185	земли населенных пунктов	792	15
34.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 3б, в квартале 531	26:12:012502:802	земли населенных пунктов	2500	1184
35.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 1/1, квартал 530	26:12:012502:477	земли населенных пунктов	10250	1518
36.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Алмазная, 20/3, квартал 535	26:12:012502:745	земли населенных пунктов	8190	3626
37.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кленовая, 31	26:12:012502:406	земли населенных пунктов	700	394
38.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 82/3, в квартале 530	26:12:012502:4902	земли населенных пунктов	4475	606
39.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, дом 84/1	26:12:012502:241	земли населенных пунктов	6072	1859
40.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 84/5, в квартале 530	26:12:012502:792	земли населенных пунктов	2200	2056
41.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Доваторцев, 90/б, район остановочного пункта «Жилой комплекс «Белый город»	26:12:012502:2165	земли населенных пунктов	1050	1050
42.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, 1а, в квартале 531	26:12:012502:156	земли населенных пунктов	1952	1952
43.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, в районе нежилого здания 1г, в квартале 531	26:12:012502:482	земли населенных пунктов	924	924
44.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Южный обход, в районе нежилого здания № 3б	26:12:012502:2113	земли населенных пунктов	1757	1757
45.	Ставропольский край, город Ставрополь, в районе жилого дома № 84/2 по улице Доваторцев в квартале 534	26:12:012502:2012	земли населенных пунктов	166	166
46.	Ставропольский край, город Ставрополь, в районе жилого дома № 86/2 по улице Доваторцев в квартале 530	26:12:012502:2011	земли населенных пунктов	143	143
47.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Кленовая, в районе жилого дома № 64	26:12:012502:778	земли населенных пунктов	900	900
48.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Бирюзовая, 15	26:12:012502:787	земли населенных пунктов	709	709
49.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Бирюзовая, 13/1, в квартале 535	26:12:012502:4683	земли населенных пунктов	350	350
50.	Ставропольский край, город Ставрополь, улица Бирюзовая, 13, в квартале 535	26:12:012502:4684	земли населенных пунктов	350	350

Приложение 3
к документации по планировке территории (проект планировки территории, проекту межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Доваторцев, улицы Южный обход, улицы Бирюзовой, улицы Кизиловой, улицы Тюльпановой, улицы Алмазной, улицы Кленовой, улицы Бирюзовой, проезда Лазурного, северной границы земельного участка с кадастровым номером 26:12:012502:126 города Ставрополя

Чертеж проекта планировки территории: красные линии, линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры



14-20	
Проект планировки территории (утвержденный) часть	
Длина	Ширина
Адрес	Дата
Исполнители	Исполнители
ООО "ГеоВестерн"	

